



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 883 271
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TIPP TRANSPORT EIENDOM AS
Forretningsadresse: Rolighetsveien 1
3933 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Natedal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2, 5	110 657	48 677
Sum kostnader		110 657	48 677
Driftsresultat		-110 657	-48 677
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		1 935 525	1 800 000
Sum finansinntekter		1 935 525	1 800 000
Netto finans		1 935 525	1 800 000
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	401 471	-10 709
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 423 397	1 762 032
Årsresultat		1 423 397	1 762 032
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6		1 800 000
Konsernbidrag	6	1 385 429	
Overføringer annen egenkapital	6	37 968	-37 968
Sum overføringer og disponeringer		1 423 397	1 762 032



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		10 709
Sum immaterielle eiendeler			10 709
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	25 683 851	25 483 851
Investeringer i tilknyttet selskap	4	100 000	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		25 783 851	25 583 851
Sum anleggsmidler		25 783 851	25 594 560
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	5	3 926 095	1 800 000
Sum fordringer		3 926 095	1 800 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 526	54 404
Sum omløpsmidler		3 936 621	1 854 404
SUM EIENDELER		29 720 472	27 448 964
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Overkurs	6	25 383 851	25 383 851
Sum innskutt egenkapital		25 483 851	25 483 851



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		-37 968
Sum opptjent egenkapital			-37 968
Sum egenkapital		25 483 851	25 445 883
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 430	33 081
Annen kortsiktig gjeld	5	4 235 191	1 970 000
Sum kortsiktig gjeld		4 236 621	2 003 081
Sum gjeld		4 236 621	2 003 081
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 720 472	27 448 964



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 792066

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 883 271
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TIPP TRANSPORT EIENDOM AS
Forretningsadresse: Rolighetsveien 1
3933 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Natedal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2022



Organisasjonsnr: 925 883 271
TIPP TRANSPORT EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2, 5	110 657	48 677
Sum kostnader		110 657	48 677
Driftsresultat		-110 657	-48 677
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		1 935 525	1 800 000
Sum finansinntekter		1 935 525	1 800 000
Netto finans		1 935 525	1 800 000
Ordinært resultat før skattekostnad		1 824 868	1 751 323
Skattekostnad på ordinært resultat	3	401 471	-10 709
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 423 397	1 762 032
Årsresultat		1 423 397	1 762 032
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6		1 800 000
Konsernbidrag	6	1 385 429	
Overføringer annen egenkapital	6	37 968	-37 968
Sum overføringer og disponeringer		1 423 397	1 762 032



Organisasjonsnr: 925 883 271
TIPP TRANSPORT EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		10 709
Sum immaterielle eiendeler			10 709
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	25 683 851	25 483 851
Investeringer i tilknyttet selskap	4	100 000	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		25 783 851	25 583 851
Sum anleggsmidler		25 783 851	25 594 560
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	5	3 926 095	1 800 000
Sum fordringer		3 926 095	1 800 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 526	54 404
Sum omløpsmidler		3 936 621	1 854 404
SUM EIENDELER		29 720 472	27 448 964
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Overkurs	6	25 383 851	25 383 851
Sum innskutt egenkapital		25 483 851	25 483 851
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		-37 968
Sum opptjent egenkapital			-37 968
Sum egenkapital		25 483 851	25 445 883
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 430	33 081
Annen kortsiktig gjeld	5	4 235 191	1 970 000
Sum kortsiktig gjeld		4 236 621	2 003 081
Sum gjeld		4 236 621	2 003 081
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 720 472	27 448 964



Organisasjonsnr: 925 883 271
TIPP TRANSPORT EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Tipp Transport Holding AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note
2

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
4

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Rolighetsvegen 7c AS	100.00%			
Nagå AS	100.00%			
Versvikvegen 10 AS	100.00%			
Mina Eiendom AS	50.00%			
Solum Vektstasjon AS	100.00%			



Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets
konsernregnsk.: Ja

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Tipp Transport Holding AS	Rolighetsveien 1 3933 PORSGRUNN 0805 Porsgrunn

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



Tipp Transport Eiendom AS

Årsrapport for 2021

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap
 - Balanse
 - Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: BSKBP-73H44-KPD16-70E0F-WPFE3-B734D



Tipp Transport Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2, 5	<u>110 657</u>	<u>48 677</u>
Driftsresultat		<u>-110 657</u>	<u>-48 677</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		<u>1 935 525</u>	<u>1 800 000</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>1 824 868</u>	<u>1 751 323</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>401 471</u>	<u>-10 709</u>
Årsresultat		<u>1 423 397</u>	<u>1 762 032</u>
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	0	1 800 000
Konsernbidrag	6	1 385 429	0
Overføringer annen egenkapital	6	<u>37 968</u>	<u>-37 968</u>
Sum disponert		<u>1 423 397</u>	<u>1 762 032</u>

Penneo Dokumentnøkkel: BSKBP-73H44-KPD16-70E0F-WPFE3-B734D



Tipp Transport Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	3	0	10 709
Sum immaterielle eiendeler		0	10 709
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	4	25 683 851	25 483 851
Investeringer i tilknyttet selskap	4	100 000	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		25 783 851	25 583 851
Sum anleggsmidler		25 783 851	25 594 560
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	5	3 926 095	1 800 000
Sum fordringer		3 926 095	1 800 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 526	54 404
Sum omløpsmidler		3 936 621	1 854 404
Sum eiendeler		29 720 472	27 448 964

Penneo Dokumentnøkkel: BSKBP-73H44-KPDIG-7OEOE-WPFE3-B734D



Tipp Transport Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Overkurs	6	25 383 851	25 383 851
Sum innskutt egenkapital		<u>25 483 851</u>	<u>25 483 851</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	0	-37 968
Sum opptjent egenkapital		<u>0</u>	<u>-37 968</u>
Sum egenkapital		<u>25 483 851</u>	<u>25 445 883</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		1 430	33 081
Annen kortsiktig gjeld	5	4 235 191	1 970 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>4 236 621</u>	<u>2 003 081</u>
Sum gjeld		<u>4 236 621</u>	<u>2 003 081</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>29 720 472</u>	<u>27 448 964</u>

31. desember 2021
Porsgrunn, 30. juni 2022

<hr/> Erik Jønsen styremedlem	<hr/> Morten Natedal styremedlem, daglig leder	<hr/> Terje Natedal styremedlem
<hr/> Stian Gåthaug styremedlem	<hr/> Else Natedal styremedlem	<hr/> Sven Erik Leion styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: BSKBP-73H44-KPDIG-70E0F-WPFE3-B734D



Tipp Transport Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Tipp Transport Eiendom AS er stiftet av Tipp Transport Holding AS 09.10.2020 ved et tingsinnskudd med 100% av bokført verdi på aksjene i Versvikvegen 10 AS, Nagå AS og Rolighetevegen 7c AS.

Eiendomselskapet Mina Eiendom AS er stiftet 02.11.2020 hvor Tipp Transport Eiendom AS eier 50% av aksjene. Resterende aksjer eies av Mikkelsen AS.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringsverdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Tipp Transport Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen ansatte.

Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2021	2020
Betalbar skatt	390 762	0
Endring utsatt skatt	10 709	-10 709
Årets totale skattekostnad	<u>401 471</u>	<u>-10 709</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	1 824 868	1 751 323
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	0	-1 800 000
Resultatført konsernbidrag	<u>-1 935 525</u>	<u>0</u>
Alminnelig inntekt	-110 657	-48 677
Anvendt fremførbart underskudd	-48 677	0
Mottatt konsernbidrag	1 935 525	0
Ytet konsernbidrag	<u>-1 776 191</u>	<u>0</u>
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>-48 677</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>0</u>	<u>-48 677</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>0</u>	<u>-48 677</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	0	-10 709

Penneo Dokumentnøkkel: BSKBP-73H44-KPD16-70E0F-WPFE3-B734D



Tipp Transport Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 4 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskapet

Navn på morselskap	Forretningskontor
Tipp Transport Holding AS	Rolighetsveien 1 3933 PORSGRUNN 0805 Porsgrunn

Selskap	Anskaffelse sår	Eierande i	Bokført verdi
			pr. 31.12
Rolighetsvegen 7c AS	2020	100 %	21 400 000
Nagå AS	2020	100 %	122 358
Versvikvegen 10 AS	2020	100 %	3 961 493
Mina Eiendom AS	2020	50 %	100 000
Solum Vektstasjon AS	2021	100 %	200 000
Sum			25 783 851

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Andre kortsiktige fordringer	2021	2020
Kortsiktige fordringer på selskap i samme konsern	1 990 570	0
Tilgode konsernbidrag/ utbytte fra datterselskap	1 935 525	1 800 000
Sum	3 926 095	1 800 000

Annen kortsiktig gjeld	2021	2020
Mellomværende Tipp Transport Holding AS	2 409 000	170 000
Avsatt konsernbidrag Tipp Transport Holding AS	1 776 191	0
Sum	4 185 191	170 000

Det er kostnadsført administrasjonshonorar på kr 50 000 fra Tipp Transport AS. Kostnaden er medtatt under andre driftskostnader.

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	25 383 851	-37 968	25 445 883
Årsresultat	0	0	1 423 397	1 423 397
Avgitt konsernbidrag	0	0	-1 385 429	-1 385 429
Egenkapital 31.12.	100 000	25 383 851	0	25 483 851



Tipp Transport Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Tipp Transport Holding AS	100	100 %	100 %

Penneo Dokumentnøkkel: BSKBP-73H44-KPD16-70E0F-WPFE3-B734D



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Terje Natedal

Styremedlem

På vegne av: Tipp Transport

Serienummer: 9578-5997-4-736317

IP: 109.247.xxx.xxx

2022-06-30 12:47:18 UTC

bankID

Stian Gåthaug

Styremedlem

På vegne av: Tipp Transport

Serienummer: 9578-5999-4-1179813

IP: 109.247.xxx.xxx

2022-06-30 12:58:39 UTC

bankID

Sven Erik Leion

Styreleder

På vegne av: Tipp Transport

Serienummer: 9578-5999-4-1067668

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-06-30 16:49:39 UTC

bankID

Else Frogner Natedal

Styremedlem

På vegne av: Tipp transport

Serienummer: 9578-5997-4-2612037

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-06-30 19:19:00 UTC

bankID

Morten Natedal

Styremedlem

På vegne av: Tipp Transport

Serienummer: 9578-5998-4-843413

IP: 77.18.xxx.xxx

2022-07-01 10:05:30 UTC

bankID

Morten Natedal

Daglig leder

På vegne av: Tipp Transport

Serienummer: 9578-5998-4-843413

IP: 77.18.xxx.xxx

2022-07-01 10:05:30 UTC

bankID

Erik Jensen

Styremedlem

På vegne av: Tipp Transport

Serienummer: 9578-5998-4-1581267

IP: 185.218.xxx.xxx

2022-07-04 09:38:16 UTC

bankID

Penneo Dokument tittel: BSKBP-73H44-KPDIG-70E0F-WPFE3-B734D

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dokkvegen 11, 3920 Porsgrunn
Postboks 64, 3901 Porsgrunn

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Tipp Transport Eiendom AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tipp Transport Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Porsgrunn, 19. juli 2022
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Fredrik Nordgård
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 1BVED-J2ED7-W11LE-WDPOV-YUIMM-71V5A



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Fredrik Weholt Nordgård

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5995-4-60050

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-07-19 10:41:35 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: TBVED-J2ED7-WTLE-WDPOV-YUMMM-7W5A

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>