



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 278 959
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØVRE RUGGEVIK AS
Forretningsadresse: Margrethe Jørgensens vei 15
9406 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Strand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 398 375	1 916 125
Sum inntekter		1 398 375	1 916 125
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		978 383	616 677
Annen driftskostnad	1	216 132	533 963
Sum kostnader		1 194 515	1 150 640
Driftsresultat		203 860	765 485
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17 143	56 123
Sum finansinntekter		17 143	56 123
Annen rentekostnad		36	3 410
Sum finanskostnader		36	3 410
Netto finans		17 107	52 713
Ordinært resultat før skattekostnad		220 968	818 198
Skattekostnad på ordinært resultat		48 613	180 754
Ordinært resultat etter skattekostnad		172 355	637 444
Årsresultat		172 355	637 444
Årsresultat etter minoritetsinteresser		172 355	637 444
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 000 000	5 000 000
Overføringer annen egenkapital		-2 827 645	-4 362 556
Sum overføringer og disponeringer		172 355	637 444



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		4 058 250	5 036 633
Sum varige driftsmidler		4 058 250	5 036 633
Sum anleggsmidler		4 058 250	5 036 633
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	2	1 440 263	1 787 419
Sum fordringer		1 440 263	1 787 419
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 642 271	7 276 513
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 642 271	7 276 513
Sum omløpsmidler		5 082 535	9 063 932
SUM EIENDELER		9 140 785	14 100 565
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	600 000	600 000
Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	5 473 048	8 300 693
Sum opptjent egenkapital		5 473 048	8 300 693



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		6 073 048	8 900 693
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		18 229	18 229
Sum annen langsiktig gjeld		18 229	18 229
Sum langsiktig gjeld		18 229	18 229
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		895	889
Betalbar skatt		48 613	180 754
Utbytte		3 000 000	5 000 000
Sum kortsiktig gjeld		3 049 508	5 181 643
Sum gjeld		3 067 737	5 199 872
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 140 785	14 100 565



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 134622

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 278 959
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØVRE RUGGEVIK AS
Forretningsadresse: Margrethe Jørgensens vei 15
9406 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Strand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.02.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.03.2022



Organisasjonsnr: 989 278 959
ØVRE RUGGEVIK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 398 375	1 916 125
Sum inntekter		1 398 375	1 916 125
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		978 383	616 677
Annen driftskostnad	1	216 132	533 963
Sum kostnader		1 194 515	1 150 640
Driftsresultat		203 860	765 485
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17 143	56 123
Sum finansinntekter		17 143	56 123
Annen rentekostnad		36	3 410
Sum finanskostnader		36	3 410
Netto finans		17 107	52 713
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		48 613	180 754
Ordinært resultat etter skattekostnad		172 355	637 444
Årsresultat		172 355	637 444
Årsresultat etter minoritetsinteresser		172 355	637 444
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 000 000	5 000 000
Overføringer annen egenkapital		-2 827 645	-4 362 556
Sum overføringer og disponeringer		172 355	637 444



Organisasjonsnr: 989 278 959
ØVRE RUGGEVIK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom
Sum varige driftsmidler

4 058 250	5 036 633
4 058 250	5 036 633

Sum anleggsmidler

4 058 250	5 036 633
-----------	-----------

Omløpsmidler Varer

Fordringer
Andre fordringer
Sum fordringer

2

1 440 263	1 787 419
1 440 263	1 787 419

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter o.
l.
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

3 642 271	7 276 513
3 642 271	7 276 513

Sum omløpsmidler

5 082 535	9 063 932
-----------	-----------

SUM EIENDELER

9 140 785	14 100 565
-----------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital
Sum innskutt egenkapital

3

600 000	600 000
600 000	600 000

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital
Sum opptjent egenkapital

3

5 473 048	8 300 693
5 473 048	8 300 693

Sum egenkapital

6 073 048	8 900 693
-----------	-----------

Gjeld
Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld
Langsiktig konserngjeld
Sum annen langsiktig gjeld

18 229	18 229
18 229	18 229



Sum langsiktig gjeld	18 229	18 229
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	895	889
Betalbar skatt	48 613	180 754
Utbytte	3 000 000	5 000 000
Sum kortsiktig gjeld	3 049 508	5 181 643
Sum gjeld	3 067 737	5 199 872
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	9 140 785	14 100 565



Organisasjonsnr: 989 278 959
ØVRE RUGGEVIK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Øvre Rugevik AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 398 375	1 916 125
Sum driftsinntekter		1 398 375	1 916 125
Driftskostnader			
Endring i beh. av varer under tilvirkning		978 383	616 677
Annen driftskostnad	1	216 132	533 963
Sum driftskostnader		1 194 515	1 150 640
DRIFTSRESULTAT		203 860	765 485
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		17 143	56 123
Sum finansinntekter		17 143	56 123
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		36	3 410
Sum finanskostnader		36	3 410
NETTO FINANSPOSTER		17 107	52 713
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		220 968	818 198
Skattekostnad på ordinært resultat		48 613	180 754
ORDINÆRT RESULTAT		172 355	637 444
ARSRESULTAT		172 355	637 444
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		3 000 000	5 000 000
Overføringer annen egenkapital		(2 827 645)	(4 362 556)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		172 355	637 444



Øvre Ruggøvik AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		4 058 250	5 036 633
Sum varige driftsmidler		4 058 250	5 036 633
SUM ANLEGGSMIDLER		4 058 250	5 036 633
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre fordringer	2	1 440 263	1 787 419
Sum fordringer		1 440 263	1 787 419
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 642 271	7 276 513
SUM OMLØPSMIDLER		5 082 535	9 063 932
SUM EIENDELER		9 140 785	14 100 565
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	600 000	600 000
Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	5 473 048	8 300 693
Sum opptjent egenkapital		5 473 048	8 300 693
SUM EGENKAPITAL		6 073 048	8 900 693
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap		18 229	18 229
Sum annen langsiktig gjeld		18 229	18 229
SUM LANGSIKTIG GJELD		18 229	18 229
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		895	889
Betalbar skatt		48 613	180 754
Utbytte		3 000 000	5 000 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		3 049 508	5 181 643
SUM GJELD		3 067 737	5 199 872
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 140 785	14 100 565

Harstad, 14/02-2022
for Øvre Ruggøvik ASPer Inge Strand
styrelederPer Strand
styremedlemKjetil Strand
styremedlem og daglig leder



Øvre Rugevik AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntekter fra utleie av fast eiendom inntektsføres med den del av leieinntektene som gjelder leie innenfor regnskapsåret.

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Anleggsmidler

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Omløpsmidler

Omløpsmidler omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. (Laveste verdis prinsipp)

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Øvre Rugevik AS

Noter 2021

Note 1 - Ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

	Lønn og andre godtgjørelser
Daglig leder	0
Styremedlemmer	0
Revisjonshonorar, inkl. mva	18 716
Annen godtgjørelse til revisor, inkl. mva	9 938

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i regnskapsåret.
Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet har derfor ikke etablert slik ordning.

Note 2 - Andre fordringer

Gjelder fordring justeringforpliktelse fra Harstad Kommune.

Note 3 - Antall aksjer, aksjeeiere, mv.

Selskapet har 600 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 600 000.
Selskapet har kun en aksjeklasse og er fordelt slik:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Per Strand Eiendom AS*	600

*Styret eier indirekte en vesentlig aksjepost i Per Strand Eiendom AS via morselskapet i konsernet.

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	600 000	0	8 300 693	8 900 693
+/-Andre transaksjoner:	0	0	-2 827 645	-2 827 645
Pr 31.12.	600 000	0	5 473 048	6 073 048



HrH Revisjon
statsautorisert revisor

Til generalforsamlingen i
Øvre Ruggevik AS

HrH Revisjon AS
Postboks 509, 9485 Harstad
Havnegata 4, 3. etg. 9404 Harstad
Foretaksregisteret: 980 404 277 MVA
Telefon: 90 40 41 40
E-post: harstad@hrh.no

Medlem av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2021

Konklusjon

Vi har revidert Øvre Ruggevik AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 172.355. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av Årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller



HrH Revisjon

samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Harstad, 28. februar 2022
HrH Revisjon AS

Eivind L. Krokeide
Eivind Lorentzen Krokeide
statsautorisert revisor



Øvre Ruggevik AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntekter fra utleie av fast eiendom inntektsføres med den del av leieinntektene som gjelder leie innenfor regnskapsåret.

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Anleggsmidler

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Omløpsmidler

Omløpsmidler omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. (Laveste verdis prinsipp)

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Øvre Ruggevik AS

Noter 2021

Note 1 - Ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

	Lønn og andre godtgjørelser
Daglig leder	0
Styremedlemmer	0
Revisjonshonorar, inkl. mva	18 716
Annen godtgjørelse til revisor, inkl. mva	9 938

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i regnskapsåret.
Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet har derfor ikke etablert slik ordning.

Note 2 - Andre fordringer

Gjelder fordring justeringforpliktelse fra Harstad Kommune.

Note 3 - Antall aksjer, aksjeeiere, mv.

Selskapet har 600 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 600 000.
Selskapet har kun en aksjeklasse og er fordelt slik:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Per Strand Eiendom AS*	600

*Styret eier indirekte en vesentlig aksjepost i Per Strand Eiendom AS via morselskapet i konsernet.

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	600 000	0	8 300 693	8 900 693
+/-Andre transaksjoner:	0	0	-2 827 645	-2 827 645
Pr 31.12.	600 000	0	5 473 048	6 073 048



Øvre Rugevik AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 398 375	1 916 125
Sum driftsinntekter		1 398 375	1 916 125
Driftskostnader			
Endring i beh. av varer under tilvirkning		978 383	616 677
Annen driftskostnad	1	216 132	533 963
Sum driftskostnader		1 194 515	1 150 640
DRIFTSRESULTAT		203 860	765 485
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		17 143	56 123
Sum finansinntekter		17 143	56 123
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		36	3 410
Sum finanskostnader		36	3 410
NETTO FINANSPOSTER		17 107	52 713
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		220 968	818 198
Skattekostnad på ordinært resultat		48 613	180 754
ORDINÆRT RESULTAT		172 355	637 444
ÅRSRESULTAT		172 355	637 444
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		3 000 000	5 000 000
Overføringer annen egenkapital		(2 827 645)	(4 362 556)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		172 355	637 444



Øvre Ruggevik AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		4 058 250	5 036 633
Sum varige driftsmidler		4 058 250	5 036 633
SUM ANLEGGSMIDLER		4 058 250	5 036 633
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre fordringer	2	1 440 263	1 787 419
Sum fordringer		1 440 263	1 787 419
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 642 271	7 276 513
SUM OMLØPSMIDLER		5 082 535	9 063 932
SUM EIENDELER		9 140 785	14 100 565
 EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	600 000	600 000
Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	5 473 048	8 300 693
Sum opptjent egenkapital		5 473 048	8 300 693
SUM EGENKAPITAL		6 073 048	8 900 693
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap		18 229	18 229
Sum annen langsiktig gjeld		18 229	18 229
SUM LANGSIKTIG GJELD		18 229	18 229
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		895	889
Betalbar skatt		48 613	180 754
Utbytte		3 000 000	5 000 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		3 049 508	5 181 643
SUM GJELD		3 067 737	5 199 872
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 140 785	14 100 565

Harstad,
for Øvre Ruggevik ASPer Inge Strand
styrelederPer Strand
styremedlemKjetil Strand
styremedlem og daglig leder



Øvre Ruggevik AS

Balanse pr. 31.12.2021

Note	31.12.2021	31.12.2020
------	------------	------------