



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 833 451 022
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: A/S Stortorvet 5
Forretningsadresse: v/ Erling Nordøy
Skavstien 28
9102 KVALØYSLETTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Sverre Nordøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		507 438	652 739
Annen driftsinntekt		3 378 511	2 892 474
Sum inntekter		3 885 949	3 545 213
Kostnader			
Varekostnad		1 861	12 006
Lønnskostnad	1, 2	15 106	15 106
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	164 669	161 734
Annen driftskostnad		1 058 756	1 099 936
Sum kostnader		1 240 392	1 288 783
Driftsresultat		2 645 557	2 256 430
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		830	227
Sum finansinntekter		830	227
Annen rentekostnad		15 891	22 956
Sum finanskostnader		-15 891	-22 956
Netto finans		-15 061	-22 730
Resultat før skattekostnad		2 630 496	2 233 700
Skattekostnad	4, 5	373 055	498 906
Årsresultat		2 257 441	1 734 794
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 000 000	1 900 000
Annen egenkapital		257 441	-165 206
Sum overføringer og disponeringer		2 257 441	1 734 794



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4, 5	213 305	0
Sum immaterielle eiendeler		213 305	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 309 557	1 356 854
Sum varige driftsmidler		1 309 557	1 356 854
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 522 861	1 356 854
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		628 878	664 537
Andre kortsiktige fordringer		51 441	21 652
Sum fordringer		680 319	686 189
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 560 956	4 560 031
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 560 956	4 560 031
Sum omløpsmidler		5 241 275	5 246 220
SUM EIENDELER		6 764 136	6 603 074



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	200 000	200 000
Overkurs	6	1 843 457	1 843 457
Sum innskutt egenkapital		2 043 457	2 043 457
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 818 835	1 561 395
Sum opptjent egenkapital		1 818 835	1 561 395
Sum egenkapital		3 862 292	3 604 851
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	83 295	283 299
Sum annen langsiktig gjeld		83 295	283 299
Sum langsiktig gjeld		83 295	283 299
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		76 321	79 808
Betalbar skatt	4, 5	586 360	498 906
Skyldige offentlige avgifter		63 486	65 174
Utbytte		2 000 000	1 900 000
Annen kortsiktig gjeld		92 382	171 035
Sum kortsiktig gjeld		2 818 549	2 714 924
Sum gjeld		2 901 844	2 998 223
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 764 136	6 603 074



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 325767

Enheten

Organisasjonsnummer: 833 451 022
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: A/S Stortorvet 5
Forretningsadresse: v/ Erling Nordøy
Skavstien 28
9102 KVALØYSLETTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Sverre Nordøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.02.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.03.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 833 451 022
A/S Stortorvet 5

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		507 438	652 739
Annen driftsinntekt		3 378 511	2 892 474
Sum inntekter		3 885 949	3 545 213
Kostnader			
Varekostnad		1 861	12 006
Lønnskostnad	1, 2	15 106	15 106
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	164 669	161 734
Annen driftskostnad		1 058 756	1 099 936
Sum kostnader		1 240 392	1 288 783
Driftsresultat		2 645 557	2 256 430
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		830	227
Sum finansinntekter		830	227
Annen rentekostnad		15 891	22 956
Sum finanskostnader		-15 891	-22 956
Netto finans		-15 061	-22 730
Resultat før skattekostnad		2 630 496	2 233 700
Skattekostnad	4, 5	373 055	498 906
Årsresultat		2 257 441	1 734 794
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 000 000	1 900 000
Annen egenkapital		257 441	-165 206
Sum overføringer og disponeringer		2 257 441	1 734 794



Organisasjonsnr: 833 451 022
A/S Stortorvet 5

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4, 5	213 305	0
Sum immaterielle eiendeler		213 305	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 309 557	1 356 854
Sum varige driftsmidler		1 309 557	1 356 854
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 522 861	1 356 854
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		628 878	664 537
Andre kortsiktige fordringer		51 441	21 652
Sum fordringer		680 319	686 189
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 560 956	4 560 031
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 560 956	4 560 031
Sum omløpsmidler		5 241 275	5 246 220
SUM EIENDELER		6 764 136	6 603 074
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	200 000	200 000
Overkurs	6	1 843 457	1 843 457



Sum innskutt egenkapital		2 043 457	2 043 457
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 818 835	1 561 395
Sum opptjent egenkapital		1 818 835	1 561 395
Sum egenkapital		3 862 292	3 604 851
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	83 295	283 299
Sum annen langsiktig gjeld		83 295	283 299
Sum langsiktig gjeld		83 295	283 299
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		76 321	79 808
Betalbar skatt	4, 5	586 360	498 906
Skyldige offentlige avgifter		63 486	65 174
Utbytte		2 000 000	1 900 000
Annen kortsiktig gjeld		92 382	171 035
Sum kortsiktig gjeld		2 818 549	2 714 924
Sum gjeld		2 901 844	2 998 223
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 764 136	6 603 074



Organisasjonsnr: 833 451 022
A/S Stortorvet 5

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	14000.00	14000.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1106.00	1106.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15106.00	15106.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8018469.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	117371.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8135840.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6826284.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1309556.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	164669.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

7

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
83295.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
1309557.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Pantsatte eiendeler: Eiendommen Stortorget 5 gnr 200 bnr. 1631 Eiendommen Storgata 87 gnr. 200 bnr. 1541 Sum pantsatte eiendeler: 4.000.000,-.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
A/S Stortorvet 5
833451022
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



A/S Stortorvet 5
833 451 022

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		507 438	652 739
Annen driftsinntekt		3 378 511	2 892 474
Sum driftsinntekter		3 885 949	3 545 213
Driftskostnader			
Varekostnad		-1 861	-12 006
Lønnskostnad	1, 2	-15 106	-15 106
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-164 669	-161 734
Annen driftskostnad		-1 058 756	-1 099 936
Sum driftskostnader		-1 240 392	-1 288 783
Driftsresultat		2 645 557	2 256 430
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		830	227
Sum finansinntekter		830	227
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-15 891	-22 956
Sum finanskostnader		-15 891	-22 956
Netto finans		-15 061	-22 730
Resultat før skattekostnad		2 630 496	2 233 700
Skattekostnad	4, 5	-373 055	-498 906
Årsresultat		2 257 441	1 734 794
Overføringer			
Ordinært utbytte		2 000 000	1 900 000
Annen egenkapital		257 441	-165 206
Sum overføringer		2 257 441	1 734 794



A/S Stortorvet 5
833 451 022

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4, 5	213 305	0
Sum immaterielle eiendeler		213 305	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 309 557	1 356 854
Sum varige driftsmidler		1 309 557	1 356 854
Sum anleggsmidler		1 522 861	1 356 854
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		628 878	664 537
Andre kortsiktige fordringer		51 441	21 652
Sum fordringer		680 319	686 189
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 560 956	4 560 031
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 560 956	4 560 031
Sum omløpsmidler		5 241 275	5 246 220
SUM EIENDELER		6 764 136	6 603 074



A/S Stortorvet 5
833 451 022

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	200 000	200 000
Overkurs	6	1 843 457	1 843 457
Sum innskutt egenkapital		2 043 457	2 043 457
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 818 835	1 561 395
Sum opptjent egenkapital		1 818 835	1 561 395
Sum egenkapital		3 862 292	3 604 851
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	83 295	283 299
Sum annen langsiktig gjeld		83 295	283 299
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		76 321	79 808
Betalbar skatt	4, 5	586 360	498 906
Skyldige offentlige avgifter		63 486	65 174
Utbytte		2 000 000	1 900 000
Annen kortsiktig gjeld		92 382	171 035
Sum kortsiktig gjeld		2 818 549	2 714 924
Sum gjeld		2 901 844	2 998 223
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 764 136	6 603 074

Tromsø, 29.02.2024

Erling Sverre Nordøy
styrets leder / daglig leder

Lisbeth Stina Nordøy
nestleder

Tore Jarl Nordøy
styremedlem

Atle Tord Nordøy
styremedlem



A/S Stortorvet 5
833 451 022

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



A/S Stortorvet 5
833 451 022

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	14 000	14 000
Arbeidsgiveravgift	1 106	1 106
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	15 106	15 106

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	8 018 469
Tilgang i året	117 371
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	8 135 840
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-6 826 284
Balansført verdi per 31.12.	1 309 556
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	164 669

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	586 360	498 906
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-213 305	0
Skattekostnad	373 055	498 906
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	2 630 496	2 233 700
Permanente forskjeller	295	6
+/- Endring i midlertidige forskjeller	34 481	34 049
Skattepliktig inntekt	2 665 273	2 267 755
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	586 360	498 906
Sum betalbar skatt i balansen	586 360	498 906

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-935 085	-969 566	34 481
Netto forskjeller	-935 085	-969 566	34 481
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	-935 085	-969 566	34 481
Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 %	0	-213 305	213 305



A/S Stortorvet 5
833 451 022

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	200 000	1 843 457	1 561 395	3 604 851
Årsresultat	0	0	2 257 441	2 257 441
Avsatt utbytte	0	0	-2 000 000	-2 000 000
Egenkapital 31.12.2023	200 000	1 843 457	1 818 835	3 862 292

Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	83 295
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	1 309 557
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Pantsatte eiendeler:

Eiendommen Stortorget 5 gnr 200 bnr. 1631

Eiendommen Storgata 87 gnr. 200 bnr. 1541

Sum pantsatte eiendeler: 4.000.000,-.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.