



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 630 866
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LG9 DRIFT OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Marienlundveien 13
1178 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mats Kvarud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		738 732	995 695
Annen driftsinntekt		21 404 757	
Sum inntekter		22 143 489	995 695
Kostnader			
Lønnskostnad	2	187 302	
Avskrivning		10 250	
Annen driftskostnad	2	1 283 251	655 303
Sum kostnader		1 480 803	655 303
Driftsresultat		20 662 686	340 392
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		98 570	67 034
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		1 794	19 696
Sum finansinntekter		100 364	86 730
Annen finanskostnad		273 371	328 960
Sum finanskostnader		273 371	328 960
Netto finans		-173 007	-242 230
Ordinært resultat før skattekostnad		20 489 679	98 162
Skattekostnad på ordinært resultat	3	4 506 916	34 776
Ordinært resultat etter skattekostnad		15 982 763	63 386
Årsresultat		15 982 763	63 386
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	500 000	
Overføringer annen egenkapital	5	15 482 763	63 386
Sum overføringer og disponeringer		15 982 763	63 386



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		5 389 712	6 994 705
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol		174 250	
Sum varige driftsmidler		5 563 962	6 994 705
Sum anleggsmidler		5 563 962	6 994 705
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4	11 712 017	
Fordringer			
Andre fordringer		62 831	
Sum fordringer		62 831	
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		610 431	565 883
Sum investeringer		610 431	565 883
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 375 963	1 619 743
Sum omløpsmidler		23 761 242	2 185 626
SUM EIENDELER		29 325 204	9 180 331
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5, 5	19 464 716	3 981 952
Sum opptjent egenkapital		19 464 716	3 981 952
Sum egenkapital		19 564 716	4 081 952
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	4 278 307	630 036
Sum avsetninger for forpliktelser		4 278 307	630 036
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 401 135	3 587 499
Sum annen langsiktig gjeld		3 401 135	3 587 499
Sum langsiktig gjeld		7 679 442	4 217 535
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		83 036	90 743
Betalbar skatt	3	858 645	192 285
Skyldige offentlige avgifter		65 896	
Annen kortsiktig gjeld	5, 7	1 073 469	597 816
Sum kortsiktig gjeld		2 081 046	880 844
Sum gjeld		9 760 488	5 098 379
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 325 204	9 180 331



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 583145

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 630 866
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LG9 DRIFT OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Marienlundveien 13
1178 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mats Kvarud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 934 630 866
LG9 DRIFT OG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		738 732	995 695
Annen driftsinntekt		21 404 757	
Sum inntekter		22 143 489	995 695
Kostnader			
Lønnskostnad	2	187 302	
Avskrivning		10 250	
Annen driftskostnad	2	1 283 251	655 303
Sum kostnader		1 480 803	655 303
Driftsresultat		20 662 686	340 392
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		98 570	67 034
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		1 794	19 696
Sum finansinntekter		100 364	86 730
Annen finanskostnad		273 371	328 960
Sum finanskostnader		273 371	328 960
Netto finans		-173 007	-242 230
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	4 506 916	34 776
Ordinært resultat etter skattekostnad		15 982 763	63 386
Årsresultat		15 982 763	63 386
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	500 000	
Overføringer annen egenkapital	5	15 482 763	63 386
Sum overføringer og disponeringer		15 982 763	63 386



Organisasjonsnr: 934 630 866
LG9 DRIFT OG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom		5 389 712	6 994 705
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol		174 250	
Sum varige driftsmidler		5 563 962	6 994 705

Sum anleggsmidler		5 563 962	6 994 705
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	4	11 712 017	
-----------	---	------------	--

Fordringer

Andre fordringer		62 831	
Sum fordringer		62 831	

Investeringer

Markedsbaserte aksjer		610 431	565 883
Sum investeringer		610 431	565 883

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 375 963	1 619 743
---	--	------------	-----------

Sum omløpsmidler		23 761 242	2 185 626
-------------------------	--	-------------------	------------------

SUM EIENDELER		29 325 204	9 180 331
----------------------	--	-------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5, 5	19 464 716	3 981 952
Sum opptjent egenkapital		19 464 716	3 981 952

Sum egenkapital		19 564 716	4 081 952
------------------------	--	-------------------	------------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	4 278 307	630 036
Sum avsetninger for forpliktelses		4 278 307	630 036
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	3 401 135	3 587 499
Sum annen langsiktig gjeld		3 401 135	3 587 499
Sum langsiktig gjeld		7 679 442	4 217 535
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		83 036	90 743
Betalbar skatt	3	858 645	192 285
Skyldige offentlige avgifter		65 896	
Annen kortsiktig gjeld	5, 7	1 073 469	597 816
Sum kortsiktig gjeld		2 081 046	880 844
Sum gjeld		9 760 488	5 098 379
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 325 204	9 180 331



Organisasjonsnr: 934 630 866
LG9 DRIFT OG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Lønn og ytelser

Selskapet har 1 ansatt.

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, men har opprettet slik ordning.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.20

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------



Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



AuditUs DA
Revisjon og Regnskap

*Monge Revisjon -
Lill Ann Monge
Org.nr. 919 260 017*

Til generalforsamlingen i AS Løvenskioldsgate 9

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Jeg har revidert AS Løvenskioldsgate 9 sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr. 15 982 763. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter min mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Jeg er uavhengig av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og jeg har overholdt mine øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter min vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som

side 1

MONGE REVISJON – Lill Ann Monge
org.nr. 919 260 017 MVA

Ski Næringspark
Anolittveien 4
1400 SKI

Telefon: 922 21 793
Email: lam@auditus.no

Medlem av Den norske Revisorforening
Autorisert regnskapsfører

Penneo Dokumentnøkkel: TIXDS-PUZXI-2GJKW-PHLKW-FOS3S-ZCJZK



inneholder min konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver jeg profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer jeg risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. jeg utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider jeg meg en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer jeg om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer jeg på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom jeg konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at jeg i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at jeg modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Mine konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer jeg den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Jeg kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Jeg utveksler også informasjon om forhold av betydning som jeg har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Monge Revisjon
Ski, 06.2025

Lill Ann Monge
Statsautorisert revisor

MONGE REVISJON – Lill Ann Monge
org.nr. 919 260 017 MVA

Ski Næringspark
Anolitveien 4
1400 SKI

Telefon: 922 21 793
Email: lam@auditus.no

Medlem av Den norske Revisorforening
Autorisert regnskapsfører

side 2

Penneo Dokumentnøkkel: TXDS-PUZXI-2GJKW-PHLKW-FOS3S-2CZDK



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Monge, Lill Ann (Fødsels- og personnummer er validert)

Oppdragsansvarlig revisor

På vegne av: Monge Revisjon

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1856730

IP: 80.86.xxx.xxx

2025-06-24 12:12:01 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: TIXDS-PUZXI-2GJKW-PHLKW-FOS3S-2CJZK

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



LG9 Drift og Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av fast eiendom resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av varer resultatføres ved overlevering av objektet.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans eller latent tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp.

Eiendom for utleie avskrives ikke.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0,2 årsverk.

Selskapet har 1 ansatt.

Ytelser til ledende personer

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, men har opprettet slik ordning.



LG9 Drift og Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2024
Betalbar skatt	858 645
Endring utsatt skatt	3 648 271
Årets totale skattekostnad	<u>4 506 916</u>

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024
Ordinært resultat før skattekostnad	20 489 679
Permanente forskjeller	-1 943
Verdireduksjon finansielle instr. vurdert til virkelig verdi	497
Skattepliktig gevinst fra RF-1359	38
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	-2 291
Endring i midlertidige forskjeller	<u>-16 583 050</u>
Årets skattegrunnlag	<u>3 902 930</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	858 645

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2024
Driftsmidler inkl goodwill	32 005
Gevinst- og tapskonto	<u>19 414 844</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>19 446 849</u>

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	4 278 307
--	-----------

<i>Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt</i>	2024
22% skatt av resultat før skatt	4 507 729
Permanente forskjeller (22%)	<u>-814</u>
Beregnet skattekostnad	<u>4 506 915</u>
Effektiv skattesats *)	22 %

*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt

Note 4 - Varer under tilvirkning

Varelager består av innkjøpte eiendomsobjekter for rehabilitering og salg oppført til anskaffelseskost.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	100 000	3 981 952	4 081 952
Årsresultat	0	15 982 763	15 982 763
Avsatt utbytte	0	-500 000	-500 000
Egenkapital 31.12.2024	<u>100 000</u>	<u>19 464 715</u>	<u>19 564 715</u>



LG9 Drift og Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 6 - Fordringer og gjeld

<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	2024	2023
Pantelån	-3 401 135	-3 587 499
<i>Pantsatte eiendeler</i>	2024	2023
Bokført verdi	17 101 729	6 994 705

Note 7 - Nærstående parter

Kr. 501 599 består av gjeld til aksjonær. Lånet er ikke renteberegnet. Det er låneavtale knyttet til lånet.