



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 543 465
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTRE AKERVEI 29 AS
Forretningsadresse: Parkveien 37
0258 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Bakken Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		6 191 594	5 776 131
Sum inntekter		6 191 594	5 776 131
Kostnader			
Varekostnad		-2 028	-81 381
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		113 041	129 152
Sum kostnader		111 013	47 771
Driftsresultat		6 080 581	5 728 360
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1 012
Sum finansinntekter			1 012
Nedskrivning av finansielle eiendeler			-10 000
Annen rentekostnad		2 588	750 000
Sum finanskostnader		2 588	740 000
Netto finans		-2 588	-738 988
Ordinært resultat før skattekostnad		6 077 993	4 989 372
Skattekostnad på resultat	4	1 337 159	1 097 661
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 740 834	3 891 711
Årsresultat	5	4 740 834	3 891 711
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 740 834	3 891 711
Totalresultat		4 740 834	3 891 711
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		3 596 318	3 891 711
Avsatt til annen egenkapital		1 144 516	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		4 740 834	3 891 711



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	64 064 479	64 064 479
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	64 064 479	64 064 479
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum anleggsmidler		64 064 479	64 064 479
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	7	45 496 907	34 070 494
Fordringer			
Kundefordringer		1 455 072	
Andre kortsiktige fordringer	6, 8		
Konsernfordringer	8		
Sum fordringer	6	1 455 072	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 176	187 813
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 176	187 813
Sum omløpsmidler		46 953 155	34 258 307
SUM EIENDELER		111 017 634	98 322 786

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 9	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5, 9		
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5	7 008 328	7 008 328
Sum innskutt egenkapital		7 038 328	7 038 328
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5	1 144 516	
Udekket tap	5		3 596 318
Sum opptjent egenkapital		1 144 516	-3 596 318
Sum egenkapital	5	8 182 844	3 442 010
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	2 305 161	968 002
Sum avsetninger for forpliktelser		2 305 161	968 002
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6, 8	95 828 355	89 050 687
Sum annen langsiktig gjeld		95 828 355	89 050 687
Sum langsiktig gjeld		98 133 516	90 018 689
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	4 209 809	3 732 140
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	8		
Annen kortsiktig gjeld	8	491 466	1 129 948
Sum kortsiktig gjeld		4 701 274	4 862 087
Sum gjeld		102 834 790	94 880 776
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		111 017 634	98 322 786



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 585665

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 543 465
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTRE AKERVEI 29 AS
Forretningsadresse: Parkveien 37
0258 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Bakken Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2024



Organisasjonsnr: 918 543 465
ØSTRE AKERVEI 29 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		6 191 594	5 776 131
Sum inntekter		6 191 594	5 776 131
Kostnader			
Varekostnad		-2 028	-81 381
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		113 041	129 152
Sum kostnader		111 013	47 771
Driftsresultat		6 080 581	5 728 360
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1 012
Sum finansinntekter			1 012
Nedskrivning av finansielle eiendeler			-10 000
Annen rentekostnad		2 588	750 000
Sum finanskostnader		2 588	740 000
Netto finans		-2 588	-738 988
Ordinært resultat før skattekostnad		6 077 993	4 989 372
Skattekostnad på resultat	4	1 337 159	1 097 661
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 740 834	3 891 711
Årsresultat	5	4 740 834	3 891 711
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 740 834	3 891 711
Totalresultat		4 740 834	3 891 711
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		3 596 318	3 891 711
Avsatt til annen egenkapital		1 144 516	
Sum overføringer og disponeringer		4 740 834	3 891 711



Organisasjonsnr: 918 543 465
ØSTRE AKERVEI 29 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	64 064 479	64 064 479
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	64 064 479	64 064 479
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum anleggsmidler		64 064 479	64 064 479
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	7	45 496 907	34 070 494
Fordringer			
Kundefordringer		1 455 072	
Andre kortsiktige fordringer	6, 8		
Konsernfordringer	8		
Sum fordringer	6	1 455 072	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 176	187 813
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 176	187 813
Sum omløpsmidler		46 953 155	34 258 307
SUM EIENDELER		111 017 634	98 322 786
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 9	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5, 9		



Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5	7 008 328	7 008 328
Sum innskutt egenkapital		7 038 328	7 038 328
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5	1 144 516	
Udekket tap	5		3 596 318
Sum opptjent egenkapital		1 144 516	-3 596 318
Sum egenkapital	5	8 182 844	3 442 010
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	2 305 161	968 002
Sum avsetninger for forpliktelseser		2 305 161	968 002
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6, 8	95 828 355	89 050 687
Sum annen langsiktig gjeld		95 828 355	89 050 687
Sum langsiktig gjeld		98 133 516	90 018 689
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	4 209 809	3 732 140
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	8		
Annen kortsiktig gjeld	8	491 466	1 129 948
Sum kortsiktig gjeld		4 701 274	4 862 087
Sum gjeld		102 834 790	94 880 776
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		111 017 634	98 322 786



Organisasjonsnr: 918 543 465
ØSTRE AKERVEI 29 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

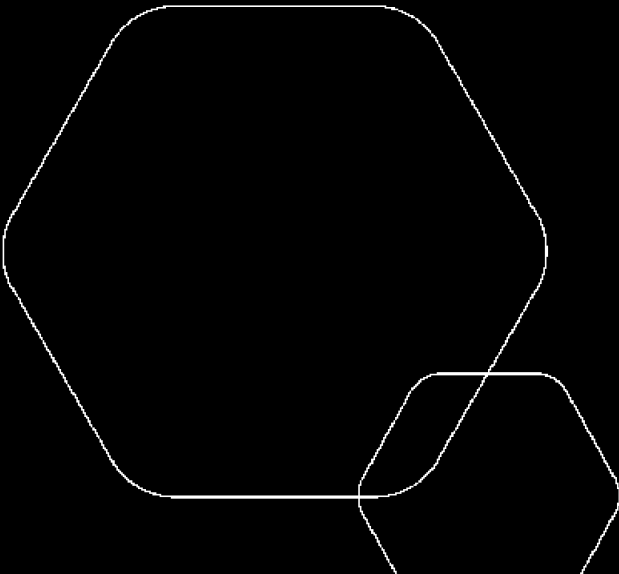


	BankID Signing Henning Tumanjan Trangerud 2024-06-27
	BankID Signing Anders Bakken Eriksen 2024-06-27
	BankID Signing Leif Oddvin Jensen 2024-06-27



Årsregnskap 2023 Østre Akervei 29 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 918 543 465



 BankID Signing
Henning Tumanjan Trangerud
2024-06-27

 BankID Signing
Anders Bakken Eriksen
2024-06-27

 BankID Signing
Leif Oddvin Jensen
2024-06-27

RESULTATREGNSKAP

ØSTRE AKERVEI 29 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		6 191 594	5 776 131
Sum driftsinntekter		6 191 594	5 776 131
Varekostnad		-2 028	-81 381
Annen driftskostnad		113 041	129 152
Sum driftskostnader		111 013	47 771
Driftsresultat		6 080 581	5 728 360
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	1 012
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	-10 000
Annen rentekostnad		2 588	750 000
Resultat av finansposter		-2 588	-738 988
Resultat før skattekostnad		6 077 993	4 989 372
Skattekostnad på resultat	4	1 337 159	1 097 661
Årsresultat	5	4 740 834	3 891 711
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		3 596 318	3 891 711
Avsatt til annen egenkapital		1 144 516	0
Sum overføringer		4 740 834	3 891 711

ØSTRE AKERVEI 29 AS

SIDE 2



 BankID Signing
Henning Turmanjan Trangerud
2024-06-27

 BankID Signing
Anders Bakken Eriksen
2024-06-27

 BankID Signing
Leif Oddvin Jensen
2024-06-27

BALANSE			
ØSTRE AKERVEI 29 AS			
EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	64 064 479	64 064 479
Sum varige driftsmidler	3	64 064 479	64 064 479
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		64 064 479	64 064 479
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	7	45 496 907	34 070 494
FORDRINGER			
Kundefordringer		1 455 072	0
Sum fordringer	6	1 455 072	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 176	187 813
Sum omløpsmidler		46 953 155	34 258 307
Sum eiendeler		111 017 634	98 322 786



 BankID Signing
Henning Tumanjan Trangerud
2024-06-27

 BankID Signing
Anders Bakken Eriksen
2024-06-27

 BankID Signing
Leif Oddvin Jensen
2024-06-27

BALANSE

ØSTRE AKERVEI 29 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 9	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	7 008 328	7 008 328
Sum innskutt egenkapital		7 038 328	7 038 328
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	1 144 516	0
Udekket tap	5	0	-3 596 318
Sum opptjent egenkapital		1 144 516	-3 596 318
Sum egenkapital	5	8 182 844	3 442 010
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	4	2 305 161	968 002
Sum avsetning for forpliktelser		2 305 161	968 002
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	6, 8	95 828 355	89 050 687
Sum annen langsiktig gjeld		95 828 355	89 050 687
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	8	4 209 809	3 732 140
Annen kortsiktig gjeld	8	491 466	1 129 948
Sum kortsiktig gjeld		4 701 274	4 862 087
Sum gjeld		102 834 790	94 880 776
Sum egenkapital og gjeld		111 017 634	98 322 786

Oslo, 04.06.2024
Styret i Østre Akervei 29 AS

Anders Bakken Eriksen
Styreleder/daglig leder

Leif Oddvin Jensen
Styremedlem

Henning Tumanjan Trangerud
Styremedlem



NOTER TIL ÅRSREGNSKAP



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

EGENREGI

Anlegg under utførelse består av prosjektkostnader til eiendomsutvikling. Prosjektet er igangsatt for egen regning og risiko. Utviklings- og rentekostnader aktiveres regnskapsmessig frem til realisasjon av eiendommen.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader

Østre Akervei 29 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



NOTER TIL ÅRSREGNSKAP

 BankID Signing
Henning Tumanjan Trangerud
2024-06-27

 BankID Signing
Anders Bakken Eriksen
2024-06-27

 BankID Signing
Leif Oddvin Jensen
2024-06-27

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	64 064 479	64 064 479
= Anskaffelseskost 31.12.23	64 064 479	64 064 479
= Bokført verdi 31.12.23	64 064 479	64 064 479

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	1 337 159	1 097 661
Skattekostnad ordinært resultat	1 337 159	1 097 661
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	6 077 993	4 989 372
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-8 746 510	-6 746 494
Skattepliktig inntekt	-2 668 517	-1 757 122
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varebeholdning	29 063 441	20 316 932	-8 746 510
Sum	29 063 441	20 316 932	-8 746 510
Akkumulert fremførbart underskudd	-18 585 437	-15 916 921	2 668 517
Grunnlag for utsatt skatt	10 478 004	4 400 011	-6 077 993
Utsatt skatt (22 %)	2 305 161	968 002	-1 337 158



NOTER TIL ÅRSREGNSKAP

 BankID Signing
Henning Tumanjan Trangerud
2024-06-27

 BankID Signing
Anders Bakken Eriksen
2024-06-27

 BankID Signing
Leif Oddvin Jensen
2024-06-27

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital/ udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	7 008 328	-3 596 318	3 442 010
Pr 01.01.2023	30 000	7 008 328	-3 596 318	3 442 010
Årets resultat			4 740 834	4 740 834
Pr. 31.12.2023	30 000	7 008 328	1 144 516	8 182 844

Note 6 Fordringer og gjeld

	2023	2022
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Sum	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Sum	0	0
Gjeld sikret ved pant	105 000 000	105 000 000
Pantsatte eiendeler:		
Varer	45 496 907	34 070 494
Festetomt	64 064 479	64 064 479
Sum	109 561 386	98 134 973

Det er stillet 1.prioritert pant til Bien Sparebank på eiendommen Østre Aker Vei 29 som sikkerhet for låneopptak i morselskapet ØA29 Holding AS.

Det er tatt pant i eiendom for en renteswap avtale i ØA Holding AS. Avtalen løper fram til 23.03.2026

Note 7 Anlegg under utførelse

	2023	2022
Balanseført verdi av anlegg under utførelse	45 496 907	34 070 494
Skattemessig lagerverdi	16 433 466	13 753 562
Midlertidig forskjell	29 063 441	20 316 932

Anlegg under utførelse består av prosjektkostnader til eiendomsutvikling. Prosjektet er igangsatt for egen regning og risiko. Utviklings- og rentekostnader aktiveres regnskapsmessig frem til realisasjon av eiendommen. Midlertidig forskjell inkluderer påløppte byggelånsrenter og deler av prosjektledelse, forretningsfører og rådgivningshonorarer.



NOTER TIL ÅRSREGNSKAP

 BankID Signing
Henning Tumanjan Trangerud
2024-06-27

 BankID Signing
Anders Bakken Eriksen
2024-06-27

 BankID Signing
Leif Oddvin Jensen
2024-06-27

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2023	2022	2023	2022
Sum	0	0	0	0

	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	2 488 970	730 582	95 828 355	89 050 687
Sum	2 488 970	730 582	95 828 355	89 050 687

Note 9 Aksjonærer

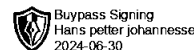
AKSJEKAPITALEN I ØSTRE AKERVEI 29 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
Sum	1 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Øa29 Holding AS	1 000	100,0	100,0



ÅSVANG & CO
STATSAUTORISERTE
REVISORER

Til generalforsamlingen i Østre Akervei 29 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Østre Akervei 29 AS som viser et overskudd på kr 4 740 834. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Adresse
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS
Kilengaten 1
3117 Tønsberg

Telefon
33 30 00 80
E-post
revisjonsfirmaet@asvang.no

Foretaksnummer
987 679 026 MVA
Hjemmeside
www.aasvang.no

Medlemmer av
[Den norske Revisorforening](#)

side 1 av 2



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tønsberg, 27.06.2024
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS

Hans Petter Johannessen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)