



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 551 346  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STORHAMARGATA 51B AS  
Forretningsadresse: Storhamargata 51B  
2317 HAMAR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Østli  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.02.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		520 000	185 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>520 000</b>	<b>185 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnader	2		
Avskrivning på driftsmidler		127 364	63 236
Annen driftskostnad		128 156	51 544
<b>Sum kostnader</b>		<b>255 520</b>	<b>114 780</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>264 480</b>	<b>70 220</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		69	3
Annen finansinntekt		1 820	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 889</b>	<b>3</b>
Annen rentekostnad		236 921	93 091
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>236 921</b>	<b>93 091</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-235 032</b>	<b>-93 088</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>29 448</b>	<b>-22 868</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>29 448</b>	<b>-22 868</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>29 448</b>	<b>-22 868</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>29 448</b>	<b>-22 868</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>29 448</b>	<b>-22 868</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			-22 868
Avsatt til annen egenkapital		29 448	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum overføringer og disponeringer		29 448	-22 868



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		7 561 636	7 689 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 561 636</b>	<b>7 689 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 561 636</b>	<b>7 689 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		816	
<b>Sum fordringer</b>		<b>816</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		186 456	57 246
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>186 456</b>	<b>57 246</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>187 272</b>	<b>57 246</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 748 908</b>	<b>7 746 246</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 1 000 à 100	5	100 000	30 000
Overkurs		4 566 562	3 236 562
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 666 562</b>	<b>3 266 562</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		29 448	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>29 448</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>4 696 010</b>	<b>3 266 562</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 999 500	4 452 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 999 500</b>	<b>4 452 500</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 999 500</b>	<b>4 452 500</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 502	6 135
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlige avgifter		27 390	19 585
Annen kortsiktig gjeld		19 506	1 464
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>53 398</b>	<b>27 184</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 052 898</b>	<b>4 479 684</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 748 908</b>	<b>7 746 246</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 371970

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 551 346  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STORHAMARGATA 51B AS  
Forretningsadresse: Storhamargata 51B  
2317 HAMAR

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Østli  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.04.2024



Organisasjonsnr: 929 551 346  
STORHAMARGATA 51B AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		520 000	185 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>520 000</b>	<b>185 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnader	2		
Avskrivning på driftsmidler		127 364	63 236
Annen driftskostnad		128 156	51 544
<b>Sum kostnader</b>		<b>255 520</b>	<b>114 780</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>264 480</b>	<b>70 220</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		69	3
Annen finansinntekt		1 820	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 889</b>	<b>3</b>
Annen rentekostnad		236 921	93 091
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>236 921</b>	<b>93 091</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-235 032</b>	<b>-93 088</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>29 448</b>	<b>-22 868</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>29 448</b>	<b>-22 868</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>29 448</b>	<b>-22 868</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>29 448</b>	<b>-22 868</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>29 448</b>	<b>-22 868</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			-22 868
Avsatt til annen egenkapital		29 448	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>29 448</b>	<b>-22 868</b>



Organisasjonsnr: 929 551 346  
STORHAMARGATA 51B AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.  
fast eiendom

7 561 636 7 689 000

Sum varige driftsmidler

7 561 636 7 689 000

Sum anleggsmidler

7 561 636 7 689 000

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer

816

Sum fordringer

816

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

186 456 57 246

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

186 456 57 246

Sum omløpsmidler

187 272 57 246

SUM EIENDELER

7 748 908 7 746 246

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 1 000 à 100 5

100 000 30 000

Overkurs

4 566 562 3 236 562

Sum innskutt egenkapital

4 666 562 3 266 562

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

29 448

Sum opptjent egenkapital

29 448

Sum egenkapital

4 696 010 3 266 562

#### Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til		
kredittinstitusjoner	2 999 500	4 452 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>2 999 500</b>	<b>4 452 500</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>2 999 500</b>	<b>4 452 500</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	6 502	6 135
Betalbar skatt	3	
Skyldige offentlige avgifter	27 390	19 585
Annen kortsiktig gjeld	19 506	1 464
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>53 398</b>	<b>27 184</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>3 052 898</b>	<b>4 479 684</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>7 748 908</b>	<b>7 746 246</b>



Organisasjonsnr: 929 551 346  
STORHAMARGATA 51B AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Storhamargata 51b AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**  
**Revisors beretning**

**Org.nr.: 929 551 346**



## Storhamargata 51b AS

### Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>DRIFTSINNTEKTER</b>			
Annen driftsinntekt		520 000	185 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>520 000</b>	<b>185 000</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Avskrivning på driftsmidler		127 364	63 236
Annen driftskostnad		128 156	51 544
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>255 520</b>	<b>114 780</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>264 480</b>	<b>70 220</b>
<b>FINANSIELLE POSTER</b>			
Renteinntekter		69	3
Annen finansinntekt		1 820	0
Rentekostnader		236 921	93 091
<b>Netto finansielle poster</b>		<b>-235 032</b>	<b>-93 088</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>29 448</b>	<b>-22 868</b>
<b>Resultat</b>		<b>29 448</b>	<b>-22 868</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>	<b>4</b>	<b>29 448</b>	<b>-22 868</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		29 448	0
Overført til udekket tap		0	22 868
<b>Sum overføringer</b>		<b>29 448</b>	<b>-22 868</b>



## Storhamargata 51b AS

### Balanse

<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		7 561 636	7 689 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 561 636</b>	<b>7 689 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 561 636</b>	<b>7 689 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre kortsiktige fordringer		816	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>816</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		186 456	57 246
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>187 272</b>	<b>57 246</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 748 908</b>	<b>7 746 246</b>

**Storhamargata 51b AS****Balanse**

<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 1 000 à 100	5	100 000	30 000
Overkurs		4 566 562	3 236 562
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 666 562</b>	<b>3 266 562</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		29 448	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>29 448</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>4 696 010</b>	<b>3 266 562</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 999 500	4 452 500
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 999 500</b>	<b>4 452 500</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 502	6 135
Skyldige offentlige avgifter		27 390	19 585
Annen kortsiktig gjeld		19 506	1 464
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>53 398</b>	<b>27 184</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 052 898</b>	<b>4 479 684</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 748 908</b>	<b>7 746 246</b>

Hamar, 21.04.2024  
Styret i Storhamargata 51b AS

Øystein Østli  
styreleder

Linn Tonje Nordli  
styremedlem



## Storhamargata 51b AS

### Noter til regnskapet for 2023

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



## Storhamargata 51b AS

### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	29 448
Permanente forskjeller	0
Endring i midlertidige forskjeller	-85 735
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-56 287</b>
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	30 000	3 236 562	0	3 266 562
Årets resultat			29 448	29 448
Kapitalforhøyelse	70 000		0	70 000
Overkurs		1 330 000		1 330 000
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>4 566 562</b>	<b>29 448</b>	<b>4 696 010</b>



## Storhamargata 51b AS

### Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Storhamargata 51b AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>100 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Genial Holding AS	500	50,0	50,0
Incom AS	500	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**Nordli, Linn Tonje**

Norwegian BankID

**Dato og tid**

*(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)*

04/21/2024 09:59:23

**Østli, Øystein**

Norwegian BankID

04/21/2024 19:00:26

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signatur(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.