



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 006 307  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TOPPEN2INVEST AS  
Forretningsadresse: Breitorget 6  
4006 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ORSTAD REVISJON AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	13 500	
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 500</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 500</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		38 001	36 367
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>38 001</b>	<b>36 367</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		180 043	36 509
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>180 043</b>	<b>36 509</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-142 042</b>	<b>-142</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-155 542</b>	<b>-142</b>
Skattekostnad på resultat	2	-34 219	-31
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-121 323</b>	<b>-111</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-121 323</b>	<b>-111</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-121 323</b>	<b>-111</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-121 323</b>	<b>-111</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-121 323	-111
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-121 323</b>	<b>-111</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	1 937 246	1 903 027
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 937 246</b>	<b>1 903 027</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	2 571 384	2 245 262
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 571 384</b>	<b>2 245 262</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 508 630</b>	<b>4 148 289</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer	4		
<b>Sum fordringer</b>	4		
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 508 630</b>	<b>4 148 289</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		1 259 147	1 380 470
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 259 147</b>	<b>2 380 470</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>2 259 147</b>	<b>2 380 470</b>



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4		
Øvrig langsiktig gjeld		1 943 350	1 767 819
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 943 350</b>	<b>1 767 819</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 943 350</b>	<b>1 767 819</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	4		
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		306 133	
Annen kortsiktig gjeld	4		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>4</b>	<b>306 133</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 249 483</b>	<b>1 767 819</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 508 630</b>	<b>4 148 289</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 579995

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 006 307  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TOPPEN2INVEST AS  
Forretningsadresse: Breitorget 6  
4006 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ORSTAD REVISJON AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2024



Organisasjonsnr: 992 006 307  
TOPPEN2INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	13 500	
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 500</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 500</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		38 001	36 367
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>38 001</b>	<b>36 367</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		180 043	36 509
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>180 043</b>	<b>36 509</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-142 042</b>	<b>-142</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-155 542</b>	<b>-142</b>
Skattekostnad på resultat	2	-34 219	-31
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-121 323</b>	<b>-111</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-121 323</b>	<b>-111</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-121 323</b>	<b>-111</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-121 323</b>	<b>-111</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-121 323	-111
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-121 323</b>	<b>-111</b>



Organisasjonsnr: 992 006 307  
TOPPEN2INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2	1 937 246	1 903 027
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 937 246</b>	<b>1 903 027</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	4	2 571 384	2 245 262
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 571 384</b>	<b>2 245 262</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 508 630</b>	<b>4 148 289</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer	4		
<b>Sum fordringer</b>	<b>4</b>		

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
-------------------------	--	----------	----------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 508 630</b>	<b>4 148 289</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		1 259 147	1 380 470
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 259 147</b>	<b>2 380 470</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>2 259 147</b>	<b>2 380 470</b>
------------------------	----------	------------------	------------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4		
Øvrig langsiktig gjeld		1 943 350	1 767 819
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 943 350</b>	<b>1 767 819</b>



<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 943 350</b>	<b>1 767 819</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	4		
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		306 133	
Annen kortsiktig gjeld	4		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>4</b>	<b>306 133</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 249 483</b>	<b>1 767 819</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 508 630</b>	<b>4 148 289</b>



Organisasjonsnr: 992 006 307  
TOPPEN2INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Årsregnskap 2023**  
**Toppen2Invest AS**

Org.nr.: 992 006 307



## Resultatregnskap

### Toppen2Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	13 500	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>13 500</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 500</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		38 001	36 367
Rentekostnad til foretak i samme konsern		180 043	36 509
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-142 042</b>	<b>-142</b>
Resultat før skattekostnad		-155 542	-142
Skattekostnad på resultat	2	-34 219	-31
<b>Resultat</b>		<b>-121 323</b>	<b>-111</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-121 323</b>	<b>-111</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		121 323	111
<b>Sum overføringer</b>		<b>-121 323</b>	<b>-111</b>



## Balanse

### Toppen2Invest AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	2	<u>1 937 246</u>	<u>1 903 027</u>
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 937 246</b>	<b>1 903 027</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	<u>2 571 384</u>	<u>2 245 262</u>
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 571 384</b>	<b>2 245 262</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 508 630</b>	<b>4 148 289</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 508 630</b>	<b>4 148 289</b>



## Balanse

### Toppen2Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital		<u>1 259 147</u>	<u>1 380 470</u>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 259 147</b>	<b>2 380 470</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
<b>Sum egenkapital</b>	3	<u>2 259 147</u>	<u>2 380 470</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		<u>1 943 350</u>	<u>1 767 819</u>
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 943 350</b>	<b>1 767 819</b>
Konserngjeld		<u>306 133</u>	<u>0</u>
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	4	<b>306 133</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<u>2 249 483</u>	<u>1 767 819</u>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 508 630</b>	<b>4 148 289</b>

Stavanger, 20.06.2024  
Styret i Toppen2Invest AS

Ådne Kverneland  
Styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønnskostnader

Toppen2Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Det er heller ikke ytt lån, stilt sikkerhet til fordel for styret.



## Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-34 219	-31
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-34 219</b>	<b>-31</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-155 542	-142
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-9 449	-11 811
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-164 991</b>	<b>-11 953</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-37 795	-47 243	-9 449
<b>Sum</b>	<b>-37 795</b>	<b>-47 243</b>	<b>-9 449</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-8 767 870	-8 602 879	164 991
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-8 805 664</b>	<b>-8 650 122</b>	<b>155 542</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-1 937 246</b>	<b>-1 903 027</b>	<b>34 219</b>

## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	1 000 000	1 380 470	0	2 380 470
Årets resultat	0	0	-121 323	-121 323
Dekning av udekket tap	0	-121 323	121 323	0
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>1 000 000</b>	<b>1 259 147</b>	<b>0</b>	<b>2 259 147</b>

## Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
<b>Fordringer</b>		
Lån til foretak i samme konsern	2 571 384	2 245 262
<b>Sum</b>	<b>2 571 384</b>	<b>2 245 262</b>
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld konsern	306 133	0
<b>Sum</b>	<b>306 133</b>	<b>0</b>



## Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Toppen2Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	1 000,0	1 000 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>1 000 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Renaas Restauranter As	1 000	100,0	100,0



ORSTAD REVISJON

Orstad Revisjon AS  
Morenefare 5, 4340 Bryne  
Foretaksregisteret NO 913 957 407 MVA

+47 975 23 904  
frode@orstadrevisjon.no  
www.orstadrevisjon.no

Statsautorisert revisor  
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Toppen2Invest AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert Toppen2Invest AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2023 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlaget for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for regnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av regnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bryne, 20. juni 2024

Frode Orstad  
Statsautorisert revisor