



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 254 998
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRISKGÅRDEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Friskgården
7717 STEINKJER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Myhr
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	14 313	44 061
Sum kostnader		14 313	44 061
Driftsresultat		-14 313	-44 061
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		450	1 705
Sum finansinntekter		450	1 705
Annen finanskostnad		-1 682	-1 201
Sum finanskostnader		-1 682	-1 201
Netto finans		2 132	2 906
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 181	-41 155
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-2 681	-9 054
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 500	-32 101
Årsresultat		-9 500	-32 101
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	-9 500	-32 101
Sum overføringer og disponeringer		-9 500	-32 101



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	103 980	103 980
Sum varige driftsmidler		103 980	103 980
Sum anleggsmidler		103 980	103 980
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3	150 000	150 000
Andre fordringer		188 768	176 587
Sum fordringer		338 768	326 587
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		115 814	144 034
Sum omløpsmidler		454 582	470 621
SUM EIENDELER		558 562	574 601
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	230 000	230 000
Overkurs	6	5 500	5 500
Annen innskutt egenkapital	6	147 237	137 737
Sum innskutt egenkapital		382 737	373 237
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital	6	152 948	162 448
Sum opptjent egenkapital		152 948	162 448
Sum egenkapital		535 685	535 685
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	22 877	22 877
Sum avsetninger for forpliktelser		22 877	22 877
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		22 877	22 877
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			16 039
Sum kortsiktig gjeld			16 039
Sum gjeld		22 877	38 916
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		558 562	574 601



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 749261

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 254 998
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRISKGÅRDEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Friskgården
7717 STEINKJER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Myhr
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.09.2021



Organisasjonsnr: 987 254 998
FRISKGÅRDEN UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	14 313	44 061
Sum kostnader		14 313	44 061
Driftsresultat		-14 313	-44 061
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		450	1 705
Sum finansinntekter		450	1 705
Annen finanskostnad		-1 682	-1 201
Sum finanskostnader		-1 682	-1 201
Netto finans		2 132	2 906
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 181	-41 155
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-2 681	-9 054
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 500	-32 101
Årsresultat		-9 500	-32 101
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	-9 500	-32 101
Sum overføringer og disponeringer		-9 500	-32 101



Organisasjonsnr: 987 254 998
FRISKGÅRDEN UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	103 980	103 980
Sum varige driftsmidler		103 980	103 980
Sum anleggsmidler		103 980	103 980
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3	150 000	150 000
Andre fordringer		188 768	176 587
Sum fordringer		338 768	326 587
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		115 814	144 034
Sum omløpsmidler		454 582	470 621
SUM EIENDELER		558 562	574 601
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	230 000	230 000
Overkurs	6	5 500	5 500
Annen innskutt egenkapital	6	147 237	137 737
Sum innskutt egenkapital		382 737	373 237
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	152 948	162 448
Sum opptjent egenkapital		152 948	162 448
Sum egenkapital		535 685	535 685
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	22 877	22 877
Sum avsetninger for forpliktelsler		22 877	22 877



Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	22 877	22 877
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		16 039
Sum kortsiktig gjeld		16 039
Sum gjeld	22 877	38 916
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	558 562	574 601



Organisasjonsnr: 987 254 998
FRISKGÅRDEN UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	230.00	1000.00	230000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Friskgården AS	230.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	230.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Friskgården Utvikling AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2020	2019
Kundefordringer selskap i samme konsern	78 000	78 000
Konsernbidragsfordring	188 768	176 587
Sum	<u>266 768</u>	<u>254 587</u>



Friskgården Utvikling AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom
Anskaffelseskost 01.01.	103 980
Anskaffelseskost 31.12.	103 980
Balanseført pr. 31.12.	103 980

Selskapets boligeiendom avskrives ikke.

Note 5 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2020	2019
Endring utsatt skatt	-2 681	-9 054
Årets totale skattekostnad	-2 681	-9 054

Beregning av årets skattegrunnlag:	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	-12 181	-41 155
Alminnelig inntekt	-12 181	-41 155
Anvendt fremførbart underskudd	0	-135 432
Mottatt konsernbidrag	12 181	176 587
Årets skattegrunnlag	0	0

Oversikt over midlertidige forskjeller	2020	2019
Driftsmidler	103 980	103 980
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	103 980	103 980

Utsatt skatt 22%	22 876	22 876
------------------	--------	--------

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	230 000	5 500	137 737	162 448	535 685
Årsresultat	0	0	0	-9 500	-9 500
Egenkapital 31.12.2020	230 000	5 500	137 737	152 948	526 185



Friskgården Utvikling AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	230	1 000 kr	230 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Friskgården AS	230	100 %	100 %



Friskgården Utvikling AS

Årsrapport for 2020

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Penneo Dokumentnøkkel: QTLNH-YIKOT-MOBIS-ABSBF-UBESZ-SCWJJ



Friskgården Utvikling AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	<u>14 313</u>	<u>44 061</u>
Driftsresultat		<u>-14 313</u>	<u>-44 061</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		450	1 705
Annen finanskostnad		<u>-1 682</u>	<u>-1 201</u>
Netto finansposter		<u>2 132</u>	<u>2 906</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-12 181</u>	<u>-41 155</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	<u>-2 681</u>	<u>-9 054</u>
Årsresultat		<u>-9 500</u>	<u>-32 101</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	<u>-9 500</u>	<u>-32 101</u>

Penneo Dokumentnøkkel: QTLNH-YIKOT-MOBIS-ABSBF-UBESJ-SCWJJ



Friskgården Utvikling AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	103 980	103 980
Sum varige driftsmidler		<u>103 980</u>	<u>103 980</u>
Sum anleggsmidler		<u>103 980</u>	<u>103 980</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	3	150 000	150 000
Andre fordringer		<u>188 768</u>	<u>176 587</u>
Sum fordringer		<u>338 768</u>	<u>326 587</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>115 814</u>	<u>144 034</u>
Sum omløpsmidler		<u>454 582</u>	<u>470 621</u>
Sum eiendeler		<u>558 562</u>	<u>574 601</u>

Penneo Dokumentnøkkel: QTLNH-YIKOT-MOBIS-ABSBF-UBESZ-SCWUJ



Friskgården Utvikling AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	230 000	230 000
Overkurs	6	5 500	5 500
Annen innskutt egenkapital	6	147 237	137 737
Sum innskutt egenkapital		<u>382 737</u>	<u>373 237</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	152 948	162 448
Sum opptjent egenkapital		<u>152 948</u>	<u>162 448</u>
Sum egenkapital		<u>535 685</u>	<u>535 685</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	5	22 877	22 877
Sum avsetning for forpliktelser		<u>22 877</u>	<u>22 877</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	16 039
Sum kortsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>16 039</u>
Sum gjeld		<u>22 877</u>	<u>38 916</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>558 562</u>	<u>574 601</u>

31. desember 2020
Steinkjer, 18. juni 2021

Svein Joar Myhr
daglig leder og styreleder

Aud Elisabeth Ramberg
styremedlem

Joar Bergin
styremedlem

Tonje Bergin
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: QTLNH-YIKOT-MOBIS-ABS5BF-UBESZ-SCWUJ



Friskgården Utvikling AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2020	2019
Kundefordringer selskap i samme konsern	78 000	78 000
Konsernbidragsfordring	188 768	176 587
Sum	<u>266 768</u>	<u>254 587</u>



Friskgården Utvikling AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom
Anskaffelseskost 01.01.	103 980
Anskaffelseskost 31.12.	103 980
Balanseført pr. 31.12.	103 980

Selskapets boligeiendom avskrives ikke.

Note 5 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2020	2019
Endring utsatt skatt	-2 681	-9 054
Årets totale skattekostnad	-2 681	-9 054

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	-12 181	-41 155
Alminnelig inntekt	-12 181	-41 155
Anvendt fremførbart underskudd	0	-135 432
Mottatt konsernbidrag	12 181	176 587
Årets skattegrunnlag	0	0

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2020	2019
Driftsmidler	103 980	103 980
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	103 980	103 980
Utsatt skatt 22%	22 876	22 876

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	230 000	5 500	137 737	162 448	535 685
Årsresultat	0	0	0	-9 500	-9 500
Egenkapital 31.12.2020	230 000	5 500	137 737	152 948	526 185

Penneo Dokumentnøkkel: QTLNH-YIKOT-MOBIS-ABS5BF-UBESJ-SCWJJ



Friskgården Utvikling AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	230	1 000 kr	230 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Friskgården AS	230	100 %	100 %



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Aud Elisabeth Ramberg

Styremedlem

På vegne av: Friskgården Utvikling AS

Serienummer: 9578-5997-4-646257

IP: 89.151.xxx.xxx

2021-08-12 10:51:41Z



Tonje Bergin

Styremedlem

På vegne av: Friskgården Utvikling AS

Serienummer: 9578-5997-4-1156786

IP: 89.151.xxx.xxx

2021-08-12 11:00:31Z



Joar Bergin

Styremedlem

På vegne av: Friskgården Utvikling AS

Serienummer: 9578-5999-4-2293127

IP: 89.151.xxx.xxx

2021-08-14 07:36:29Z



Svein Joar Myhr

Styreleder

På vegne av: Friskgården Utvikling AS

Serienummer: 9578-5997-4-372127

IP: 94.246.xxx.xxx

2021-08-14 09:53:12Z



Svein Joar Myhr

Daglig leder

På vegne av: Friskgården Utvikling AS

Serienummer: 9578-5997-4-372127

IP: 94.246.xxx.xxx

2021-08-14 09:53:12Z



Penneo Dokumentnøkkel: QTLNH-YIKOT-MOBIS-ABSBF-UBESZ-SCWJU

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>