



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 140 507
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGMESTER TOR TVEIT AS
Forretningsadresse: Folagrenda 3
1384 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Tveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	127 420	332 314
Sum inntekter		127 420	332 314
Kostnader			
Varekostnad		48 251	26 982
Lønnskostnad	2	8 953	8 103
Annen driftskostnad		88 560	1 693 963
Sum kostnader		145 764	1 729 048
Driftsresultat		-18 343	-1 396 733
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		655	532
Annen finansinntekt	3	4 030	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		23 449	
Sum finansinntekter		28 134	532
Annen finanskostnad	3		
Netto finans		28 134	532
Resultat før skattekostnad		9 791	-1 396 201
Skattekostnad på resultat			38 339
Årsresultat	4	9 791	-1 434 540
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 791	-1 434 540
Totalresultat		9 791	-1 434 540
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		9 791	-1 334 736
Overført fra annen egenkapital			-99 805
Sum overføringer og disponeringer		9 791	-1 434 540



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Andre langsiktige fordringer	5	340 554	1 551 860
Sum finansielle anleggsmidler		340 554	1 551 860
Sum anleggsmidler		340 554	1 551 860
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			6 000
Andre kortsiktige fordringer		6 249	5 142
Sum fordringer		6 249	11 142
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer	3	725 941	
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Sum investeringer		725 941	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		605 659	157 138
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		605 659	157 138
Sum omløpsmidler		1 337 850	168 280
SUM EIENDELER		1 678 404	1 720 140



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	500 000	500 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		14 000	14 000
Sum innskutt egenkapital		514 000	514 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap	7	1 324 945	1 334 736
Sum opptjent egenkapital		-1 324 945	-1 334 736
Sum egenkapital	4	-810 945	-820 736
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		881	
Betalbar skatt			38 339
Skyldig offentlige avgifter			366
Annen kortsiktig gjeld		2 488 467	2 502 171
Sum kortsiktig gjeld		2 489 349	2 540 876
Sum gjeld		2 489 349	2 540 876
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 678 404	1 720 140



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 344124

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 989 140 507
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGEMESTER TOR TVEIT AS
Forretningsadresse: Folagrenda 3
1384 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Tor Tveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 19.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 140 507
BYGGMESTER TOR TVEIT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	127 420	332 314
Sum inntekter		127 420	332 314
Kostnader			
Varekostnad		48 251	26 982
Lønnskostnad	2	8 953	8 103
Annen driftskostnad		88 560	1 693 963
Sum kostnader		145 764	1 729 048
Driftsresultat		-18 343	-1 396 733
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		655	532
Annen finansinntekt	3	4 030	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		23 449	
Sum finansinntekter		28 134	532
Annen finanskostnad	3		
Netto finans		28 134	532
Resultat før skattekostnad		9 791	-1 396 201
Skattekostnad på resultat			38 339
Årsresultat	4	9 791	-1 434 540
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 791	-1 434 540
Totalresultat		9 791	-1 434 540
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		9 791	-1 334 736
Overført fra annen egenkapital			-99 805
Sum overføringer og disponeringer		9 791	-1 434 540



Organisasjonsnr: 989 140 507
BYGGMESTER TOR TVEIT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Andre langsiktige fordringer	5	340 554	1 551 860
Sum finansielle anleggsmidler		340 554	1 551 860
Sum anleggsmidler		340 554	1 551 860

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			6 000
Andre kortsiktige fordringer		6 249	5 142
Sum fordringer		6 249	11 142

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer	3	725 941	
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Sum investeringer		725 941	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		605 659	157 138
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		605 659	157 138

Sum omløpsmidler		1 337 850	168 280
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		1 678 404	1 720 140
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	500 000	500 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		14 000	14 000
Sum innskutt egenkapital		514 000	514 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap	7	1 324 945	1 334 736
Sum opptjent egenkapital		-1 324 945	-1 334 736
Sum egenkapital	4	-810 945	-820 736
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		881	
Betalbar skatt			38 339
Skyldig offentlige avgifter			366
Annen kortsiktig gjeld		2 488 467	2 502 171
Sum kortsiktig gjeld		2 489 349	2 540 876
Sum gjeld		2 489 349	2 540 876
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 678 404	1 720 140



Organisasjonsnr: 989 140 507
BYGGMESTER TOR TVEIT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025

Byggmester Tor Tveit AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 140 507



Resultatregnskap Byggmester Tor Tveit AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Salgsinntekt	1	127 420	332 314
Sum driftsinntekter		127 420	332 314
Varekostnad		48 251	26 982
Lønnskostnad	2	8 953	8 103
Annen driftskostnad		88 560	1 693 963
Sum driftskostnader		145 764	1 729 048
Driftsresultat		-18 343	-1 396 733
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		655	532
Annen finansinntekt	3	4 030	0
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		23 449	0
Resultat av finansposter		28 134	532
Resultat før skattekostnad		9 791	-1 396 201
Skattekostnad på resultat		0	38 339
Årsresultat	4	9 791	-1 434 540
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		9 791	0
Overført til udekket tap		0	1 334 736
Overført fra annen egenkapital		0	99 805
Sum overføringer		9 791	-1 434 540



Balanse Byggmester Tor Tveit AS

Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	340 554	1 551 860
Sum finansielle anleggsmidler		340 554	1 551 860
Sum anleggsmidler		340 554	1 551 860
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	6 000
Andre kortsiktige fordringer		6 249	5 142
Sum fordringer		6 249	11 142
Markedsbaserte aksjer	3	725 941	0
Sum investeringer		725 941	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		605 659	157 138
Sum omløpsmidler		1 337 850	168 280
Sum eiendeler		1 678 404	1 720 140



Balanse Byggmester Tor Tveit AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	500 000	500 000
Overkurs		14 000	14 000
Sum innskutt egenkapital		514 000	514 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	-1 324 945	-1 334 736
Sum opptjent egenkapital		-1 324 945	-1 334 736
Sum egenkapital	4	-810 945	-820 736
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		881	0
Betalbar skatt		0	38 339
Skyldig offentlige avgifter		0	366
Annen kortsiktig gjeld		2 488 467	2 502 171
Sum kortsiktig gjeld		2 489 349	2 540 876
Sum gjeld		2 489 349	2 540 876
Sum egenkapital og gjeld		1 678 404	1 720 140

09.03.2026

Styret i Byggmester Tor Tveit AS

Tor Tveit

styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Byggmester Tor Tveit AS er et selskap der virksomheten omfatter Oppføring av bygninger. Selskapet er lokalisert i Asker kommune.

Note 2 Lønnskostnader

Byggmester Tor Tveit AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet kan fravelge revisor, og dette er gjort. Årsoppgjøret er utarbeidet av autorisert regnskapsførerforetak.

Note 3 Markedsbaserte verdipapirer

	Eierandel	Anskaffelseskost	Balansført verdi	Markedsverdi
Omløpsmidler				
Handelsbanken Asia Tema	0,0 %	200 000	204 146	204 146
Heimdal Norden Utbytte N	0,0 %	249 997	256 289	256 289
Heimdal Utbytte N	0,0 %	89 999	90 509	90 509
Odfjell Drilling Ltd.	0,0 %	162 440	175 000	176 600
Sum		702 436	725 944	727 544
Sum verdipapirer		702 436	725 944	727 544

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	500 000	14 000	-1 334 736	-820 736
Årets resultat			9 791	9 791
Pr 31.12.2025	500 000	14 000	-1 324 945	-810 945



Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS				
Tveit Og Hafnor Eiendom AS	Sandnes	48,0%	71 651	-25 394
Sum			71 651	-25 394

Balanseført verdi er nedskrevet i 2024 pga ikke midler igjen i selskapet.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Byggmester Tor Tveit AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1	500 000,0	500 000
Sum	1		500 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Tor Tveit	1	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Tor Tveit	styreleder/daglig leder	1
Totalt antall aksjer		1

Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2025 viser et overskudd på kr. 9 791 etter skatt, mot kr. -1 434 540 i 2024. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.