



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 568 980
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENERGOS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kongens gate 32
4608 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Revisjonsfirma Eliassen AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|------------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 20 027 | 24 693 |
| Sum kostnader | | 20 027 | 24 693 |
| Driftsresultat | | -20 027 | -24 693 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | | 783 646 | 921 934 |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 10 | |
| Annen renteinntekt | | | 159 |
| Annen finansinntekt | | 1 152 046 | |
| Sum finansinntekter | | 1 935 702 | 922 093 |
| Annen rentekostnad | | 763 629 | 897 405 |
| Sum finanskostnader | | 763 629 | 897 405 |
| Netto finans | | 1 172 073 | 24 688 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 1 152 046 | -5 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 6 | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 1 152 046 | -5 |
| Årsresultat | | 1 152 046 | -5 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 1 152 046 | -5 |
| Totalresultat | | 1 152 046 | -5 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 1 152 046 | |
| Overført fra annen egenkapital | | | -5 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 1 152 046 | -5 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 6 | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 5, 9 | 10 200 003 | 10 200 003 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 10 200 003 | 10 200 003 |
| Sum anleggsmidler | | 10 200 003 | 10 200 003 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 4 | 24 133 647 | 24 811 103 |
| Sum fordringer | | 24 133 647 | 24 811 103 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 3 | 44 146 | 973 984 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 44 146 | 973 984 |
| Sum omløpsmidler | | 24 177 792 | 25 785 087 |
| SUM EIENDELER | | 34 377 795 | 35 985 090 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 7 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 4 763 896 | 3 611 850 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Sum opptjent egenkapital | | 4 763 896 | 3 611 850 |
| Sum egenkapital | 8 | 4 793 896 | 3 641 850 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | 29 450 000 | 31 050 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 29 450 000 | 31 050 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 29 450 000 | 31 050 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 6 | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 133 899 | 1 293 240 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 133 899 | 1 293 240 |
| Sum gjeld | | 29 583 899 | 32 343 240 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 34 377 795 | 35 985 090 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 644308

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 568 980
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENERGOS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kongens gate 32
4608 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Revisjonsfirma Eliassen AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2022



Organisasjonsnr: 923 568 980
ENERGOS EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|------------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 20 027 | 24 693 |
| Sum kostnader | | 20 027 | 24 693 |
| Driftsresultat | | -20 027 | -24 693 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | | 783 646 | 921 934 |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 10 | |
| Annen renteinntekt | | | 159 |
| Annen finansinntekt | | 1 152 046 | |
| Sum finansinntekter | | 1 935 702 | 922 093 |
| Annen rentekostnad | | 763 629 | 897 405 |
| Sum finanskostnader | | 763 629 | 897 405 |
| Netto finans | | 1 172 073 | 24 688 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 1 152 046 | -5 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 6 | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 1 152 046 | -5 |
| Årsresultat | | 1 152 046 | -5 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 1 152 046 | -5 |
| Totalresultat | | 1 152 046 | -5 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 1 152 046 | |
| Overført fra annen egenkapital | | | -5 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 1 152 046 | -5 |



Organisasjonsnr: 923 568 980
ENERGOS EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 6

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5, 9 10 200 003 10 200 003

Sum finansielle anleggsmidler 10 200 003 10 200 003

Sum anleggsmidler 10 200 003 10 200 003

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 4 24 133 647 24 811 103

Sum fordringer 24 133 647 24 811 103

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 3 44 146 973 984

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 44 146 973 984

Sum omløpsmidler 24 177 792 25 785 087

SUM EIENDELER 34 377 795 35 985 090

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7 30 000 30 000

Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 763 896 3 611 850

Sum opptjent egenkapital 4 763 896 3 611 850

Sum egenkapital 8 4 793 896 3 641 850

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



| | | | |
|-----------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 5 | 29 450 000 | 31 050 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 29 450 000 | 31 050 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 29 450 000 | 31 050 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 6 | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 133 899 | 1 293 240 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 133 899 | 1 293 240 |
| Sum gjeld | | 29 583 899 | 32 343 240 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 34 377 795 | 35 985 090 |



Organisasjonsnr: 923 568 980
ENERGOS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Revisjonsfirma Eliassen AS
Skippergata 2
4611 Kristiansand

Telefon: +47 90 29 81 30
Mail: khe@eaudit.no
Org.nr: 915 380 875 MVA

Til generalforsamlingen i Energos Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2021

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Energos Eiendom AS som viser et overskudd på kr 1 152 046. Årsregnskapet består av balanse pr 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet pr denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Revisjonsfirma Eliassen AS

Revisors beretning 2021
Energos Eiendom AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter henvises det til
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Kristiansand, 27. april 2022
Revisjonsfirma Eliassen AS

Kjell Hugo Eliassen
Statsautorisert revisor



Ergos Eiendom AS

Årsregnskap 2021



Energos Eiendom AS

Årsregnskap 2021

Resultatregnskap

| | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------------|----------------|
| Driftsinntekter og driftskostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 20 027 | 24 693 |
| Sum driftskostnader | | 20 027 | 24 693 |
| Driftsresultat | | -20 027 | -24 693 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | | 783 646 | 921 934 |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 10 | 0 |
| Annen renteinntekt | | 0 | 159 |
| Annen finansinntekt | | 1 152 046 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 763 629 | 897 405 |
| Resultat av finansposter | | 1 172 073 | 24 688 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 1 152 046 | -5 |
| Årsresultat | | 1 152 046 | -5 |
| Anvendelse | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 1 152 046 | 0 |
| Overført fra annen egenkapital | | 0 | 5 |
| Sum anvendelse | | 1 152 046 | -5 |



Energos Eiendom AS

Årsregnskap 2021

Balanse

| | Note | 2021 | 2020 |
|--------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Eiendeler | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Finansielle driftsmidler | | | |
| Investeringer i datterselskap | 5, 9 | 10 200 003 | 10 200 003 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 10 200 003 | 10 200 003 |
| Sum anleggsmidler | | 10 200 003 | 10 200 003 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 4 | 24 133 647 | 24 811 103 |
| Sum fordringer | | 24 133 647 | 24 811 103 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 3 | 44 146 | 973 984 |
| Sum omløpsmidler | | 24 177 792 | 25 785 087 |
| Sum eiendeler | | 34 377 795 | 35 985 090 |



Energos Eiendom AS

Årsregnskap 2021

Balanse

| | Note | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital og gjeld | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 7 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 4 763 896 | 3 611 850 |
| Sum opptjent egenkapital | | 4 763 896 | 3 611 850 |
| Sum egenkapital | 8 | 4 793 896 | 3 641 850 |
| Gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | 29 450 000 | 31 050 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 29 450 000 | 31 050 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 133 899 | 1 293 240 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 133 899 | 1 293 240 |
| Sum gjeld | | 29 583 899 | 32 343 240 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 34 377 795 | 35 985 090 |

Kristiansand, 27.04.2022
Styret i Energos Eiendom AS

Jan Erik Hadland
styreleder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Grunnleggende prinsipper - vurdering og klassifisering - Andre forhold

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk gjeldende pr. 31. desember 2021. Årsregnskapet gir et rettviseende bilde av eiendeler og gjeld, finansiell stilling og resultat.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Notene er en integrert del av årsregnskapet. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter.

Eiendeler/gjeld som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

Investering i aksjer og andeler

Datter- og tilknyttede selskaper bestemt til varig eie vurderes til anskaffelseskost. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi dersom verdifallet skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Investeringer i andre aksjer og andeler regnskapsføres etter kostmetoden og balanseføres til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Inntektsføringstidspunkt

Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet. Utbytter fra datter- og tilknyttet selskap inntektsføres i det regnskapsåret utbyttet er avsatt. Utbytter fra andre selskaper inntektsføres i det året utbyttet er vedtatt.

Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i samsvar med NRS 8 for små foretak.

Konsernregnskap

Da selskapet og konsernet forøvrig er å regne som ett lite foretak har man i henhold til regnskapsloven og God Regnskapsskikk for små foretak unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Selskapet inngår i konsernet til Energos Group AS, og konsernet er konsolidert inn i morselskapets konsernregnskap.



Note 2 Lønnskostnader / Antall årsverk

Lønnskostnader mv

Selskapet har ingen ansatte og følgelig ingen årsverk.

Note 3 Bundne midler bank

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd.

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern.

Selskapet har lånt kr 24 133 647 til selskap i samme konsern. Lånene renteberegnes ikke i 2021.

Note 5 Fordringer, gjeld og garantiforpliktelser

| Førfall senere enn ett år fra balansedagen | 2021 | 2020 |
|---|-------------|-------------|
| Lån til foretak i samme konsern | 0 | 0 |
| Andre langsiktige fordringer | 0 | 0 |
| Sum | 0 | 0 |

| Gjeld med forfall mer enn 5 år fra balansedagen | 2021 | 2020 |
|--|-------------|-------------|
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 0 | 0 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 0 | 0 |
| Sum | 0 | 0 |

Selskapet har følgende gjeldsforpliktelser hvor det er stilt pant eller sikkerhet i selskapets eiendeler.

| Balansført gjeld sikret ved pant | 2021 | 2020 |
|---|-------------|-------------|
| Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner | 29 450 000 | 31 050 000 |

Som sikkerhet for gjelden er det stilt pant i eiendommene i datterselskapene.

I tillegg har morselskapet Energos Group AS stilt selvskyldnerkausjon pålydende kr 32 000 000 med panterett i konsernets driftstilbehør, varelager og kundefordringer.



Energos Eiendom AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 6 Skatt

| Årets skattekostnad | 2021 | 2020 |
|--|-------------|-------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 0 | 0 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Ordinært resultat før skatt | 1 152 046 | -5 |
| Permanente forskjeller | -1 152 046 | 5 |
| Skattepliktig inntekt | 0 | 0 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | -172 402 | -202 825 |
| Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag | 172 402 | 202 825 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2021 | 2020 | Endring |
|----------------------------|-------------|-------------|----------------|
| Utsatt skattefordel (22 %) | 0 | 0 | 0 |

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Energos Eiendom AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|---------------|------------------|----------------|
| Ordinære aksjer | 300 | 100,0 | 30 000 |
| Sum | 300 | | 30 000 |

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|------------------|-----------------|------------------|--------------------|
| Energos Group AS | 300 | 100,0 | 100,0 |



Energos Eiendom AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 8 Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen innskutt EK | Annen egenkapital | Sum |
|-----------------------------|---------------|----------------------|----------------------|------------------|
| Egenkapital pr 01.01 | 30 000 | 0 | 3 611 850 | 3 641 850 |
| Avsatt utbytte | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Årets resultat | 0 | 0 | 1 152 046 | 1 152 046 |
| Egenkapital pr 31.12 | 30 000 | 0 | 4 763 896 | 4 793 896 |

Note 9 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

| Firma | Forretnings- kontor | Eier/stemme andel | Resultat 2021 | Egenkapital 31.12.2021 |
|----------------------------|------------------------|----------------------|------------------|---------------------------|
| Energos Property Skeie AS | Eiken | 100 % | 638 194 | 803 580 |
| Energos Property Akland AS | Arendal | 100 % | 344 429 | 1 532 439 |
| Kongensgt 32 Kr.sand AS | Kristiansand | 100 % | 287 258 | 925 884 |

Konsernet konsolideres inn i konsernregnskapet til morselskapet Energos Group AS. Det utarbeides ikke eget konsernregnskap for Energos Eiendom AS