



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 350 506
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DICKAUNSVINGEN 21/23 AS
Forretningsadresse: c/o Heglund Holding AS
Sluppenvegen 2
7037 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Heglund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		56 756	168 756
Sum inntekter		56 756	168 756
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	4 500	4 500
Annen driftskostnad		214 863	111 924
Sum kostnader		219 363	116 424
Driftsresultat		-162 607	52 332
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13	19
Sum finansinntekter		13	19
Annen rentekostnad		1	
Sum finanskostnader		1	
Netto finans		12	19
Ordinært resultat før skattekostnad		-162 595	52 351
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-35 772	11 518
Ordinært resultat etter skattekostnad		-126 824	40 833
Årsresultat		-126 824	40 833
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-126 824	40 833
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-123 314	
Avgitt konsernbidrag			33 387
Overføringer annen egenkapital		-3 509	7 446
Sum overføringer og disponeringer		-126 824	40 833



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 408 749	4 408 749
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	14 700	19 200
Sum varige driftsmidler		4 423 449	4 427 949
Sum anleggsmidler		4 423 449	4 427 949
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	3	158 095	
Sum fordringer		158 095	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 212	176 238
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 212	176 238
Sum omløpsmidler		161 307	176 238
SUM EIENDELER		4 584 756	4 604 187
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	60 664	64 174



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		60 664	64 174
Sum egenkapital		90 664	94 174
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	3 233	4 224
Sum avsetninger for forpliktelser		3 233	4 224
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	4 488 324	4 445 520
Sum annen langsiktig gjeld		4 488 324	4 445 520
Sum langsiktig gjeld		4 491 557	4 449 744
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			17 465
Kortsiktig konserngjeld			42 804
Annen kortsiktig gjeld		2 535	
Sum kortsiktig gjeld		2 535	60 269
Sum gjeld		4 494 092	4 510 013
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 584 756	4 604 187



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 702406

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 350 506
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DICKAUNSVINGEN 21/23 AS
Forretningsadresse: c/o Heglund Holding AS
Sluppenvegen 2
7037 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Heglund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022



Organisasjonsnr: 914 350 506
DICKAUNSVINGEN 21/23 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		56 756	168 756
Sum inntekter		56 756	168 756
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	4 500	4 500
Annen driftskostnad		214 863	111 924
Sum kostnader		219 363	116 424
Driftsresultat		-162 607	52 332
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13	19
Sum finansinntekter		13	19
Annen rentekostnad		1	
Sum finanskostnader		1	
Netto finans		12	19
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-35 772	11 518
Ordinært resultat etter skattekostnad		-126 824	40 833
Årsresultat		-126 824	40 833
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-126 824	40 833
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-123 314	
Avgitt konsernbidrag			33 387
Overføringer annen egenkapital		-3 509	7 446
Sum overføringer og disponeringer		-126 824	40 833



Organisasjonsnr: 914 350 506
DICKAUNSVINGEN 21/23 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 408 749	4 408 749
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	14 700	19 200
Sum varige driftsmidler		4 423 449	4 427 949

Sum anleggsmidler		4 423 449	4 427 949
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Konsernfordringer	3	158 095	
Sum fordringer		158 095	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 212	176 238
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 212	176 238

Sum omløpsmidler		161 307	176 238
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		4 584 756	4 604 187
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4,5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	60 664	64 174
Sum opptjent egenkapital		60 664	64 174

Sum egenkapital		90 664	94 174
------------------------	--	---------------	---------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	2	3 233	4 224
--------------	---	-------	-------



Sum avsetninger for forpliktelser	3 233	4 224
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld 3	4 488 324	4 445 520
Sum annen langsiktig gjeld	4 488 324	4 445 520
Sum langsiktig gjeld	4 491 557	4 449 744
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		17 465
Kortsiktig konserngjeld		42 804
Annen kortsiktig gjeld	2 535	
Sum kortsiktig gjeld	2 535	60 269
Sum gjeld	4 494 092	4 510 013
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 584 756	4 604 187



Organisasjonsnr: 914 350 506
DICKAUNSVINGEN 21/23 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Dickaunsvingen 21/23 AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kapittel 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kapittel 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgdgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Inntektsføring

Inntektsføring av husleie skjer fortrinnsvis ved leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og dermed ingen pensjonsavtale.

Note 1 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	4 408 749	39 194	4 447 943
Anskaffelseskost pr. 31/12	4 408 749	39 194	4 447 943
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	19 994	19 994
+ Ordinære avskrivninger	0	4 500	4 500
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	24 494	24 494
Balanseført verdi pr 31/12	4 408 749	14 700	4 423 449
Prosentats for ord. avskr.	1-1	11-11	

Noter for Dickaunsvingen 21/23 AS

Organisasjonsnr. 914350506



Dickaunsvingen 21/23 AS

Noter 2021

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021
Resultat før skattekostnader	-162 595
Endring i midlertidige forskjeller	4 500
Mottatt konsernbidrag	158 095
Inntekt	0

	2021	2020
Skatteeffekt av konsernbidrag	-34 781	9 417
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	-991	2 101
Samlede ordinære skattekostnader	-35 772	11 518

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	14 700	19 200
Sum positive skatteøkende forskjeller	14 700	19 200
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	14 700	19 200
Balanseført utsatt skatt	3 233	4 224

Note 3 - Fordringer på konsernselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Selskapet har ingen datterselskaper (tall i 1.000 kr):

Konsernfordringer og -gjeld:	Balanseført	
	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Gruppe i balansen:		
Kortsiktige fordringer	158 095	0
Kortsiktig gjeld	0	42 804
Langsiktig gjeld	4 488 324	4 488 324

Avkastning på konsernfordringer og - gjeld i regnskapsåret:

Noter for Dickaunsvingen 21/23 AS

Organisasjonsnr. 914350506



Dickaunsvingen 21/23 AS

Noter 2021

Samlet pantstillelse, annen sikkerhetsstillelse og garantier mv overfor foretak i samme konsern utgjør kr 0.

Det har ikke funnet sted interne transaksjoner mellom morselskap og datterselskap i regnskapsåret (tall i 1.000 kr):

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 3 000 aksjer pålydende kr 10 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
GH HOLDING AS	988 897 418	3 000	100,00 %

Note 5 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital
Pr 1.1.	30 000	64 174
Anvendt til årsresultat		-3 509
Pr 31.12.	30 000	60 664



REVISJONS

REVISJONSKOMPANIET
MIDT-NORGE AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Dickaunsvingen 21/23 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Dickaunsvingen 21/23 AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 126 824. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



REVISJONS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se : <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Trondheim, 21. juni 2022

Revisjonskompaniet Midt-Norge AS

Marit Overby Landrø
Statsautorisert revisor