



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 326 850
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENA BYGG OG PROSJEKTUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Ankerveien 6
3133 DUKEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eivind Normann Abrahamsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		11 561 818	80 000
Sum inntekter		11 561 818	80 000
Kostnader			
Varekostnad		11 411 117	0
Lønnskostnad	1, 2	32 933	30 219
Annen driftskostnad		145 737	133 928
Sum kostnader		11 589 786	164 147
Driftsresultat		-27 968	-84 147
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 414	0
Annen finansinntekt		376	352
Sum finansinntekter		11 790	352
Annen rentekostnad		272 373	5
Sum finanskostnader		272 373	5
Netto finans		-260 582	347
Resultat før skattekostnad		-288 550	-83 800
Årsresultat	3	-288 550	-83 800
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-288 550	-77 806
Annen egenkapital		0	-5 994



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern		0	15 001
Sum finansielle anleggsmidler		0	15 001
Sum anleggsmidler		0	15 001
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	9 030	4 950
Konsernfordringer		0	33 847
Sum fordringer		9 030	38 797
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	595 287	64 509
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		595 287	64 509
Sum omløpsmidler		604 317	103 306
SUM EIENDELER		604 317	118 307

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	407 693	77 806
Sum opptjent egenkapital		-407 693	-77 806
Sum egenkapital	6	-377 693	-47 806
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	466 796	0
Ansvarlig lånekapital	6, 7	100 000	100 000
Øvrig langsiktig gjeld	5, 6	356 310	0
Sum annen langsiktig gjeld		923 106	100 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 651	6 050
Skyldige offentlige avgifter		0	9 683
Annen kortsiktig gjeld	6	51 253	50 381
Sum kortsiktig gjeld		58 904	66 113
Sum gjeld		982 010	166 113
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		604 317	118 307



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 410773

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 914 326 850
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENA BYGG OG PROSJEKTUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Ankerveien 6
3133 DUKEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Eivind Normann Abrahamsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 02.05.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 326 850
ENA BYGG OG PROSJEKTUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		11 561 818	80 000
Sum inntekter		11 561 818	80 000
Kostnader			
Varekostnad		11 411 117	0
Lønnskostnad	1, 2	32 933	30 219
Annen driftskostnad		145 737	133 928
Sum kostnader		11 589 786	164 147
Driftsresultat		-27 968	-84 147
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 414	0
Annen finansinntekt		376	352
Sum finansinntekter		11 790	352
Annen rentekostnad		272 373	5
Sum finanskostnader		272 373	5
Netto finans		-260 582	347
Resultat før skattekostnad		-288 550	-83 800
Årsresultat	3	-288 550	-83 800
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-288 550	-77 806
Annen egenkapital		0	-5 994



Organisasjonsnr: 914 326 850
ENA BYGG OG PROSJEKTUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet			
foretak i samme konsern		0	15 001
Sum finansielle anleggsmidler		0	15 001
Sum anleggsmidler		0	15 001
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
	4	9 030	4 950
Konsernfordringer		0	33 847
Sum fordringer		9 030	38 797
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
	5	595 287	64 509
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		595 287	64 509
Sum omløpsmidler		604 317	103 306
SUM EIENDELER		604 317	118 307
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Udekket tap	3	407 693	77 806
Sum opptjent egenkapital		-407 693	-77 806
Sum egenkapital	6	-377 693	-47 806
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	466 796	0
Ansvarlig lånekapital	6, 7	100 000	100 000
Øvrig langsiktig gjeld	5, 6	356 310	0
Sum annen langsiktig gjeld		923 106	100 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 651	6 050
Skyldige offentlige avgifter		0	9 683
Annen kortsiktig gjeld	6	51 253	50 381
Sum kortsiktig gjeld		58 904	66 113
Sum gjeld		982 010	166 113
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		604 317	118 307



Organisasjonsnr: 914 326 850
ENA BYGG OG PROSJEKTUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter
Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter
Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer
Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.50

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	27000.00	24000.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3807.00	4003.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2126.00	2216.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	32933.00	30219.00

Note

7

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Ansvarlig lån fra Abrahamsen Eivind (indirekte eier) utgjør kr. 100 000, ingen renteberegning er foretatt

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
ENA BYGG OG PROSJEKTUTVIKLING AS

914326850

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025

Penneo Dokumentnøkkel: EVMJM-PPQVE-TILMT-XAYCB-3WVOC-Z8MQ2



ENA BYGG OG PROSJEKTUTVIKLING AS
914 326 850

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		11 561 818	80 000
Sum driftsinntekter		11 561 818	80 000
Driftskostnader			
Varekostnad		-11 411 117	0
Lønnskostnad	1, 2	-32 933	-30 219
Annen driftskostnad		-145 737	-133 928
Sum driftskostnader		-11 589 786	-164 147
Driftsresultat		-27 968	-84 147
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		11 414	0
Annen finansinntekt		376	352
Sum finansinntekter		11 790	352
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-272 373	-5
Sum finanskostnader		-272 373	-5
Netto finans		-260 582	347
Årsresultat	3	-288 550	-83 800
Overføringer			
Annen egenkapital		0	-5 994
Udekket tap	3	-288 550	-77 806
Sum overføringer		-288 550	-83 800

Penneo Dokumentnøkkel: EVMJM-PPOVE-TILMT-XAYCB-3WVOC-Z8MQ2



ENA BYGG OG PROSJEKTUTVIKLING AS
914 326 850

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i foretak i samme konsern, datterselskap		0	15 001
Sum finansielle anleggsmidler		0	15 001
Sum anleggsmidler		0	15 001
Omløpsmidler			
Fordringer			
Konsernfordringer		0	33 847
Andre kortsiktige fordringer	4	9 030	4 950
Sum fordringer		9 030	38 797
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	595 287	64 509
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		595 287	64 509
Sum omløpsmidler		604 317	103 306
SUM EIENDELER		604 317	118 307

Penneo Dokumentnøkkel: EVMJM-PPROVE-TILMT-XAYCB-3WVOC-Z8MQ2



ENA BYGG OG PROSJEKTUTVIKLING AS
914 326 850

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-407 693	-77 806
Sum opptjent egenkapital		-407 693	-77 806
Sum egenkapital	6	-377 693	-47 806
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	466 796	0
Ansvarlig lånekapital	6, 7	100 000	100 000
Øvrig langsiktig gjeld	5, 6	356 310	0
Sum annen langsiktig gjeld		923 106	100 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 651	6 050
Skyldige offentlige avgifter		0	9 683
Annen kortsiktig gjeld	6	51 253	50 381
Sum kortsiktig gjeld		58 904	66 113
Sum gjeld		982 010	166 113
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		604 317	118 307

DUKEN, 27.04.2026

Eivind Normann Abrahamsen
styrets leder / daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: EVMJM-PROVE-TILMT-XAYCB-3WVOC-Z8MQ2



ENA BYGG OG PROSJEKTUTVIKLING AS
914 326 850

Noter

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapet driver med byggeteknisk konsulentvirksomhet og prosjektering.
Selskapet har tilhold på Duken i Færder kommune.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



ENA BYGG OG PROSJEKTUTVIKLING AS
914 326 850

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 0,5

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	27 000	24 000
Arbeidsgiveravgift	3 807	4 003
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	2 126	2 216
Sum	32 933	30 219

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-77 806	-47 806
Årsresultat	0	-288 550	-288 550
Andre endringer	0	-41 337	-41 337
Egenkapital 31.12.2025	30 000	-407 693	-377 693

Mer om egenkapital

Andre endringer : udekket tap fra innfusjonert datterselskap kr. 218 231 fratrukket ekstern investors dekning av tapet kr. 176 894

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 5 - Bankinnskudd

Mer om bankinnskudd

Herav er kr. 583 679 inntående på sperret garantikonto knyttet til ferdigstilt byggeprosjekt. Tilhørende gjeldspost til ekstern investor utgjør kr. 356 310

Note 6 - Egenkapital og fortsatt drift

Selskapet er kjent med at egenkapitalen er tapt og at styrets handlingsplikt inntreffer. Selskapets påvirkes av nedgang i byggebransjen og forsøker å holde kostnadsnivået på et minimum. Årets underskudd er knyttet til datterselskapet Ena Prosjektutvikling AS som gikk på et tap på et byggeprosjekt.

Datterselskapet er innfusjonert i Ena Bygg AS i løpet av 2025 og selskapet har endret navn til Ena Bygg og Prosjektutvikling AS.

Selskapets har ingen gjeld utover gjeld til indirekte eiere og lån fra eier Augedal Invest ANS, eller øvrig langsiktig gjeld som er sikret via garantiforpliktelse.

Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Ansvarlig lån fra Abrahamsen Eivind (indirekte eier) utgjør kr. 100 000, ingen renteberegning er foretatt



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Eivind Normann Abrahamsen

Styreleder

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5999-4-1018726

IP: 85.165.xxx.xxx

2026-04-27 12:22:22 UTC



QES



Penneo Dokumentnøkkel: EVMJM-PROVE-TILMT-XA1YCB-3WV0C-Z8MQ2

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.