



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 550 378
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RAKKESTAD INDUSTRIUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Nøtteveien 2A
1715 YVEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Polsrød
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		339 467	345 950
Sum inntekter		339 467	345 950
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	27 773	39 528
Sum kostnader		27 773	39 528
Driftsresultat		311 694	306 422
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		154	428
Sum finansinntekter		154	428
Annen rentekostnad		6 818	27 536
Sum finanskostnader		6 818	27 536
Netto finans		-6 665	-27 108
Ordinært resultat før skattekostnad		305 029	279 314
Skattekostnad på ordinært resultat	6	54 979	51 163
Ordinært resultat etter skattekostnad		250 050	228 151
Årsresultat		250 050	228 151
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			40 686
Annen egenkapital		250 050	187 465
Sum overføringer og disponeringer		250 050	228 151



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	602 478	914 456
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		602 478	914 456
Sum omløpsmidler		602 478	914 456
SUM EIENDELER		602 478	914 456
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (50 aksjer à kr 2 000,00)	5, 9	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	437 515	187 465
Sum opptjent egenkapital		437 515	187 465
Sum egenkapital	9	537 515	287 465
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			565 854
Sum annen langsiktig gjeld			565 854



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum langsiktig gjeld		0	565 854
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	54 963	51 138
Annen kortsiktig gjeld		10 000	10 000
Sum kortsiktig gjeld		64 963	61 138
Sum gjeld		64 963	626 992
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		602 478	914 456



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 280816

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 550 378
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RAKKESTAD INDUSTRIUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Nøtteveien 2A
1715 YVEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Polsrød
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 977 550 378
RAKKESTAD INDUSTRIUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		339 467	345 950
Sum inntekter		339 467	345 950
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	27 773	39 528
Sum kostnader		27 773	39 528
Driftsresultat		311 694	306 422
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		154	428
Sum finansinntekter		154	428
Annen rentekostnad		6 818	27 536
Sum finanskostnader		6 818	27 536
Netto finans		-6 665	-27 108
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	54 979	51 163
Ordinært resultat etter skattekostnad		250 050	228 151
Årsresultat		250 050	228 151
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			40 686
Annen egenkapital		250 050	187 465
Sum overføringer og disponeringer		250 050	228 151



Organisasjonsnr: 977 550 378
RAKKESTAD INDUSTRIUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler
Varer

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	602 478	914 456
--	---	---------	---------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		602 478	914 456
--	--	---------	---------

Sum omløpsmidler		602 478	914 456
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		602 478	914 456
---------------	--	---------	---------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (50 aksjer à kr 2 000,00)	5, 9	100 000	100 000
---	------	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
--------------------------	--	---------	---------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	9	437 515	187 465
-------------------	---	---------	---------

Sum opptjent egenkapital		437 515	187 465
--------------------------	--	---------	---------

Sum egenkapital	9	537 515	287 465
-----------------	---	---------	---------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner			565 854
-----------------------------------	--	--	---------

Sum annen langsiktig gjeld			565 854
----------------------------	--	--	---------

Sum langsiktig gjeld		0	565 854
----------------------	--	---	---------

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt	6	54 963	51 138
----------------	---	--------	--------

Annen kortsiktig gjeld		10 000	10 000
------------------------	--	--------	--------

Sum kortsiktig gjeld		64 963	61 138
----------------------	--	--------	--------



Sum gjeld	64 963	626 992
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	602 478	914 456



Organisasjonsnr: 977 550 378
RAKKESTAD INDUSTRIUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	50.00	2000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Polsrød, Per Arne (Styreleder)	25.00	50.00%	Ordinære aksjer
Vissås, Morten Ove	25.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	50.00	100.00%	

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl. Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	-----------------------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note



4

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6875.00	6875.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6875.00	6875.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsberetning 2020 RAKKESTAD INDUSTRIUTVIKLING AS

Virksomhetens art

Selskapet har kontoradresse i Sarpsborg, og driver utleie av bygg i Rakkestad kommune.

Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

	2020	2019
Driftsinntekter	339 467	347 950
Driftsresultat	311 694	306 422
Årsresultat	250 050	228 151
Balansesum	602 478	914 456
Egenkapital	537 515	287 465
Egenkapitalprosent	89,2%	31,4%

Det har ikke inntruffet andre forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for det fremlagte årsregnskapet.

Fortsatt drift

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Bokført egenkapital er nå positiv, og styret er av den oppfatning at de relle verdiene knyttet til utleiebygg er vesentlig større enn bokført verdi.

Arbeidsmiljø og personale

Selskapet har ingen ansatte.

Miljørapport

Selskapet forurenser ikke det ytre miljø.

Yven, 9.mai 2021

Magne Polsrød
Styrets leder
Sign.



Noter 2020

RAKKESTAD INDUSTRIUTVIKLING AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	50	2 000,00	100 000,00
Sum	50		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Polsrød, Per Arne (Styreleder)	25	50,00%	Ordinære aksjer
Vissås, Morten Ove	25	50,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	50	100,00%	

Note 6 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	305 029	279 314
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(44 993)	(46 868)
Årets skattegrunnlag	260 036	232 446
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	57 208	51 138
Sum	57 208	51 138
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år	(2 229)	25
Skattekostnad i resultatregnskapet	54 979	51 163
Betalbar skatt i skattekostnad	57 208	51 138
Betalbar skatt i balansen	57 208	51 138

Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	(1 124 832)	(1 079 839)	(44 993)
Kortsiktig gjeld	(10 000)	(10 000)	0
Netto forskjeller	(1 134 832)	(1 089 839)	(44 993)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 134 832	1 089 839	44 993
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 239 765



Note 8 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	187 465	287 465
Årets resultat		250 050	250 050
Egenkapital 31.12.2020	100 000	437 515	537 515