



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 533 193
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAPPONIA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nedre Kronstad 14
9515 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 06.05.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Kari Iversen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		210 000	0
Sum inntekter		210 000	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		28 861	0
Sum kostnader		28 861	0
Driftsresultat		181 139	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		13 291	0
Sum finanskostnader		13 291	0
Netto finans		-13 291	0
Resultat før skattekostnad		167 848	0
Skattekostnad	1	36 927	0
Årsresultat		130 921	0
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		130 921	0
Sum overføringer og disponeringer		130 921	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 044 870	0
Sum varige driftsmidler		2 044 870	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 044 870	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		210 000	0
Sum fordringer		210 000	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		91 135	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		91 135	0
Sum omløpsmidler		301 135	0
SUM EIENDELER		2 346 005	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	0
Annen innskutt egenkapital	4	-10 570	0
Sum innskutt egenkapital		19 430	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	130 921	0
Sum opptjent egenkapital		130 921	0
Sum egenkapital		150 351	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		2 047 670	0
Sum annen langsiktig gjeld		2 047 670	0
Sum langsiktig gjeld		2 047 670	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 057	0
Betalbar skatt	1	36 927	0
Annen kortsiktig gjeld		105 000	0
Sum kortsiktig gjeld		147 984	0
Sum gjeld		2 195 654	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 346 005	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 646494

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 533 193
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAPPONIA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nedre Kronstad 14
9515 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 06.05.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Kari Iversen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 533 193
LAPPONIA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		210 000	0
Sum inntekter		210 000	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		28 861	0
Sum kostnader		28 861	0
Driftsresultat		181 139	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		13 291	0
Sum finanskostnader		13 291	0
Netto finans		-13 291	0
Resultat før skattekostnad		167 848	0
Skattekostnad	1	36 927	0
Årsresultat		130 921	0
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		130 921	0
Sum overføringer og disponeringer		130 921	0



Organisasjonsnr: 931 533 193
LAPPONIA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler
Sum immaterielle eiendeler 0 0

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 2 2 044 870 0
Sum varige driftsmidler 2 044 870 0

Finansielle anleggsmidler
Sum finansielle
anleggsmidler 0 0

Sum anleggsmidler 2 044 870 0

Omløpsmidler
Varer

Fordringer
Kundefordringer 210 000 0
Sum fordringer 210 000 0

Investeringer
Sum investeringer 0 0

**Bankinnskudd, kontanter
og lignende**
Bankinnskudd, kontanter
og lignende 91 135 0
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 91 135 0

Sum omløpsmidler 301 135 0

SUM EIENDELER 2 346 005 0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital 3, 4 30 000 0
Annen innskutt egenkapital 4 -10 570 0
Sum innskutt egenkapital 19 430 0

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital 4 130 921 0



Sum opptjent egenkapital	130 921	0
Sum egenkapital	150 351	0
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	2 047 670	0
Sum annen langsiktig gjeld	2 047 670	0
Sum langsiktig gjeld	2 047 670	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	6 057	0
Betalbar skatt	36 927	0
Annen kortsiktig gjeld	105 000	0
Sum kortsiktig gjeld	147 984	0
Sum gjeld	2 195 654	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 346 005	0



Organisasjonsnr: 931 533 193
LAPPONIA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

2



Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2044870.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2044870.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2044870.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



LAPPONIA EIENDOM AS
931 533 193

Resultatregnskap

	Note	06.05 - 31.12.2023
Driftsinntekter		
Annen driftsinntekt		210 000
Sum driftsinntekter		210 000
Driftskostnader		
Annen driftskostnad		-28 861
Sum driftskostnader		-28 861
Driftsresultat		181 139
Finanskostnader		
Annen rentekostnad		-13 291
Sum finanskostnader		-13 291
Netto finans		-13 291
Resultat før skattekostnad		167 848
Skattekostnad	1	-36 927
Årsresultat		130 921
Overføringer		
Annen egenkapital		130 921
Sum overføringer		130 921



LAPPONIA EIENDOM AS
931 533 193

Balanse

	Note	31.12.2023
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 044 870
Sum varige driftsmidler		2 044 870
Sum anleggsmidler		2 044 870
Omløpsmidler		
Fordringer		
Kundefordringer		210 000
Sum fordringer		210 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		91 135
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		91 135
Sum omløpsmidler		301 135
SUM EIENDELER		2 346 005



LAPPONIA EIENDOM AS
931 533 193

Balanse

	Note	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	3, 4	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-10 570
Sum innskutt egenkapital		19 430
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	4	130 921
Sum opptjent egenkapital		130 921
Sum egenkapital		150 351
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld		2 047 670
Sum annen langsiktig gjeld		2 047 670
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		6 057
Betalbar skatt	1	36 927
Annen kortsiktig gjeld		105 000
Sum kortsiktig gjeld		147 984
Sum gjeld		2 195 654
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 346 005

Alta, 30.06.2024

Nils Atle Smerthu
styrets leder

Arve Bjerknes
styremedlem

Sten Helge Himberg
styremedlem

Jan Ole Parken
daglig leder



LAPPONIA EIENDOM AS
931 533 193

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



LAPPONIA EIENDOM AS
931 533 193

Note 1 - Spesifisering av skatt

	06.05 -
Skattekostnad	31.12.2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	36 927
Skattekostnad	36 927
Skattepliktig inntekt	
Resultat før skatt	167 848
Skattepliktig inntekt	167 848
Betalbar skatt i balansen	
Betalbar skatt på årets resultat	36 927
Sum betalbar skatt i balansen	36 927

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 06.05.	0
Tilgang i året	2 044 870
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 044 870
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	2 044 870

Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30 000	1	30 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Parken Solutions Holding AS	13 500	45,00	Ordinære
A. Bjerknes Holding AS	6 750	22,50	Ordinære
Skiptvet Fjellsprenging AS	6 750	22,50	Ordinære
Himberg Quarry AS	3 000	10,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	30 000	100	

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Årsresultat	0	0	130 921	130 921
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	30 000	0	0	30 000
Andre endringer	0	-10 570	0	-10 570
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-10 570	130 921	150 351

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.