



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 162 851  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MARIA OLAISEN AS  
Forretningsadresse: Hamnholmveien 44  
8764 LOVUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Maria Olaisen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		78 355 337	65 018 258
<b>Sum inntekter</b>	1	<b>78 355 337</b>	<b>65 018 258</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4	4 117 589	1 962 227
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		6 200	
Annen driftskostnad	1, 4	821 369	319 553
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 945 158</b>	<b>2 281 780</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>73 410 179</b>	<b>62 736 478</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 033 215	741 927
Annen finansinntekt		4 706 255	1 214 795
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		10 432 722	5 082 780
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>19 172 191</b>	<b>7 039 502</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	1	4 715 700	
Annen rentekostnad		174 769	354 271
Annen finanskostnad		269 136	144 324
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 159 605</b>	<b>498 596</b>
<b>Netto finans</b>		<b>14 012 587</b>	<b>6 540 907</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	2	<b>87 422 766</b>	<b>69 277 384</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1, 2	892 122	27 765
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>86 530 644</b>	<b>69 249 619</b>
<b>Årsresultat</b>	8, 9	<b>86 530 644</b>	<b>69 249 619</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>86 530 644</b>	<b>69 249 619</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>86 530 644</b>	<b>69 249 619</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		69 000 000	20 500 000
Avsatt til annen egenkapital		17 530 644	48 749 619
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>86 530 644</b>	<b>69 249 619</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	7 993 800	6 500 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	5	<b>7 993 800</b>	<b>6 500 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern	1, 7	43 469 050	43 469 050
Investeringer i aksjer og andeler	1, 7	4 885 000	4 715 700
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>48 354 050</b>	<b>48 184 750</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>56 347 850</b>	<b>54 684 750</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		45 017 857	854
<b>Sum fordringer</b>		<b>45 017 857</b>	<b>854</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	1, 7	173 973 400	77 623 438
<b>Sum investeringer</b>		<b>173 973 400</b>	<b>77 623 438</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	4 105 679	45 374 479
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 105 679</b>	<b>45 374 479</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>223 096 935</b>	<b>122 998 771</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>279 444 785</b>	<b>177 683 521</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 8	59 350	59 350
Overkurs	8	10 228 855	10 228 855
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 288 205</b>	<b>10 288 205</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8, 9	163 990 252	146 459 608
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>163 990 252</b>	<b>146 459 608</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>174 278 457</b>	<b>156 747 813</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	11 836	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>11 836</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 836</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		58 182 058	15 573 753
Leverandørgjeld		80 831	9 346
Betalbar skatt	1, 2	880 286	27 765
Skyldig offentlige avgifter		488 611	123 711
Annen kortsiktig gjeld		45 522 706	5 201 132
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>105 154 492</b>	<b>20 935 708</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>105 166 328</b>	<b>20 935 708</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>279 444 785</b>	<b>177 683 521</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 702778

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 920 162 851  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MARIA OLAISEN AS  
Forretningsadresse: Hamnholmveien 4  
8764 LOVUND

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Maria Olaisen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

**Revisjon**

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022



Organisasjonsnr: 920 162 851  
MARIA OLAISEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		78 355 337	65 018 258
<b>Sum inntekter</b>	<b>1</b>	<b>78 355 337</b>	<b>65 018 258</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4	4 117 589	1 962 227
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		6 200	
Annen driftskostnad	1, 4	821 369	319 553
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 945 158</b>	<b>2 281 780</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>73 410 179</b>	<b>62 736 478</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 033 215	741 927
Annen finansinntekt		4 706 255	1 214 795
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		10 432 722	5 082 780
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>19 172 191</b>	<b>7 039 502</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	1	4 715 700	
Annen rentekostnad		174 769	354 271
Annen finanskostnad		269 136	144 324
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 159 605</b>	<b>498 596</b>
<b>Netto finans</b>		<b>14 012 587</b>	<b>6 540 907</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	<b>2</b>	<b>87 422 766</b>	<b>69 277 384</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1, 2	892 122	27 765
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>86 530 644</b>	<b>69 249 619</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>8, 9</b>	<b>86 530 644</b>	<b>69 249 619</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>86 530 644</b>	<b>69 249 619</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>86 530 644</b>	<b>69 249 619</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		69 000 000	20 500 000
Avsatt til annen egenkapital		17 530 644	48 749 619



Sum overføringer og  
disponeringer

86 530 644

69 249 619



Organisasjonsnr: 920 162 851  
MARIA OLAISEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2021	2020
--	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

5

7 993 800

6 500 000

Sum varige driftsmidler

5

7 993 800

6 500 000

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i annet

foretak i samme konsern

1, 7

43 469 050

43 469 050

Investeringer i aksjer og

andeler

1, 7

4 885 000

4 715 700

Sum finansielle

anleggsmidler

48 354 050

48 184 750

Sum anleggsmidler

56 347 850

54 684 750

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

45 017 857

854

Sum fordringer

45 017 857

854

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer

1, 7

173 973 400

77 623 438

Sum investeringer

173 973 400

77 623 438

#### Bankinnskudd, kontanter

#### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

6

4 105 679

45 374 479

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

4 105 679

45 374 479

Sum omløpsmidler

223 096 935

122 998 771

SUM EIENDELER

279 444 785

177 683 521

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

3, 8

59 350

59 350



Overkurs	8	10 228 855	10 228 855
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 288 205</b>	<b>10 288 205</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8, 9	163 990 252	146 459 608
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>163 990 252</b>	<b>146 459 608</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>174 278 457</b>	<b>156 747 813</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	11 836	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>11 836</b>	
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 836</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		58 182 058	15 573 753
Leverandørgjeld		80 831	9 346
Betalbar skatt	1, 2	880 286	27 765
Skyldig offentlige avgifter		488 611	123 711
Annen kortsiktig gjeld		45 522 706	5 201 132
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>105 154 492</b>	<b>20 935 708</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>105 166 328</b>	<b>20 935 708</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>279 444 785</b>	<b>177 683 521</b>



Organisasjonsnr: 920 162 851  
MARIA OLAISEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

3.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## Maria Olaisen AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**  
**Revisjonsberetning**

**Org.nr.: 920 162 851**



## RESULTATREGNSKAP

### MARIA OLAISEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		78 355 337	65 018 258
<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>1</b>	<b>78 355 337</b>	<b>65 018 258</b>
Lønnskostnad	4	4 117 589	1 962 227
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		6 200	0
Annen driftskostnad	1, 4	821 369	319 553
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>4 945 158</b>	<b>2 281 780</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>73 410 179</b>	<b>62 736 478</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		4 033 215	741 927
Annen finansinntekt		4 706 255	1 214 795
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		10 432 722	5 082 780
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	1	4 715 700	0
Annen rentekostnad		174 769	354 271
Annen finanskostnad		269 136	144 324
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>14 012 587</b>	<b>6 540 907</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	2	87 422 766	69 277 384
Skattekostnad på ordinært resultat	1, 2	892 122	27 765
<b>Ordinært resultat</b>		<b>86 530 644</b>	<b>69 249 619</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>8, 9</b>	<b>86 530 644</b>	<b>69 249 619</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Tilleggsutbytte		69 000 000	20 500 000
Avsatt til annen egenkapital		17 530 644	48 749 619
<b>Sum overføringer</b>		<b>86 530 644</b>	<b>69 249 619</b>



### BALANSE

#### MARIA OLAISEN AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	7 993 800	6 500 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>5</b>	<b>7 993 800</b>	<b>6 500 000</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	1, 7	43 469 050	43 469 050
Investeringer i aksjer og andeler	1, 7	4 885 000	4 715 700
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>48 354 050</b>	<b>48 184 750</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>56 347 850</b>	<b>54 684 750</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		45 017 857	854
<b>Sum fordringer</b>		<b>45 017 857</b>	<b>854</b>
Markedsbaserte aksjer	1, 7	173 973 400	77 623 438
<b>Sum investeringer</b>		<b>173 973 400</b>	<b>77 623 438</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	4 105 679	45 374 479
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>223 096 935</b>	<b>122 998 771</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>279 444 785</b>	<b>177 683 521</b>

**BALANSE****MARIA OLAISEN AS**

<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	3, 8	59 350	59 350
Overkurs	8	10 228 855	10 228 855
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 288 205</b>	<b>10 288 205</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	8, 9	163 990 252	146 459 608
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>163 990 252</b>	<b>146 459 608</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>174 278 457</b>	<b>156 747 813</b>
<b>GJELD</b>			
Utsatt skatt	2	11 836	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>11 836</b>	<b>0</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		58 182 058	15 573 753
Leverandørgjeld		80 831	9 346
Betalbar skatt	1, 2	880 286	27 765
Skyldig offentlige avgifter		488 611	123 711
Annen kortsiktig gjeld		45 522 706	5 201 132
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>105 154 492</b>	<b>20 935 708</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>105 166 328</b>	<b>20 935 708</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>279 444 785</b>	<b>177 683 521</b>

Lovund, 24.06.2022  
Styret i Maria Olaisen AS

\_\_\_\_\_  
Maria Olaisen  
Styreleder



**Maria Olaisen AS**  
Noter til årsregnskapet 2021

## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Omløpsaksjer/Markedsbasert aksjer er vurdert til markedsverdi pr 31.12.2021

### AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Maria Olaisen AS  
Noter til årsregnskapet 2021



## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	880 286	27 765
Endring i utsatt skatt	11 836	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>892 122</b>	<b>27 765</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	87 422 766	69 277 384
Permanente forskjeller	-83 367 664	-69 151 181
Endring i midlertidige forskjeller	-53 800	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>4 001 302</b>	<b>126 204</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	880 286	27 765
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>880 286</b>	<b>27 765</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	53 800	0	-53 800
<b>Sum</b>	<b>53 800</b>	<b>0</b>	<b>-53 800</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>53 800</b>	<b>0</b>	<b>-53 800</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>11 836</b>	<b>0</b>	<b>-11 836</b>

## Note 3 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I MARIA OLAISEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	59 350	1,0	59 350
<b>Sum</b>	<b>59 350</b>		<b>59 350</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Maria Olaisen	59 350	100,0	100,0

### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære</b>
Maria Olaisen	Styreleder	59 350
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>59 350</b>



**Maria Olaisen AS**  
Noter til årsregnskapet 2021

**Note 4 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor**

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Lønninger	3 700 323	1 848 000
Arbeidsgiveravgift	201 733	80 652
Pensjonskostnader	215 063	27 027
Andre ytelser	470	6 548
<b>Sum</b>	<b>4 117 589</b>	<b>1 962 227</b>

Selskapet har i 2021 sysselsatt 3 årsverk.

**PENSJONSFORPLIKTELSE**

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

<b>Ytelser til ledende personer</b>	<b>Daglig leder</b>	<b>Styret</b>
Lønn	0	1 523 860
Pensjonskostnader	0	124 384
Annen godtgjørelse	0	21 117
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>1 669 361</b>

**REVISOR**

Det er kostnadsført revisjonshonorar for kr 19 750,- i 2021.

Det er kostnadsført honorar for andre tjenester for kr 9 000,- i regnskapsåret.

**Note 5 Anleggsmidler**

	<b>Bygninger og tomter</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	6 500 000	6 500 000
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 500 000	1 500 000
<b>= Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>8 000 000</b>	<b>8 000 000</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	6 200	6 200
<b>= Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>7 993 800</b>	<b>7 993 800</b>
Årets ordinære avskrivninger	6 200	6 200
Økonomisk levetid	20 år	



**Maria Olaisen AS**  
Noter til årsregnskapet 2021

## Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 409 320,-.  
Skyldig skattetrekk pr 31.12.2021 er kr 409 320,-.

## Note 7 Verdipapirer

	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
<b>ANLEGGSMIDLER</b>				
Bodø Sentrumseiendom AS			4 625 000	4 625 000
Olaisen Blue AS	22,0%	22,0%	110 000	110 000
Pilar Kapital AS	8,3%	8,3%	150 000	150 000
<b>Sum</b>			<b>4 885 000</b>	<b>4 885 000</b>
<b>DS/FKV/TS</b>				
Occasion By Olaisen AS			59 350	43 469 050
<b>Sum</b>			<b>59 350</b>	<b>43 469 050</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>				
Aksjefond DnB			65 956 149	81 007 498
DNB Asset Management AS			6 182 500	6 361 903
DNB Asset management			10 557 837	9 768 690
DNB Private Equity VI AS			5 200 500	6 195 729
Gigante Salmon AS			2 689 093	2 689 093
Obligasjonsfond DnB			68 795 925	67 118 342
VPS Utland			832 145	832 145
<b>Sum</b>			<b>160 214 149</b>	<b>173 973 400</b>
<b>Sum verdipapirer</b>			<b>165 158 499</b>	<b>222 327 450</b>

## Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr . 01.01.2021	59 350	10 228 855	146 459 608	156 747 813
Tilleggsutbytte, 31.05.21			-14 000 000	-14 000 000
Tilleggsutbytte, 08.11.21			-10 000 000	-10 000 000
Tilleggsutbytte, 21.12.21			-45 000 000	-45 000 000
Årets resultat			86 530 644	86 530 644
<b>Pr. 31.12.2021</b>	<b>59 350</b>	<b>10 228 855</b>	<b>163 990 252</b>	<b>174 278 457</b>



**Maria Olaisen AS**  
Noter til årsregnskapet 2021

**Note 9 Fortsatt drift**

Styret bekrefter at forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet. Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet et riktig uttrykk for selskapets utvikling og stilling, samt resultatet av virksomheten for 2021. Resultatet viser et overskudd etter skatt på NOK 86 530 644,-. Det er kun finansielle inntekter i selskapet.

Korona-epidemien rammer fortsatt samfunnet hardt. Selskapets vurderinger med hensyn til dette er at finansielle inntekter kan bli reduserte eller falle helt bort og ser for seg verdifall i underliggende anleggsmidler. Foreløpig ser ledelsen at selskapet ikke er nevneverdig berørt av dette i 2021. Selskapet vil fortløpende vurdere tiltak for å tilpasse seg koronasituasjonen.

Ut over dette har det ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning ved bedømmelse av selskapets stilling.



Til generalforsamlingen i Maria Olaisen AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Maria Olaisen AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Midtre gate 4, Postboks 1233, NO-8602 MO I RANA  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Mo i Rana, 24. juni 2022  
**PricewaterhouseCoopers AS**

**Silja Eriksen**  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Eriksen, Silja	BANKID_MOBILE	2022-07-05 19:05

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.