



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 128 930  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OSM FREDENLUND AS  
Forretningsadresse: Rytterfaret 30  
1362 HOSLE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Chr. Fredenlund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		58 514	18 782
<b>Sum kostnader</b>		<b>58 514</b>	<b>18 782</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-58 514</b>	<b>-18 782</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			1 824 974
Annen renteinntekt		1 718 041	22 189
Annen finansinntekt	3	336 665 352	18 604
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		27 110	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>338 410 504</b>	<b>1 865 767</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3		27 110
Annen finanskostnad	3	213 923	170
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>213 923</b>	<b>27 281</b>
<b>Netto finans</b>		<b>338 196 581</b>	<b>1 838 486</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>338 138 067</b>	<b>1 819 705</b>
Skattekostnad på resultat	4	350 513	4 771
<b>Årsresultat</b>	5	<b>337 787 554</b>	<b>1 814 934</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>337 787 554</b>	<b>1 814 934</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>337 787 554</b>	<b>1 814 934</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			2 600 000
Avsatt til annen egenkapital		337 787 554	
Overført fra annen egenkapital			-785 066
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>337 787 554</b>	<b>1 814 934</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3		606 327
Investeringer i aksjer og andeler	3	102 237 371	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>102 237 371</b>	<b>606 327</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>102 237 371</b>	<b>606 327</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	50 261 164	1 824 974
<b>Sum fordringer</b>		<b>50 261 164</b>	<b>1 824 974</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	10 937 308	970 132
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Andre finansielle instrumenter	3	84 900 000	
<b>Sum investeringer</b>		<b>95 837 308</b>	<b>970 132</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		71 207 333	781 675
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>71 207 333</b>	<b>781 675</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>217 305 805</b>	<b>3 576 780</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>319 543 176</b>	<b>4 183 108</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		1 873	1 873
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>101 873</b>	<b>101 873</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		319 047 288	1 473 964
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>319 047 288</b>	<b>1 473 964</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>319 149 161</b>	<b>1 575 837</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		4 771
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>4 771</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>4 771</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 813	2 500
Betalbar skatt	4	355 284	
Utbytte			2 600 000
Annen kortsiktig gjeld		23 918	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>394 015</b>	<b>2 602 500</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>394 015</b>	<b>2 607 271</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>319 543 176</b>	<b>4 183 108</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 537233

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 128 930  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OSM FREDENLUND AS  
Forretningsadresse: Rytterfaret 30  
1362 HOSLE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Chr. Fredenlund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 128 930  
OSM FREDENLUND AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		58 514	18 782
<b>Sum kostnader</b>		<b>58 514</b>	<b>18 782</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-58 514</b>	<b>-18 782</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			1 824 974
Annen renteinntekt		1 718 041	22 189
Annen finansinntekt	3	336 665 352	18 604
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		27 110	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>338 410 504</b>	<b>1 865 767</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3		27 110
Annen finanskostnad	3	213 923	170
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>213 923</b>	<b>27 281</b>
<b>Netto finans</b>		<b>338 196 581</b>	<b>1 838 486</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>338 138 067</b>	<b>1 819 705</b>
Skattekostnad på resultat	4	350 513	4 771
<b>Årsresultat</b>	5	<b>337 787 554</b>	<b>1 814 934</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>337 787 554</b>	<b>1 814 934</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>337 787 554</b>	<b>1 814 934</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			2 600 000
Avsatt til annen egenkapital		337 787 554	
Overført fra annen egenkapital			-785 066
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>337 787 554</b>	<b>1 814 934</b>



Organisasjonsnr: 989 128 930  
OSM FREDENLUND AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3		606 327
Investeringer i aksjer og andeler	3	102 237 371	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>102 237 371</b>	<b>606 327</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>102 237 371</b>	<b>606 327</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	50 261 164	1 824 974
<b>Sum fordringer</b>		<b>50 261 164</b>	<b>1 824 974</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	10 937 308	970 132
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Andre finansielle instrumenter	3	84 900 000	
<b>Sum investeringer</b>		<b>95 837 308</b>	<b>970 132</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		71 207 333	781 675
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>71 207 333</b>	<b>781 675</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>217 305 805</b>	<b>3 576 780</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>319 543 176</b>	<b>4 183 108</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000



Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		1 873	1 873
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>101 873</b>	<b>101 873</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		319 047 288	1 473 964
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>319 047 288</b>	<b>1 473 964</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>319 149 161</b>	<b>1 575 837</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		4 771
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>			<b>4 771</b>
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>4 771</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 813	2 500
Betalbar skatt	4	355 284	
Utbytte			2 600 000
Annen kortsiktig gjeld		23 918	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>394 015</b>	<b>2 602 500</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>394 015</b>	<b>2 607 271</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>319 543 176</b>	<b>4 183 108</b>



Organisasjonsnr: 989 128 930  
OSM FREDENLUND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

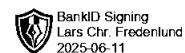
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2024

## Osm Fredenlund AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 989 128 930**



<b>Resultatregnskap</b>			
Osm Fredenlund AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen driftskostnad		58 514	18 782
Sum driftskostnader		<u>58 514</u>	<u>18 782</u>
Driftsresultat		<u>-58 514</u>	<u>-18 782</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		0	1 824 974
Annen renteinntekt		1 718 041	22 189
Annen finansinntekt	3	336 665 352	18 604
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		27 110	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	0	27 110
Annen finanskostnad	3	213 923	170
Resultat av finansposter		<u>338 196 581</u>	<u>1 838 486</u>
Resultat før skattekostnad		338 138 067	1 819 705
Skattekostnad på resultat	4	350 513	4 771
Resultat		<u>337 787 554</u>	<u>1 814 934</u>
Årsresultat	5	<u>337 787 554</u>	<u>1 814 934</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		0	2 600 000
Avsatt til annen egenkapital		337 787 554	0
Overført fra annen egenkapital		0	785 066
Sum overføringer		<u>337 787 554</u>	<u>1 814 934</u>



<b>Balanse</b>			
Osm Fredenlund AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	0	606 327
Investeringer i aksjer og andeler	3	102 237 371	0
Sum finansielle anleggsmidler		<u>102 237 371</u>	<u>606 327</u>
Sum anleggsmidler		<u>102 237 371</u>	<u>606 327</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	50 261 164	1 824 974
Sum fordringer		<u>50 261 164</u>	<u>1 824 974</u>
Markedsbaserte aksjer	3	10 937 308	970 132
Andre finansielle instrumenter	3	84 900 000	0
Sum investeringer		<u>95 837 308</u>	<u>970 132</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		71 207 333	781 675
Sum omløpsmidler		<u>217 305 805</u>	<u>3 576 780</u>
Sum eiendeler		<u>319 543 176</u>	<u>4 183 108</u>



<b>Balanse</b>			
Osm Fredenlund AS			
	Note	2024	2023
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs		1 873	1 873
Sum innskutt egenkapital		<u>101 873</u>	<u>101 873</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		319 047 288	1 473 964
Sum opptjent egenkapital		<u>319 047 288</u>	<u>1 473 964</u>
Sum egenkapital	5	<u>319 149 161</u>	<u>1 575 837</u>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	0	4 771
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 813	2 500
Betalbar skatt	4	355 284	0
Utbytte		0	2 600 000
Annen kortsiktig gjeld		23 918	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>394 015</u>	<u>2 602 500</u>
Sum gjeld		<u>394 015</u>	<u>2 607 271</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>319 543 176</u>	<u>4 183 108</u>
Bærum, 11.06.2025			
<u>Lars Christian Fredenlund</u> styreleder			
Osm Fredenlund AS		Side 4	



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

### Lønnskostnader

	2024	2023
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.



### Note 3 Verdipapirer

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balansført verdi
<b>Anleggsmidler</b>			
DataSteel Topco AS	10,9%	102 237 371	102 237 371
<b>Sum</b>		<b>102 237 371</b>	<b>102 237 371</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Storebrand ASA		1 221 488	1 221 488
Otello Corp ASA		176 452	176 452
Yara International ASA		1 569 628	1 569 628
Mowi ASA		2 004 801	2 004 801
AF Gruppen ASA		883 553	883 553
Veidekke ASA		3 905 006	3 905 006
Wallenius Wilhelmsen ASA		1 152 461	1 152 461
Byggmax ASA		23 918	23 918
<b>Sum</b>		<b>10 937 307</b>	<b>10 937 307</b>

Omløpsaksjene er vurdert samlet etter laveste verdis prinsipp.

### Fond

DNB Teknologi B	9 900 000	9 900 000
DNB Global Indeks A	5 000 000	5 000 000
DNB Private Banking Premium 80B	70 000 000	70 000 000
<b>Sum</b>	<b>84 900 000</b>	<b>84 900 000</b>

---

<b>Sum verdipapirer</b>	<b>198 074 678</b>
-------------------------	--------------------

Cobuilder AS er solgt i 2024 med en gevinst på kr 336 096 214.

### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	355 284	0
Endring i utsatt skatt	-4 771	4 771
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>350 513</b>	<b>4 771</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	338 138 067	1 819 705
Permanente forskjeller	-336 490 073	-1 816 069
Anvendelse av fremførbart underskudd	-33 064	-3 636
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 614 929</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	355 284	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>355 284</b>	<b>0</b>



Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Inntektsført avsatt utbytte	0	54 749	54 749
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-33 064	-33 064
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt</b>	<b>0</b>	<b>21 685</b>	<b>21 685</b>
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>4 771</b>	<b>4 771</b>

## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	1 873	0	1 473 964	1 575 837
Årets resultat				337 787 554	337 787 554
Ekstra ord utbytte 2024				-20 214 230	-20 214 230
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>1 873</b>	<b>0</b>	<b>319 047 288</b>	<b>319 149 161</b>

## Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Osm Fredenlund AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1	100 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>1</b>		<b>100 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Lars Chr. Fredenlund	1	100,0	100,0