



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 051 725  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BUER INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Tore Buer  
Åsveien 39  
1463 FJELLHAMAR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Buer  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			10 730 000
Annen driftsinntekt		923 405	289 107
<b>Sum inntekter</b>		<b>923 405</b>	<b>11 019 107</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		323 883	10 405 388
Annen driftskostnad	2	1 147 060	328 746
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 470 944</b>	<b>10 734 134</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-547 538</b>	<b>284 973</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		718 955	1 589 160
Annen finansinntekt	3	10 995 653	9 416 814
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 714 608</b>	<b>11 005 974</b>
Annen rentekostnad		93 356	293 818
Annen finanskostnad	3	12 134 735	10 118 569
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>12 228 091</b>	<b>10 412 386</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-513 483</b>	<b>593 587</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 061 022</b>	<b>878 560</b>
Skattekostnad på resultat	4		418 521
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 061 022</b>	<b>460 039</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 061 022</b>	<b>460 039</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 061 022</b>	<b>460 039</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-1 061 022	460 039
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>-1 061 022</b>	<b>460 039</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		49 469 993	41 994 040
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	6	<b>49 469 993</b>	<b>41 994 040</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>49 469 993</b>	<b>41 994 040</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	7	<b>35 091 445</b>	<b>18 451 769</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		10 386 403	15 697 355
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 386 403</b>	<b>15 697 355</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	6	35 367 253	49 472 914
Markedsbaserte obligasjoner		1 640 330	3 654 370
<b>Sum investeringer</b>		<b>37 007 583</b>	<b>53 127 284</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 224 993	1 827 114
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 224 993</b>	<b>1 827 114</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>84 710 425</b>	<b>89 103 522</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>134 180 418</b>	<b>131 097 562</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Aksjekapital	8	718 000	718 000
Overkurs		415 758	415 758
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 133 758</b>	<b>1 133 758</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		125 040 213	129 351 235
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>125 040 213</b>	<b>129 351 235</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>126 173 971</b>	<b>130 484 993</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 448	
Betalbar skatt	4		418 521
Annen kortsiktig gjeld		8 000 000	194 048
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 006 448</b>	<b>612 569</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 006 448</b>	<b>612 569</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>134 180 418</b>	<b>131 097 562</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 628879

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 051 725  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BUER INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Tore Buer  
Åsveien 39  
1463 FJELLHAMAR

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Buer  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 051 725  
BUER INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			10 730 000
Annen driftsinntekt		923 405	289 107
<b>Sum inntekter</b>		<b>923 405</b>	<b>11 019 107</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		323 883	10 405 388
Annen driftskostnad	2	1 147 060	328 746
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 470 944</b>	<b>10 734 134</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-547 538</b>	<b>284 973</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		718 955	1 589 160
Annen finansinntekt	3	10 995 653	9 416 814
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 714 608</b>	<b>11 005 974</b>
Annen rentekostnad		93 356	293 818
Annen finanskostnad	3	12 134 735	10 118 569
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>12 228 091</b>	<b>10 412 386</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-513 483</b>	<b>593 587</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 061 022</b>	<b>878 560</b>
Skattekostnad på resultat	4		418 521
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 061 022</b>	<b>460 039</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 061 022</b>	<b>460 039</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 061 022</b>	<b>460 039</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-1 061 022	460 039
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>-1 061 022</b>	<b>460 039</b>



Organisasjonsnr: 989 051 725  
BUER INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og  
andeler

49 469 993 41 994 040

Sum finansielle  
anleggsmidler

6 49 469 993 41 994 040

Sum anleggsmidler

49 469 993 41 994 040

##### Omløpsmidler

##### Varer

Sum varer

7 35 091 445 18 451 769

##### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer

10 386 403 15 697 355

Sum fordringer

10 386 403 15 697 355

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer

6 35 367 253 49 472 914

Markedsbaserte obligasjoner

1 640 330 3 654 370

Sum investeringer

37 007 583 53 127 284

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

2 224 993 1 827 114

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

2 224 993 1 827 114

Sum omløpsmidler

84 710 425 89 103 522

**SUM EIENDELER**

**134 180 418 131 097 562**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

8 718 000 718 000

Overkurs

415 758 415 758

Sum innskutt egenkapital

1 133 758 1 133 758

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

125 040 213 129 351 235



Sum opptjent egenkapital		125 040 213	129 351 235
Sum egenkapital	5	126 173 971	130 484 993
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 448	
Betalbar skatt	4		418 521
Annen kortsiktig gjeld		8 000 000	194 048
Sum kortsiktig gjeld		8 006 448	612 569
Sum gjeld		8 006 448	612 569
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>134 180 418</b>	<b>131 097 562</b>



Organisasjonsnr: 989 051 725  
BUER INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing  
Christian Holmen Buer  
2025-06-30

 BankID Signing  
Rikke Buer  
2025-06-30

 BankID Signing  
Tore Buer  
2025-06-30

# Årsregnskap 2024

## Buer Invest AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**

**Org.nr.: 989 051 725**



### Resultatregnskap

Buer Invest AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Salgsinntekt		0	10 730 000
Annen driftsinntekt		923 405	289 107
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>923 405</b>	<b>11 019 107</b>
Varekostnad		323 883	10 405 388
Annen driftskostnad	<b>2</b>	1 147 060	328 746
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 470 944</b>	<b>10 734 134</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-547 538</b>	<b>284 973</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		718 955	1 589 160
Annen finansinntekt	<b>3</b>	10 995 653	9 416 814
Annen rentekostnad		93 356	293 818
Annen finanskostnad	<b>3</b>	12 134 735	10 118 569
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-513 483</b>	<b>593 587</b>
Resultat før skattekostnad		-1 061 022	878 560
Skattekostnad på resultat	<b>4</b>	0	418 521
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 061 022</b>	<b>460 039</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-1 061 022	460 039
<b>Sum overføringer</b>	<b>5</b>	<b>-1 061 022</b>	<b>460 039</b>



### Balanse

Buer Invest AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		49 469 993	41 994 040
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>6</b>	<b>49 469 993</b>	<b>41 994 040</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>49 469 993</b>	<b>41 994 040</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning	7	35 091 445	18 451 769
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		10 386 403	15 697 355
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 386 403</b>	<b>15 697 355</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte investeringer	6	35 367 253	49 472 914
Markedsbaserte obligasjoner		1 640 330	3 654 370
<b>Sum investeringer</b>		<b>37 007 583</b>	<b>53 127 284</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 224 993	1 827 114
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>84 710 425</b>	<b>89 103 522</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>134 180 418</b>	<b>131 097 562</b>



## Balanse

Buer Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	718 000	718 000
Overkurs		415 758	415 758
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 133 758</b>	<b>1 133 758</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		125 040 213	129 351 235
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>125 040 213</b>	<b>129 351 235</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>	<b>5</b>	<b>126 173 971</b>	<b>130 484 993</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 448	0
Betalbar skatt	4	0	418 521
Annen kortsiktig gjeld		8 000 000	194 048
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 006 448</b>	<b>612 569</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>8 006 448</b>	<b>612 569</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>134 180 418</b>	<b>131 097 562</b>

Oslo, 30.06.25  
Styret i Buer Invest AS

Tore Buer  
styreleder

Christian Holmen Buer  
styremedlem

Rikke Holmen Buer  
styremedlem



### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Renteinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt i samme periode som det mottas. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon i anskaffelseskost.

Gevinst ved salg av aksjer resultatføres på det tidspunkt risiko og rettigheter knyttet til de solgte aksjene har gått over til kjøper (transaksjonstidspunktet). Dersom det er usikkerhet om det samlede vederlagets endelige størrelse inntektsføres gevinsten med det beløp som anses mest sannsynlig.

Salg av leiligheter er presentert i regnskapet som salgsinntekt og kostpris på leiligheter som varekostnad. Kjøpte eiendomsprosjekter/leiligheter for videresalg balanseføres som varebeholdning.

#### *Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående.

Aksjer og fond som har lengre investeringshorisont enn ett år er vurdert som anleggsmiddel. Markedsbaserte finansielle omløpsmidler er vurdert til virkelig verdi jfr. Rskl. §5-8. Verdiendringen resultatføres.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, og omfatter i likhet med kortsiktig gjeld poster som forfaller til betaling innen 1 år. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### *Skatt*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt med mindre annet er opplyst om i note. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller er utlignet og nettoført.

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, ytelser til ledende personer, revisor, m.v.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til ledende personer eller styre.

#### *Revisor*

Kostnadsført revisjonshonorar for 2024 utgjør kr 114 376 inkl. mva og honorar for andre tjenester utgjør kr 17 609 inkl. mva.



## Buer Invest AS

Noter 2024

### Note 3 Sammenslåtte poster

<b>Finansinntekter</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Utbytte	281 428	542 831
Verdijustering investeringer	2 981 770	7 925 426
Gevinst ved salg av investeringer	7 432 454	948 557
Annen finansinntekt	300 000	0
	<b>10 995 653</b>	<b>9 416 814</b>

  

<b>Finanskostnader</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Tap ved salg av aksjer	-1 554 062	-3 252 776
Verdijustering investeringer	-417 922	0
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	-2 162 752	-6 865 793
Annen finanskostnad	-8 000 000	0
	<b>-12 134 735</b>	<b>-10 118 569</b>

Buer Invest har påtatt seg et kausjonistansvar på kr. 8 mill tilknyttet en av selskapets investeringer. Det er sannsynlig at forpliktelsen vil bli utløst slik at dette er avsatt fullt ut pr. 31.12

### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad fremkommer slik:</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Betalbar skatt på årets resultat	0	418 521
Brutto endring utsatt skatt	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>418 521</b>

#### Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

Ordinært resultat før skattekostnad	-1 061 022	878 560
Permanente forskjeller	-6 171 443	1 023 809
Endring midlertidige forskjeller	8 000 000	0
Grunnlag betalbar skatt i resultatregnskapet	767 535	1 902 369
Benyttet fremførbart underskudd	-767 535	0
Grunnlag betalbar skatt	0	1 902 369
Skatt, 22%	0	418 521
Betalbar skatt på årets resultat	0	418 521

#### Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:

Betalbar skatt på årets resultat	0	418 521
<b>Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>418 521</b>

#### Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:

	<b>Endring</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Forskjeller som utlignes:</b>			
Aksjer	560 629	-1 390 700	-830 071
Avsetninger for forpliktelser	8 000 000	-8 000 000	0
Fremførbart skattemessig underskudd	-767 535	-295 945	-1 063 480
Forskjeller som ikke inngår i beregningen	-7 793 094	9 686 645	1 893 551
Sum	0	0	0
Utsatt skatt/skattefordel, 22%	0	0	0



## Buer Invest AS

Noter 2024

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
<i>Årets endring i egenkapital</i>				
Egenkapital pr. 01.01.2024	718 000	415 758	129 351 235	130 484 993
Tilleggsutbytte	0	0	-3 200 000	-3 200 000
Fusjon Rotofo AS	0	0	-50 001	-50 001
Årsresultat	0	0	-1 061 022	-1 061 022
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>718 000</b>	<b>415 758</b>	<b>125 040 213</b>	<b>126 173 971</b>

### Note 6 Investeringer

	Markedsverdi	Kostpris	Bokført verdi
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		57 780 407	49 469 993
<b>Sum</b>		<b>57 780 407</b>	<b>49 469 993</b>
<b>Markedsbaserte investeringer</b>			
Markedsbaserte obligasjoner	11 369 025	12 759 725	11 369 025
Markedsbaserte investeringer	25 638 558	22 329 588	25 638 558
<b>Sum</b>	<b>37 007 583</b>	<b>35 089 313</b>	<b>37 007 583</b>

### Note 7 Varebeholdning

	2024	2023
Leiligheter for videresalg	35 091 445	18 451 769
<b>Sum</b>	<b>35 091 445</b>	<b>18 451 769</b>

### Note 8 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr. 31.12.2024 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Balanseført
A-aksjer	840	100,00	84 000
B-aksjer	6 340	100,00	634 000
<b>Sum</b>	<b>7 180</b>		<b>718 000</b>

#### Eierstruktur:

Aksjonærene i selskapet pr. 31.12.2024 var :

Aksjonær	Verv	A-aksjer	B-aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Tore Buer	Styreleder	840	16	11,9 %	57,0 %
Christian Holmen Buer		0	2 108	29,4 %	14,3 %
Even Solsrud Buer		0	2 108	29,4 %	14,3 %
Rikke Holmen Buer		0	2 108	29,4 %	14,3 %
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>840</b>	<b>6 340</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>



RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo  
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00  
F +47 23 11 42 01

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

Til generalforsamlingen i Buer Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Buer Invest AS som viser et underskudd på NOK 1 061 022. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

## THE POWER OF BEING UNDERSTOOD ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573), RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492). RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er forretningsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS. Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.





Revisors beretning 2024 for Buer Invest AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 30. juni 2025  
RSM Norge AS

Martin Westly  
Statsautorisert revisor

