



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 822 284 442
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GTA UTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o A og J Holding AS/A og J Bygg
Birkedalsveien 66A
4640 SØGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Solberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.09.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 890 000	6 049 675
Sum inntekter		5 890 000	6 049 675
Kostnader			
Varekostnad		5 262 096	5 675 871
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		545 549	53 217
Sum kostnader		5 807 645	5 729 088
Driftsresultat		82 355	320 587
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		97	11
Sum finansinntekter		97	11
Annen rentekostnad		48 596	152 919
Annen finanskostnad			6 925
Sum finanskostnader		48 596	159 844
Netto finans		-48 499	-159 833
Ordinært resultat før skattekostnad		33 856	160 754
Skattekostnad på resultat		90 831	35 366
Ordinært resultat etter skattekostnad		-56 975	125 388
Årsresultat		-56 975	125 388
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-56 975	125 388
Totalresultat		-56 975	125 388
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-56 975	125 388
Sum overføringer og disponeringer		-56 975	125 388



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			31 897
Sum immaterielle eiendeler			31 897
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler	1		
Sum anleggsmidler		0	31 897
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1		3 898 706
Fordringer			
Kundefordringer		100 000	
Andre kortsiktige fordringer		659 370	258 371
Sum fordringer		759 370	258 371
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		179 695	394 747
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		179 695	394 747
Sum omløpsmidler		939 064	4 551 824
SUM EIENDELER		939 064	4 583 721
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		600 000	600 000
Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		157 102	100 127
Sum opptjent egenkapital		-157 102	-100 127
Sum egenkapital		442 898	499 873
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1		2 686 223
Sum annen langsiktig gjeld			2 686 223
Sum langsiktig gjeld		0	2 686 223
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		37 232	743 165
Betalbar skatt		58 934	
Annen kortsiktig gjeld		400 000	654 460
Sum kortsiktig gjeld		496 166	1 397 626
Sum gjeld		496 166	4 083 848
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		939 064	4 583 721
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	1		
Pantstillelser	1		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 733213

Enheten

Organisasjonsnummer: 822 284 442
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GTA UTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o A og J Holding AS/A og J Bygg
Birkedalsveien 66A
4640 SØGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Solberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.09.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.10.2023



Organisasjonsnr: 822 284 442
GTA UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 890 000	6 049 675
Sum inntekter		5 890 000	6 049 675
Kostnader			
Varekostnad		5 262 096	5 675 871
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		545 549	53 217
Sum kostnader		5 807 645	5 729 088
Driftsresultat		82 355	320 587
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		97	11
Sum finansinntekter		97	11
Annen rentekostnad		48 596	152 919
Annen finanskostnad			6 925
Sum finanskostnader		48 596	159 844
Netto finans		-48 499	-159 833
Ordinært resultat før skattekostnad		33 856	160 754
Skattekostnad på resultat		90 831	35 366
Ordinært resultat etter skattekostnad		-56 975	125 388
Årsresultat		-56 975	125 388
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-56 975	125 388
Totalresultat		-56 975	125 388
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-56 975	125 388
Sum overføringer og disponeringer		-56 975	125 388



Organisasjonsnr: 822 284 442
GTA UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2022	2021
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			31 897
Sum immaterielle eiendeler			31 897
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler	1		
Sum anleggsmidler		0	31 897
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1		3 898 706
Fordringer			
Kundefordringer		100 000	
Andre kortsiktige fordringer		659 370	258 371
Sum fordringer		759 370	258 371
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		179 695	394 747
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		179 695	394 747
Sum omløpsmidler		939 064	4 551 824
SUM EIENDELER		939 064	4 583 721

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		600 000	600 000
Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		157 102	100 127
Sum opptjent egenkapital		-157 102	-100 127
Sum egenkapital		442 898	499 873
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1	2 686 223
Sum annen langsiktig gjeld		2 686 223
Sum langsiktig gjeld	0	2 686 223
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	37 232	743 165
Betalbar skatt	58 934	
Annen kortsiktig gjeld	400 000	654 460
Sum kortsiktig gjeld	496 166	1 397 626
Sum gjeld	496 166	4 083 848
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	939 064	4 583 721
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	1	
Pantstillelser	1	



Organisasjonsnr: 822 284 442
GTA UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Gta Utvikling AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon med forbehold

Vi har revidert årsregnskapet for Gta Utvikling AS som viser et underskudd på kr -56 975. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet, med unntak av den mulige virkningen av forholdet som er omtalt i avsnittet, gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon med forbehold.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for



Revisorgruppen

Revisorgruppen Agder AS
Kongens gate 4
Postboks 56
N-4661 Kristiansand S

Tlf.: +47 38 04 18 50
Fax: +47 38 02 74 58

E-post: agder@rg.no

Foretaksregisteret
NO 984 073 275 MVA

www.rg.no



å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Kristiansand, 26. september 2023

Revisorgruppen Agder AS

Ingemar Kørting
Statsautorisert revisor



BankID Signing
Andreas Solberg
2023-10-01



Årsregnskap 2022

Gta Utvikling AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 822 284 442



RESULTATREGNSKAP

GTA UTVIKLING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		5 890 000	6 049 675
Sum driftsinntekter		5 890 000	6 049 675
Varekostnad		5 262 096	5 675 871
Annen driftskostnad		545 549	53 217
Sum driftskostnader		5 807 645	5 729 088
Driftsresultat		82 355	320 587
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	11
Annen renteinntekt		97	0
Annen rentekostnad		48 596	152 919
Annen finanskostnad		0	6 925
Resultat av finansposter		-48 499	-159 833
Resultat før skattekostnad		33 856	160 754
Skattekostnad på resultat		90 831	35 366
Årsresultat		-56 975	125 388
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	125 388
Overført til udekket tap		-56 975	0
Sum overføringer		-56 975	125 388



BALANSE

GTA UTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel		0	31 897
Sum immaterielle eiendeler		0	31 897
Sum anleggsmidler		0	31 897
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	1	0	3 898 706
FORDRINGER			
Kundefordringer		100 000	0
Andre kortsiktige fordringer		659 370	258 371
Sum fordringer		759 370	258 371
Bankinnskudd, kontanter o.l.		179 695	394 747
Sum omløpsmidler		939 064	4 551 824
Sum eiendeler		939 064	4 583 721



BALANSE

GTA UTVIKLING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		600 000	600 000
Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		157 102	100 127
Sum opptjent egenkapital		-157 102	-100 127
Sum egenkapital		442 898	499 873
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1	0	2 686 223
Sum annen langsiktig gjeld		0	2 686 223
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		37 232	743 165
Betalbar skatt		58 934	0
Annen kortsiktig gjeld		400 000	654 460
Sum kortsiktig gjeld		496 166	1 397 626
Sum gjeld		496 166	4 083 848
Sum egenkapital og gjeld		939 064	4 583 721

27.09.2023

Styret i Gta Utvikling AS

Andreas Solberg
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Pantstillelser og garantier

	31.12.2022	31.12.2021
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	0	2 686 222
Sum	0	2 686 222
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Varelager	0	3 898 706
Sum	0	3 898 706

Note 2 Lønnskostnader

Gta Utvikling AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.