



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 283 821
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AREMARK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Furulund
1798 AREMARK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jian Ke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		683 329	661 231
Sum inntekter		683 329	661 231
Kostnader			
Avskrivning	4	106 279	106 279
Annen driftskostnad	2	179 310	307 885
Sum kostnader		285 589	414 164
Driftsresultat		397 740	247 067
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 905	4 777
Sum finansinntekter		4 905	4 777
Annen finanskostnad		-175	
Sum finanskostnader		-175	
Netto finans		5 080	4 777
Ordinært resultat før skattekostnad		402 820	251 845
Skattekostnad på ordinært resultat	5	88 659	55 390
Ordinært resultat etter skattekostnad		314 161	196 455
Årsresultat		314 161	196 455
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	314 161	196 455
Sum overføringer og disponeringer		314 161	196 455



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	3 279 658	3 385 937
Sum varige driftsmidler		3 279 658	3 385 937
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	3	99 961	99 961
Sum finansielle anleggsmidler		99 961	99 961
Sum anleggsmidler		3 379 619	3 485 898
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 194 987	694 052
Sum omløpsmidler		1 194 987	694 052
SUM EIENDELER		4 574 607	4 179 951
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 878 941	1 564 780
Sum opptjent egenkapital		1 878 941	1 564 780



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		1 908 941	1 594 780
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	26 630	28 475
Sum avsetninger for forpliktelser		26 630	28 475
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	2 388 140	2 388 140
Sum annen langsiktig gjeld		2 388 140	2 388 140
Sum langsiktig gjeld		2 414 770	2 416 615
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 068	11 984
Betalbar skatt	5	90 504	55 649
Skyldige offentlige avgifter		139 405	100 922
Annen kortsiktig gjeld		7 918	
Sum kortsiktig gjeld		250 895	168 555
Sum gjeld		2 665 666	2 585 170
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 574 607	4 179 951



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 678892

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 283 821
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AREMARK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Furulund
1798 AREMARK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jian Ke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.09.2021



Organisasjonsnr: 913 283 821
AREMARK EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		683 329	661 231
Sum inntekter		683 329	661 231
Kostnader			
Avskrivning	4	106 279	106 279
Annen driftskostnad	2	179 310	307 885
Sum kostnader		285 589	414 164
Driftsresultat		397 740	247 067
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 905	4 777
Sum finansinntekter		4 905	4 777
Annen finanskostnad		-175	
Sum finanskostnader		-175	
Netto finans		5 080	4 777
Ordinært resultat før skattekostnad		402 820	251 845
Skattekostnad på ordinært resultat	5	88 659	55 390
Ordinært resultat etter skattekostnad		314 161	196 455
Årsresultat		314 161	196 455
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	314 161	196 455
Sum overføringer og disponeringer		314 161	196 455



Organisasjonsnr: 913 283 821
AREMARK EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

4

3 279 658

3 385 937

Sum varige driftsmidler

3 279 658

3 385 937

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer

3

99 961

99 961

Sum finansielle

99 961

99 961

anleggsmidler

Sum anleggsmidler

3 379 619

3 485 898

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

1 194 987

694 052

Sum omløpsmidler

1 194 987

694 052

SUM EIENDELER

4 574 607

4 179 951

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

6, 7

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

6

1 878 941

1 564 780

Sum opptjent egenkapital

1 878 941

1 564 780

Sum egenkapital

1 908 941

1 594 780

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

5

26 630

28 475

Sum avsetninger for
forpliktelser

26 630

28 475

Annen langsiktig gjeld



Øvrig langsiktig gjeld	3	2 388 140	2 388 140
Sum annen langsiktig gjeld		2 388 140	2 388 140
Sum langsiktig gjeld		2 414 770	2 416 615
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 068	11 984
Betalbar skatt	5	90 504	55 649
Skyldige offentlige avgifter		139 405	100 922
Annen kortsiktig gjeld		7 918	
Sum kortsiktig gjeld		250 895	168 555
Sum gjeld		2 665 666	2 585 170
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 574 607	4 179 951



Organisasjonsnr: 913 283 821
AREMARK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
K&F Holding AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note
2

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11550.00	15200.00

<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9870.00	5300.00

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	21420.00	20500.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Aremark Eiendom AS

Årsrapport for 2020

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



Aremark Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		<u>683 329</u>	<u>661 231</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	4	106 279	106 279
Annen driftskostnad	2	<u>179 310</u>	<u>307 885</u>
Sum driftskostnader		<u>285 589</u>	<u>414 164</u>
Driftsresultat		<u>397 740</u>	<u>247 067</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 905	4 777
Annen finanskostnad		<u>-175</u>	<u>0</u>
Netto finansposter		<u>5 080</u>	<u>4 777</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>402 820</u>	<u>251 845</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	<u>88 659</u>	<u>55 390</u>
Årsresultat		<u>314 161</u>	<u>196 455</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	<u>314 161</u>	<u>196 455</u>



Aremark Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	<u>3 279 658</u>	<u>3 385 937</u>
Sum varige driftsmidler		<u>3 279 658</u>	<u>3 385 937</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Andre fordringer	3	<u>99 961</u>	<u>99 961</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>99 961</u>	<u>99 961</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 379 619</u>	<u>3 485 898</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>1 194 987</u>	<u>694 052</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 194 987</u>	<u>694 052</u>
Sum eiendeler		<u>4 574 607</u>	<u>4 179 951</u>



Aremark Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	1 878 941	1 564 780
Sum opptjent egenkapital		<u>1 878 941</u>	<u>1 564 780</u>
Sum egenkapital		<u>1 908 941</u>	<u>1 594 780</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	5	26 630	28 475
Sum avsetning for forpliktelser		<u>26 630</u>	<u>28 475</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	2 388 140	2 388 140
Sum annen langsiktig gjeld		<u>2 388 140</u>	<u>2 388 140</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		13 068	11 984
Betalbar skatt	5	90 504	55 649
Skyldige offentlige avgifter		139 405	100 922
Annen kortsiktig gjeld		7 918	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>250 895</u>	<u>168 555</u>
Sum gjeld		<u>2 665 666</u>	<u>2 585 170</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>4 574 607</u>	<u>4 179 951</u>

31. desember 2020
Aremark, 20. august 2021

Jian Ke
Daglig leder/Styrets leder



Aremark Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter opptjeningsprinsippet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Aremark Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende: 2020

Revisjon ink teknisk utarbeidelse av årsregnskap	11 550
Andre tjenester	9 870

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note 3 - Fordringer og gjeld

<i>Andre fordringer</i>	2020	2019
Lån til Aremark Senter AS	99 961	99 961

<i>Langsiktig gjeld</i>	2020	2019
Gjeld til morselskap	2 364 594	2 364 594
Gjeld til aksjonær	15 748	15 748
Annen langsiktig gjeld	7 798	7 798
Sum	<u>2 388 140</u>	<u>2 388 140</u>

Gjelden til morselskapet har oppstått i forbindelse med fisjonen i 2014.

Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Boligeiendom anlegg	Sum
Anskaffelseskost 01.01.20	3 093 880	1 472 155	4 566 035
Anskaffelseskost 31.12.20	3 093 880	1 472 155	4 566 035
Akk.avskrivning 31.12.20	-1 286 377	0	-1 286 377
Balanseført pr. 31.12.20	1 807 503	1 472 155	3 279 658
Årets avskrivninger	106 279	0	106 279
Økonomisk levetid	10-50 år		
Avskrivningsplan	Saldo	Saldo	



Aremark Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 5 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2020	2019
Betalbar skatt	90 504	55 649
Endring utsatt skatt	-1 845	-259
Årets totale skattekostnad	<u>88 659</u>	<u>55 390</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	402 820	251 845
Permanente forskjeller	175	-72
Endring i midlertidige forskjeller	8 386	1 178
Årets skattegrunnlag	<u>411 381</u>	<u>252 951</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	90 504	55 649
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2020	2019
Driftsmidler inkl goodwill	-691 496	-683 110
Fordringer og gjeld etter fordringsmetoden	<u>812 540</u>	<u>812 540</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12.19	<u>121 044</u>	<u>129 430</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	26 630	28 475

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.20	30 000	1 564 780	1 594 780
Årsresultat	0	314 161	314 161
Egenkapital 31.12.20	<u>30 000</u>	<u>1 878 941</u>	<u>1 908 941</u>

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	300	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12.2019:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
K&F Holding AS	100	100 %	100 %



Aremark Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 8 - Hendelser etter balansedagen

Implikasjonene av Covid 19 er på nåværende tidspunkt vanskelig å forutse, men selskapet er ikke kjent med noen konkrete betydelige enkelthendelser. Dersom situasjonen viser seg å bli langvarig vil det kunne få betydning for selskapets økonomiske utvikling. Selskapet har godt finansiering og likviditeten er tilfredsstillende. Etter styrets vurdering er det derfor på nåværende tidspunkt ingen vesentlig usikkerhet omkring fortsatt drift for selskapet.



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dokkvegen 11, NO-3920 Porsgrunn
Postboks 64, NO-3901 Porsgrunn

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

Fax:

www.ey.no

Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Aremark Eiendom AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Aremark Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



Building a better
working world

2

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Porsgrunn, 23. august 2021
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Øystein Gunnerød
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: HNT1X-MBLIN-67E0C-QHXL-OC CYG-BGDZO



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Øystein Gunnerød

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: 9578-5997-4-93358

IP: 79.161.xxx.xxx

2021-08-23 09:19:55Z



Penneo Dokumentnr: HNT1X-MBLIN-67E0C-QH0XL-0CCYG-BGDZO

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>