



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 948 414 562
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ULLERUDBAKKEN 31 AS
Forretningsadresse: Drøbakveien 470
1449 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gry Kristin Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.01.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		545 602	509 574
Sum inntekter		545 602	509 574
Kostnader			
Annen driftskostnad		171 071	170 184
Sum kostnader		171 071	170 184
Driftsresultat		374 531	339 390
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 007	1 509
Sum finansinntekter		6 007	1 509
Annen rentekostnad		3 356	18 635
Sum finanskostnader		3 356	18 635
Netto finans		2 651	-17 126
Resultat før skattekostnad		377 182	322 264
Skattekostnad		83 040	70 897
Årsresultat		294 143	251 366
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		300 000	0
Annen egenkapital		-5 857	251 366
Sum overføringer og disponeringer		294 143	251 366



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		56 316	139 356
Sum immaterielle eiendeler		56 316	139 356
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 276 076	1 276 076
Sum varige driftsmidler		1 276 076	1 276 076
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 332 392	1 415 431
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		26 700	0
Andre kortsiktige fordringer		0	106 214
Sum fordringer		26 700	106 214
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		292 388	75 184
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		292 388	75 184
Sum omløpsmidler		319 088	181 398
SUM EIENDELER		1 651 480	1 596 829

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		296 000	296 000
Sum innskutt egenkapital		296 000	296 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 022 472	1 028 329
Sum opptjent egenkapital		1 022 472	1 028 329
Sum egenkapital		1 318 472	1 324 329
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		30 651	15 762
Utbytte		300 000	0
Annen kortsiktig gjeld		2 357	256 738
Sum kortsiktig gjeld		333 008	272 500
Sum gjeld		333 008	272 500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 651 480	1 596 829



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 305717

Enheten

Organisasjonsnummer: 948 414 562
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ULLERUDBAKKEN 31 AS
Forretningsadresse: Drøbakveien 470
1449 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gry Kristin Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.01.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.02.2025



Organisasjonsnr: 948 414 562
ULLERUDBAKKEN 31 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		545 602	509 574
Sum inntekter		545 602	509 574
Kostnader			
Annen driftskostnad		171 071	170 184
Sum kostnader		171 071	170 184
Driftsresultat		374 531	339 390
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 007	1 509
Sum finansinntekter		6 007	1 509
Annen rentekostnad		3 356	18 635
Sum finanskostnader		3 356	18 635
Netto finans		2 651	-17 126
Resultat før skattekostnad		377 182	322 264
Skattekostnad		83 040	70 897
Årsresultat		294 143	251 366
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		300 000	0
Annen egenkapital		-5 857	251 366
Sum overføringer og disponeringer		294 143	251 366



Organisasjonsnr: 948 414 562
ULLERUDBAKKEN 31 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		56 316	139 356
Sum immaterielle eiendeler		56 316	139 356
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 276 076	1 276 076
Sum varige driftsmidler		1 276 076	1 276 076
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 332 392	1 415 431
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		26 700	0
Andre kortsiktige fordringer		0	106 214
Sum fordringer		26 700	106 214
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		292 388	75 184
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		292 388	75 184
Sum omløpsmidler		319 088	181 398
SUM EIENDELER		1 651 480	1 596 829
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		296 000	296 000
Sum innskutt egenkapital		296 000	296 000



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	1 022 472	1 028 329
Sum opptjent egenkapital	1 022 472	1 028 329
Sum egenkapital	1 318 472	1 324 329
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	30 651	15 762
Utbytte	300 000	0
Annen kortsiktig gjeld	2 357	256 738
Sum kortsiktig gjeld	333 008	272 500
Sum gjeld	333 008	272 500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 651 480	1 596 829



Organisasjonsnr: 948 414 562
ULLERUBAKKEN 31 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



ULLERUDBAKKEN 31 AS
948 414 562

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		545 602	509 574
Sum driftsinntekter		545 602	509 574
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-171 071	-170 184
Sum driftskostnader		-171 071	-170 184
Driftsresultat		374 531	339 390
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		6 007	1 509
Sum finansinntekter		6 007	1 509
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-3 356	-18 635
Sum finanskostnader		-3 356	-18 635
Netto finans		2 651	-17 126
Resultat før skattekostnad		377 182	322 264
Skattekostnad		-83 040	-70 897
Årsresultat		294 143	251 366
Overføringer			
Ordinært utbytte		300 000	0
Annen egenkapital		-5 857	251 366
Sum overføringer		294 143	251 366



ULLERUDBAKKEN 31 AS
948 414 562

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		56 316	139 356
Sum immaterielle eiendeler		56 316	139 356
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 276 076	1 276 076
Sum varige driftsmidler		1 276 076	1 276 076
Sum anleggsmidler		1 332 392	1 415 431
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		26 700	0
Andre kortsiktige fordringer		0	106 214
Sum fordringer		26 700	106 214
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		292 388	75 184
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		292 388	75 184
Sum omløpsmidler		319 088	181 398
SUM EIENDELER		1 651 480	1 596 829



ULLERUDBAKKEN 31 AS
948 414 562

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		296 000	296 000
Sum innskutt egenkapital		296 000	296 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 022 472	1 028 329
Sum opptjent egenkapital		1 022 472	1 028 329
Sum egenkapital		1 318 472	1 324 329
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		30 651	15 762
Utbytte		300 000	0
Annen kortsiktig gjeld		2 357	256 738
Sum kortsiktig gjeld		333 008	272 500
Sum gjeld		333 008	272 500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 651 480	1 596 829

DRØBAK, 23.01.2025

Frank Kristiansen
styrets leder

Tonje Kristiansen Marken
daglig leder



ULLERUDBAKKEN 31 AS
948 414 562

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



ULLERUDBAKKEN 31 AS
948 414 562

Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Varige driftsmidler	
Anskaffelseskost pr 01.01	1 276 076
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	1 276 076
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	0
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	0
Balanseført verdi pr 31.12	1 276 076
Økonomisk levetid	0
Avskrivningsplan	Lineær

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.