



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 201 484  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BØNNA INVEST AS  
Forretningsadresse: Isbjørnveien 33  
8029 BODØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Hugo Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.08.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		309 000	883 769
<b>Sum inntekter</b>		<b>309 000</b>	<b>883 769</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	83 647	182 729
<b>Sum kostnader</b>		<b>83 647</b>	<b>182 729</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>225 353</b>	<b>701 040</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer		320	
Annen finansinntekt		2 082 979	500 243
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 083 299</b>	<b>500 243</b>
Annen finanskostnad		87 380	808 167
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>87 380</b>	<b>808 167</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 995 919</b>	<b>-307 924</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 221 272</b>	<b>393 116</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 221 272</b>	<b>393 116</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 221 272</b>	<b>393 116</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	3	400 000	300 000
Overføringer annen egenkapital	3	1 821 273	93 116
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 221 273</b>	<b>393 116</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	4 422 152	4 422 152
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 422 152</b>	<b>4 422 152</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	735 630	735 630
Investeringer i aksjer og andeler	6	1 015 000	1 015 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 750 630</b>	<b>1 750 630</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 172 782</b>	<b>6 172 782</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	7	2 783 895	900 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 783 895</b>	<b>900 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>191 038</b>	<b>328 502</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 974 933</b>	<b>1 228 502</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 147 715</b>	<b>7 401 284</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 5	974 000	974 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>974 000</b>	<b>974 000</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	2 324 381	503 109
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 324 381</b>	<b>503 109</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 298 381</b>	<b>1 477 109</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 332 158	5 568 468
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 332 158</b>	<b>5 568 468</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 332 158</b>	<b>5 568 468</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		649	-84
Annen kortsiktig gjeld		516 527	355 791
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>517 176</b>	<b>355 707</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 849 334</b>	<b>5 924 175</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 147 715</b>	<b>7 401 284</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 915629

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 201 484  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BØNNA INVEST AS  
Forretningsadresse: Isbjørnveien 33  
8029 BODØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Hugo Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.08.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.09.2022



Organisasjonsnr: 989 201 484  
BØNNA INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		309 000	883 769
<b>Sum inntekter</b>		<b>309 000</b>	<b>883 769</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	83 647	182 729
<b>Sum kostnader</b>		<b>83 647</b>	<b>182 729</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>225 353</b>	<b>701 040</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer		320	
Annen finansinntekt		2 082 979	500 243
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 083 299</b>	<b>500 243</b>
Annen finanskostnad		87 380	808 167
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>87 380</b>	<b>808 167</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 995 919</b>	<b>-307 924</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 221 272</b>	<b>393 116</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 221 272</b>	<b>393 116</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 221 272</b>	<b>393 116</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	3	400 000	300 000
Overføringer annen egenkapital	3	1 821 273	93 116
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 221 273</b>	<b>393 116</b>



Organisasjonsnr: 989 201 484  
BØNNA INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	4 422 152	4 422 152
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 422 152</b>	<b>4 422 152</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	6	735 630	735 630
Investeringer i aksjer og andeler	6	1 015 000	1 015 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 750 630</b>	<b>1 750 630</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 172 782</b>	<b>6 172 782</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre fordringer	7	2 783 895	900 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 783 895</b>	<b>900 000</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		191 038	328 502
---	--	---------	---------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 974 933</b>	<b>1 228 502</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 147 715</b>	<b>7 401 284</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	974 000	974 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>974 000</b>	<b>974 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	2 324 381	503 109
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 324 381</b>	<b>503 109</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 298 381</b>	<b>1 477 109</b>
------------------------	--	------------------	------------------



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	5 332 158	5 568 468
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>5 332 158</b>	<b>5 568 468</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>5 332 158</b>	<b>5 568 468</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	649	-84
Annen kortsiktig gjeld	516 527	355 791
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>517 176</b>	<b>355 707</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>5 849 334</b>	<b>5 924 175</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>9 147 715</b>	<b>7 401 284</b>



Organisasjonsnr: 989 201 484  
BØNNA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Lønn og ytelser

Daglig leder har ikke mottatt godtgjørelser i 2021. Selskapet er ikke pliktig til å ha en tjenstepensjonsordning, og har heller ikke opprettet en. Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette for 2021.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

6

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
TK Scandinavia AS	12.50%			
Nord Invest AS	33.30%			
BKN AS	15.00%			
Acrylicon Nord-Norge AS	40.00%			

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
BØNNA INVEST AS	Isbjørnveien 33 8029 BODØ 1804 Bodø

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei





**BØNNA INVEST AS**

---

## Årsrapport for 2021

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



## BØNNA INVEST AS

### Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		<u>309 000</u>	<u>883 769</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	<u>83 647</u>	<u>182 729</u>
Driftsresultat		<u>225 353</u>	<u>701 040</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer		320	0
Annen finansinntekt		2 082 979	500 243
Annen finanskostnad		<u>87 380</u>	<u>808 167</u>
Netto finansposter		<u>1 995 919</u>	<u>-307 924</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>2 221 272</u>	<u>393 116</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>2 221 272</u>	<u>393 116</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	3	400 000	300 000
Overføringer annen egenkapital	3	<u>1 821 273</u>	<u>93 116</u>
Sum disponert		<u>2 221 273</u>	<u>393 116</u>



## BØNNA INVEST AS

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	<u>4 422 152</u>	<u>4 422 152</u>
Sum varige driftsmidler		<u>4 422 152</u>	<u>4 422 152</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	<u>735 630</u>	<u>735 630</u>
Investeringer i aksjer og andeler	6	<u>1 015 000</u>	<u>1 015 000</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 750 630</u>	<u>1 750 630</u>
Sum anleggsmidler		<u>6 172 782</u>	<u>6 172 782</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	7	<u>2 783 895</u>	<u>900 000</u>
Sum fordringer		<u>2 783 895</u>	<u>900 000</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>191 038</u>	<u>328 502</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 974 933</u>	<u>1 228 502</u>
Sum eiendeler		<u>9 147 715</u>	<u>7 401 284</u>



**BØNNA INVEST AS**

**Balanse pr. 31. desember**

	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 5	974 000	974 000
Sum innskutt egenkapital		974 000	974 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	2 324 381	503 109
Sum opptjent egenkapital		2 324 381	503 109
Sum egenkapital		3 298 381	1 477 109
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 332 158	5 568 468
Sum annen langsiktig gjeld		5 332 158	5 568 468
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		649	-84
Annen kortsiktig gjeld		516 527	355 791
Sum kortsiktig gjeld		517 176	355 707
Sum gjeld		5 849 334	5 924 175
Sum egenkapital og gjeld		9 147 715	7 401 284

Bodø, 29. august 2022

  
Bjørn Hugo Hårseth  
Daglig leder/Styrets leder



## BØNNA INVEST AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Regnskapet er fastsatt under forutsetningen om fortsatt drift.

##### *Leieinntekter*

Inntektsføring løpende på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

##### *Valuta*

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert til kursen ved regnskapsårets slutt.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i ikke.

#### Note 2 - Ansatte og godtgjørelser

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Daglig leder har ikke mottatt godtgjørelser i 2021.

Selskapet er ikke pliktig til å ha en tjenestepensjonsordning, og har heller ikke opprettet en.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette for 2021.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

#### Note 3 - Egenkapital

	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.	1 477 108
Årsresultat	2 221 272
Avsatt utbytte	-400 000
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>3 298 380</b>

---



## BØNNA INVEST AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 4 - Varige driftsmidler

Varige driftsmidler består av en leiligheter i Bodø Kommune anskaffet 2016, samt en leilighet i Bodø Kommune anskaffet i 2019.

Leilighetene avskrives ikke.

Leilighetene er pantsatt iht langsiktig lån.

#### Note 5 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital består av 487 aksjer à kroner 2000. Det er kun en aksjeklasse, og det er ingen stemmebegrensninger i vedtektene.

Styrets leder Bjørn Hugo Hansen er eneaksjonær.

#### Note 6 - Aksjer i datterselskaper og tilknyttede selskap

Tall i tusen kroner

	Antall	Eierandel	Bokført verdi
TK Scandinavia AS	25 aksjer	12 %	52 500
Nord Invest AS	368 aksjer	33 %	573 463
BKN AS	90 aksjer	15 %	962 500
Acrylicon Nord-Norge AS	40 aksjer	40 %	162 167
Sum			1 750 630

#### Note 7 - Mellomværende med nærstående

	2021	2020
Acrylicon Nord-Norge AS	1 000 000	400 000
Nord Invest AS	1 000 000	100 000
Øvrige	783 895	400 000
Sum	2 783 895	900 000

#### Note 8 - Skattekostnad

Beregning av årets skattegrunnlag:	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	2 221 273	393 116



**BØNNA INVEST AS**

---

**Noter til regnskapet for 2021**

3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	60 000	15 000
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-2 000 000	-500 000
Endring i midlertidige forskjeller	8 156	10 195
Alminnelig inntekt	289 429	-81 689
Anvendt fremførbart underskudd	-289 429	0
Årets skattegrunnlag	0	-81 689



**BØNNA INVEST AS**

---

**Noter til regnskapet for 2021**

<i>Utsatt skatt:</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Gevinst- og tapskonto	32 623	40 779
Sum	32 623	40 779
Inntektsført avsatt utbytte fra datterselskap og tilknyttet selskap	60 000	15 000
Akk. fremførbart underskudd	-1 386 884	-1 676 313
Grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	-1 294 261	-1 620 534
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-1 294 261	-1 620 534
Grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0

Utsatt skattefordel bokføres ikke.