



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 851 269
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET THOMAS HEFTYESGT 43
Forretningsadresse: Innspurten 11C
0663 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Engvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 175 064	1 018 048
Sum inntekter		1 175 064	1 018 048
Kostnader			
Lønnskostnad	3,4	68 459	45 641
Annen driftskostnad	2,5,6,7	950 227	817 584
Sum kostnader		1 018 686	863 225
Driftsresultat		156 378	154 823
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	8	6 948	4 708
Sum finansinntekter		6 948	4 708
Annen rentekostnad	9	167 352	120 929
Annen finanskostnad	10	18 419	17 878
Sum finanskostnader		-141 985	-98 342
Netto finans		-178 823	-134 099
Ordinært resultat før skattekostnad		-22 445	20 724
Ordinært resultat etter skattekostnad		-22 445	20 724
Årsresultat	11	14 393	56 481



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		14 278	8 099
Andre fordringer	12	361 406	446 919
Sum fordringer		375 684	455 018
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		247 529	349 121
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		247 529	349 121
Sum omløpsmidler		623 213	804 139
SUM EIENDELER		623 213	804 139
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	-2 350 586	-2 364 979
Sum opptjent egenkapital		-2 350 586	-2 364 979
Sum egenkapital	13	-2 350 587	-2 364 979
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	14	2 532 115	2 719 068
Sum annen langsiktig gjeld		2 532 115	2 719 068
Sum langsiktig gjeld		2 532 115	2 719 068
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		203 007	223 117
Skyldige offentlige avgifter		0	19 686
Annen kortsiktig gjeld		238 676	207 247
Sum kortsiktig gjeld		441 684	450 050
Sum gjeld		2 973 800	3 169 118
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		623 213	804 139



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 672429

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 851 269
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET THOMAS HEFTYESGT 43
Forretningsadresse: Sandakerveien 64
0484 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Engvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.08.2024



Organisasjonsnr: 976 851 269
SAMEIET THOMAS HEFTYESGT 43

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 175 064	1 018 048
Sum inntekter		1 175 064	1 018 048
Kostnader			
Lønnskostnad	3,4	68 459	45 641
Annen driftskostnad	2,5,6,7	950 227	817 584
Sum kostnader		1 018 686	863 225
Driftsresultat		156 378	154 823
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	8	6 948	4 708
Sum finansinntekter		6 948	4 708
Annen rentekostnad	9	167 352	120 929
Annen finanskostnad	10	18 419	17 878
Sum finanskostnader		-141 985	-98 342
Netto finans		-178 823	-134 099
Ordinært resultat før skattekostnad		-22 445	20 724
Ordinært resultat etter skattekostnad		-22 445	20 724
Årsresultat	11	14 393	56 481



Organisasjonsnr: 976 851 269
SAMEIET THOMAS HEFTYESGT 43

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler
Varer

Fordringer

Kundefordringer 14 278 8 099
Andre fordringer 12 361 406 446 919
Sum fordringer 375 684 455 018

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende 247 529 349 121
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 247 529 349 121

Sum omløpsmidler 623 213 804 139

SUM EIENDELER 623 213 804 139

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 11 -2 350 586 -2 364 979
Sum opptjent egenkapital -2 350 586 -2 364 979

Sum egenkapital 13 -2 350 587 -2 364 979

Gjeld

Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld
Gjeld til

kredittinstitusjoner 14 2 532 115 2 719 068
Sum annen langsiktig gjeld 2 532 115 2 719 068

Sum langsiktig gjeld 2 532 115 2 719 068

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld 203 007 223 117



Skyldige offentlige avgifter	0	19 686
Annen kortsiktig gjeld	238 676	207 247
Sum kortsiktig gjeld	441 684	450 050
Sum gjeld	2 973 800	3 169 118
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	623 213	804 139



Organisasjonsnr: 976 851 269
SAMEIET THOMAS HEFTYESGT 43

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3,4

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap 2023 - Resultat

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
Inntekter					
Felleskostnader og inntekter	1	1 175 064	1 018 048	1 153 534	1 221 698
Sum		1 175 064	1 018 048	1 153 534	1 221 698
Sum					
		1 175 064	1 018 048	1 153 534	1 221 698
Forretningsførsel og revisjon	2	82 943	72 326	71 300	68 800
Lønn og honorarer	3, 4	68 459	45 641	68 460	68 460
Vedlikehold	5	172 993	54 657	100 000	150 000
Eksterne tjenester	6	145 651	178 096	114 800	98 000
Kabel-tv og bredbånd		86 273	72 736	75 000	65 000
Forsikring		174 981	165 175	175 000	189 500
Kommunale avgifter		244 332	202 129	239 100	288 100
Brensel og strøm		28 289	43 896	40 000	42 500
Andre driftsutgifter	7	21 833	28 569	25 000	25 000
Tap o.l		-7 068	0	0	0
Sum		1 018 686	863 225	908 660	995 360
Driftsresultat		156 378	154 823	244 874	226 338
Finansinntekt- og kostnad					
Renteinntekter	8	6 948	4 708	0	0
Rentekostnad	9	167 352	120 929	337 200	167 541
Andre finansposter	10	18 419	17 878	0	0
Resultat av finansinntekt- og kostnad		-141 985	-98 342	-337 200	-167 541
Årsresultat	11	14 393	56 481	-92 326	58 797
Budsjettmessige poster					
Avdrag lån		-186 952	-197 210	135 375	-195 154
Endring i disponible midler	11	-172 560	-140 729	43 049	-136 357



Årsregnskap 2023 - Balanse

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		14 278	8 099
Til gode av forretningsfører		65	0
Forskuddsbetalte kostnader	12	189 508	228 257
Andre fordringer		171 833	218 662
Bankinnskudd og kontanter			
Innstående på driftskonto		247 529	335 075
Innstående på særtilkøp		0	14 046
Sum omløpsmidler		623 213	804 139
SUM EIENDELER		623 213	804 139



Årsregnskap 2023 - Balanse

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022
EGENKAPITAL			
Egenkapital			
Annen egenkapital 1.1		-2 364 979	-2 421 460
Årets resultat	11	14 393	56 481
Sum egenkapital	13	-2 350 587	-2 364 979
GJELD			
Pant- og gjeldsbrev lån	14	2 532 115	2 719 068
Sum langsiktig gjeld		2 532 115	2 719 068
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt felleskostnader		2 000	-7 200
Leverandørgjeld		203 007	223 117
Skyldig off. myndigheter		0	19 686
Påløpne renter		6 388	5 508
Annen kortsiktig gjeld		230 288	208 939
Sum kortsiktig gjeld		441 684	450 050
Sum gjeld		2 973 800	3 169 118
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		623 213	804 139

Oslo 31.12.23

Styret i Sameiet Thomas Heftyesgt 43

Sted: _____, dato: _____

Bjørn Engvik
Styreleder

Mette Nygård Smith
Styremedlem

Malin Hjorth
Styremedlem

Lillian Wollan
Styremedlem



Noter 547 Sameiet Thomas Heftyesgt 43

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Regnskapet er ført etter regnskapslovens bestemmelser for små foretak og er basert på fortsatt drift. I de tilfeller det er egne regler i forskrift, som ikke er identisk med regnskapsloven, er forskriften fulgt.

Inntektsføring av innkrevde felleskostnader skjer månedlig.

Klassifisering og vurdering av balanseposter:

Eiendeler er bestemt til varig eie eller bruk og er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av et år. Øvrig gjeld er langsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Reversering av tidligere nedskrivninger foretas dersom grunnlag for opprinnelig nedskrivning ikke lenger er tilstede.

Langsiktig gjeld regnskapsføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Note 1 - Inntekter felleskostnader

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
3600 Inntekter felleskostnader	524 088	464 272	533 559	524 098
3603 Leieinntekt utleieleilighet	306 000	214 800	312 000	324 000
3607 Renter og avdrag	290 976	290 976	225 375	291 000
3609 Brenseltillegg	6 000	0	0	0
3612 Inntekt kabel-tv	48 000	48 000	70 000	70 000
3625 Inntekt bredbånd	0	0	12 600	12 600
Sum	1 175 064	1 018 048	1 153 534	1 221 698

Note 2 - Forvaltning og revisjon

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
Revisjonshonorar	10 493	8 964	9 000	9 000
Forretningsførerhonorar	59 280	55 452	61 000	58 500
Annen regnskapsførsel	13 170	7 910	1 300	1 300
Sum	82 943	72 326	71 300	68 800

Revisjonshonorar er i sin helhet knyttet til revisjon.

Note 3 - Styrehonorar og personalkostnader

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
Styrehonorar	59 999	40 001	60 000	60 000
Arbeidsgiveravgift	8 460	5 640	8 460	8 460
Sum	68 459	45 641	68 460	68 460

Styrehonorar vedtas etterskuddsvis av generalforsamlingen / årsmøtet. Det utbetalte honoraret gjelder styreperioden 2022-2023.



Noter 547 Sameiet Thomas Heftyesgt 43

Note 4 - Ansatte og OTP

Laget har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon.

Note 5 - Vedlikehold

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
6600 Reparasjon og vedlikehold bygninger	152 949	20 902	100 000	150 000
6610 Reparasjon og vedlikehold fellesanlegg	0	8 738	0	0
6620 Vedlikehold uteområde	1 364	5 502	0	0
6640 Periodisk vedlikehold	8 680	8 408	0	0
6650 Påkostning / Rehabilitering / Investering	0	11 107	0	0
6695 Egenandel forsikring	10 000	0	0	0
Sum	172 993	54 657	100 000	150 000

Note 6 - Eksterne tjenester

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
6330 Vaktmestertjenester	79 884	82 885	80 000	83 000
6360 Renhold	4 956	4 486	4 800	0
6730 Honorar for teknisk rådgivning honorar	8 750	23 750	0	0
6780 Løpende drifts- og serviceavtaler	52 061	66 975	30 000	15 000
Sum	145 651	178 096	114 800	98 000

Note 7 - Andre driftsutgifter

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
6820 Trykksak, aviser, tidsskrifter, bøker, scanning	1 328	1 792	0	0
6940 Porto og andre forsendelseskostnader	432	1 275	0	0
7420 Gave, fradragsberettiget	1 547	1 255	0	0
7720 Generalforsamling / årsmøte	3 090	0	0	0
7770 Bank og kortgebyrer	3 073	3 037	0	0
7781 Kostnader for bomiljøtiltak	10 099	1 412	0	0
7790 Andre driftskostnader	2 264	19 799	25 000	25 000
Sum	21 833	28 569	25 000	25 000

Note 8 - Renteinntekter

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
8050 Renteinntekt bank	6 948	3 716	0	0
8055 Renteinntekt særvilkår 3	0	992	0	0
Sum	6 948	4 708	0	0

Note 9 - Rentekostnader

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
8145 Lånenr 1212.85.33158	64 082	49 991	337 200	60 156
8146 Lånenr 1636.37.37688	103 270	70 938	0	107 385

Noter 547 Sameiet Thomas Heftyesgt 43 Orgnr: 976851269



Noter 547 Sameiet Thomas Heftyesgt 43

Regnskap 2023 Regnskap 2022 Budsjett 2023 Budsjett 2024

Note 9 - Rentekostnader

Sum	167 352	120 929	337 200	167 541
------------	----------------	----------------	----------------	----------------

Noter 547 Sameiet Thomas Heftyesgt 43 Orgnr: 976851269



Noter 547 Sameiet Thomas Heftyesgt 43

Note 10 - Andre finansposter

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
8090 Utbytte	18 419	17 878	0	0
Sum	18 419	17 878	0	0

Note 11 - Disponible midler

	2023	2022
A. Disponible midler pr 01.01	354 088	494 818
B. Endringer disponible midler		
Årets resultat	14 393	56 481
Avdrag langsiktig lån	-186 952	-197 210
B. Årets endring i disponible midler	-172 560	-140 729
C. Disponible midler 31.12	181 529	354 088

Note 12 - Forskuddsbetalte kostnader

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
1742 Forskuddsbetalt forsikring	189 508	174 981
1749 Forskuddsbetalte kostnader	0	53 276
Sum	189 508	228 257

Note 13 - Egenkapital

Balansen i årsregnskapet viser negativ egenkapital, dvs. at eiendelenes balanseførte verdi er lavere enn sameiets gjeld. Det vil i årene fremover bli innkalt tilstrekkelig med midler til å betjene sameiets lån gjennom felleskostnadene.



Noter 547 Sameiet Thomas Heftyesgt 43

Note 14 - Lån

Kreditor:	DNB Bank ASA	DNB Bank ASA
Formål:	Maling av oppganger, skifte av vinduer i oppganger, skifte callinganlegg og etablere infrastruktur for elbillading.	
Lånenummer:	16363737688	12128533158
Lånetype:	Annuitet	Annuitet
Opptaksår:	2021	2014
Rentesats:	6.90 %	6.90 %
Beregnet innfridd:	30.03.2041	01.06.2029
Opprinnelig lånebeløp:	1 750 000	2 128 512
Lånesaldo 01.01:	1 645 513	1 073 555
Avdrag i perioden:	49 023	137 929
Lånesaldo 31.12:	1 596 489	935 626
Saldo 5 år frem i tid:	1 313 097	100 901

Lån

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 12128533158	1	85 958	85 958
	1	63 247	63 247
	2	61 409	122 818
	4	61 013	244 052
	1	57 499	57 499
	3	55 964	167 892
	1	55 428	55 428
	1	49 425	49 425
	1	45 376	45 376
	1	43 933	43 933
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 16363737688	1	146 673	146 673
	1	107 920	107 920
	2	104 783	209 566
	4	104 109	416 436
	1	98 113	98 113
	3	95 492	286 476
	1	94 579	94 579
	1	84 335	84 335
	1	77 426	77 426
	1	74 964	74 964



Resultat og balanse med noter for Sameiet Thomas Heftyesgt 43.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Sameiet Thomas Heftyesgt 43

Styreleder	Bjørn Engvik (sign.)	23.05.2024
Styremedlem	Mette Nygård Smith (sign.)	10.04.2024
Styremedlem	Nicolai Klem (sign.)	02.05.2024
Styremedlem	Malin Hjorth (sign.)	03.04.2024



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til årsmøtet i Sameiet Thomas Heftyesgt 43

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sameiet Thomas Heftyesgt 43.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Hans Petter Urkedal
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: PVHY0-7ZQ6-HEA6H-5KTVP-50TJ-8ATDV



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Urkedal, Hans Petter

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-644113

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-06-11 14:09:37 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: PVHY0-7ZQ6-HEA6H-5KTVP-50JTJ-8ATDV

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>