



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 036 277
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TUNEVEIEN 8 AS
Forretningsadresse: Tuneveien 8
1710 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Benjamin Sabah Nordling
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad		12 890	
Sum kostnader		12 890	
Driftsresultat		-12 890	
Annen rentekostnad		70 727	
Sum finanskostnader		70 727	
Netto finans		-70 727	
Ordinært resultat før skattekostnad		-83 617	0
Skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-83 617	0
Årsresultat		-83 617	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-83 617	
Totalresultat		-83 617	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-83 617	
Sum overføringer og disponeringer		-83 617	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	6 100 092	
Sum varige driftsmidler		6 100 092	
Sum anleggsmidler		6 100 092	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	100 000	
Sum fordringer		100 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 900	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 900	
Sum omløpsmidler		129 900	0
SUM EIENDELER		6 229 992	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	
Annen innskutt egenkapital		1 600 000	
Sum innskutt egenkapital		1 630 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		83 617	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		-83 617	
Sum egenkapital		1 546 383	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 244 540	
Sum annen langsiktig gjeld		3 244 540	
Sum langsiktig gjeld		3 244 540	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	2	1 439 069	
Sum kortsiktig gjeld		1 439 069	
Sum gjeld		4 683 609	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 229 992	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 664883

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 036 277
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TUNEVEIEN 8 AS
Forretningsadresse: Tuneveien 8
1710 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Benjamin Sabah Nordling
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.08.2023



Organisasjonsnr: 930 036 277
TUNEVEIEN 8 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad		12 890	
Sum kostnader		12 890	
Driftsresultat		-12 890	
Annen rentekostnad		70 727	
Sum finanskostnader		70 727	
Netto finans		-70 727	
Ordinært resultat før skattekostnad		-83 617	0
Skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-83 617	0
Årsresultat		-83 617	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-83 617	
Totalresultat		-83 617	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-83 617	
Sum overføringer og disponeringer		-83 617	



Organisasjonsnr: 930 036 277
TUNEVEIEN 8 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	6 100 092	
Sum varige driftsmidler		6 100 092	

Sum anleggsmidler		6 100 092	0
-------------------	--	-----------	---

Omløpsmidler Varer

Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	100 000	
Sum fordringer		100 000	

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		29 900	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 900	

Sum omløpsmidler		129 900	0
------------------	--	---------	---

SUM EIENDELER		6 229 992	0
---------------	--	-----------	---

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	
Annen innskutt egenkapital		1 600 000	
Sum innskutt egenkapital		1 630 000	

Opptjent egenkapital			
Udekket tap		83 617	
Sum opptjent egenkapital		-83 617	

Sum egenkapital		1 546 383	0
-----------------	--	-----------	---

Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			



Gjeld til			
kredittinstitusjoner		3 244 540	
Sum annen langsiktig gjeld		3 244 540	
Sum langsiktig gjeld		3 244 540	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	2	1 439 069	
Sum kortsiktig gjeld		1 439 069	
Sum gjeld		4 683 609	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 229 992	0



Organisasjonsnr: 930 036 277
TUNEVEIEN 8 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022 Tuneveien 8 AS

Penneo Dokumentnøkkel: 7415H-M7O6A-CPWK4-ID2TG-XEOGA-TE7DW

Organisasjonsnr: 930 036 277



Resultatregnskap

Tuneveien 8 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022
Annen driftskostnad		12 890
Sum driftskostnader		12 890
Driftsresultat		-12 890
Finansinntekter og finanskostnader		
Annen rentekostnad		70 727
Resultat av finansposter		-70 727
Resultat før skattekostnad		-83 617
Skattekostnad		0
Årsresultat		-83 617
Overføringer		
Avsatt til annen egenkapital		-83 617
Sum overføringer		-83 617

Penneo Dokumentnøkkel: 7415H-M706A-CPWK4-ID2TG-XEOGA-TE7DW



Balanse
Tuneveien 8 AS

Eiendeler	Note	2022
Anleggsmidler		
<i>Immaterielle eiendeler</i>		
<i>Varige driftsmidler</i>		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	6 100 092
Sum varige driftsmidler		6 100 092
<i>Finansielle anleggsmidler</i>		
Sum anleggsmidler		6 100 092
Omløpsmidler		
<i>Varer</i>		
<i>Fordringer</i>		
Andre kortsiktige fordringer	2	100 000
Sum fordringer		100 000
<i>Investeringer</i>		
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 900
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		29 900
Sum omløpsmidler		129 900
Sum eiendeler		6 229 992

Penneo Dokumentnøkkel: 7415H-M7O6A-CPWK4-ID2TG-XEOGA-TE7DW



Balanse
Tuneveien 8 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022
Egenkapital		
<i>Innskutt egenkapital</i>		
Aksjekapital		30 000
Annen innskutt egenkapital		1 600 000
Sum innskutt egenkapital		1 630 000
<i>Opptjent egenkapital</i>		
Udekket tap		-83 617
Sum opptjent egenkapital		-83 617
Sum egenkapital		1 546 383
Gjeld		
<i>Avsetning for forpliktelser</i>		
<i>Annen langsiktig gjeld</i>		
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 244 540
Sum annen langsiktig gjeld		3 244 540
<i>Kortsiktig gjeld</i>		
Annen kortsiktig gjeld	2	1 439 069
Sum kortsiktig gjeld		1 439 069
Sum gjeld		4 683 609
Sum egenkapital og gjeld		6 229 992

Styret i Tuneveien 8 AS
30.06.2023

Runar Nordhelle
styreleder

Benjamin Sabah Nordling
styremedlem/ daglig leder

Morten Stenbock Pedersen
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: 7415H-M7O6A-CPWK4-ID2TG-XEOGA-TE7DW



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Noter til regnskapet 2022

Note 1 Pantstillelser og gjeld

Bokført verdi av pantsikrede eiendeler	2022
Faste eiendommer	6 100 092
Sum	6 100 092

Gjeld til DNB ASA er sikret med pant i eiendommen gnr. 2063, bnr, 70 på kr. 3 300 000.

Note 2 Mellomværende

	2022
Fordring på Begravelsesbyrået Borg	100 000
Fusjonsgjeld til Nordling Pedersen Invest	1 300 092
Annen kortsiktig gjeld	138 977

Note 3 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.

Note 4 Fisjon

Det er i 2022 gjennomført fisjon mellom følgende selskaper:

- Overdragende selskap: Begravelsesbyrået Borg AS (995 359 812)
- Overtakende selskap 1: Nordling Pedersen Drift AS (930 036 374)
- Overtakende selskap 2: Tuneveien 8 AS (930 036 277)

De overtakende selskapene er nystiftet i forbindelse med fisjonen. Begge overtakende selskaper har stiftelsesdato 05.08.2022 og registreringsdato 14.10.2022.

Begravelsesbyrået Borg ble oppløst ved gjennomføring av fisjon, og Nordling Pedersen Drift AS tok over navnet Begravelsesbyrået Borg AS

Avtaletidspunktet for fisjonen er 14.10.2022 med regnskapsmessig virkning fra 01.01.2022. Fisjon er gjennomført etter regnskapsmessig og skattemessig kontinuitet, og det har ikke vært endringer i eierforhold i forbindelse med fisjonen.

Penneo Dokumentnøkkel: 7415H-M706A-CPWK4-ID2TG-XEOGA-TE7DW



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Benjamin Sabah Nordling

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-201917

IP: 46.46.xxx.xxx

2023-07-01 11:27:43 UTC



Morten Stenbock Pedersen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5998-4-942076

IP: 2.150.xxx.xxx

2023-07-01 16:53:32 UTC



Runar Nordhelle

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-1322477

IP: 51.175.xxx.xxx

2023-07-02 09:43:37 UTC



Penneo Dokumentnr: 7415H-M706A-CPWK4-ID2TG-XEOGA-TE7DW

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Tuneveien 8 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Tuneveien 8 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Norunn Byrkjeland
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 2W56U-SUPL5-QPEEX-S3WTX-05DXY-6V4FX



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Norunn Byrkjeland

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: UN:NO-9578-5998-4-792505

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-07-03 08:37:05 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 2W56U-SUPL5-QPFEX-S3WTX-05DXY-6V4FX

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>