



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 645 192
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: E. FREDRIKSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Frøvikveien 15
3766 SANNIDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 12.12.2022 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Emil Lønne Fredriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		13 017	
Sum kostnader		13 017	
Driftsresultat		-13 017	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-13 017	0
Skattekostnad på resultat	3	-2 864	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-10 153	0
Årsresultat		-10 153	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 153	
Totalresultat		-10 153	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-10 153	
Sum overføringer og disponeringer		-10 153	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	2 864	
Sum immaterielle eiendeler		2 864	
Sum anleggsmidler		2 864	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 983	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 983	
Sum omløpsmidler		16 983	0
SUM EIENDELER		19 847	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	10 153	
Sum opptjent egenkapital		-10 153	
Sum egenkapital		19 847	0
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 847	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 711902

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 645 192
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: E. FREDRIKSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Frøvikveien 15
3766 SANNIDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 12.12.2022 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Emil Lønne Fredriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2024



Organisasjonsnr: 930 645 192
E. FREDRIKSEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		13 017	
Sum kostnader		13 017	
Driftsresultat		-13 017	
Netto finans			
Ordinært resultat før			
skattekostnad	3	-13 017	0
Skattekostnad på resultat	3	-2 864	
Ordinært resultat etter			
skattekostnad		-10 153	0
Årsresultat		-10 153	0
Årsresultat etter			
minoritetsinteresser		-10 153	
Totalresultat		-10 153	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-10 153	
Sum overføringer og disponeringer		-10 153	



Organisasjonsnr: 930 645 192
E. FREDRIKSEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	2 864	
Sum immaterielle eiendeler		2 864	
Sum anleggsmidler		2 864	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		16 983	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 983	
Sum omløpsmidler		16 983	0
SUM EIENDELER		19 847	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	10 153	
Sum opptjent egenkapital		-10 153	
Sum egenkapital		19 847	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 847	0



Organisasjonsnr: 930 645 192
E. FREDRIKSEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

E. Fredriksen Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 930 645 192



RESULTATREGNSKAP

E. FREDRIKSEN EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	Sum
Annen driftskostnad		13 017
Sum driftskostnader		13 017
Driftsresultat		-13 017
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Resultat før skattekostnad	3	-13 017
Skattekostnad på resultat	3	-2 864
Årsresultat		-10 153
OVERFØRINGER		
Overført til udekket tap	4	-10 153
Sum overføringer		-10 153



BALANSE

E. FREDRIKSEN EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023
ANLEGGSMIDLER		
IMMATERIELLE EIENDELER		
Utsatt skattefordel	3	2 864
Sum immaterielle eiendeler		2 864
Sum anleggsmidler		2 864
OMLØPSMIDLER		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 983
Sum omløpsmidler		16 983
Sum eiendeler		19 847
EGENKAPITAL OG GJELD		
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	4, 5	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Udekket tap	4	10 153
Sum opptjent egenkapital		-10 153
Sum egenkapital		19 847
GJELD		
Sum egenkapital og gjeld		19 847

Kragerø, 30.06.2024

Styret i E. Fredriksen Eiendom AS


Emil Lønne Fredriksen
styreleder/daglig leder


Aase Kristensen Nilsen
styremedlem



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Kostnader

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke direkte kan henføres til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varigeie og bruk. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Nedskrivning til virkelig verdi forestas ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivning reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er tilstede. Langsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling senere enn ett år etter siste dag i regnskapsåret. Langsiktig gjeld vurderes til pålydende verdi.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Første regnskapsår og sammenlignbare tall

Selskapet har ved oppstart benyttet seg av 18 måneders regelen (regnskapslovens § 1-7), slik at avlagt årsregnskap representerer perioden 12.12.2022 til 31.12.2023. Av samme grunn presenteres ikke sammenlignbare tall.

Note 2 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Det er ingen ansatte i selskapet.

Antall årsverk = 0.

Det er ikke ytt lån eller stilt sikkerhet for aksjonærer eller styrets medlemmer.



Note 3 Skattekostnad

Skattepliktig inntekt:

Ordinært resultat før skatt	-13 017
Permanente forskjeller	0
Endring i midlertidige forskjeller	0
Skattepliktig inntekt	-13 017

Årets skattekostnad fremkommer slik:

Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	-2 864
Skattekostnad ordinært resultat	-2 864

Note 4 Egenkapital

Egenkapital	Aksjekapital	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Stiftelse 12.12.22	30 000	0	0	30 000
Periodens resultat		-10 153	0	-10 153
Egenkapital 31.12.23	30 000	-10 153	0	19 847

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12.23 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer		30	1 000
Sum		30	30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr 31.12.23 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
E. Fredriksen Holding AS	30	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	30	100 %	100 %