



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 121 777  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FORNEBU GOLF AS  
Forretningsadresse: Rolfsbukveien 4B  
1364 FORNEBU

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Conni Christiansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 695 886	4 597 302
Annen driftsinntekt			11 980
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 695 886</b>	<b>4 609 282</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		514 912	471 713
Lønnskostnad	1	1 841 674	2 240 894
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	184 496	143 731
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		4 247 754	3 138 499
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 788 836</b>	<b>5 994 836</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 092 949</b>	<b>-1 385 555</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			1 998
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>1 998</b>
Annen rentekostnad		63 138	55 219
Annen finanskostnad			8
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>63 138</b>	<b>55 227</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-63 138</b>	<b>-53 229</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 156 087</b>	<b>-1 438 783</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-2 156 087</b>	<b>-1 438 783</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 156 087</b>	<b>-1 438 783</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 156 087</b>	<b>-1 438 783</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Udekket tap		-2 156 087	-1 438 783
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 156 087</b>	<b>-1 438 783</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		645 553	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	869 832	992 043
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>1 515 385</b>	<b>992 043</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Andre langsiktige fordringer	6		21 256
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>21 256</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 515 385</b>	<b>1 013 299</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>20 331</b>	
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	268 869	204 299
Andre kortsiktige fordringer	6	73 280	70 557
<b>Sum fordringer</b>	6	<b>342 150</b>	<b>274 856</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	230 684	286 425
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>230 684</b>	<b>286 425</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>593 165</b>	<b>561 281</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 108 550</b>	<b>1 574 580</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	1 200 000	1 200 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs		400 000	400 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 600 000</b>	<b>1 600 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9		
Udekket tap		14 537 004	12 380 917
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-14 537 004</b>	<b>-12 380 917</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4, 9	<b>-12 937 004</b>	<b>-10 780 917</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6	1 717 322	1 217 289
Øvrig langsiktig gjeld		4 466 638	3 859 170
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 183 959</b>	<b>5 076 460</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 183 959</b>	<b>5 076 460</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	4 745 534	5 161 816
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		452 630	363 796
Annen kortsiktig gjeld	6	3 663 431	1 753 425
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	6	<b>8 861 595</b>	<b>7 279 037</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 045 554</b>	<b>12 355 496</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 108 550</b>	<b>1 574 579</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 643210

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 121 777  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FORNEBU GOLF AS  
Forretningsadresse: Rolfsbukstveien 4B  
1364 FORNEBU

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Conni Christiansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Organisasjonsnr: 987 121 777  
FORNEBU GOLF AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 695 886	4 597 302
Annen driftsinntekt			11 980
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 695 886</b>	<b>4 609 282</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		514 912	471 713
Lønnskostnad	1	1 841 674	2 240 894
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	184 496	143 731
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		4 247 754	3 138 499
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 788 836</b>	<b>5 994 836</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 092 949</b>	<b>-1 385 555</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			1 998
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>1 998</b>
Annen rentekostnad		63 138	55 219
Annen finanskostnad			8
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>63 138</b>	<b>55 227</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-63 138</b>	<b>-53 229</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 156 087</b>	<b>-1 438 783</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-2 156 087</b>	<b>-1 438 783</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 156 087</b>	<b>-1 438 783</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 156 087</b>	<b>-1 438 783</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-2 156 087	-1 438 783
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 156 087</b>	<b>-1 438 783</b>



Organisasjonsnr: 987 121 777  
FORNEBU GOLF AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023		
<b>BALANSE - EIENDELER</b>					
<b>Anleggsmidler</b>					
<b>Immaterielle eiendeler</b>					
Utsatt skattefordel	3				
<b>Varige driftsmidler</b>					
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom				645 553	
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	869 832	992 043		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>1 515 385</b>	<b>992 043</b>		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>					
Investering i datterselskap				5	
Investering i annet foretak i samme konsern				5	
Andre langsiktige fordringer	6		21 256		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>21 256</b>		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 515 385</b>	<b>1 013 299</b>		
<b>Omløpsmidler</b>					
<b>Varer</b>					
Sum varer		20 331			
<b>Fordringer</b>					
Kundefordringer	6	268 869	204 299		
Andre kortsiktige fordringer	6	73 280	70 557		
<b>Sum fordringer</b>	<b>6</b>	<b>342 150</b>	<b>274 856</b>		
<b>Investeringer</b>					
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5				
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>					
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	230 684	286 425		
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>230 684</b>	<b>286 425</b>		
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>593 165</b>	<b>561 281</b>		
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 108 550</b>	<b>1 574 580</b>		



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	1 200 000	1 200 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs		400 000	400 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 600 000</b>	<b>1 600 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	9		
Udekket tap		14 537 004	12 380 917
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-14 537 004</b>	<b>-12 380 917</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>4, 9</b>	<b>-12 937 004</b>	<b>-10 780 917</b>
------------------------	-------------	--------------------	--------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6	1 717 322	1 217 289
Øvrig langsiktig gjeld		4 466 638	3 859 170
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 183 959</b>	<b>5 076 460</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 183 959</b>	<b>5 076 460</b>
-----------------------------	--	------------------	------------------

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	6	4 745 534	5 161 816
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		452 630	363 796
Annen kortsiktig gjeld	6	3 663 431	1 753 425
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>6</b>	<b>8 861 595</b>	<b>7 279 037</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>15 045 554</b>	<b>12 355 496</b>
------------------	--	-------------------	-------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 108 550</b>	<b>1 574 579</b>
---------------------------------	--	------------------	------------------



Organisasjonsnr: 987 121 777  
FORNEBU GOLF AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.50

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Stiansen & Co AS

Statsautoriserte revisorer

Til generalforsamlingen i Fornebu Golf AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon med forbehold

Vi har revidert årsregnskapet for Fornebu Golf AS som viser et underskudd på kr 2 156 087. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømpstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet, med unntak av virkningen av forholdet som er omtalt i avsnittet "Grunnlag for konklusjonen med forbehold", gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet, med unntak av virkningen av forholdet som er omtalt i avsnittet "Grunnlag for konklusjonen med forbehold", et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen med forbehold

Selskapet har tapt hele egenkapitalen, og til tross for planlagt ettergivelse av gjeld som omtalt i note 9, vil det fortsatt være et vesentlig udekket tap. Selskapet har også et etterslep med offentlige avgifter, noe som medfører betydelig usikkerhet om fortsatt drift. Denne situasjonen indikerer at det foreligger vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift, og selskapet vil derfor muligens ikke kunne realisere sine eiendeler og møte sine forpliktelser gjennom den ordinære virksomheten. Årsregnskapet gir ikke fullstendige opplysninger om denne situasjonen.

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon med forbehold.

### Andre forhold

Skattetrekksmidler er ikke overholdt i samsvar med skattebetalingsloven § 5-12. Selskapet har per 31.12.2024 ikke tilstrekkelig innestående på bankkonto for skattetrekk. Dette forholdet kan etter vår mening medføre erstatningsansvar for styret/daglig leder.

Telefon: +47 66 84 88 40  
E-mail: firmapost@stiansen.no  
www.stiansen.no

Postadr.: Postboks 174, N-1378 Nesbru  
Revisor-/foretaksnr: NO 962 990 746 MVA  
Medlemmer av Den norske Revisorforening



An association of  
independent accounting &  
financial advisory businesses



## Stiansen & Co AS

Statsautoriserte revisorer

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Nesbru, 23.06.2025

Stiansen & Co AS

Hanne With Bjørnstad  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)





## Elektronisk signatur

*Signert av*

**BJØRNSTAD, HANNE**

*(Identitet bekreftet med Buypass (NO))*



*Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)*

**03.07.2025 18:35:13**

*Signaturmetode*

**Buypass (NO)**



# Årsregnskap 2024 Fornebu Golf AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 987 121 777



### FORNEBU GOLF AS

#### RESULTATREGNSKAP

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		4 695 886	4 597 302
Annen driftsinntekt		0	11 980
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 695 886</b>	<b>4 609 282</b>
Varekostnad		514 912	471 713
Lønnskostnad	1	1 841 674	2 240 894
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	184 496	143 731
Annen driftskostnad		4 247 754	3 138 499
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>6 788 836</b>	<b>5 994 836</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 092 949</b>	<b>-1 385 555</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		0	1 998
Annen rentekostnad		63 138	55 219
Annen finanskostnad		0	8
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-63 138</b>	<b>-53 229</b>
Resultat før skattekostnad		-2 156 087	-1 438 783
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-2 156 087</b>	<b>-1 438 783</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		2 156 087	1 438 783
<b>Sum overføringer</b>		<b>-2 156 087</b>	<b>-1 438 783</b>

FORNEBU GOLF AS

SIDE 2



## FORNEBU GOLF AS

### BALANSE

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		645 553	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	869 832	992 043
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>1 515 385</b>	<b>992 043</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Andre langsiktige fordringer	6	-103 349	21 256
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>-103 349</b>	<b>21 256</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 412 036</b>	<b>1 013 299</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning		20 331	0
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	6	268 869	204 299
Andre kortsiktige fordringer	6	73 280	70 557
<b>Sum fordringer</b>	<b>6</b>	<b>342 150</b>	<b>274 856</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	230 684	286 425
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>593 165</b>	<b>561 281</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 005 201</b>	<b>1 574 580</b>

FORNEBU GOLF AS

SIDE 3



## FORNEBU GOLF AS

### BALANSE

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	8	1 200 000	1 200 000
Overkurs		400 000	400 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>1 600 000</strong>	<strong>1 600 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Udekket tap		-14 537 004	-12 380 917
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>-14 537 004</strong>	<strong>-12 380 917</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>4, 9</strong>	<strong>-12 937 004</strong>	<strong>-10 780 917</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Langsiktig konserngjeld	6	1 217 322	1 217 289
Øvrig langsiktig gjeld		4 863 287	3 859 170
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>6 080 610</strong>	<strong>5 076 460</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld	6	4 745 534	5 161 816
Skyldig offentlige avgifter		452 630	363 796
Annen kortsiktig gjeld	6	3 663 431	1 753 425
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>	<strong>6</strong>	<strong>8 861 595</strong>	<strong>7 279 037</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>14 942 205</strong>	<strong>12 355 496</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>2 005 201</strong>	<strong>1 574 579</strong>

Fornebu, 23.06.2025  
Styret i Fornebu Golf AS

\_\_\_\_\_  
Benny Korsgaard Christiansen  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Conni Christiansen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Gitte Rusbjerg  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Thomas Solberg Amundsen  
daglig leder



## FORNEBU GOLF AS

### NOTER TIL REGNSKAPET

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

#### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

##### LØNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	1 577 992	1 918 807
Arbeidsgiveravgift	231 548	282 507
Andre ytelser	32 134	39 579
<b>Sum</b>	<b>1 841 674</b>	<b>2 240 894</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 2 årsverk.



## FORNEBU GOLF AS

### NOTER TIL REGNSKAPET

#### Note 2 Varige driftsmidler

	Inventar, utstyr	Maskiner og anlegg	Monitorer	Kasse- system	Totalt
Anskaffelseskost pr. 01.01.2024	618 265	1 942 060	78 389	39 004	2 677 718
Tilgang i året	118 596	545 709	0	0	664 305
Avgang i året	0	1 185 981	0	0	1 185 981
Anskaffelseskost 31.12.2024	736 861	1 301 788	78 389	39 004	2 156 042
Akk. avskrivninger pr. 31.12.2024	623 481	513 126	18 291	9 101	1 163 999
Akk. nedskrivninger pr 31.12.2024		0	0	0	0
<b>Bokført verdi 31.12.2024</b>	<b>113 380</b>	<b>788 662</b>	<b>60 098</b>	<b>29 903</b>	<b>992 043</b>
Årets avskrivning	5 216	115 036	15 678	7 801	143 731
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	
Økonomisk levetid	5 år	5 år	5 år	5 år	

#### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-2 156 087	-1 438 783
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-252 224	-18 669
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-2 408 312</b>	<b>-1 457 452</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-69 350	-248 295	-178 944
Fordringer	73 280	0	-73 280
<b>Sum</b>	<b>3 930</b>	<b>-248 294</b>	<b>-252 224</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-8 339 689	-5 931 377	2 408 312
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	8 335 759	6 179 671	-2 156 087
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

FORNEBU GOLF AS

6



## FORNEBU GOLF AS

### NOTER TIL REGNSKAPET

#### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	1 200 000	400 000	0	-12 380 917	-10 780 917
Årets resultat				-2 156 087	-2 156 087
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>1 200 000</b>	<b>400 000</b>	<b>0</b>	<b>-14 537 004</b>	<b>-12 937 004</b>

#### Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Stemme-andel	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DS/FKV/TS</b>					
Golf Cafeen På Fornebu AS	Bærum	100,0%	100,0%	-1 790 342	570 073
<b>Sum</b>				<b>-1 790 342</b>	<b>570 073</b>

#### Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
<b>Fordringer</b>		
Lån til foretak i samme konsern	-103 349	21 256
Kundefordringer konsern	120 000	0
<b>Sum</b>	<b>16 651</b>	<b>21 256</b>
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	1 217 289	1 217 289
<b>Sum</b>	<b>1 217 289</b>	<b>1 217 289</b>

#### Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 220 689.

#### Note 8 Aksjonærer

##### AKSJEKAPITALEN I FORNEBU GOLF AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	12 000	100	1 200 000
<b>Sum</b>	<b>12 000</b>		<b>1 200 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

FORNEBU GOLF AS

7



## FORNEBU GOLF AS

### NOTER TIL REGNSKAPET

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Bc Holding As	10 560	88	88
Louise Christiansen Ree	1 440	12	12
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>12 000</b>	<b>100</b>	<b>100</b>

#### Note 9 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr. -2 156 087 etter skatt, mot kr. -1 438 783 i 2023. Styret vurderer tiltak for å bedre inntjeningen. Utarbeidede prognoser for de nærmeste årene viser en forsiktig økning av inntektene som sammen med tiltak for å redusere kostnadene gjør at styret forventer overskudd i i årene fremover.

Aksjonær og eiere av morselskapet yter likviditetslån ved behov. Pr 31.12.2023 har aksjonær i morselskapet ytet et lån stort kr 3 446 170.

Selskapet har i 2024 fått med en investor i tillegg til at det er i 2024 vil bli ettergitt gjeld på ca 4 millioner.

Selskapets egenkapital er negativ. Styret vurderer selskapets soliditet og likviditet som tilstrekkelig gitt finansieringsstøtte fra selskap i samme konsern ved behov, samt fra daglig leder. Følgelig finner styret fortsatt drift forsvarlig og mener det ikke foreligger vesentlig usikkerhet om fortsatt drift, jfr asl § 7-46.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



## Elektronisk signatur

Signert av

**Christiansen, Conni**



Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

25.06.2025 09:07:04

Signaturmetode

Norwegian BankID

Signert av

**Amundsen, Thomas Solberg**



Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

25.06.2025 12:56:07

Signaturmetode

Norwegian BankID

Signert av

**Christiansen, Benny K.**



Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

26.06.2025 10:10:28

Signaturmetode

Norwegian BankID

Signert av

**Rusbjerg, Gitte**



Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

02.07.2025 13:02:35

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.