



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 862 233
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SIVERTSEN INVEST AS
Forretningsadresse: 6390 VESTNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Sivertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		650 297	467 558
Annen driftsinntekt		720 000	720 000
Sum inntekter		1 370 297	1 187 558
Kostnader			
Varekostnad		599 437	460 071
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	292 060	292 060
Annen driftskostnad		172 211	156 220
Sum kostnader		1 063 709	908 352
Driftsresultat		306 588	279 206
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20 732	13 597
Sum finansinntekter		20 732	13 597
Annen rentekostnad		245 305	251 735
Sum finanskostnader		245 305	251 735
Netto finans		-224 573	-238 138
Resultat før skattekostnad		82 015	41 068
Skattekostnad	2, 3	17 934	8 974
Årsresultat		64 081	32 095
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		64 081	32 095
Sum overføringer og disponeringer		64 081	32 095



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	633 221	580 551
Sum immaterielle eiendeler		633 221	580 551
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 125 118	4 417 178
Sum varige driftsmidler		4 125 118	4 417 178
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	200 000	200 000
Lån til foretak i samme konsern	4, 5	2 836 427	2 819 323
Investeringer i aksjer og andeler		410 720	410 720
Sum finansielle anleggsmidler		3 447 147	3 430 043
Sum anleggsmidler		8 205 486	8 427 773
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		7 611	32 376
Konsernfordringer	4	0	0
Sum fordringer		7 611	32 376
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		917 559	969 081
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		917 559	969 081
Sum omløpsmidler		925 170	1 001 457
SUM EIENDELER		9 130 656	9 429 230



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	160 000	160 000
Sum innskutt egenkapital		160 000	160 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	4 978 364	4 914 283
Sum opptjent egenkapital		4 978 364	4 914 283
Sum egenkapital		5 138 364	5 074 283
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 333 815	3 633 850
Langsiktig konserngjeld	4	0	16 985
Sum annen langsiktig gjeld		3 333 815	3 650 835
Sum langsiktig gjeld		3 333 815	3 650 835
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 207	61 788
Betalbar skatt	2, 3	70 604	60 510
Skyldige offentlige avgifter		31 966	29 464
Kortsiktig konserngjeld	4	0	0
Annen kortsiktig gjeld	7	529 700	552 350
Sum kortsiktig gjeld		658 477	704 112
Sum gjeld		3 992 293	4 354 947
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 130 657	9 429 230



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 367024

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 862 233
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SIVERTSEN INVEST AS
6390 VESTNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Sivertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 862 233
SIVERTSEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		650 297	467 558
Annen driftsinntekt		720 000	720 000
Sum inntekter		1 370 297	1 187 558
Kostnader			
Varekostnad		599 437	460 071
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	292 060	292 060
Annen driftskostnad		172 211	156 220
Sum kostnader		1 063 709	908 352
Driftsresultat		306 588	279 206
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20 732	13 597
Sum finansinntekter		20 732	13 597
Annen rentekostnad		245 305	251 735
Sum finanskostnader		245 305	251 735
Netto finans		-224 573	-238 138
Resultat før skattekostnad		82 015	41 068
Skattekostnad	2, 3	17 934	8 974
Årsresultat		64 081	32 095
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		64 081	32 095
Sum overføringer og disponeringer		64 081	32 095



Organisasjonsnr: 915 862 233
SIVERTSEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	633 221	580 551
Sum immaterielle eiendeler		633 221	580 551
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 125 118	4 417 178
Sum varige driftsmidler		4 125 118	4 417 178
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	200 000	200 000
Lån til foretak i samme konsern	4, 5	2 836 427	2 819 323
Investeringer i aksjer og andeler		410 720	410 720
Sum finansielle anleggsmidler		3 447 147	3 430 043
Sum anleggsmidler		8 205 486	8 427 773
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		7 611	32 376
Konsernfordringer	4	0	0
Sum fordringer		7 611	32 376
Investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende		917 559	969 081
Bankinnskudd, kontanter og lignende		917 559	969 081
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		917 559	969 081
Sum omløpsmidler		925 170	1 001 457
SUM EIENDELER		9 130 656	9 429 230

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	160 000	160 000
Sum innskutt egenkapital		160 000	160 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	4 978 364	4 914 283
Sum opptjent egenkapital		4 978 364	4 914 283
Sum egenkapital		5 138 364	5 074 283
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 333 815	3 633 850
Langsiktig konserngjeld	4	0	16 985
Sum annen langsiktig gjeld		3 333 815	3 650 835
Sum langsiktig gjeld		3 333 815	3 650 835
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 207	61 788
Betalbar skatt	2, 3	70 604	60 510
Skyldige offentlige avgifter		31 966	29 464
Kortsiktig konserngjeld	4	0	0
Annen kortsiktig gjeld	7	529 700	552 350
Sum kortsiktig gjeld		658 477	704 112
Sum gjeld		3 992 293	4 354 947
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 130 657	9 429 230



Organisasjonsnr: 915 862 233
SIVERTSEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum

Beløp



Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2 unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap

Transaksjoner med datterselskaper

kr. 1 370 297

Internegevinst på transaksjonene

kr. 50 860

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2836427.00	2819323.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	16985.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

Pantstillelse Beløp

Garantier Beløp

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap
Aksjer i datterselskap er bokført til kostpris.

Note
5

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
2836427.00

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note
7

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
1964524.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
3333815.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
4125118.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld
Selskapet har gjeld til aksjonær med kr. 529 700.



ROBUST

REGNSKAP OG REVISJON

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Sivertsen Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sivertsen Invest AS som viser et overskudd på kr 64 081. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Robust Regnskap og Revisjon AS



Grandegata 38, 6210 Valldal

Org nr. 982 247 268



70 25 85 70



www.robust.biz



ROBUST

REGNSKAP OG REVISJON

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ørskog, 26.03.2025

Robust Regnskap og Revisjon AS

Petter Gustafsson Tafjord
Statsautorisert revisor

Robust Regnskap og Revisjon AS



Grandegata 38, 6210 Valldal

Org nr. 982 247 268



70 25 85 70



www.robust.biz



Årsregnskap for
SIVERTSEN INVEST AS

915862233

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



SIVERTSEN INVEST AS
915 862 233

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		650 297	467 558
Annen driftsinntekt		720 000	720 000
Sum driftsinntekter		1 370 297	1 187 558
Driftskostnader			
Varekostnad		599 437	460 071
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	292 060	292 060
Annen driftskostnad		172 211	156 220
Sum driftskostnader		1 063 709	908 352
Driftsresultat		306 588	279 206
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		20 732	13 597
Sum finansinntekter		20 732	13 597
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		245 305	251 735
Sum finanskostnader		245 305	251 735
Netto finans		-224 573	-238 138
Resultat før skattekostnad		82 015	41 068
Skattekostnad	2, 3	17 934	8 974
Årsresultat		64 081	32 095
Overføringer			
Annen egenkapital		64 081	32 095
Sum overføringer		64 081	32 095



SIVERTSEN INVEST AS
915 862 233

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	633 221	580 551
Sum immaterielle eiendeler		633 221	580 551
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 125 118	4 417 178
Sum varige driftsmidler		4 125 118	4 417 178
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	200 000	200 000
Lån til foretak i samme konsern	4, 5	2 836 427	2 819 323
Investeringer i aksjer og andeler		410 720	410 720
Sum finansielle anleggsmidler		3 447 147	3 430 043
Sum anleggsmidler		8 205 486	8 427 773
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		7 611	32 376
Sum fordringer		7 611	32 376
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		917 559	969 081
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		917 559	969 081
Sum omløpsmidler		925 170	1 001 457
SUM EIENDELER		9 130 656	9 429 230



SIVERTSEN INVEST AS
915 862 233

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	160 000	160 000
Sum innskutt egenkapital		160 000	160 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	4 978 364	4 914 283
Sum opptjent egenkapital		4 978 364	4 914 283
Sum egenkapital		5 138 364	5 074 283
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 333 815	3 633 850
Langsiktig konserngjeld	4	0	16 985
Sum annen langsiktig gjeld		3 333 815	3 650 835
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 207	61 788
Betalbar skatt	2, 3	70 604	60 510
Skyldige offentlige avgifter		31 966	29 464
Annen kortsiktig gjeld	7	529 700	552 350
Sum kortsiktig gjeld		658 477	704 112
Sum gjeld		3 992 293	4 354 947
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 130 656	9 429 230

VESTNES, 26.03.2025

Vidar Sivertsen
styrets leder

Øyvind Storm Sivertsen
styremedlem

Pål Sivertsen
styremedlem

Sindre Sivertsen
styremedlem / daglig leder



SIVERTSEN INVEST AS
915 862 233

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



SIVERTSEN INVEST AS
915 862 233

Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	26 004	11 550 559	11 576 563
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	26 004	11 550 559	11 576 563
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-26 004	-7 133 381	-7 159 385
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-26 004	-7 425 441	-7 451 445
Balanseført verdi pr 31.12	0	4 125 118	4 125 118
Årets av- og nedskrivninger	0	292 060	292 060
Økonomisk levetid	5	0 - 40,03	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	70 604	60 510
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-52 670	-51 536
Skattekostnad	17 934	8 974
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	82 015	41 068
Permanente forskjeller	-495	-272
+/- Endring i midlertidige forskjeller	239 407	234 251
Skattepliktig inntekt	320 927	275 048
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	70 604	60 510
Betalbar skatt i balansen	70 604	60 510

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-2 923 472	-3 105 959	182 486
Gevinst- og tapskonto	284 603	227 683	56 921
Netto forskjeller	-2 638 869	-2 878 276	239 407
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	-2 638 869	-2 878 276	239 407
Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 %	-580 551	-633 221	52 670



SIVERTSEN INVEST AS
915 862 233

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Konsernregnskap

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2 unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap

Transaksjoner med datterselskaper

kr. 1 370 297

Internegevinst på transaksjonene

kr. 50 860

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 836 427	2 819 323

Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	16 985

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Aksjer i datterselskap er bokført til kostpris.

Note 5 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	2 836 427
---	-----------

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	160 000	4 914 283	5 074 283
Årsresultat	0	64 081	64 081
Egenkapital 31.12.2024	160 000	4 978 364	5 138 364

Mer om egenkapital

I 2023 har det vært en fusjon der Sivertsen Eiendom AS ble overdratt til Sivertsen Invest AS.

Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 964 524
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	3 333 815
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	4 125 118
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0



SIVERTSEN INVEST AS
915 862 233

Mer om gjeld

Selskapet har gjeld til aksjonær med kr. 529 700.