



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 816 943 442  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JE JENSEN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Askveien 20  
1482 NITTEDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Egil Jensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.05.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt			60 000
<b>Sum inntekter</b>			<b>60 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	50 000	50 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	1 857 977	
Annen driftskostnad	1	140 466	102 119
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 048 442</b>	<b>152 119</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 048 442</b>	<b>-92 119</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9 400	26 357
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 400</b>	<b>26 357</b>
<b>Netto finans</b>		<b>9 400</b>	<b>26 357</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 039 042</b>	<b>-65 762</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 039 042</b>	<b>-65 762</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 039 042</b>	<b>-65 762</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 039 042</b>	<b>-65 762</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 039 042</b>	<b>-65 762</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			3 300 000
Overført fra annen egenkapital		-2 039 042	-3 365 762
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	3	<b>-2 039 042</b>	<b>-65 762</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 900 000	4 757 977
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr			108 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4	<b>2 900 000</b>	<b>4 865 977</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		8 833 913	14 604 206
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 833 913</b>	<b>14 604 206</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 733 913</b>	<b>19 470 183</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		200 000	200 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 124 521	10 336 901
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 124 521</b>	<b>10 336 901</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 324 521</b>	<b>10 536 901</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 058 434</b>	<b>30 007 083</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	188 500	188 500



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Overkurs		7 291 837	7 291 837
Annen innskutt egenkapital		-13 000	-13 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 467 337</b>	<b>7 467 337</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		14 535 055	19 234 096
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>14 535 055</b>	<b>19 234 096</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>22 002 392</b>	<b>26 701 433</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		53 128	5 650
Utbytte	3		3 300 000
Annen kortsiktig gjeld		2 914	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>56 042</b>	<b>3 305 650</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>56 042</b>	<b>3 305 650</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 058 434</b>	<b>30 007 083</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 761808

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 816 943 442  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JE JENSEN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Askveien 20  
1482 NITTEDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Egil Jensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2022



Organisasjonsnr: 816 943 442  
JE JENSEN HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt			60 000
<b>Sum inntekter</b>			<b>60 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	50 000	50 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	1 857 977	
Annen driftskostnad	1	140 466	102 119
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 048 442</b>	<b>152 119</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 048 442</b>	<b>-92 119</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9 400	26 357
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 400</b>	<b>26 357</b>
<b>Netto finans</b>		<b>9 400</b>	<b>26 357</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 039 042</b>	<b>-65 762</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 039 042</b>	<b>-65 762</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 039 042</b>	<b>-65 762</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 039 042</b>	<b>-65 762</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 039 042</b>	<b>-65 762</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			3 300 000
Overført fra annen egenkapital		-2 039 042	-3 365 762
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	3	<b>-2 039 042</b>	<b>-65 762</b>



Organisasjonsnr: 816 943 442  
JE JENSEN HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2 900 000	4 757 977
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		108 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4 2 900 000</b>	<b>4 865 977</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer	8 833 913	14 604 206
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>8 833 913</b>	<b>14 604 206</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>11 733 913</b>	<b>19 470 183</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	200 000	200 000
<b>Sum fordringer</b>	<b>200 000</b>	<b>200 000</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	10 124 521	10 336 901
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	<b>10 124 521</b>	<b>10 336 901</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>10 324 521</b>	<b>10 536 901</b>

<b>SUM EIENDELER</b>	<b>22 058 434</b>	<b>30 007 083</b>
----------------------	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2 188 500	188 500
Overkurs	7 291 837	7 291 837
Annen innskutt egenkapital	-13 000	-13 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>7 467 337</b>	<b>7 467 337</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		14 535 055	19 234 096
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>14 535 055</b>	<b>19 234 096</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>22 002 392</b>	<b>26 701 433</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		53 128	5 650
Utbytte	3		3 300 000
Annen kortsiktig gjeld		2 914	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>56 042</b>	<b>3 305 650</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>56 042</b>	<b>3 305 650</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 058 434</b>	<b>30 007 083</b>



Organisasjonsnr: 816 943 442  
JE JENSEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

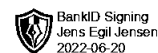
Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

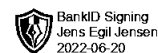
Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021 Je Jensen Holding AS

Resultatregnskap  
Balanse

Org.nr.: 816 943 442



## Resultatregnskap

Je Jensen Holding AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen driftsinntekt		0	60 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>60 000</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	50 000	50 000
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	1 857 977	0
Annen driftskostnad	1	140 466	102 119
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 048 442</b>	<b>152 119</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 048 442</b>	<b>-92 119</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9 400	26 357
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>9 400</b>	<b>26 357</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 039 042	-65 762
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-2 039 042</b>	<b>-65 762</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 039 042</b>	<b>-65 762</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		0	3 300 000
Overført fra annen egenkapital		2 039 042	3 365 762
<b>Sum overføringer</b>	<b>3</b>	<b>-2 039 042</b>	<b>-65 762</b>



## Balanse

Je Jensen Holding AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 900 000	4 757 977
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		0	108 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4</b>	<b>2 900 000</b>	<b>4 865 977</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		8 833 913	14 604 206
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 833 913</b>	<b>14 604 206</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 733 913</b>	<b>19 470 183</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		200 000	200 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 124 521	10 336 901
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 324 521</b>	<b>10 536 901</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>22 058 434</b>	<b>30 007 083</b>



## Balanse

Je Jensen Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	188 500	188 500
Overkurs		7 291 837	7 291 837
Annen innskutt egenkapital		-13 000	-13 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 467 337</b>	<b>7 467 337</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		14 535 055	19 234 096
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>14 535 055</b>	<b>19 234 096</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>22 002 392</b>	<b>26 701 433</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		53 128	5 650
Utbytte	3	0	3 300 000
Annen kortsiktig gjeld		2 914	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>56 042</b>	<b>3 305 650</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>56 042</b>	<b>3 305 650</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>22 058 434</b>	<b>30 007 083</b>

Nittedal, 07.06.2022  
Styret i Je Jensen Holding AS

\_\_\_\_\_  
Jens Egil Jensen  
styreleder



## Noter 2021 JE Jensen Holding AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

### Driftsinntekter og kostnadsføring

Inntekter og kostnader behandles etter de grunnleggende prinsippene om opptjening og sammenstilling.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen et år etter balansedagen samt poster knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 - Lønnskostnader, godtgjørelser og ytelser til ledende personer

Selskapet har ingen ansatte og således ingen lønn.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt styrehonorar.

### Note 2 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	65	2 900	188 500
Aksjonærer		Aksjer	Eierandel
Jens Egil Jensen     styrets leder		65	100,00 %

### Note 3 - Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 1.1	188 500	7 291 837	-13 000	19 234 095	26 701 432
Tilleggsutbytte				-2 660 000	-2 660 000
Årets resultat				-2 039 042	-2 039 042
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>188 500</b>	<b>7 291 837</b>	<b>-13 000</b>	<b>14 535 053</b>	<b>22 002 390</b>



## Noter 2021 JE Jensen Holding AS

### Note 4 - Anleggsmidler

	Tilhenger	Bil	Eiendom	Sum
<b>Anskaffelseskost 1.1</b>	90 862	210 000	4 757 977	5 058 839
Tilgang	0	0		0
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>90 862</b>	<b>210 000</b>	<b>4 757 977</b>	<b>5 058 839</b>
Av- og nedskrivninger per 01.01	48 263	144 600	0	192 863
Årets ordinære avskrivninger	20 000	30 000	0	50 000
<b>Av- og nedskrivninger per 31.12</b>	<b>68 263</b>	<b>174 600</b>	<b>0</b>	<b>242 863</b>
Bokført verdi 01.01	42 600	65 400	4 757 977	4 865 977
Årets avskrivninger og nedskrivninger	20 000	30 000	1 857 977	1 907 977
Årets avgang	22 600	35 400	0	58 000
<b>Bokført verdi 31.12</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 900 000</b>	<b>2 900 000</b>
Levetid	5 år	5 år		

Ferdig oppført fritidseiendom i Hamnvik kommune er oppført i årsregnskapet til JE Jensen Holding AS. Skjøte står fortsatt på aksjonær Jens Egil Jensen.



# INSIGNIS

---

Til generalforsamlingen i JE Jensen Holding AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert JE Jensen Holding AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 2 039 042. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

---

### INSIGNIS AS

Besøksadresse: Sandakerveien 138, 0484 Oslo  
Postadresse: Postboks 4618, Nydalen, 0421 Oslo  
Org.nr. 917 835 810 MVA, Foretaksregisteret

[www.insignis.no](http://www.insignis.no)



## INSIGNIS

---

### **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 7 juni 2022  
**Insignis AS**

Henning Nilsen  
statsautorisert revisor