



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 149 805
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYVOLL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Valleåsen 59
3174 REVETAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Bratlie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		14 324 000	
Sum inntekter		14 324 000	
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		1 330 393	
Varekostnad		8 286 985	
Annen driftskostnad	4	102	95 913
Sum kostnader		9 617 480	95 913
Driftsresultat		4 706 520	-95 913
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		277	273
Sum finansinntekter		277	273
Rentekostnad til foretak i samme konsern		220 950	22 500
Sum finanskostnader		220 950	22 500
Netto finans		-220 673	-22 227
Ordinært resultat før skattekostnad		4 485 847	-118 140
Skattekostnad på ordinært resultat	6	960 896	
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 524 951	-118 140
Årsresultat		3 524 951	-118 140
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		390 000	
Udekket tap		118 140	-118 140
Annen egenkapital		3 016 812	
Sum overføringer og disponeringer		3 524 951	-118 140



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		5 351 876	6 682 269
Sum varer		5 351 876	6 682 269
Fordringer			
Andre fordringer		344 000	
Sum fordringer		344 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	7 158 933	119 988
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 158 933	119 988
Sum omløpsmidler		12 854 809	6 802 257
SUM EIENDELER		12 854 809	6 802 257
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	5, 9	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	3 016 812	
Udekket tap	9		118 140
Sum opptjent egenkapital		3 016 812	-118 140



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital	9	3 046 812	-88 140
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 652	367 896
Betalbar skatt	6	850 896	
Kortsiktig konserngjeld		8 943 450	6 522 500
Sum kortsiktig gjeld		9 807 998	6 890 396
Sum gjeld		9 807 998	6 890 396
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 854 809	6 802 257



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 612565

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 149 805
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYVOLL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Valleåsen 59
3174 REVETAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Bratlie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 149 805
NYVOLL EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		14 324 000	
Sum inntekter		14 324 000	
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		1 330 393	
Varekostnad		8 286 985	
Annen driftskostnad	4	102	95 913
Sum kostnader		9 617 480	95 913
Driftsresultat		4 706 520	-95 913
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		277	273
Sum finansinntekter		277	273
Rentekostnad til foretak i samme konsern		220 950	22 500
Sum finanskostnader		220 950	22 500
Netto finans		-220 673	-22 227
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	960 896	
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 524 951	-118 140
Årsresultat		3 524 951	-118 140
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		390 000	
Udekket tap		118 140	-118 140
Annen egenkapital		3 016 812	
Sum overføringer og disponeringer		3 524 951	-118 140



Organisasjonsnr: 923 149 805
NYVOLL EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler

Varer

Varer		5 351 876	6 682 269
Sum varer		5 351 876	6 682 269

Fordringer

Andre fordringer		344 000	
Sum fordringer		344 000	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	7 158 933	119 988
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 158 933	119 988

Sum omløpsmidler		12 854 809	6 802 257
------------------	--	------------	-----------

SUM EIENDELER		12 854 809	6 802 257
---------------	--	------------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	5, 9	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	9	3 016 812	
Udekket tap	9		118 140
Sum opptjent egenkapital		3 016 812	-118 140

Sum egenkapital	9	3 046 812	-88 140
-----------------	---	-----------	---------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		13 652	367 896
Betalbar skatt	6	850 896	
Kortsiktig konserngjeld		8 943 450	6 522 500



Sum kortsiktig gjeld	9 807 998	6 890 396
Sum gjeld	9 807 998	6 890 396
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	12 854 809	6 802 257



Organisasjonsnr: 923 149 805
NYVOLL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Jon Invest AS	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note
4

Ytelser til revisjon

Note



Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020

NYVOLL EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	30	1 000,00	30 000,00
Sum	30		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Jon Invest AS	30	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	30	100,00%	

Note 6 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	4 485 847	(118 140)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(118 140)	
Årets skattegrunnlag	4 367 708	(118 140)
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	960 896	
Sum	960 896	
Skattekostnad i resultatregnskapet	960 896	0
Betalbar skatt i skattekostnad	960 896	
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(110 000)	
Betalbar skatt i balansen	850 896	0

Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(118 140)	0	(118 140)
Netto forskjeller	(118 140)	0	(118 140)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	118 140	0	118 140
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Note 8 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000		(118 140)	(88 140)
Årets resultat		3 406 812	118 140	3 524 951
Konsernbidrag		(390 000)		(390 000)
Egenkapital 31.12.2020	30 000	3 016 812	0	3 046 812