



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 454 435  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SAGGATA 7 AS  
Forretningsadresse: Saggata 7  
2053 JESSHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 15.11.2022 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Drabløs  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.05.2025



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2023            | 2022     |
|-----------------------------------------------|------|-----------------|----------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                 |          |
| <b>Inntekter</b>                              |      |                 |          |
| Annen driftsinntekt                           |      | 894 000         |          |
| <b>Sum inntekter</b>                          |      | <b>894 000</b>  |          |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                 |          |
| Lønnskostnad                                  | 1    |                 |          |
| Annen driftskostnad                           | 1    | 143 383         |          |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>143 383</b>  |          |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>750 617</b>  |          |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                 |          |
| Annen renteinntekt                            |      | 327             |          |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>327</b>      |          |
| Annen rentekostnad                            |      | 576 645         |          |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>576 645</b>  |          |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>-576 318</b> |          |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      | <b>174 298</b>  | <b>0</b> |
| Skattekostnad på resultat                     |      | 38 346          |          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>135 952</b>  | <b>0</b> |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>135 952</b>  | <b>0</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>135 952</b>  |          |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>135 952</b>  |          |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                 |          |
| Avsatt til annen egenkapital                  |      | 135 952         |          |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |      | <b>135 952</b>  |          |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2023             | 2022     |
|------------------------------------------------|------|------------------|----------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |          |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |          |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |          |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |          |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom            |      | 9 328 342        |          |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>9 328 342</b> |          |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>9 328 342</b> | <b>0</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |          |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |          |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |          |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 374 605          |          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>374 605</b>   |          |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>374 605</b>   | <b>0</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>9 702 947</b> | <b>0</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                  |          |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                  |          |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                  |          |
| Aksjekapital                                   | 2    | 30 000           |          |
| Beholdning av egne aksjer                      | 2    |                  |          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>30 000</b>    |          |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |      |                  |          |
| Annen egenkapital                              |      | 135 955          |          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>                |      | <b>135 955</b>   |          |
| <b>Sum egenkapital</b>                         |      | <b>165 955</b>   | <b>0</b> |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>               | <b>Note</b> | <b>2023</b>      | <b>2022</b> |
|-----------------------------------|-------------|------------------|-------------|
| <b>Gjeld</b>                      |             |                  |             |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |             |                  |             |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |             |                  |             |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    | 3           | 9 400 000        |             |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |             | <b>9 400 000</b> |             |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |             | <b>9 400 000</b> | <b>0</b>    |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |             |                  |             |
| Leverandørgjeld                   |             | 11 052           |             |
| Betalbar skatt                    |             | 38 346           |             |
| Skyldig offentlige avgifter       |             | 34 568           |             |
| Annen kortsiktig gjeld            |             | 53 027           |             |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |             | <b>136 993</b>   |             |
| <b>Sum gjeld</b>                  |             | <b>9 536 993</b> | <b>0</b>    |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |             | <b>9 702 947</b> | <b>0</b>    |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 533230

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 454 435  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SAGGATA 7 AS  
Forretningsadresse: Saggata 7  
2053 JESSHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 15.11.2022 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Drabløs  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 454 435  
SAGGATA 7 AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2023            | 2022     |
|-----------------------------------------------|------|-----------------|----------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                 |          |
| <b>Inntekter</b>                              |      |                 |          |
| Annen driftsinntekt                           |      | 894 000         |          |
| <b>Sum inntekter</b>                          |      | <b>894 000</b>  |          |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                 |          |
| Lønnskostnad                                  | 1    |                 |          |
| Annen driftskostnad                           | 1    | 143 383         |          |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>143 383</b>  |          |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>750 617</b>  |          |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                 |          |
| Annen renteinntekt                            |      | 327             |          |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>327</b>      |          |
| Annen rentekostnad                            |      | 576 645         |          |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>576 645</b>  |          |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>-576 318</b> |          |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      |                 |          |
| Skattekostnad på resultat                     |      | 38 346          | 0        |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>135 952</b>  | <b>0</b> |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>135 952</b>  | <b>0</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>135 952</b>  |          |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>135 952</b>  |          |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                 |          |
| Avsatt til annen egenkapital                  |      | 135 952         |          |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |      | <b>135 952</b>  |          |



Organisasjonsnr: 930 454 435  
SAGGATA 7 AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler  
Tomter, bygninger o.a.  
fast eiendom

9 328 342  
9 328 342

Sum anleggsmidler

9 328 342

0

#### Omløpsmidler Varer

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

374 605

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

374 605

Sum omløpsmidler

374 605

0

SUM EIENDELER

9 702 947

0

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2  
Beholdning av egne aksjer 2

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

135 955

Sum opptjent egenkapital

135 955

Sum egenkapital

165 955

0

#### Gjeld

Langsiktig gjeld  
Annen langsiktig gjeld  
Gjeld til

kredittinstitusjoner 3

9 400 000  
9 400 000

Sum langsiktig gjeld

9 400 000

0



|                                 |                  |          |
|---------------------------------|------------------|----------|
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |                  |          |
| Leverandørgjeld                 | 11 052           |          |
| Betalbar skatt                  | 38 346           |          |
| Skyldig offentlige avgifter     | 34 568           |          |
| Annen kortsiktig gjeld          | 53 027           |          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     | <b>136 993</b>   |          |
| <b>Sum gjeld</b>                | <b>9 536 993</b> | <b>0</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> | <b>9 702 947</b> | <b>0</b> |



Organisasjonsnr: 930 454 435  
SAGGATA 7 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023 for Saggata 7 AS

Document ID: 081838f0-1a12-4da0-8591-36f0f2a43ed4

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

---

Utarbeidet av:

**ecit**



| <b>Resultatregnskap</b>                   |             |                                |
|-------------------------------------------|-------------|--------------------------------|
| <b>Saggata 7 AS</b>                       |             |                                |
| <b>Driftsinntekter og driftskostnader</b> | <b>Note</b> | <b>15.11.2022 - 31.12.2023</b> |
| Annen driftsinntekt                       |             | 894 000                        |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                |             | <b>894 000</b>                 |
| Annen driftskostnad                       | 1           | 143 383                        |
| <b>Sum driftskostnader</b>                |             | <b>143 383</b>                 |
| <b>Driftsresultat</b>                     |             | <b>750 617</b>                 |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b> |             |                                |
| Annen renteinntekt                        |             | 327                            |
| Annen rentekostnad                        |             | 576 645                        |
| <b>Resultat av finansposter</b>           |             | <b>-576 318</b>                |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>         |             | <b>174 298</b>                 |
| Skattekostnad på resultat                 |             | 38 346                         |
| <b>Resultat</b>                           |             | <b>135 952</b>                 |
| <b>Årsresultat</b>                        |             | <b>135 952</b>                 |
| <b>Overføringer</b>                       |             |                                |
| Avsatt til annen egenkapital              |             | 135 952                        |
| <b>Sum overføringer</b>                   |             | <b>135 952</b>                 |

Utarbeidet av ECIT

Document ID: 08183840-1af2-4da0-8691-36f02a43ed4



| <b>Balanse</b>                      |             |                              |
|-------------------------------------|-------------|------------------------------|
| <b>Saggata 7 AS</b>                 |             |                              |
| <b>Eiendeler</b>                    | <b>Note</b> | <b>15.11.2022-31.12.2023</b> |
| <b>Anleggsmidler</b>                |             |                              |
| <b>Varige driftsmidler</b>          |             |                              |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom |             | 9 328 342                    |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>      |             | <b>9 328 342</b>             |
| <b>Sum anleggsmidler</b>            |             | <b>9 328 342</b>             |
| <b>Omløpsmidler</b>                 |             |                              |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.        |             | 374 605                      |
| <b>Sum omløpsmidler</b>             |             | <b>374 605</b>               |
| <b>Sum eiendeler</b>                |             | <b>9 702 947</b>             |

Document ID: 08183810-1af2-4da0-8691-36f0f2a43ed4

Utarbeidet av ECIT



| <b>Balanse</b>                    |             |                              |
|-----------------------------------|-------------|------------------------------|
| <b>Saggata 7 AS</b>               |             |                              |
| <b>Egenkapital og gjeld</b>       | <b>Note</b> | <b>15.11.2022-31.12.2023</b> |
| <b>Innskutt egenkapital</b>       |             |                              |
| Aksjekapital                      | 2           | 30 000                       |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |             | <b>30 000</b>                |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |             |                              |
| Annen egenkapital                 |             | 135 955                      |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |             | <b>135 955</b>               |
| <b>Sum egenkapital</b>            |             | <b>165 955</b>               |
| <b>Gjeld</b>                      |             |                              |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |             |                              |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    | 3           | 9 400 000                    |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |             | <b>9 400 000</b>             |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |             |                              |
| Leverandørgjeld                   |             | 11 052                       |
| Betalbar skatt                    |             | 38 346                       |
| Skyldig offentlige avgifter       |             | 34 568                       |
| Annen kortsiktig gjeld            |             | 53 027                       |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |             | <b>136 993</b>               |
| <b>Sum gjeld</b>                  |             | <b>9 536 993</b>             |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>   |             | <b>9 702 947</b>             |

Jessheim, 19.06.2024  
Styret i Saggata 7 AS

\_\_\_\_\_  
Henrik Drabløs  
Styrets leder/ Daglig leder

Document ID: 08183810-1af2-4da0-8691-36f02a43ed4

Utarbeidet av ECIT



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Betydelige driftsmidler som ikke er utsatt for verdiforringelse ved "slit eller elde", avskrives ikke, jf sktl § 6-10 (1).

## Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Document ID: 08183880-1a12-4da0-8591-36f0f2a43ed4



## Note 1 Lønnskostnader og ytelser mm

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Saggata 7 AS pr. 31.12 består av:

|                 | Antall     | Pålydende | Bokført       |
|-----------------|------------|-----------|---------------|
| Ordinære aksjer | 100        | 300,0     | 30 000        |
| <b>Sum</b>      | <b>100</b> |           | <b>30 000</b> |

### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

|                             | Ordinære   | Eierandel    |
|-----------------------------|------------|--------------|
| Brodshaug Invest AS         | 40         | 40,0         |
| Drabløs Invest AS           | 40         | 40,0         |
| Prestby Invest AS           | 20         | 20,0         |
| <b>Totalt antall aksjer</b> | <b>100</b> | <b>100,0</b> |

## Note 3 Langsiktig gjeld

Selskapet hadde pr 31.12 gjeld på kr -9 400 000 til kredittinstitusjoner som forfaller mer enn 5 år frem i tid.

Selskapets langsiktige gjeld er sikret med pant i anleggsmiddel. Bokført verdi på pantsatte midler utgjør kr 9 300 000.

Document ID: 081838f0-1af2-4da0-8691-36f0f2a43ed4