



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 194 399  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RABBEN 1022 AS  
Forretningsadresse: c/o Devold  
Apalveien 56  
0371 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ellen M Devold  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Utleie tomt		15 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>15 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Regnskapstjenester		10 000	
Kommunale avgifter		7 798	
Andre kostnader		66	
<b>Sum kostnader</b>		<b>17 864</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 864</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		29	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>29</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>29</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 835</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 835</b>	<b>0</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter		3 500 000	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 500 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 500 000</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		41 608	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>41 608</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>41 608</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 541 608</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Beholdning av egne aksjer		60 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>60 000</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>60 000</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Lån fra Ellen Devold 5.12.2024		40 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>40 000</b>	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum langsiktig gjeld		40 000	0
Sum gjeld		40 000	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>100 000</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 708065

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 194 399  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RABBEN 1022 AS  
Forretningsadresse: c/o Devold  
Apalveien 56  
0371 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ellen M Devold  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 194 399  
RABBEN 1022 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Utleie tomt		15 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>15 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Regnskapstjenester		10 000	
Kommunale avgifter		7 798	
Andre kostnader		66	
<b>Sum kostnader</b>		<b>17 864</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 864</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		29	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>29</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>29</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 835</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 835</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 926 194 399  
RABBEN 1022 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter		3 500 000	
Sum varige driftsmidler		3 500 000	
Sum anleggsmidler		3 500 000	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		41 608	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		41 608	
Sum omløpsmidler		41 608	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 541 608</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Beholdning av egne aksjer		60 000	
Sum innskutt egenkapital		60 000	
Sum egenkapital		60 000	0
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Lån fra Ellen Devold 5.12. 2024		40 000	
Sum annen langsiktig gjeld		40 000	
Sum langsiktig gjeld		40 000	0
Sum gjeld		40 000	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>100 000</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 926 194 399  
RABBEN 1022 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

#### Regnskapsprinsipper

Regnskapsregler for for små selskaper er benyttet. Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr 2835. Soliditeten og likviditeten er god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er tilstede og legger det til grunn for sin virksomhet. Selskapets formålet er utvikling av eiendom for salg. Kommunen rullerer sin

Note  
2

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

#### Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

