



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 324 058
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SIRUMI EIENDOM AS
Forretningsadresse: Skoginspektør Nilsens vei 9
8622 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ØKONOMENE AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad		38 866	25 001
Sum kostnader		38 866	25 001
Driftsresultat		-38 866	-25 001
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		29	
Sum finansinntekter		29	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		37 861	2 095
Sum finanskostnader		37 861	2 095
Netto finans		-37 832	-2 095
Ordinært resultat før skattekostnad		-76 698	-27 096
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-76 698	-27 096
Årsresultat	5	-76 698	-27 096
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-76 698	-27 096
Totalresultat		-76 698	-27 096
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-76 698	-20 837
Overført fra annen egenkapital			-6 259
Sum overføringer og disponeringer		-76 698	-27 096



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	7 526 050	249 134
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler	4	7 526 050	249 134
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		7 526 050	249 134
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	6		
Sum fordringer	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		303 030	110 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		303 030	110 000
Sum omløpsmidler		303 030	110 000
SUM EIENDELER		7 829 080	359 134

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		97 535	20 837
Sum opptjent egenkapital		-97 535	-20 837
Sum egenkapital	5	2 465	79 163
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 7		
Langsiktig konserngjeld	6, 7, 8	1 224 219	276 931
Øvrig langsiktig gjeld	7	6 600 000	
Sum annen langsiktig gjeld	7	7 824 219	276 931
Sum langsiktig gjeld		7 824 219	276 931
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 396	3 041
Betalbar skatt	3		
Sum kortsiktig gjeld		2 396	3 041
Sum gjeld		7 826 615	279 971
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 829 080	359 134



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 805818

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 324 058
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SIRUMI EIENDOM AS
Forretningsadresse: Skoginspektør Nilsens vei 9
8622 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ØKONOMENE AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2022



Organisasjonsnr: 924 324 058
SIRUMI EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad		38 866	25 001
Sum kostnader		38 866	25 001
Driftsresultat		-38 866	-25 001
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		29	
Sum finansinntekter		29	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		37 861	2 095
Sum finanskostnader		37 861	2 095
Netto finans		-37 832	-2 095
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-76 698	-27 096
Ordinært resultat etter skattekostnad		-76 698	-27 096
Årsresultat	5	-76 698	-27 096
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-76 698	-27 096
Totalresultat		-76 698	-27 096
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-76 698	-20 837
Overført fra annen egenkapital			-6 259
Sum overføringer og disponeringer		-76 698	-27 096



Organisasjonsnr: 924 324 058
SIRUMI EIENDOM AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	7 526 050	249 134
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler	4	7 526 050	249 134
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		7 526 050	249 134
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	6		
Sum fordringer	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		303 030	110 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		303 030	110 000
Sum omløpsmidler		303 030	110 000
SUM EIENDELER		7 829 080	359 134
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	2		



Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		97 535	20 837
Sum opptjent egenkapital		-97 535	-20 837
Sum egenkapital	5	2 465	79 163
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 7		
Langsiktig konserngjeld	6, 7, 8	1 224 219	276 931
Øvrig langsiktig gjeld	7	6 600 000	
Sum annen langsiktig gjeld	7	7 824 219	276 931
Sum langsiktig gjeld		7 824 219	276 931
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 396	3 041
Betalbar skatt	3		
Sum kortsiktig gjeld		2 396	3 041
Sum gjeld		7 826 615	279 971
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 829 080	359 134



Organisasjonsnr: 924 324 058
SIRUMI EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Sirumi Eiendom AS

Org.nr. 924 324 058

Årsoppgjør 2021

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av:
Økonomene AS



RESULTATREGNSKAP

SIRUMI EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		38 866	25 001
Sum driftskostnader		38 866	25 001
Driftsresultat		-38 866	-25 001
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		29	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		37 861	2 095
Resultat av finansposter		-37 832	-2 095
Ordinært resultat før skattekostnad		-76 698	-27 096
Ordinært resultat		-76 698	-27 096
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	5	-76 698	-27 096
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		76 698	20 837
Overført fra annen egenkapital		0	6 259
Sum overføringer		-76 698	-27 096



BALANSE

SIRUMI EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	7 526 050	249 134
Sum varige driftsmidler	4	7 526 050	249 134
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		7 526 050	249 134
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		303 030	110 000
Sum omløpsmidler		303 030	110 000
Sum eiendeler		7 829 080	359 134



BALANSE

SIRUMI EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-97 535	-20 837
Sum opptjent egenkapital		-97 535	-20 837
Sum egenkapital	5	2 465	79 163
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	6, 7, 8	1 224 219	276 931
Øvrig langsiktig gjeld	7	6 600 000	0
Sum annen langsiktig gjeld	7	7 824 219	276 931
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 396	3 041
Sum kortsiktig gjeld		2 396	3 041
Sum gjeld		7 826 615	279 971
Sum egenkapital og gjeld		7 829 080	359 134

Mo i Rana, 22.06.2022
Styret i Sirumi Eiendom AS

Rune Langfjell
styreleder/daglig leder

Simon Høgås Langfjell
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Sirumi Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SIRUMI EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Sirumi Holding AS	100	100,0	100,0

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0



Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-76 698	-27 096
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-76 698	-27 096
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-103 794	-27 096	76 698
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	103 794	27 096	-76 698
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	249 134	249 134
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	7 276 915	7 276 915
= Anskaffelseskost 31.12.21	7 526 050	7 526 050
= Bokført verdi 31.12.21	7 526 050	7 526 050

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 000	0	0	0	100 000
Årets resultat				-76 698	-76 698
Pr 31.12.2021	100 000	0	0	-76 698	23 302



Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	1 224 219	276 931
Sum	1 224 219	276 931

Lån fra foretak i samme konsern er renteberegnet med 4 %.

Note 7 Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

	2021	2020
Lån fra foretak i samme konsern	1 224 219	276 931
Øvrig langsiktig gjeld	6 600 000	0
Sum annen langsiktig gjeld	7 824 219	276 931

Lån fra foretak i samme konsern er renteberegnet med 4 %.

Note 8 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2021 har i hovedsak bestått av å skape en bærekraftig økonomi for selskapet i fremtiden. Det arbeides med å investere i anleggsmidler som på sikt vil sikre et tilstrekkelig inntektsgrunnlag.

Driften av Sirumi Eiendom AS synes ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette, på tross av at selskapets bokførte aksjekapital er tapt. Likviditeten i selskapet er fortsatt tilfredsstillende. Styret forventer positive resultatet i årene som kommer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

Selskapet har konsernintern gjeld til morselskapet Sirumi Holding som kan konverteres til aksjekapital. I tillegg kan morselskapet tilføre likvide midler ved behov.



Sirumi Eiendom AS

Org.nr. 924 324 058

Årsoppgjør 2021

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av:
Økonomene AS



RESULTATREGNSKAP

SIRUMI EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		38 866	25 001
Sum driftskostnader		38 866	25 001
Driftsresultat		-38 866	-25 001
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		29	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		37 861	2 095
Resultat av finansposter		-37 832	-2 095
Ordinært resultat før skattekostnad		-76 698	-27 096
Ordinært resultat		-76 698	-27 096
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	5	-76 698	-27 096
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		76 698	20 837
Overført fra annen egenkapital		0	6 259
Sum overføringer		-76 698	-27 096



BALANSE

SIRUMI EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	7 526 050	249 134
Sum varige driftsmidler	4	7 526 050	249 134
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		7 526 050	249 134
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		303 030	110 000
Sum omløpsmidler		303 030	110 000
Sum eiendeler		7 829 080	359 134

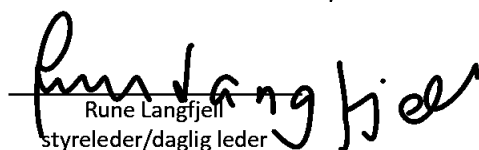


BALANSE

SIRUMI EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-97 535	-20 837
Sum opptjent egenkapital		-97 535	-20 837
Sum egenkapital	5	2 465	79 163
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	6, 7, 8	1 224 219	276 931
Øvrig langsiktig gjeld	7	6 600 000	0
Sum annen langsiktig gjeld	7	7 824 219	276 931
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 396	3 041
Sum kortsiktig gjeld		2 396	3 041
Sum gjeld		7 826 615	279 971
Sum egenkapital og gjeld		7 829 080	359 134

Mo i Rana, 22.06.2022
Styret i Sirumi Eiendom AS


Rune Langfjell
styreleder/daglig leder


Simon Høgås Langfjell
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Sirumi Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SIRUMI EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Sirumi Holding AS	100	100,0	100,0

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0



Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-76 698	-27 096
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-76 698	-27 096
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-103 794	-27 096	76 698
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	103 794	27 096	-76 698
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	249 134	249 134
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	7 276 915	7 276 915
= Anskaffelseskost 31.12.21	7 526 050	7 526 050
= Bokført verdi 31.12.21	7 526 050	7 526 050

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 000	0	0	0	100 000
Årets resultat				-76 698	-76 698
Pr 31.12.2021	100 000	0	0	-76 698	23 302



Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	1 224 219	276 931
Sum	1 224 219	276 931

Lån fra foretak i samme konsern er renteberegnet med 4 %.

Note 7 Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

	2021	2020
Lån fra foretak i samme konsern	1 224 219	276 931
Øvrig langsiktig gjeld	6 600 000	0
Sum annen langsiktig gjeld	7 824 219	276 931

Lån fra foretak i samme konsern er renteberegnet med 4 %.

Note 8 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2021 har i hovedsak bestått av å skape en bærekraftig økonomi for selskapet i fremtiden. Det arbeides med å investere i anleggsmidler som på sikt vil sikre et tilstrekkelig inntektsgrunnlag.

Driften av Sirumi Eiendom AS synes ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette, på tross av at selskapets bokførte aksjekapital er tapt. Likviditeten i selskapet er fortsatt tilfredsstillende. Styret forventer positive resultatet i årene som kommer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

Selskapet har konsernintern gjeld til morselskapet Sirumi Holding som kan konverteres til aksjekapital. I tillegg kan morselskapet tilføre likvide midler ved behov.