



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 350 855  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VARME I SØR AS  
Forretningsadresse: Barstølveien 5D  
4636 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Føreland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		16 613 322	14 007 575
Annen driftsinntekt		103 170	
<b>Sum inntekter</b>		<b>16 716 492</b>	<b>14 007 575</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		11 254 598	9 339 564
Lønnskostnad	2, 3	1 819 788	1 623 433
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		113 500	82 882
Annen driftskostnad	3	2 211 365	2 073 740
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 399 251</b>	<b>13 119 618</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 317 242</b>	<b>887 957</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	6	800 000	700 000
Annen renteinntekt		9 298	1 539
Annen finansinntekt			9 685
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>809 298</b>	<b>711 224</b>
Annen rentekostnad		214 992	160 640
Annen finanskostnad		7 117	12 513
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>222 109</b>	<b>173 153</b>
<b>Netto finans</b>		<b>587 189</b>	<b>538 071</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 904 431</b>	<b>1 426 029</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	243 212	164 054
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 661 219</b>	<b>1 261 975</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 661 219</b>	<b>1 261 975</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 661 219</b>	<b>1 261 975</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 661 219</b>	<b>1 261 975</b>



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 661 219	1 261 975
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 661 219</b>	<b>1 261 975</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	79 902	45 402
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>79 902</b>	<b>45 402</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		598 000	218 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>598 000</b>	<b>218 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	7 192 570	7 192 570
Investeringer i aksjer og andeler		5 000	5 000
Andre langsiktige fordringer			25 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 197 570</b>	<b>7 222 570</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 875 472</b>	<b>7 485 972</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>3 277 066</b>	<b>2 663 677</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 297 569	1 201 132
Andre kortsiktige fordringer		132 851	348 843
Konsernfordringer	7	800 000	700 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 230 420</b>	<b>2 249 975</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	1 600 954	378 574
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 600 954</b>	<b>378 574</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 108 440</b>	<b>5 292 226</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 983 912</b>	<b>12 778 198</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 640 394	3 979 175
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 640 394</b>	<b>3 979 175</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 640 394</b>	<b>4 979 175</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 630 827	3 208 330
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 924 674	2 341 736
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 555 501</b>	<b>5 550 066</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 555 501</b>	<b>5 550 066</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 566 007	1 451 259
Betalbar skatt	5	277 712	160 306
Skyldig offentlige avgifter		754 476	448 303
Annen kortsiktig gjeld		189 822	189 089
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 788 017</b>	<b>2 248 957</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 343 518</b>	<b>7 799 023</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 983 912</b>	<b>12 778 198</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 742863

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 350 855  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VARME I SØR AS  
Forretningsadresse: Barstølveien 5D  
4636 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Føreland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.08.2021

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.09.2021



Organisasjonsnr: 913 350 855  
VARME I SØR AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		16 613 322	14 007 575
Annen driftsinntekt		103 170	
<b>Sum inntekter</b>		<b>16 716 492</b>	<b>14 007 575</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		11 254 598	9 339 564
Lønnskostnad	2, 3	1 819 788	1 623 433
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		113 500	82 882
Annen driftskostnad	3	2 211 365	2 073 740
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 399 251</b>	<b>13 119 618</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 317 242</b>	<b>887 957</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	6	800 000	700 000
Annen renteinntekt		9 298	1 539
Annen finansinntekt			9 685
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>809 298</b>	<b>711 224</b>
Annen rentekostnad		214 992	160 640
Annen finanskostnad		7 117	12 513
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>222 109</b>	<b>173 153</b>
<b>Netto finans</b>		<b>587 189</b>	<b>538 071</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 904 431</b>	<b>1 426 029</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	243 212	164 054
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 661 219</b>	<b>1 261 975</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 661 219</b>	<b>1 261 975</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 661 219</b>	<b>1 261 975</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 661 219</b>	<b>1 261 975</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 661 219	1 261 975



Sum overføringer og  
disponeringer

1 661 219

1 261 975



Organisasjonsnr: 913 350 855  
VARME I SØR AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	79 902	45 402
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>79 902</b>	<b>45 402</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
		598 000	218 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>598 000</b>	<b>218 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap 6			
		7 192 570	7 192 570
Investeringer i aksjer og andeler			
		5 000	5 000
Andre langsiktige fordringer			
			25 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 197 570</b>	<b>7 222 570</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 875 472</b>	<b>7 485 972</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>3 277 066</b>	<b>2 663 677</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
		1 297 569	1 201 132
Andre kortsiktige fordringer			
		132 851	348 843
Konsernfordringer 7			
		800 000	700 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 230 420</b>	<b>2 249 975</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l. 4			
		1 600 954	378 574
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 600 954</b>	<b>378 574</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 108 440</b>	<b>5 292 226</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 983 912</b>	<b>12 778 198</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 640 394	3 979 175
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 640 394</b>	<b>3 979 175</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 640 394</b>	<b>4 979 175</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		2 630 827	3 208 330
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 924 674	2 341 736
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 555 501</b>	<b>5 550 066</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 555 501</b>	<b>5 550 066</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 566 007	1 451 259
Betalbar skatt	5	277 712	160 306
Skyldig offentlige avgifter		754 476	448 303
Annen kortsiktig gjeld		189 822	189 089
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 788 017</b>	<b>2 248 957</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 343 518</b>	<b>7 799 023</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 983 912</b>	<b>12 778 198</b>



Organisasjonsnr: 913 350 855  
VARME I SØR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
3.00



# Årsregnskap 2020

## Varme i Sør AS

Org.nr.: 913 350 855



## Resultatregnskap

Varme i Sør AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Salgsinntekt		16 613 322	14 007 575
Annen driftsinntekt		103 170	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>16 716 492</b>	<b>14 007 575</b>
Varekostnad		11 254 598	9 339 564
Lønnskostnad	2, 3	1 819 788	1 623 433
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		113 500	82 882
Annen driftskostnad	3	2 211 365	2 073 740
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>15 399 251</b>	<b>13 119 618</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 317 242</b>	<b>887 957</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	6	800 000	700 000
Annen renteinntekt		9 298	1 539
Annen finansinntekt		0	9 685
Annen rentekostnad		214 992	160 640
Annen finanskostnad		7 117	12 513
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>587 189</b>	<b>538 071</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		1 904 431	1 426 029
Skattekostnad på ordinært resultat	5	243 212	164 054
<b>Ordinært resultat</b>		<b>1 661 219</b>	<b>1 261 975</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 661 219</b>	<b>1 261 975</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 661 219	1 261 975
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 661 219</b>	<b>1 261 975</b>



## Balanse

Varme i Sør AS

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	79 902	45 402
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>79 902</b>	<b>45 402</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		598 000	218 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>598 000</b>	<b>218 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	6	7 192 570	7 192 570
Investeringer i aksjer og andeler		5 000	5 000
Andre langsiktige fordringer		0	25 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 197 570</b>	<b>7 222 570</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 875 472</b>	<b>7 485 972</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning		3 277 066	2 663 677
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 297 569	1 201 132
Andre kortsiktige fordringer		132 851	348 843
Konsernfordringer	7	800 000	700 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 230 420</b>	<b>2 249 975</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	1 600 954	378 574
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 108 440</b>	<b>5 292 226</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>14 983 912</b>	<b>12 778 198</b>

Varme i Sør AS

Side 3



## Balanse

Varme i Sør AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 640 394	3 979 175
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 640 394</b>	<b>3 979 175</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 640 394</b>	<b>4 979 175</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 630 827	3 208 330
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 924 674	2 341 736
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 555 501</b>	<b>5 550 066</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 566 007	1 451 259
Betalbar skatt	5	277 712	160 306
Skyldig offentlige avgifter		754 476	448 303
Annen kortsiktig gjeld		189 822	189 089
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 788 017</b>	<b>2 248 957</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 343 518</b>	<b>7 799 023</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>14 983 912</b>	<b>12 778 198</b>

Kristiansand, 10.08.2021  
Styret i Varme i Sør AS

Carl-Georg Berthelsen  
Styreleder

Rune Føreland  
Styremedlem/daglig leder

Varme i Sør AS

Side 4



## Varme i Sør AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

#### Note: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

- Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet og tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.
- Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000.
- Investering i aksjer bokføres etter kostmetoden.
- Varelager bokføres til anskaffelseskost og nedskrives med eventuell ukurans.
- Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.
- Leieavtaler balanseføres ikke.

#### Note 1 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

	Antall	Pålydende	Balanseført
<b>Aksjekapital</b>			
Ordinære aksjer	1 000	1 000	1 000 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet

	Aksjer	Eierandel
<b>Aksjonærer:</b>		
Rune Føreland (daglig leder/styremedlem)	500	50%
CGB Holding AS	500	50%
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>	<b>100%</b>

CGB Holding AS er eid av styrets leder Carl-Georg Berthelsen.

#### Note 2 Antall årsverk, OTP

Selskapet har sysselsatt ca. 3 årsverk i regnskapsåret. Foretaket er omfattet av reglene om obligatorisk tjenstepensjon, og det er inngått slik avtale.

#### Note 3 Ytelser til ledende personer mv.

Det er utbetalt kr 688 937 i lønn og andre godtgjørelser til daglig leder (som også er styremedlem) i 2020. Det er ikke utbetalt styrehonorar i løpet av året.

Honorar til revisor er kostnadsført med kr 48 000 eks. mva. for revisjon og kr 11 000 eks. mva. før øvrig bistand.



## Varme i Sør AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

#### Note 4 Bankinnskudd

I posten bankinnskudd inngår det bundne skattetreksmidler med kr 90 998. Skyldig skattetrekk per 31.12.2020 er kr 70 665.

#### Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	277 712	160 306
Endring i utsatt skattefordel	-34 500	3 748
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>243 212</b>	<b>164 054</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 904 431	1 426 029
Permanente forskjeller	-798 926	-680 327
Endring i midlertidige forskjeller	156 820	-17 038
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 262 325</b>	<b>728 663</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	277 712	160 306
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>277 712</b>	<b>160 306</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	65 599	-28 372	-93 972
Fordringer	-428 792	-178 000	250 792
<b>Sum</b>	<b>-363 193</b>	<b>-206 372</b>	<b>156 820</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-363 193</b>	<b>-206 372</b>	<b>156 820</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-79 902</b>	<b>-45 402</b>	<b>34 500</b>

#### Note 6 Investeringer i datterselskap

Investeringen i datterselskapet Arendal Varmesenter AS er bokført til anskaffelseskost. Aksjeposten vurderes etter kostmetoden. Datterselskapets kontorkommune er Arendal.

Datterselskapets årsresultat i 2020: kr 1 695 458  
Datterselskapets bokførte egenkapital per 31.12.2020: kr 5 448 632

Inntektsført aksjeutbytte fra datterselskap i 2020: kr 800 000



Varme i Sør AS

**NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020**

**Note 7 Mellomværender med datterselskap**

Posten konsernfordringer er i sin helhet fordring på utbytte fra datterselskap.

Selskapet har gjeld til datterselskapet Arendal Varmesenter AS pålydende kr 2 435 405 per 31.12.2020. Gjelden er rentebærende med 4 % p.a fra 01.01.2020, og er ikke pantesikret.



REVISJONSFIRMA

**Rolf Birkeland**  
Aksjeselskap

UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i Varne i Sør AS

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### *Konklusjon*

Vi har revidert selskapet Varne i Sør AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 661 219. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### *Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

##### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Side 1 av 2

Medlem av Den norske Revisorforening

Postadresse:	Besøksadresse:	E-post: rolf@rolfbirkeland.no
PB 5537	Rigetjønnveien 12	Revisornr./org. nr. 989 411 977
4677 Kristiansand	4626 Kristiansand	www.rolfbirkeland.no



REVISJONSFIRMA

**Rolf Birkeland**

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvise bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

#### **Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

##### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Kristiansand, 10. august 2021

**Revisjonsfirma Rolf Birkeland AS**

Rolf Birkeland  
Statsautorisert revisor

Side 2 av 2