



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	921 660 278
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KTN HOLDING AS
Forretningsadresse:	Torget 11 9325 BARDUFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kristin Nymo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	08.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			2 899 828
Sum inntekter			2 899 828
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1 691 875	2 252 252
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	7 510	7 900
Annen driftskostnad	1	406 208	888 573
Sum kostnader		2 105 593	3 148 724
Driftsresultat		-2 105 593	-248 896
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			383 912
Annen renteinntekt		18 950	2 845
Annen finansinntekt		601 462	1 875
Sum finansinntekter		620 412	388 632
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		2 394 332	
Annen rentekostnad		25 961	26 086
Annen finanskostnad		-84 553	1 245
Sum finanskostnader		2 335 740	27 331
Netto finans		-1 715 328	361 301
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 820 921	112 405
Skattekostnad på resultat	3		-813
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 820 921	113 218
Årsresultat		-3 820 921	113 218
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 820 921	113 218
Totalresultat		-3 820 921	113 218



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 333 271	
Overført fra annen egenkapital		-1 487 651	113 218
Sum overføringer og disponeringer	4	-3 820 921	113 218



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	67 730	67 730
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		7 510
Sum varige driftsmidler	2	67 730	75 240
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	740 668	1 835 000
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	1 000 000	2 000 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Andre langsiktige fordringer	6	3 137 554	917 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 878 222	4 752 000
Sum anleggsmidler		4 945 952	4 827 240
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		596 814
Andre kortsiktige fordringer		208 607	39 149
Konsernfordringer	6	7 488 830	8 396 790
Sum fordringer		7 697 437	9 032 753
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		210 691	300 979
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		210 691	300 979



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmidler		7 908 128	9 333 733
SUM EIENDELER		12 854 080	14 160 973

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 7	180 800	180 800
Beholdning av egne aksjer	4, 7		
Overkurs	4	5 720 555	8 053 826
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		5 901 355	8 234 626

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4		1 487 651
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital			1 487 651

Sum egenkapital		5 901 355	9 722 277
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	6	214 941	60 204
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter	6	587 627	222 275
Kortsiktig konserngjeld	6	6 023 564	2 810 654
Annen kortsiktig gjeld	6	126 593	1 345 563
Sum kortsiktig gjeld		6 952 725	4 438 696



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum gjeld		6 952 725	4 438 696
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 854 080	14 160 973



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 731868

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 660 278
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KTN HOLDING AS
Forretningsadresse: Torget 11
9325 BARDUFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristin Nymo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2024

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.08.2024



Organisasjonsnr: 921 660 278
KTN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			2 899 828
Sum inntekter			2 899 828
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1 691 875	2 252 252
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	7 510	7 900
Annen driftskostnad	1	406 208	888 573
Sum kostnader		2 105 593	3 148 724
Driftsresultat		-2 105 593	-248 896
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			383 912
Annen renteinntekt		18 950	2 845
Annen finansinntekt		601 462	1 875
Sum finansinntekter		620 412	388 632
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		2 394 332	
Annen rentekostnad		25 961	26 086
Annen finanskostnad		-84 553	1 245
Sum finanskostnader		2 335 740	27 331
Netto finans		-1 715 328	361 301
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 820 921	112 405
Skattekostnad på resultat	3		-813
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 820 921	113 218
Årsresultat		-3 820 921	113 218
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 820 921	113 218
Totalresultat		-3 820 921	113 218
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 333 271	
Overført fra annen egenkapital		-1 487 651	113 218



Sum overføringer og disponeringer	4	-3 820 921	113 218
--------------------------------------	---	------------	---------



Organisasjonsnr: 921 660 278
KTN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	67 730	67 730
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		7 510
Sum varige driftsmidler	2	67 730	75 240
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	740 668	1 835 000
Investering i annet			
foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme			
konsern	6		
Investeringer i			
tilknyttet selskap	5	1 000 000	2 000 000
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet	6		
Andre langsiktige			
fordringer	6	3 137 554	917 000
Sum finansielle		4 878 222	4 752 000
anleggsmidler		4 878 222	4 752 000
Sum anleggsmidler		4 945 952	4 827 240
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		596 814
Andre kortsiktige			
fordringer		208 607	39 149
Konsernfordringer	6	7 488 830	8 396 790
Sum fordringer		7 697 437	9 032 753
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		210 691	300 979
Sum bankinnskudd,		210 691	300 979
kontanter og lignende		210 691	300 979



Sum omløpsmidler		7 908 128	9 333 733
SUM EIENDELER		12 854 080	14 160 973
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	180 800	180 800
Beholdning av egne aksjer	4, 7		
Overkurs	4	5 720 555	8 053 826
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		5 901 355	8 234 626
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		1 487 651
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital			1 487 651
Sum egenkapital		5 901 355	9 722 277
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	214 941	60 204
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter	6	587 627	222 275
Kortsiktig konserngjeld	6	6 023 564	2 810 654
Annen kortsiktig gjeld	6	126 593	1 345 563
Sum kortsiktig gjeld		6 952 725	4 438 696
Sum gjeld		6 952 725	4 438 696
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 854 080	14 160 973



Organisasjonsnr: 921 660 278
KTN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2023 KTN HOLDING AS

Penneo Dokumentnr: NCD0Y-71YEE-GHM4D-IEEIQ-WX3Y2-3MJ00



Resultatregnskap

KTN HOLDING AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		0	2 899 828
Sum driftsinntekter		0	2 899 828
Lønnskostnad	1	1 691 875	2 252 252
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	7 510	7 900
Annen driftskostnad	1	406 208	888 573
Sum driftskostnader		2 105 593	3 148 724
Driftsresultat		-2 105 593	-248 896
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		0	383 912
Annen renteinntekt		18 950	2 845
Annen finansinntekt		601 462	1 875
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		2 394 332	0
Annen rentekostnad		25 961	26 086
Annen finanskostnad		-84 553	1 245
Resultat av finansposter		-1 715 328	361 301
Resultat før skattekostnad		-3 820 921	112 405
Skattekostnad på resultat	3	0	-813
Årsresultat		-3 820 921	113 218
Overføringer			
Overført til udekket tap		2 333 271	0
Overført fra annen egenkapital		1 487 651	-113 218
Sum overføringer	4	-3 820 921	113 218

Penneo Dokumentnr: NCD0Y-71YEE-GHM4D-IEEQ-VX3Y2-3MJ00



Balanse KTN HOLDING AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	67 730	67 730
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	0	7 510
Sum varige driftsmidler	2	67 730	75 240
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	740 668	1 835 000
Investeringer i tilknyttet selskap	5	1 000 000	2 000 000
Andre langsiktige fordringer	6	3 137 554	917 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 878 222	4 752 000
Sum anleggsmidler		4 945 952	4 827 240
Fordringer			
Kundefordringer	6	0	596 814
Andre kortsiktige fordringer		208 607	39 149
Konsernfordringer	6	7 488 830	8 396 790
Sum fordringer		7 697 437	9 032 753
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		210 691	300 979
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		210 691	300 979
Sum omløpsmidler		7 908 128	9 333 733
Sum eiendeler		12 854 080	14 160 973

Penneo Dokumentnr: NCD0Y-71YEE-GHM4D-IEEQ-VX3Y2-3MJ00



Balanse KTN HOLDING AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 7	180 800	180 800
Overkurs	4	5 720 555	8 053 826
Sum innskutt egenkapital		5 901 355	8 234 626
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	0	1 487 651
Sum opptjent egenkapital		0	1 487 651
Sum egenkapital		5 901 355	9 722 277
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	6	214 941	60 204
Skyldig offentlige avgifter	6	587 627	222 275
Kortsiktig konserngjeld	6	6 023 564	2 810 654
Annen kortsiktig gjeld	6	126 593	1 345 563
Sum kortsiktig gjeld		6 952 725	4 438 696
Sum gjeld		6 952 725	4 438 696
Sum egenkapital og gjeld		12 854 080	14 160 973

Bardufoss, den/...../2024
Styret i KTN HOLDING AS

Thorbjørn Nymo
styreleder

Kristin Nymo
daglig leder

Penneo Dokumentnr: NCD0Y-71YEE-GHM4D-IEEQ-VX3Y2-3MJ00



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/ konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skatteskostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	1 439 213	1 955 051
Arbeidsgiveravgift	120 986	115 649
Pensjonskostnader	123 476	167 116
Andre ytelser	8 200	14 436
Sum	1 691 875	2 252 252

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 2 2

Det er ikke utbetalt øvrige ytelser til ledende personer i 2023

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløstø, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	91 640	91 640
= Anskaffelseskost 31.12.23	91 640	91 640
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	23 910	23 910
= Bokført verdi 31.12.23	67 730	67 730
Årets ordinære avskrivninger	7 510	7 510
Økonomisk levetid	3 år	

Penneo Dokumentnr: NCD0Y-71YEE-GHM4D-IEEIQ-VX3Y2-3MJ00



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	-813
Skattekostnad ordinært resultat	0	-813
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-3 820 921	112 405
Permanente forskjeller	1 794 332	14 657
Endring i midlertidige forskjeller	-83 246	-131 880
Skattepliktig inntekt	-2 109 835	-4 818
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-84 461
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	84 461
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-348 479	-413 469	-64 990
Gevinst – og tapskonto	-73 023	-91 279	-18 256
Sum	-421 503	-504 748	-83 246
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 821 766	-711 931	2 109 835
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	3 243 269	1 216 679	-2 026 589
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital/ udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01	180 800	8 053 826	1 487 651	9 722 277
Årets resultat		-2 333 271	-1 487 651	-3 820 922
Pr 31.12	180 800	5 720 555	0	5 901 355

Note 5 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor / stemmeandel	Eier- andel	EK pr. 01.01	Årets resultat	EK pr. 31.12
Bardufoss Hotell Drift AS	Bardufoss	100 %	1 362 418	-2 626 751	35 667
Bardufoss Hotell Eiendom AS	Bardufoss	100 %	1 341 643	-710 070	631 573
KTN Utleie	Bardufoss	100 %	178 603	-397 633	-219 031
ST Utvikling	Arendal	50 %	1 862 284	-206 340*	1 655 943*

Penneo Dokumentnr: NCD0Y-71YEE-GHM4D-IEEIQ-VX3Y2-3MJ00



*Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.

* For ST utvikling har vi ikke mottatt endelig årsregnskap, resultat og EK listet i tabellen over er fjorårets tall.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern og nærstående

Fordringer	2023	2022
Konsernfordring Bardufoss Hotell Drift AS	256 187	0
Kundefordringer	1 471 226	1 144 553
Konsernfordring KTN Utleie AS	5 761 418	6 211 418
Andre fordringer Bardufoss Hotell Eiendom AS*	0	1 040 820
lån til ST Utvikling	3 137 554	421 000
Sum fordringer	10 626 384	8 817 790

Gjeld	2023	2022
Konserngjeld Bardufoss Hotell Eiendom AS	-4 723 564	0
Konsernbidrag til Bardufoss Hotell Drift AS	-1 300 000	-1 100 000
Annen kortsiktig gjeld Bardufoss Hotell Drift AS	0	-926 223
Konsernbidrag KTN Utleie AS		-600 000
Sum gjeld	-6 023 564	-2 626 223

Konsernet er fellesregistrert i merverdiavgiftsregisteret, og selskapene har solidaransvar.

Salg til nærstående:

I 2023 går alle konsernselskapene med underskudd. KTN Holding AS har ikke utført tjenester for konsernet.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i KTN HOLDING AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 000	18,1	180 800
Sum	10 000		180 800

Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kristin Nymo	5 000	50,0	50,0
Thorbjørn Nymo	5 000	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	10 000	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Thorbjørn Nymo	styreleder	5 000
Kristin Nymo	daglig leder	5 000
Totalt antall aksjer		10 000



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kristin Nymo

Underskriver

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-1201463

IP: 84.208.xxx.xxx

2024-04-08 15:35:40 UTC



Thorbjørn Nymo

Underskriver

Serienummer: UN:NO-9578-5997-4-1801554

IP: 77.18.xxx.xxx

2024-04-08 15:54:38 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: NCD0Y-71YEE-GHM4D-IEEQ-VX3Y2-3MJ00



Fjellgata 6. - 5. etasje
4612 Kristiansand S
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Ktn Holding AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Ktn Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

BDO AS, et norsk aksjeselskap, er deltaker i BDO International Limited, et engelsk selskap med begrenset ansvar, og er en del av det internasjonale BDO-nettverket, som består av uavhengige selskaper i de enkelte land. Foretaksregisteret: NO 993 606 650 MVA.

side 1 av 2

Penneo Dokumentnøkkel: W80B1-S3ZM3-T5XXB-TZVCV-YCESO-XAZDG



Asbjørn Wathne
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: W80B1-S3ZM3-T5XXB-TZVCV-YCESQ-XAZDG



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Asbjørn Wathne

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: UN:NO-9578-5997-4-586783

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-04-09 07:10:20 UTC



Asbjørn Wathne

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: UN:NO-9578-5997-4-586783

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-04-09 07:10:20 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: W80B1-S3ZM3-T5XXB-TZVCV-YCESO-XAZDG