



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 268 597
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARCON TØMRER OG EIENDOMSSERVICE AS
Forretningsadresse: Smalvollveien 44
0667 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Godtland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.09.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.09.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		11 066 835	8 253 761
Sum inntekter		11 066 835	8 253 761
Kostnader			
Varekostnad		5 488 342	2 918 013
Lønnskostnad	1, 2	5 046 684	3 180 859
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	100 309	6 889
Annen driftskostnad		2 301 900	1 541 157
Sum kostnader		12 937 235	7 646 918
Driftsresultat		-1 870 400	606 843
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		160	171
Annen finansinntekt		722	0
Sum finansinntekter		882	171
Annen rentekostnad		35 606	128
Sum finanskostnader		35 606	128
Netto finans		-34 724	43
Resultat før skattekostnad		-1 905 124	606 886
Skattekostnad	4	-9 397	133 515
Årsresultat		-1 895 727	473 372
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 422 356	0
Annen egenkapital		-473 372	473 372
Sum overføringer og disponeringer		-1 895 728	473 372



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3	158 448	241 116
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	61 743	0
Sum varige driftsmidler		220 190	241 116
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	23 764	23 764
Sum finansielle anleggsmidler		23 764	23 764
Sum anleggsmidler		243 954	264 880
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 423 762	1 940 504
Andre kortsiktige fordringer	5	159 869	22 163
Sum fordringer		1 583 631	1 962 667
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		71 003	185 001
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		71 003	185 001
Sum omløpsmidler		1 654 634	2 147 668
SUM EIENDELER		1 898 588	2 412 548



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	0	473 372
Udekket tap		1 422 356	0
Sum opptjent egenkapital		-1 422 356	473 372
Sum egenkapital		-1 222 356	673 372
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	0	9 397
Sum avsetninger for forpliktelser		0	9 397
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		194 675	0
Sum annen langsiktig gjeld		194 675	0
Sum langsiktig gjeld		194 675	9 397
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		192 859	0
Leverandørgjeld		1 207 731	416 001
Betalbar skatt	4	0	124 118
Skyldige offentlige avgifter		670 818	505 881
Annen kortsiktig gjeld		854 861	683 780
Sum kortsiktig gjeld		2 926 269	1 729 780
Sum gjeld		3 120 944	1 739 177
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 898 589	2 412 548



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 754274

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 268 597
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARCON TØMRER OG EIENDOMSSERVICE AS
Forretningsadresse: Smalvollveien 44
0667 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Godtland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.09.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.09.2025



Organisasjonsnr: 931 268 597
ARCON TØMRER OG EIENDOMSSERVICE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		11 066 835	8 253 761
Sum inntekter		11 066 835	8 253 761
Kostnader			
Varekostnad		5 488 342	2 918 013
Lønnskostnad	1, 2	5 046 684	3 180 859
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	100 309	6 889
Annen driftskostnad		2 301 900	1 541 157
Sum kostnader		12 937 235	7 646 918
Driftsresultat		-1 870 400	606 843
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		160	171
Annen finansinntekt		722	0
Sum finansinntekter		882	171
Annen rentekostnad		35 606	128
Sum finanskostnader		35 606	128
Netto finans		-34 724	43
Resultat før skattekostnad		-1 905 124	606 886
Skattekostnad	4	-9 397	133 515
Årsresultat		-1 895 727	473 372
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 422 356	0
Annen egenkapital		-473 372	473 372
Sum overføringer og disponeringer		-1 895 728	473 372



Organisasjonsnr: 931 268 597
ARCON TØMRER OG EIENDOMSSERVICE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler		0	0
----------------------------	--	---	---

Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg	3	158 448	241 116
--------------------	---	---------	---------

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	61 743	0
--	---	--------	---

Sum varige driftsmidler		220 190	241 116
-------------------------	--	---------	---------

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer	5	23 764	23 764
---------------------------------	---	--------	--------

Sum finansielle anleggsmidler		23 764	23 764
----------------------------------	--	--------	--------

Sum anleggsmidler		243 954	264 880
-------------------	--	---------	---------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		1 423 762	1 940 504
-----------------	--	-----------	-----------

Andre kortsiktige fordringer	5	159 869	22 163
---------------------------------	---	---------	--------

Sum fordringer		1 583 631	1 962 667
----------------	--	-----------	-----------

Investeringer

Sum investeringer		0	0
-------------------	--	---	---

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		71 003	185 001
--	--	--------	---------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		71 003	185 001
--	--	--------	---------

Sum omløpsmidler		1 654 634	2 147 668
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		1 898 588	2 412 548
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
----------------------	--	--	--



Aksjekapital	6, 7	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	0	473 372
Udekket tap		1 422 356	0
Sum opptjent egenkapital		-1 422 356	473 372
Sum egenkapital		-1 222 356	673 372
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	0	9 397
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	9 397
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		194 675	0
Sum annen langsiktig gjeld		194 675	0
Sum langsiktig gjeld		194 675	9 397
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		192 859	0
Leverandørgjeld		1 207 731	416 001
Betalbar skatt	4	0	124 118
Skyldige offentlige avgifter		670 818	505 881
Annen kortsiktig gjeld		854 861	683 780
Sum kortsiktig gjeld		2 926 269	1 729 780
Sum gjeld		3 120 944	1 739 177
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 898 589	2 412 548



Organisasjonsnr: 931 268 597
ARCON TØMRER OG EIENDOMSSERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
6.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4167897.00	2427031.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	657793.00	389989.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	126375.00	72358.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	94619.00	291481.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5046684.00	3180859.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	248005.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	79383.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	327388.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	107198.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	220190.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	100309.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
ARCON TØMRER OG EIENDOMSSERVICE AS
931268597
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



ARCON TØMRER OG EIENDOMSSERVICE AS
931 268 597

Resultatregnskap

	Note	2024	31.03 - 31.12.2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		11 066 835	8 253 761
Sum driftsinntekter		11 066 835	8 253 761
Driftskostnader			
Varekostnad		-5 488 342	-2 918 013
Lønnskostnad	1, 2	-5 046 684	-3 180 859
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-100 309	-6 889
Annen driftskostnad		-2 301 900	-1 541 157
Sum driftskostnader		-12 937 235	-7 646 918
Driftsresultat		-1 870 400	606 843
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		160	171
Annen finansinntekt		722	0
Sum finansinntekter		882	171
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-35 606	-128
Sum finanskostnader		-35 606	-128
Netto finans		-34 724	43
Resultat før skattekostnad		-1 905 124	606 886
Skattekostnad	4	9 397	-133 515
Årsresultat		-1 895 727	473 372
Overføringer			
Annen egenkapital		-473 372	473 372
Udekket tap		-1 422 356	0
Sum overføringer		-1 895 727	473 372



ARCON TØMRER OG EIENDOMSSERVICE AS
931 268 597

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3	158 448	241 116
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	61 743	0
Sum varige driftsmidler		220 190	241 116
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	23 764	23 764
Sum finansielle anleggsmidler		23 764	23 764
Sum anleggsmidler		243 954	264 880
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		1 423 762	1 940 504
Andre kortsiktige fordringer	5	159 869	22 163
Sum fordringer		1 583 631	1 962 667
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		71 003	185 001
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		71 003	185 001
Sum omløpsmidler		1 654 634	2 147 668
SUM EIENDELER		1 898 589	2 412 548



ARCON TØMRER OG EIENDOMSSERVICE AS
931 268 597

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	0	473 372
Udekket tap		-1 422 356	0
Sum opptjent egenkapital		-1 422 356	473 372
Sum egenkapital		-1 222 356	673 372
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	4	0	9 397
Sum avsetning for forpliktelser		0	9 397
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		194 675	0
Sum annen langsiktig gjeld		194 675	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		192 859	0
Leverandørgjeld		1 207 731	416 001
Betalbar skatt	4	0	124 118
Skyldige offentlige avgifter		670 818	505 881
Annen kortsiktig gjeld		854 861	683 780
Sum kortsiktig gjeld		2 926 269	1 729 780
Sum gjeld		3 120 944	1 739 177
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 898 589	2 412 548

OSLO, 01.09.2025

Dag Godtland
styrets leder / daglig leder



ARCON TØMRER OG EIENDOMSSERVICE AS
931 268 597

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



ARCON TØMRER OG EIENDOMSSERVICE AS
931 268 597

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 6

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	31.03 - 31.12.2023
Lønn	4 167 897	2 427 031
Arbeidsgiveravgift	657 793	389 989
Pensjonskostnader	126 375	72 358
Andre relaterte ytelser	94 619	291 481
Sum	5 046 684	3 180 859

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	248 005
Tilgang i året	79 383
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	327 388
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-107 198
Balanseført verdi per 31.12.	220 190
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	100 309

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	31.03 - 31.12.2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	124 118
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-9 397	9 397
Skattekostnad	-9 397	133 515
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-1 905 124	606 886
Permanente forskjeller	15 177	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	42 988	-42 712
Skattepliktig inntekt	-1 846 960	564 174
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	0	124 118
Betalbar skatt i balansen	0	124 118

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



ARCON TØMRER OG EIENDOMSSERVICE AS
931 268 597

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	200	200 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
DAG GODTLAND	1 000	100,00	Ordinære

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	200 000	473 372	0	673 372
Årsresultat	0	-473 372	-1 422 356	-1 895 727
Egenkapital 31.12.2024	200 000	0	-1 422 356	-1 222 356

Forutsetning om fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens §3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Aksjekapitalen i helhet er tapt. Etter aksjeloven §3-5 har styret handleplikt ved tap av egenkapital. Selskapet har iverksatt og planlegger tiltak for å sikre tilstrekkelig likviditet og finansiering, herunder kostnadsreduksjon.

Selskapet har hatt rolige perioder, men har flere forespørsler og høyere aktivitet i løpet av 2025.



Årsregnskap for
ARCON TØMRER OG EIENDOMSSERVICE AS
931268597
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



ARCON TØMRER OG EIENDOMSSERVICE AS
931 268 597



Resultatregnskap

	Note	2024	31.03 - 31.12.2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		11 066 835	8 253 761
Sum driftsinntekter		11 066 835	8 253 761
Driftskostnader			
Varekostnad		-5 488 342	-2 918 013
Lønnskostnad	1, 2	-5 046 684	-3 180 859
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-100 309	-6 889
Annen driftskostnad		-2 301 900	-1 541 157
Sum driftskostnader		-12 937 235	-7 646 918
Driftsresultat		-1 870 400	606 843
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		160	171
Annen finansinntekt		722	0
Sum finansinntekter		882	171
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-35 606	-128
Sum finanskostnader		-35 606	-128
Netto finans		-34 724	43
Resultat før skattekostnad		-1 905 124	606 886
Skattekostnad	4	9 397	-133 515
Årsresultat		-1 895 727	473 372
Overføringer			
Annen egenkapital		-473 372	473 372
Udekket tap		-1 422 356	0
Sum overføringer		-1 895 727	473 372



ARCON TØMRER OG EIENDOMSSERVICE AS
931 268 597



Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3	158 448	241 116
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	61 743	0
Sum varige driftsmidler		220 190	241 116
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	23 764	23 764
Sum finansielle anleggsmidler		23 764	23 764
Sum anleggsmidler		243 954	264 880
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		1 423 762	1 940 504
Andre kortsiktige fordringer	5	159 869	22 163
Sum fordringer		1 583 631	1 962 667
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		71 003	185 001
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		71 003	185 001
Sum omløpsmidler		1 654 634	2 147 668
SUM EIENDELER		1 898 589	2 412 548



ARCON TØMRER OG EIENDOMSSERVICE AS
931 268 597



Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	0	473 372
Udekket tap		-1 422 356	0
Sum opptjent egenkapital		-1 422 356	473 372
Sum egenkapital		-1 222 356	673 372
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	4	0	9 397
Sum avsetning for forpliktelser		0	9 397
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		194 675	0
Sum annen langsiktig gjeld		194 675	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		192 859	0
Leverandørgjeld		1 207 731	416 001
Betalbar skatt	4	0	124 118
Skyldige offentlige avgifter		670 818	505 881
Annen kortsiktig gjeld		854 861	683 780
Sum kortsiktig gjeld		2 926 269	1 729 780
Sum gjeld		3 120 944	1 739 177
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 898 589	2 412 548

OSLO, 01.09.2025

Dag Godtland
styrets leder / daglig leder



ARCON TØMRER OG EIENDOMSSERVICE AS
931 268 597



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



ARCON TØMRER OG EIENDOMSSERVICE AS
931 268 597



Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 6

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	31.03 - 31.12.2023
Lønn	4 167 897	2 427 031
Arbeidsgiveravgift	657 793	389 989
Pensjonskostnader	126 375	72 358
Andre relaterte ytelser	94 619	291 481
Sum	5 046 684	3 180 859

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	248 005
Tilgang i året	79 383
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	327 388
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-107 198
Balanseført verdi per 31.12.	220 190
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	100 309

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	31.03 - 31.12.2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	124 118
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-9 397	9 397
Skattekostnad	-9 397	133 515
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-1 905 124	606 886
Permanente forskjeller	15 177	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	42 988	-42 712
Skattepliktig inntekt	-1 846 960	564 174
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	0	124 118
Betalbar skatt i balansen	0	124 118

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



ARCON TØMRER OG EIENDOMSSERVICE AS
931 268 597



Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	200	200 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
DAG GODTLAND	1 000	100,00	Ordinære

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	200 000	473 372	0	673 372
Årsresultat	0	-473 372	-1 422 356	-1 895 727
Egenkapital 31.12.2024	200 000	0	-1 422 356	-1 222 356

Forutsetning om fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens §3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Aksjekapitalen i helhet er tapt. Etter aksjeloven §3-5 har styret handleplikt ved tap av egenkapital. Selskapet har iverksatt og planlegger tiltak for å sikre tilstrekkelig likviditet og finansiering, herunder kostnadsreduksjon.

Selskapet har hatt rolige perioder, men har flere forespørsler og høyere aktivitet i løpet av 2025.



Fullstendighetserklæring for 931268597 ARCON TØMRER OG EIENDOMSSERVICE AS

Vi bekrefter med dette at all nødvendig informasjon og dokumentasjon i forbindelse med vår årsavslutning for 2024 er levert til Aspia Norge AS.

Vi har sørget for å inkludere alle relevante balanse- og regnskapsposter, transaksjoner samt dokumentasjon som kreves for å utarbeide en korrekt skattemelding og et nøyaktig årsregnskap.

Videre forplikter vi oss til å gi ytterligere informasjon eller dokumentasjon som kan være nødvendig for utarbeidelse av skattemelding og årsregnskap.

Vi er ikke kjent med mangler og feil som kan påvirke skattemeldingen og det avlagte årsregnskapet.

Vi erklærer at mottatt utkast er gjennomgått og gjenspeiler et nøyaktig og rettmessig bilde av den økonomiske stillingen i virksomheten.

Aspia Norge AS vil i samsvar med skriftlig fullmakt foreta innsending av skattemelding og offentlig regnskap for 2024 på vegne av 931268597 ARCON TØMRER OG EIENDOMSSERVICE AS.

Oslo, 01.09.2025

For ARCON TØMRER OG EIENDOMSSERVICE AS

Dag Godtland

Daglig leder



Til generalforsamlingen i
Arcon Tømrer og Eiendomsservice AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Arcon Tømrer og Eiendomsservice AS som viser et underskudd på kr 1 895 727. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Vi mener at det medfølgende regnskapet på grunn av manglende opplysninger om forholdet som er omtalt i avsnittet *Grunnlag for negativ konklusjon* i vår beretning, ikke gir et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til selskapet per 31. desember 2024, og av selskapets resultater for det avsluttede regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for negativ konklusjonen

Selskapet har i 2024 et underskudd på kr 1 895 727 og negativ egenkapital på kr 1 222 356. Regnskapsrapporter fra 2025 viser også stort underskudd. Styret opplyser i note at selskapet har iverksatt og planlegger tiltak for å sikre tilstrekkelig likviditet og finansiering, herunder kostnadsreduksjon. Styret har ikke fremlagt realistiske redegjørelser herunder budsjetter som dokumenter disse påstandene. Dette forholdet indikerer en vesentlig usikkerhet som kan reise tvil av betydning om enhetens evne til fortsatt drift. Regnskapet opplyser ikke om dette forholdet på en tilfredsstillende måte.

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning

Kopstad og Kure Revisjon

Bragernes Torg 6A, 3017 DRAMMEN – www.kkrevisjon.no
Foretaksregisteret: 922 176 647 – Medlem av Den Norske Revisorforening



KOPSTAD & KURE

som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Drammen, 4. september 2025

Kopstad og Kure Revisjon AS

Petter Kopstad
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Kopstad og Kure Revisjon

Bragernes Torg 6A, 3017 DRAMMEN – www.kkrevisjon.no

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF-embedded signatur). For etaksregisteret: 922 176 647 – Medlem av Den Norske Revisorforening

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

KOPSTAD, PETTER

(Identitet bekreftet med Buypass (NO))



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

04.09.2025 14:13:07

Signaturmetode

Buypass (NO)