



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 480 710
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GLOBAL EIENDOM UTBETALING NORGE
2008 AS
Forretningsadresse: c/o Obligo Real Estate
Støperigata 2
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Håkonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.09.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	5,6	1 358 000	2 323 000
Sum kostnader		1 358 000	2 323 000
Driftsresultat		-1 358 000	-2 323 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Mottatt utbytte/ kb	6	0	16 023 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 506 000	1 113 000
Annen renteinntekt	6	175 000	8 000
Valutagevinst	6	18 000	75 000
Gevinst ved salg av aksjer	6	282 134 000	0
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	1 600 000
Sum finansinntekter		284 833 000	18 819 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	278 000	19 000
Annen rentekostnad	6	1 000	
Agiotap	6	1 603 000	14 806 000
Tap ved salg aksjer		0	58 000
Sum finanskostnader		1 882 000	14 883 000
Netto finans		282 951 000	3 936 000
Ordinært resultat før skattekostnad		281 593 000	1 613 000
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	25 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		281 593 000	1 588 000
Årsresultat		281 593 000	1 588 000
Overføringer og disponeringer			
Annen innskutt egenkapital			0
Overkursfond			0
Utbytte		619 599 000	142 896 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-338 006 000	-141 308 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum overføringer og disponeringer		281 593 000	1 588 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		61 397 000	16 023 000
Sum fordringer		61 397 000	16 023 000
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2	1 685 000	335 487 000
Sum investeringer		1 685 000	335 487 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	13 465 000	58 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 465 000	58 000
Sum omløpsmidler		76 547 000	351 568 000
SUM EIENDELER		76 547 000	351 568 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1,3	326 000	326 000
Sum innskutt egenkapital		326 000	326 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1	9 911 000	347 917 000
Sum opptjent egenkapital		9 911 000	347 917 000
Sum egenkapital		10 237 000	348 243 000
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			70 000
Skyldige offentlige avgifter			7 000
Kortsiktig konserngjeld		66 309 000	3 233 000
Annen kortsiktig gjeld			15 000
Sum kortsiktig gjeld		66 309 000	3 325 000
Sum gjeld		66 309 000	3 325 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		76 546 000	351 568 000



RESULTAT 01.01. - 31.12.

Beløp i NOK 1 000	Note	2019	2018
DRIFTSKOSTNADER			
Andre driftskostnader	5,6	1 358	2 323
Sum driftskostnader		1 358	2 323
DRIFTSRESULTAT		-1 358	-2 323
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter	6	284 833	18 819
Finanskostnader	6	-1 882	-14 883
Netto finansposter		282 951	3 936
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		281 594	1 613
Skattekostnad	4	-	25
ÅRSRESULTAT		281 594	1 588
Opplysninger om avsetninger til/ fra:			
Tilleggsutbytte	1	342 500	142 896
Ekstraordinært utbytte	1	277 099	-
Annen EK	1	-338 006	-141 308
Sum disponert		281 594	1 588



EIENDELER

Beløp i NOK 1 000	Note	2019	2018
Finansielle omløpsmidler			
Investeringer i datterselskap	2	1 685	335 487
Sum finansielle omløpsmidler		1 685	335 487
Sum finansielle omløpsmidler			
		1 685	335 487
Fordringer			
Fordringer på konsernselskaper		61 397	16 023
Sum fordringer		61 397	16 023
Bankinnskudd	7	13 465	58
Sum omløpsmidler		76 547	351 568
SUM EIENDELER		76 547	351 568

Global Eiendom Utbetaling Norge 2008 AS



EGENKAPITAL OG GJELD

Beløp i NOK 1 000	Note	2019	2018
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1,3	326	326
Sum innskutt egenkapital		326	326
Oppført egenkapital			
Annen egenkapital	1	9 911	347 917
Sum oppført egenkapital		9 911	347 917
Sum egenkapital		10 237	348 243
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-	70
Skyldig offentlige avgifter		-	7
Gjeld til konsernselskaper		66 309	3 233
Annen kortsiktig gjeld		-	15
Sum kortsiktig gjeld		66 309	3 325
Sum gjeld		66 309	3 325
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		76 547	351 568

Oslo, 18. mai 2020

Morten Wettergreen
Styrets leder

Jean-Francois Bossy
Styremedlem

Solveig Diana Hoffmann
Styremedlem



KONTANTSTRØMOPPSTILLING 01.01 - 31.12

Beløp i NOK 1 000	2019	2018
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
Resultat før skatt	281 594	1 613
Poster klassifisert som investerings- eller finansieringsaktiviteter	-282 134	-17 623
Endring i kundefordringer og leverandørgjeld	-70	-90
Endring i andre tidsavgrensingsposter	-2 160	-158
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	-2 771	-16 258
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
Innbetaling ved tilbakebetaling av kapital	29 000	17 250
Innbetaling ved utlån	16 023	295 419
Utbetaling ved utlån	-152 779	-
Innbetaling ved salg av finansielle omløpsmidler	402 369	-
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	294 613	312 669
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
Innbetaling ved opptak av kortsiktig og langsiktig gjeld	64 064	-
Tilbakebetaling til aksjonærene/ utbytte	-342 500	-297 896
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-278 436	-297 896
Netto endring i likvider i året	13 407	-1 484
Bankinnskudd per 01.01	58	1 543
Bankinnskudd per 31.12	13 465	58



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Konsolideringsprinsipper

Selskapet er et investeringsselskap med intensjon om midlertidig eie av sine aksjeinvesteringer. Med basis i rskl § 3-8 og NRS 17 Virksomhetskjøp er konsernregnskap ikke utarbeidet basert på at plasseringene er av midlertidig karakter.

Investering i aksjer

Selskapet har til formål å kjøpe, utvikle og selge for å realisere gevinster ved salg av aksjer. Selskapet er følgelig å anse som et investeringsselskap, og selskapets investeringer i aksjer er klassifisert som omløpsmidler. Investeringer i aksjer vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investering i aksjer vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbyttet andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/ langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er i morselskapet beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjørt.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.



Note 1 Egenkapital

Beløp i NOK 1 000

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 01.01	326	347 917	348 243
Tilleggsutbytte	-	-342 500	-342 500
Ekstraordinært utbytte	-	-277 099	-277 099
Årets resultat	-	281 594	281 594
Egenkapital pr 31.12	326	9 911	10 237

Note 2 Investeringer i aksjer

Beløp i NOK 1 000

Selskapets navn	Portefølje	Ervervet	Stemmeandel	Bokført verdi	Egenkapital	Resultat
Kaldnes Kontorbygg Holding AS	Tønsberg	2012/ 2016	100 %	1 685	1 931	-40

Aksjene i Midgard Holding AS løpet av 2019 solgt til en samlet regnskapsmessig gevinst på NOK 282 134

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Morselskapet

Morselskapets aksjekapital består av 3 261 260 aksjer pålydende NOK 0,1. Alle aksjene eies av Audrey Scandinavian Midco Sàrl pr. 31.12.2019.

Note 4 Skatt

Beløp i NOK 1 000

Årets skattekostnad	2019	2018
Betalbar skatt	-	-
Skatt på konsernbidrag	-	25
Endring i utsatt skatt	-	-
Sum skattekostnad	-	25
Årets skattegrunnlag		
Resultat før skatt	281 594	1 613
Konsernbidrag	-	-111
Permanente forskjeller	-282 134	-1 502
Fremførbart underskudd som ikke benyttes i regnskapsåret	-	-
Årets skattegrunnlag	-540	-
Skatteøkende/(-reduserende) midlertidige forskjeller		
Underskudd til fremføring	540	-
Grunnlag beregning utsatt skatt	540	-
Nedvurdering av utsatt skattefordel	-540	-
Balanseførte midlertidige forskjeller	-	-
Netto utsatt skatt (-utsatt skattefordel)	-	-
Avstemming av selskapets skatteprosent		
22% / 23 % skatt av resultat før skatt	61 951	371
Permanente forskjeller	-62 069	-346
Effekt av endring i skattesats*	-	-
Endring i nedvurdering av midlertidige forskjeller knyttet til underskudd	119	-
Beregnet skattekostnad	-	25
Effektiv skattesats (skattekostnad i forhold til resultat før skatt)	0 %	2 %

Global Eiendom Utbetaling Norge 2008 AS



Note 5 Antall ansatte, godtgjørelser mm.

Beløp i NOK 1 000

Selskapet har ingen ansatte og er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

	2019	2018
Honorar til styret		
Styrehonorar	-	-
Honorar til revisor		
Lovpålagt revisjon	106	117
Andre tjenester	247	33
Sum	353	149

Beløpene er inklusiv merverdiavgift.

Note 6 Poster som er slått sammen i regnskapet

Beløp i NOK 1 000

Andre driftskostnader	2019	2018
Revisjon	353	149
Forvaltningskostnader	850	2 003
Kjøpte tjenester	101	59
Forsikring	40	40
Øvrige kostnader	14	72
Sum andre driftskostnader	1 358	2 323

Finansinntekter	2019	2018
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2 506	1 113
Annen renteinntekt	175	8
Valutagevinst	18	75
Reversering av tidligere nedskrivning aksjer	-	1 600
Gevinst ved salg av aksjer - se note 2	282 134	-
Utbytte/ konsernbidrag fra datterselskap	-	16 023
Sum finansinntekter	284 833	18 819

Finanskostnader	2019	2018
Rentekostnader fra foretak i samme konsern	-278	-577
Annen rentekostnad	-1	-1
Valutatap	-1 603	-1 060
Sum finanskostnader	-1 882	-1 638

Note 7 Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne bankmidler.

Note 8 Hendelser etter balansedagen

Det nylige utbruddet av COVID-19 kan ha negativ innvirkning på økonomiske forhold både regionalt og globalt, påvirke driften i land som er spesielt utsatt for smitte eller på annen måte påvirke virksomheten. Regjeringer i berørte land innfører reiseforbud, karantene og andre offentlige sikkerhetstiltak. Disse tiltakene, selv om de er midlertidige, kan fortsette og øke, avhengig av utviklingen i virusets utbrudd. Den endelige alvorlighetsgraden av COVID-19-utbruddet er uvisst på dette tidspunktet, og derfor kan ikke selskapet rimelig estimere hvilken innvirkning det kan ha på selskapets investeringer og virksomhet.



Årsberetning 2019 Global Eiendom Utbetaling Norge 2008 AS

Selskapets virksomhet

Global Eiendom Utbetaling Norge 2008 AS (GEU) ble stiftet i 2006, men selskapets operative virksomhet startet først i 2008. Selskapet har som formål å kjøpe, utvikle og selger aksjer i eiendomsselskaper for å realisere gevinster ved salg av aksjer og alt som står i forbindelse med dette. Selskapets forretningskontor ligger i Oslo.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3 bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede.

Vesentlige hendelser i regnskapsåret

Selskapets investering i Midgard Holding AS er solgt med en regnskapsmessig gevinst på TNOK 282 134.

Hendelser etter balansedagen

Det har ikke vært vesentlige hendelser etter balansedagen som påvirker årsregnskapet. Det nylige utbruddet av COVID-19 kan ha negativ innvirkning på økonomiske forhold både regionalt og globalt, påvirke driften i land som er spesielt utsatt for smitte eller på annen måte påvirke virksomheten. Regjeringer i berørte land innfører reiseforbud, karantene og andre offentlige sikkerhetstiltak. Disse tiltakene, selv om de er midlertidige, kan fortsette og øke, avhengig av utviklingen i virusets utbrudd. Den endelige alvorlighetsgraden av COVID-19 utbruddet er uvisst på dette tidspunktet, og derfor kan ikke selskapet rimelig estimere hvilken innvirkning det kan ha på selskapets investeringer og virksomhet.

Arbeidsmiljø og personale

Selskapet har ingen ansatte. Det synes således ikke nødvendig å iverksette tiltak i forhold til arbeidsmiljø eller likestilling i selskapets virksomhet. Selskapets styre består av to menn og en kvinne.

Miljørapportering

Konsernets virksomhet forurenser i svært begrenset grad det ytre miljø. Miljøarbeid er likevel en viktig del av virksomheten, hvor fokus rettes både mot miljøvennlige tiltak.

Forskning og utvikling

Konsernet har ikke hatt forsknings- og utviklingsaktiviteter i regnskapsåret.

Årsresultat og disponeringer (beløp i NOK 1 000)

Selskapets årsresultat ble TNOK 281 594 og er disponert som følger:

Tilleggsutbytte	342 500
Ekstraordinært utbytte	277 099
Overført fra annen egenkapital	- 338 006
<u>Totalt disponert</u>	<u>281 594</u>

Oslo, 18. mai 2020

Morten Wettersgreen
Styrets leder

Solveig Diana Hoffmann
Styremedlem

Jean-Francois Bossy
Styremedlem



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dronning Eufemias gate 6A, NO-0191 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, NO-0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Global Eiendom Utbetaling Norge 2008 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Global Eiendom Utbetaling Norge 2008 AS som består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Øvrig informasjon omfatter informasjon i selskapets årsrapport bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Styret (ledelsen) er ansvarlig for den øvrige informasjonen. Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke den øvrige informasjonen, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese den øvrige informasjonen med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet eller kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon, er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller legges ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig



Building a better
working world

dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;
- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til disponering av resultatet er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 27. mai 2020
ERNST & YOUNG AS

Andreas Lie
statsautorisert revisor