



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 693 767
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEDRE OPSAHL AS
Forretningsadresse: Opsahlgata 6
3406 TRANBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: AKTIV ØKONOMISERVICE AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2026



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2024 for 928693767

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		208 749	122 000
Annen driftsinntekt			10 580
Sum inntekter		208 749	132 580
Kostnader			
Varekostnad		26 688	
Lønnskostnad	1	34	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	16 800	
Annen driftskostnad		140 517	19 641
Sum kostnader		184 040	19 641
Driftsresultat		24 710	112 939
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			268
Sum finansinntekter			268
Annen rentekostnad		533	74
Sum finanskostnader		533	74
Netto finans		-533	194
Resultat før skattekostnad		24 177	113 133
Skattekostnad på resultat	3	5 417	24 906
Årsresultat		18 760	88 227
Årsresultat etter minoritetsinteresser		18 760	88 227
Totalresultat		18 760	88 227
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		18 760	88 227
Sum overføringer og disponeringer		18 760	88 227



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	810 410	
Maskiner og anlegg	2		89 327
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	225 794	
Sum varige driftsmidler	2	1 036 204	89 327
Sum anleggsmidler		1 036 204	89 327
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		40 000	25 580
Andre kortsiktige fordringer		8 242	
Sum fordringer		48 242	25 580
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		83 033	554 937
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		83 033	554 937
Sum omløpsmidler		131 275	580 517
SUM EIENDELER		1 167 478	669 844
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	500 000	500 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		490 000	490 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		138 188	119 429
Sum opptjent egenkapital		138 188	119 429
Sum egenkapital		628 188	609 429
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	5 417	
Sum avsetninger for forpliktelser		5 417	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		5 417	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 055	34 180
Betalbar skatt	3		24 906
Skyldig offentlige avgifter			1 329
Annen kortsiktig gjeld		511 818	1
Sum kortsiktig gjeld		533 873	60 416
Sum gjeld		539 290	60 416
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 167 478	669 844



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 520314

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 693 767
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEDRE OPSAHL AS
Forretningsadresse: Opsahlgata 6
3406 TRANBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: AKTIV ØKONOMISERVICE AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 693 767
NEDRE OPSAHL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		208 749	122 000
Annen driftsinntekt			10 580
Sum inntekter		208 749	132 580
Kostnader			
Varekostnad		26 688	
Lønnskostnad	1	34	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	16 800	
Annen driftskostnad		140 517	19 641
Sum kostnader		184 040	19 641
Driftsresultat		24 710	112 939
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			268
Sum finansinntekter			268
Annen rentekostnad		533	74
Sum finanskostnader		533	74
Netto finans		-533	194
Resultat før skattekostnad		24 177	113 133
Skattekostnad på resultat	3	5 417	24 906
Årsresultat		18 760	88 227
Årsresultat etter minoritetsinteresser		18 760	88 227
Totalresultat		18 760	88 227
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		18 760	88 227
Sum overføringer og disponeringer		18 760	88 227



Organisasjonsnr: 928 693 767
NEDRE OPSAHL AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2 810 410

Maskiner og anlegg 2 89 327

Skip og flytende

installasjoner 2

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2 225 794

Sum varige driftsmidler 2 **1 036 204** **89 327**

Sum anleggsmidler **1 036 204** **89 327**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 40 000 25 580

Andre kortsiktige

fordringer 8 242

Sum fordringer **48 242** **25 580**

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 83 033 554 937

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende **83 033** **554 937**

Sum omløpsmidler **131 275** **580 517**

SUM EIENDELER **1 167 478** **669 844**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 500 000 500 000

Beholdning av egne aksjer 4

Annen innskutt egenkapital -10 000 -10 000

Sum innskutt egenkapital **490 000** **490 000**

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		138 188	119 429
Sum opptjent egenkapital		138 188	119 429
Sum egenkapital		628 188	609 429
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	5 417	
Sum avsetninger for forpliktelseser		5 417	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		5 417	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 055	34 180
Betalbar skatt	3		24 906
Skyldig offentlige avgifter			1 329
Annen kortsiktig gjeld		511 818	1
Sum kortsiktig gjeld		533 873	60 416
Sum gjeld		539 290	60 416
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 167 478	669 844



Organisasjonsnr: 928 693 767
NEDRE OPSAHL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



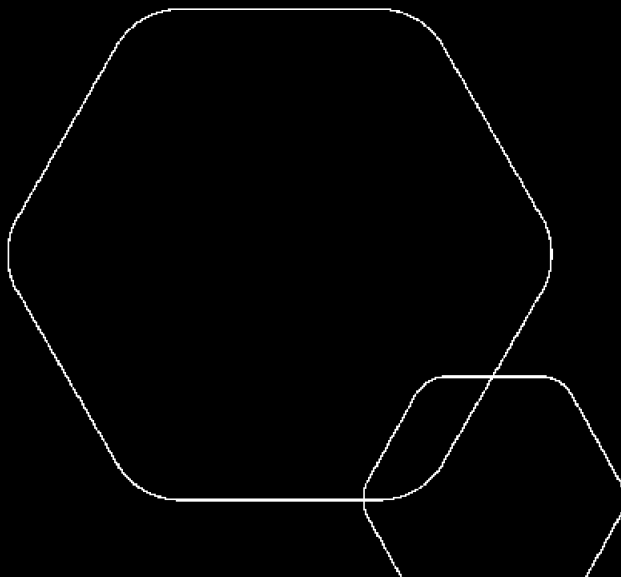
BankID Signing
Christopher Sjuve
2025-05-27

BankID Signing
Kristin Opsahl
2025-05-27



Årsregnskap 2024 Nedre Opsahl AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 928 693 767



BankID Signing
Christopher Sjuve
2025-05-27

BankID Signing
Kristin Opsahl
2025-05-27

RESULTATREGNSKAP

NEDRE OPSAHL AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		208 749	122 000
Annen driftsinntekt		0	10 580
Sum driftsinntekter		208 749	132 580
Varekostnad		26 688	0
Lønnskostnad	1	34	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	16 800	0
Annen driftskostnad		140 517	19 641
Sum driftskostnader		184 040	19 641
Driftsresultat		24 710	112 939
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	268
Annen rentekostnad		533	74
Resultat av finansposter		-533	194
Resultat før skattekostnad		24 177	113 133
Skattekostnad på resultat	3	5 417	24 906
Årsresultat		18 760	88 227
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		18 760	88 227
Sum overføringer		18 760	88 227



BankID Signing
Christopher Sjuve
2025-05-27

BankID Signing
Kristin Opsahl
2025-05-27

BALANSE

NEDRE OPSAHL AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	810 410	0
Maskiner og anlegg	2	0	89 327
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	225 794	0
Sum varige driftsmidler	2	1 036 204	89 327
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		1 036 204	89 327
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		40 000	25 580
Andre kortsiktige fordringer		8 242	0
Sum fordringer		48 242	25 580
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		83 033	554 937
Sum omløpsmidler		131 275	580 517
Sum eiendeler		1 167 478	669 844

NEDRE OPSAHL AS

SIDE 3



BALANSE

NEDRE OPSAHL AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		490 000	490 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		138 188	119 429
Sum opptjent egenkapital		138 188	119 429
Sum egenkapital		628 188	609 429
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	5 417	0
Sum avsetning for forpliktelser		5 417	0
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		22 055	34 180
Betalbar skatt	3	0	24 906
Skyldig offentlige avgifter		0	1 329
Annen kortsiktig gjeld		511 818	1
Sum kortsiktig gjeld		533 873	60 416
Sum gjeld		539 290	60 416
Sum egenkapital og gjeld		1 167 478	669 844

Lier, 27.05.2025
Styret i Nedre Opsahl AS

Kristin Opsahl
styreleder

Christopher Sjuve
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper



Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Andre ytelser	34	0
Sum	34	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.



Note 2 Anleggsmidler

BankID Signing
Christopher Sjuve
2025-05-27

BankID Signing
Kristin Opsahl
2025-05-27

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24		89 327		89 327
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	825 410		227 594	1 053 004
+ Tilgang overførte driftsmidler		-89 327		-89 327
= Anskaffelseskost 31.12.24	825 410	0	227 594	1 053 004
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	15 000		1 800	16 800
= Bokført verdi 31.12.24	810 410	0	225 794	1 036 204
Årets ordinære avskrivninger	15 000		1 800	16 800
Økonomisk levetid	10 år		10 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	24 906
Endring i utsatt skatt	5 417	0
Skattekostnad ordinært resultat	5 417	24 906
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	24 177	113 133
Permanente forskjeller	444	74
Endring i midlertidige forskjeller	-43 718	0
Skattepliktig inntekt	-19 098	113 207
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	24 906
Sum betalbar skatt i balansen	0	24 906

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	43 718	0	-43 718
Sum	43 718	0	-43 718
Akkumulert fremførbart underskudd	-19 098	0	19 098
Grunnlag for utsatt skatt	24 621	0	-24 621
Utsatt skatt (22 %)	5 417	0	-5 417



Note 4 Aksjonærer



AKSJEKAPITALEN I NEDRE OPSAHL AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	5 000	100,0	500 000
Sum	5 000		500 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Christopher Sjuve	2 500	50,0	50,0
Kristin Opsahl	2 500	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	5 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Christopher Sjuve	styremedlem/daglig leder	2 500
Kristin Opsahl	styreleder	2 500
Totalt antall aksjer		5 000