



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 968 275 577  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FLORØ RORBU AS  
Forretningsadresse: Furuholmen 1  
6908 FLORØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Hammerseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 419 978	4 010 130
Annen driftsinntekt		57 922	59 086
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 477 900</b>	<b>4 069 216</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		55 239	17 229
Lønnskostnad	2	846 307	855 692
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	694 700	645 047
Annen driftskostnad		2 255 463	1 343 417
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 851 709</b>	<b>2 861 386</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>626 191</b>	<b>1 207 830</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 660	8 284
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 660</b>	<b>8 284</b>
Annen rentekostnad		369 979	410 468
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>369 979</b>	<b>410 468</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-362 319</b>	<b>-402 184</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>263 872</b>	<b>805 646</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	58 052	177 242
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>205 820</b>	<b>628 404</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>205 820</b>	<b>628 404</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>205 820</b>	<b>628 404</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>205 820</b>	<b>628 404</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			150 000



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Konsernbidrag		1 440 000	
Avsatt til annen egenkapital			478 404
Overført fra annen egenkapital		-1 234 180	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>205 820</b>	<b>628 404</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter	4, 5	3 912 317	3 944 217
Bygninger o.a. fast eiendom	5	15 055 386	15 330 650
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	608 036	531 100
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4	<b>19 575 739</b>	<b>19 805 967</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7	10 000	
Obligasjoner og andre fordringer			60 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 000</b>	<b>60 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>19 585 739</b>	<b>19 865 967</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		233 234	439 166
Andre kortsiktige fordringer		99 320	96 073
<b>Sum fordringer</b>		<b>332 554</b>	<b>535 239</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		658 925	776 549
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>658 925</b>	<b>776 549</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>991 479</b>	<b>1 311 788</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 577 218</b>	<b>21 177 755</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 283	1 236 463
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 283</b>	<b>1 236 463</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>502 283</b>	<b>1 736 463</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	452 145	394 093
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>452 145</b>	<b>394 093</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	17 366 872	17 980 546
Øvrig langsiktig gjeld	5		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>17 366 872</b>	<b>17 980 546</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>17 819 017</b>	<b>18 374 639</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		230 648	54 727
Skattetrekk og andre trekk		38 289	239 688
Utbytte			150 000
Avgitt konsernbidrag	7	1 440 000	
Annen kortsiktig gjeld		546 981	622 237
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 255 918</b>	<b>1 066 652</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 074 935</b>	<b>19 441 291</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 577 218</b>	<b>21 177 755</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 456917

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 968 275 577  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FLORØ RORBU AS  
Forretningsadresse: Furuholmen 1  
6908 FLORØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Hammerseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2022



Organisasjonsnr: 968 275 577  
FLORØ RORBU AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 419 978	4 010 130
Annen driftsinntekt		57 922	59 086
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 477 900</b>	<b>4 069 216</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		55 239	17 229
Lønnskostnad	2	846 307	855 692
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	694 700	645 047
Annen driftskostnad		2 255 463	1 343 417
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 851 709</b>	<b>2 861 386</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>626 191</b>	<b>1 207 830</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 660	8 284
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 660</b>	<b>8 284</b>
Annen rentekostnad		369 979	410 468
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>369 979</b>	<b>410 468</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-362 319</b>	<b>-402 184</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	58 052	177 242
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>205 820</b>	<b>628 404</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>205 820</b>	<b>628 404</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>205 820</b>	<b>628 404</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>205 820</b>	<b>628 404</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			150 000
Konsernbidrag		1 440 000	
Avsatt til annen egenkapital			478 404
Overført fra annen egenkapital		-1 234 180	



Sum overføringer og  
disponeringer

205 820

628 404



Organisasjonsnr: 968 275 577  
FLORØ RORBU AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter	4, 5	3 912 317	3 944 217
Bygninger o.a. fast eiendom	5	15 055 386	15 330 650
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4	608 036	531 100
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4</b>	<b>19 575 739</b>	<b>19 805 967</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	7	10 000	
Obligasjoner og andre fordringer			60 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 000</b>	<b>60 000</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>19 585 739</b>	<b>19 865 967</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		233 234	439 166
Andre kortsiktige fordringer		99 320	96 073
<b>Sum fordringer</b>		<b>332 554</b>	<b>535 239</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		658 925	776 549
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>658 925</b>	<b>776 549</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>991 479</b>	<b>1 311 788</b>
-------------------------	--	----------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 577 218</b>	<b>21 177 755</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 283	1 236 463
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 283</b>	<b>1 236 463</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>502 283</b>	<b>1 736 463</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	452 145	394 093
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>452 145</b>	<b>394 093</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	17 366 872	17 980 546
Øvrig langsiktig gjeld	5		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>17 366 872</b>	<b>17 980 546</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>17 819 017</b>	<b>18 374 639</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		230 648	54 727
Skattetrekk og andre trekk		38 289	239 688
Utbytte			150 000
Avgitt konsernbidrag	7	1 440 000	
Annen kortsiktig gjeld		546 981	622 237
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 255 918</b>	<b>1 066 652</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 074 935</b>	<b>19 441 291</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 577 218</b>	<b>21 177 755</b>



Organisasjonsnr: 968 275 577  
FLORØ RORBU AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

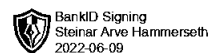
Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
1.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021 Florø Rorbu AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**  
**Revisjonsberetning**

**Org.nr.: 968 275 577**



## Resultatregnskap Florø Rorbu AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		4 419 978	4 010 130
Annen driftsinntekt		57 922	59 086
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 477 900</b>	<b>4 069 216</b>
Varekostnad		55 239	17 229
Lønnskostnad	2	846 307	855 692
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	694 700	645 047
Annen driftskostnad		2 255 463	1 343 417
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>3 851 709</b>	<b>2 861 386</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>626 191</b>	<b>1 207 830</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 660	8 284
Annen rentekostnad		369 979	410 468
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-362 319</b>	<b>-402 184</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		263 872	805 646
Skattekostnad på ordinært resultat	3	58 052	177 242
<b>Ordinært resultat</b>		<b>205 820</b>	<b>628 404</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>6</b>	<b>205 820</b>	<b>628 404</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		0	150 000
Avsatt konsernbidrag		1 440 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	478 404
Overført fra annen egenkapital		1 234 180	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>205 820</b>	<b>628 404</b>



## Balanse Florø Rorbu AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter	4, 5	3 912 317	3 944 217
Bygninger o.a. fast eiendom	5	15 055 386	15 330 650
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	608 036	531 100
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4</b>	<b>19 575 739</b>	<b>19 805 967</b>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7	10 000	0
Obligasjoner og andre fordringer		0	60 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 000</b>	<b>60 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>19 585 739</b>	<b>19 865 967</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		233 234	439 166
Andre kortsiktige fordringer		99 320	96 073
<b>Sum fordringer</b>		<b>332 554</b>	<b>535 239</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>658 925</b>	<b>776 549</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>991 479</b>	<b>1 311 788</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>20 577 218</b>	<b>21 177 755</b>



## Balanse Florø Rorbu AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 283	1 236 463
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 283</b>	<b>1 236 463</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>502 283</b>	<b>1 736 463</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	452 145	394 093
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>452 145</b>	<b>394 093</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	17 366 872	17 980 546
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>17 366 872</b>	<b>17 980 546</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		230 648	54 727
Skattetrekk og andre trekk		38 289	239 688
Utbytte		0	150 000
Avgitt konsernbidrag	7	1 440 000	0
Annen kortsiktig gjeld		546 981	622 237
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 255 918</b>	<b>1 066 652</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 074 935</b>	<b>19 441 291</b>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<b>20 577 218</b>	<b>21 177 755</b>

Florø, 09.06.2022  
Styret i Florø Rorbu AS

Steinar Arve Hammerseth  
styreleder/daglig leder



## Florø Rorbu AS Noter til regnskapet for 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Florø Rorbu AS  
Org.nr: 968 275 577



**Florø Rorbu AS**  
**Noter til regnskapet for 2021**

**Note 2 Lønnskostnader og ytelser**

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Lønninger	729 403	771 335
Arbeidsgiveravgift	81 276	80 156
Pensjonskostnader	32 958	20 153
Andre ytelser	2 670	-15 952
<b>Sum</b>	<b>846 307</b>	<b>855 692</b>

Selskapet har i 2021 sysselsatt 1 årsverk.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetstillelser til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter, det er ingen enkeltlån eller sikkerhetstillelser som utgjør mer enn 5% av egenkapitalen.



Florø Rorbu AS  
Noter til regnskapet for 2021

Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	58 052	177 242
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>58 052</b>	<b>177 242</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	263 872	805 646
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-103 182	-139 946
Anvendelse av fremførbart underskudd	-160 690	-665 700
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	2 992 923	2 878 487	-114 436
Fordringer	-17 500	-15 000	2 500
Gevinst – og tapskonto	35 013	43 767	8 754
<b>Sum</b>	<b>3 010 436</b>	<b>2 907 254</b>	<b>-103 182</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-955 231	-1 115 921	-160 690
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>2 055 205</b>	<b>1 791 333</b>	<b>-263 872</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>452 145</b>	<b>394 093</b>	<b>-58 052</b>



Florø Rorbu AS  
Noter til regnskapet for 2021

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger	Driftsløsøre	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	22 801 346	1 863 582	1 629 895	26 294 823
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	261 336	679 260		940 596
- Avgang i året		476 124		476 124
= Anskaffelseskost 31.12.21	<b>23 062 682</b>	<b>2 066 718</b>	<b>1 629 895</b>	<b>26 759 295</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	5 724 874	1 458 682		7 183 556
= Bokført verdi 31.12.21	<b>17 337 808</b>	<b>608 036</b>	<b>1 629 895</b>	<b>19 575 739</b>
Årets ordinære avskrivninger	568 500	126 200		694 700
Økonomisk levetid	10-60 år	0-15 år		

Note 5 Fordringer og gjeld

	2021	2020
<b>Fordringer med forfall senere enn ett år</b>		
Andre langsiktige fordringer	10 000	60 000
<b>Sum</b>	<b>10 000</b>	<b>60 000</b>
<b>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	14 298 502	15 080 546
<b>Sum</b>	<b>14 298 502</b>	<b>15 080 546</b>
Gjeld sikret ved pant	17 366 872	17 980 546
Eiendommer	18 463 753	18 806 767
<b>Sum</b>	<b>18 463 753</b>	<b>18 806 767</b>

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	500 000	0	0	1 236 463	1 736 463
Pr 01.01.2021	<b>500 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 236 463</b>	<b>1 736 463</b>
Årets resultat				205 820	205 820
Konsernbidrag avgitt				-1 440 000	-1 440 000
Pr 31.12.2021	<b>500 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 283</b>	<b>502 283</b>

Florø Rorbu AS  
Org.nr: 968 275 577



**Florø Rorbu AS**  
Noter til regnskapet for 2021

**Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.**

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	0	0	10 000	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>10 000</b>	<b>0</b>

	Leverandørgjeld		Annen langsiktig/kortsiktig gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	0	0	1 440 000	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 440 000</b>	<b>0</b>

**Note 8 Aksjonærer**

**Aksjekapitalen i Florø Rorbu AS pr. 31.12 består av:**

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	500	1 000,0	500 000
<b>Sum</b>	<b>500</b>		<b>500 000</b>

**Eierstruktur**

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Florø Rorbu Invest AS	500	100,0	100,0

Styreleder Steinar Hammerseth eier indirekte 100% via Florø Rorbu Invest AS



Postadresse: Naustdalsvegen 1b, 6800 Førde  
Telefon: 418 43000  
E-post: [kaare@lunderevisjon.no](mailto:kaare@lunderevisjon.no)  
Foretaksregisteret: 994 241 990 MVA

Til generalforsamlinga i Florø Rorbu AS

## UAVHENGIG REVISOR SI BERETNING

### Fråsegn om revisjonen av årsrekneskapen

#### *Konklusjon*

Vi har revidert selskapet Florø Rorbu AS sin årsrekneskap som viser eit overskot på kr 205 820. Årsrekneskapen er samansett av balanse per 31. desember 2021, resultatrekneskap for rekneskapsåret avslutta per denne datoen og noter til årsrekneskapen, medrekna eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining

- oppfyller årsrekneskapen gjeldande lovkrav, og
- gjev årsregnskapet eit rettvisebilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2021, og av resultatata for rekneskapsåret som vart avslutta per denne datoen, i samsvar med rekneskapslova og god rekneskapsskikk i Noreg.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med dei internasjonale revisjonsstandardane International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er beskrivne under overskrifta Revisors oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen. Vi er uavhengige av selskapet slik det er krav om i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (medrekna dei internasjonale sjølvstendestandardane) utferda av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Etter vår oppfatning er innhenta revisjonsbevis tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for konklusjonen vår.

#### *Leiinga sitt ansvar for årsrekneskapen*

Leiinga er ansvarleg for å utarbeide årsrekneskapen og for at han gjev eit rettvisebilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for slik intern kontroll som ein finn naudsynt for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.



## LUNDE REVISJON AS

Postadresse: Naustdalsvegen 1b, 6800 Førde  
Telefon: 418 43000  
E-post: [kaare@lunderevisjon.no](mailto:kaare@lunderevisjon.no)  
Foretaksregisteret: 994 241 990 MVA

### *Revisor sine oppgaver og plikter ved revisjonen av årsrekneskapen*

Vårt mål er å oppnå tryggende sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som gir uttrykk for meininga vår. Tryggende sikkerheit er ein høg grad av tryggleik, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon blir vurdert som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimeleg grenser kan forventast å påverke økonomiske avgjerder som brukarane tar basert på årsrekneskapen.

For vidare omtale av revisor sine oppgaver og plikter viser vi til

<https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Førde, 10. juni 2022

Lunde Revisjon AS

Kåre Lunde  
statsautorisert revisor  
[kaare.lunde@lunderevisjon.no](mailto:kaare.lunde@lunderevisjon.no)  
T: 41 84 30 00