



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 820 510 372
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LILLEAKER PARKERING AS
Forretningsadresse: Lilleakerveien 8
0283 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Lome
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 500 642	7 323 684
Sum inntekter		8 500 642	7 323 684
Kostnader			
Varekostnad		7 029 889	6 111 854
Avskrivning	2	250 088	250 088
Annen driftskostnad		252 300	250 350
Sum kostnader		7 532 277	6 612 292
Driftsresultat		968 365	711 392
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			269
Sum finansinntekter			269
Annen rentekostnad		273	
Annen finanskostnad		1 340	1 230
Sum finanskostnader		1 613	1 230
Netto finans		-1 613	-961
Ordinært resultat før skattekostnad		966 752	710 431
Skattekostnad på ordinært resultat		212 685	156 295
Ordinært resultat etter skattekostnad		754 067	554 136
Årsresultat		754 067	554 136
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		-754 067	-554 136
Sum overføringer og disponeringer		-754 067	-554 136



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner		687 741	937 829
Sum varige driftsmidler	2	687 741	937 829
Andre fordringer	5		
Sum anleggsmidler		687 741	937 829
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		106 082	16 119
Andre fordringer		49 741	9 789
Konsernfordringer	6	219 243	1 224 717
Sum fordringer		375 066	1 250 625
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 012 062	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 012 062	
Sum omløpsmidler		1 387 128	1 250 625
SUM EIENDELER		2 074 869	2 188 454
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1,3	30 000	30 000
Overkurs		9 930	9 930



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		39 930	39 930
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 352 189	598 122
Sum opptjent egenkapital		1 352 189	598 122
Sum egenkapital	1	1 392 119	638 052
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	10 454	30 261
Sum avsetninger for forpliktelser		10 454	30 261
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld	5	10 454	30 261
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			851 463
Leverandørgjeld		24 449	24 010
Betalbar skatt		232 492	132 780
Skyldige offentlige avgifter			186 907
Kortsiktig konserngjeld	6	359 542	285 251
Annen kortsiktig gjeld		55 813	39 730
Sum kortsiktig gjeld		672 296	1 520 141
Sum gjeld		682 750	1 550 402
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 074 869	2 188 454



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 442854

Enheten

Organisasjonsnummer: 820 510 372
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LILLEAKER PARKERING AS
Forretningsadresse: Lilleakerveien 8
0283 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Lome
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2022



Organisasjonsnr: 820 510 372
LILLEAKER PARKERING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 500 642	7 323 684
Sum inntekter		8 500 642	7 323 684
Kostnader			
Varekostnad		7 029 889	6 111 854
Avskrivning	2	250 088	250 088
Annen driftskostnad		252 300	250 350
Sum kostnader		7 532 277	6 612 292
Driftsresultat		968 365	711 392
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			269
Sum finansinntekter			269
Annen rentekostnad		273	
Annen finanskostnad		1 340	1 230
Sum finanskostnader		1 613	1 230
Netto finans		-1 613	-961
Ordinært resultat før skattekostnad		966 752	710 431
Skattekostnad på ordinært resultat		212 685	156 295
Ordinært resultat etter skattekostnad		754 067	554 136
Årsresultat		754 067	554 136
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		-754 067	-554 136
Sum overføringer og disponeringer		-754 067	-554 136



Organisasjonsnr: 820 510 372
LILLEAKER PARKERING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner			
Sum varige driftsmidler	2	687 741	937 829
Andre fordringer	5		
Sum anleggsmidler		687 741	937 829
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		106 082	16 119
Andre fordringer		49 741	9 789
Konsernfordringer	6	219 243	1 224 717
Sum fordringer		375 066	1 250 625
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 012 062	
Sum omløpsmidler		1 387 128	1 250 625
SUM EIENDELER		2 074 869	2 188 454
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1,3	30 000	30 000
Overkurs		9 930	9 930
Sum innskutt egenkapital		39 930	39 930
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 352 189	598 122
Sum opptjent egenkapital		1 352 189	598 122
Sum egenkapital	1	1 392 119	638 052



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	10 454	30 261
Sum avsetninger for forpliktelser		10 454	30 261
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld	5	10 454	30 261
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			851 463
Leverandørgjeld		24 449	24 010
Betalbar skatt		232 492	132 780
Skyldige offentlige avgifter			186 907
Kortsiktig konserngjeld	6	359 542	285 251
Annen kortsiktig gjeld		55 813	39 730
Sum kortsiktig gjeld		672 296	1 520 141
Sum gjeld		682 750	1 550 402
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 074 869	2 188 454



Organisasjonsnr: 820 510 372
LILLEAKER PARKERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
1,3

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	30.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Mustad Eiendom AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note
4

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	36000.00	
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	36000.00	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Lilleaker Parkering AS

Årsregnskap 2021



Resultatregnskap 2021

(Alle tall i NOK)

Lilleaker Parkering AS

	Note	2021	2020
DRIFTSINTEKTER			
Leieinntekter		8 500 642	7 323 684
Sum leieinntekter		<u>8 500 642</u>	<u>7 323 684</u>
VAREKOSTNADER			
Varekostnader		-7 029 889	-6 111 854
Sum varekostnader		<u>-7 029 889</u>	<u>-6 111 854</u>
DRIFTS- OG ADMINISTRASJONSKOSTNADER			
Avskrivninger	2	-250 088	-250 088
Drifts- og administrasjonskostnader		-252 300	-250 350
Sum drifts- og administrasjonskostnader		<u>-502 388</u>	<u>-500 438</u>
DRIFTSRESULTAT		968 365	711 392
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader		-1 613	-1 230
Finansinntekter		-	269
Netto finansposter		<u>-1 613</u>	<u>-961</u>
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		966 752	710 431
Skattekostnad på ordinært resultat	5	212 685	156 294
ARSRESULTAT		754 067	554 137
Resultatdisponering			
Overført til annen egenkapital	1	754 067	554 137
		<u>754 067</u>	<u>554 137</u>



Balanse pr 31.12.2020

(Alle tall i NOK)

Lilleaker Parkering AS

	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Maskiner og inventar		687 741	937 829
Sum varige driftsmidler	2	687 741	937 829
Sum anleggsmidler		687 741	937 829
OMLØPSMIDLER			
Kundefordringer		84 305	16 119
Fordringer på foretak i samme konsern	6	219 243	1 224 717
Andre fordringer		71 518	9 789
Sum fordringer		375 066	1 250 625
Kontanter og bankinnskudd		1 012 063	0
SUM EIENDELER		2 074 870	2 188 454
EGENKAPITAL			
Aksjekapital	1, 3	30 000	30 000
Overkurs		9 930	9 930
Sum innskutt egenkapital		39 930	39 930
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 352 190	598 123
Sum opptjent egenkapital		1 352 190	598 123
Sum egenkapital	1	1 392 120	638 053
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	10 454	30 261
Sum avsetning for forpliktelser		10 454	30 261
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		-	851 463
Leverandørgjeld		24 449	24 010
Betalbar skatt		232 492	132 779
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	6	359 543	285 251
Skyldig off avgifter		-	186 907
Øvrig kortsiktig gjeld		55 813	39 730
Sum kortsiktig gjeld		672 296	1 520 140
Sum gjeld		682 750	1 550 401
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 074 870	2 188 454

Oslo 21. april 2022


Olav Line
Styrets formann


Ole Thorsnes
Styremedlem



Lilleaker Parkering AS
Noter til regnskapet for 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Lilleaker Parkering AS inngår i et større konsern som følger regnskapsreglene for øvrige foretak i konsernregnskapet. Selskapet har derfor valgt å benytte hovedreglene for grunnleggende regnskapsprinsipper i årsregnskapet.

Selskapet er stiftet 22.02.2018.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap.



Lilleaker Parkering AS
Noter til regnskapet for 2021

Note 1 Egenkapital

(Alle beløp i NOK)

Egenkapitalen pr 31.12

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
IB 01.01.2021	30 000	9 930	598 123	638 053
Årets resultat			754 067	754 067
Egenkapital pr 31.12 2021	30 000	9 930	1 352 190	1 392 120

Note 2 Varige driftsmidler

(Alle beløp i 1000)

Varige driftsmidler	Anlegg under utførelse	Tomter	Bygninger	Tekn inst.	Andre driftsmidler	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01.2021					1 250 439	1 250 439
Tilgang kjøpte driftsmidler						
Avgang kjøpte driftsmidler						
Anskaffelseskost 31.12.2021					1 250 439	1 250 439
Akk avskrivninger pr 01.01.2021					-312 610	-312 610
Årets avskrivninger					-250 088	-250 088
Balanseført verdi pr. 31.12.2021					687 741	687 741

Selskapet benytter lineære avskrivninger i regnskapet.
Aktiverte driftsmidler gjelder parkeringssystem og avskrives over 5 år.

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Aksjer, en aksjeklasse	1 000	30,000000	30 000

Mustad Eiendom as er eneste aksjonær



Lilleaker Parkering AS
Noter til regnskapet for 2021

Note 4 Godtgjørelser mm.

Revisor

Det er kostnadsført honorar til revisor i 2021 med NOK 36.000 ekskl mva som gjelder lovbestemt revisjon.

Ansatte og styre

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt styrehonorarer.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter Lov om Tjenstepensjon.

Note 5 Skatt

(Alle beløp i NOK)

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2021	2020
Betalbar skatt	232 492	132 779
Endring i utsatt skatt	-19 807	23 514
Sum skattekostnad	212 685	156 293

Beregning av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnad	966 752	710 431
Mottatt konsernbidrag	-	-
Permanente forskjeller	-	-
Endring i midlertidige forskjeller	90 031	-106 887
Årets skattegrunnlag	1 056 783	603 544

Oversikt over midlertidige forskjeller:

Tomt	-	-
Anleggsmidler	47 517	137 548
Underskudd til fremføring	-	-
Sum	47 517	137 548

Utsatt skatt	10 454	30 261
--------------	--------	--------



Lilleaker Parkering AS
Noter til regnskapet for 2021

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

(Alle beløp i NOK)

	2021	2020
Kortsiktig fordring på Mustad Eiendom AS	219 243	1 224 717
Kortsiktig gjeld til Mustad Eiendomsdrift AS	-359 543	-285 251
Sum mellomværende med selskap i samme konsern	-140 300	939 466



NITSCHKE

NITSCHKE AS
Vollsveien 17B
Postboks 353, 1326 Lysaker
Telefon: +47 67 10 77 00
E-post: post@nitschke.no
Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Independent member of BKR International
www.nitschke.no

Til generalforsamlingen i Lilleaker Parkering AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lilleaker Parkering AS som viser et overskudd på kr 754 067. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



NITSCHKE

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lysaker, 21. april 2022

NITSCHKE AS

Hans Hagen jr.
statsautorisert revisor