



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 281 467
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HORNEBERG HOLDING AS
Forretningsadresse: Hornebergvegen 9
7038 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eskil Pettersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	6	53 300	51 402
Sum kostnader		53 300	51 402
Driftsresultat		-53 300	-51 402
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 735	637
Annen finansinntekt			2 400 000
Sum finansinntekter		10 735	2 400 637
Rentekostnad til foretak i samme konsern			69 022
Annen rentekostnad		45 120	64 339
Annen finanskostnad		750 000	
Sum finanskostnader		795 120	133 361
Netto finans		-784 385	2 267 276
Ordinært resultat før skattekostnad		-837 685	2 215 874
Skattekostnad på ordinært resultat	9	261 837	-40 508
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 099 522	2 256 382
Årsresultat		-1 099 522	2 256 382
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 099 522	
Annen egenkapital			2 256 382
Sum overføringer og disponeringer		-1 099 522	2 256 382



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	10		261 837
Sum immaterielle eiendeler			261 837
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	400 001	400 001
Investeringer i tilknyttet selskap	8	16 218	16 218
Sum finansielle anleggsmidler		416 219	416 219
Sum anleggsmidler		416 219	678 056
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		750 000	5 500 000
Konsernfordringer		566 247	6 247
Sum fordringer		1 316 247	5 506 247
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		226 137	7 057
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		226 137	7 057
Sum omløpsmidler		1 542 383	5 513 304
SUM EIENDELER		1 958 602	6 191 360
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (3 625 aksjer à kr 1 000,00)	1	3 625 000	3 625 000
Sum innskutt egenkapital		3 625 000	3 625 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		2 256 565	1 157 043
Sum opptjent egenkapital		-2 256 565	-1 157 043
Sum egenkapital	11	1 368 435	2 467 957
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	590 167	1 248 611
Langsiktig konserngjeld			1 569 764
Sum annen langsiktig gjeld		590 167	2 818 375
Sum langsiktig gjeld		590 167	2 818 375
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			3 055
Kortsiktig konserngjeld			901 973
Sum kortsiktig gjeld			905 028
Sum gjeld		590 167	3 723 403
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 958 602	6 191 360



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 410362

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 281 467
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HORNEBERG HOLDING AS
Forretningsadresse: Hornebergvegen 9
7038 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eskil Pettersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 281 467
HORNEBERG HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	6	53 300	51 402
Sum kostnader		53 300	51 402
Driftsresultat		-53 300	-51 402
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 735	637
Annen finansinntekt			2 400 000
Sum finansinntekter		10 735	2 400 637
Rentekostnad til foretak i samme konsern			69 022
Annen rentekostnad		45 120	64 339
Annen finanskostnad		750 000	
Sum finanskostnader		795 120	133 361
Netto finans		-784 385	2 267 276
Ordinært resultat før skattekostnad		-837 685	2 215 874
Skattekostnad på ordinært resultat	9	261 837	-40 508
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 099 522	2 256 382
Årsresultat		-1 099 522	2 256 382
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 099 522	
Annen egenkapital			2 256 382
Sum overføringer og disponeringer		-1 099 522	2 256 382



Organisasjonsnr: 990 281 467
HORNEBERG HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	10		261 837
Sum immaterielle eiendeler			261 837

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	7	400 001	400 001
Investeringer i tilknyttet selskap	8	16 218	16 218
Sum finansielle anleggsmidler		416 219	416 219

Sum anleggsmidler		416 219	678 056
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer		750 000	5 500 000
Konsernfordringer		566 247	6 247
Sum fordringer		1 316 247	5 506 247

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		226 137	7 057
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		226 137	7 057

Sum omløpsmidler		1 542 383	5 513 304
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		1 958 602	6 191 360
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (3 625 aksjer à kr 1 000,00)	1	3 625 000	3 625 000
Sum innskutt egenkapital		3 625 000	3 625 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap		2 256 565	1 157 043
Sum opptjent egenkapital		-2 256 565	-1 157 043

Sum egenkapital	11	1 368 435	2 467 957
------------------------	-----------	------------------	------------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	2	590 167	1 248 611
Langsiktig konserngjeld			1 569 764
Sum annen langsiktig gjeld		590 167	2 818 375
Sum langsiktig gjeld		590 167	2 818 375
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			3 055
Kortsiktig konserngjeld			901 973
Sum kortsiktig gjeld			905 028
Sum gjeld		590 167	3 723 403
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 958 602	6 191 360



Organisasjonsnr: 990 281 467
HORNEBERG HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
1

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	3625.00	1000.00	3625000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
STALLHEIM INVEST AS	2356.00	64.99%	Ordinære aksjer
TM GRUPPEN AS	1269.00	35.01%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	3625.00	100.00%	

Note
4

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
4

Ytelser til andre ledende personer

Note



6

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	21250.00	19375.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	21250.00	19375.00

Alle beløp er ink mva.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
3

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note
5

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Horneberg Gård AS	100.00%	100.00%	-3442370.00	-400679.00
Rådhusplassen Utbyggingsselskap AS	100.00%	100.00%	-5274311.00	-169163.00
Melhus Utbyggingsselskap AS	37.70%	37.70%	2430909.00	100975.00

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



Noter 2020

Horneberg Holding AS, 990 281 467

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift av selskapet ligger til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.



Note 1 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	3 625	1 000,00	3 625 000,00
Sum	3 625		3 625 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
STALLHEIM INVEST AS	2 356	64,99%	Ordinære aksjer
TM GRUPPEN AS	1 269	35,01%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	3 625	100,00%	

Note 2 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	590 167	1 248 611
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
Sum	590 167	1 248 611

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet,
begrenset oppad til

Sum

Selskapet har ingen gjeld med forfall senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt.

Bygninger og tomt i datterselskapet Horneberg Gård AS er stilt som sikkerhet.

Note 3 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 4 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 6 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	21 250	19 375
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	21 250	19 375

Mer om ytelser til revisjon

Alle beløp er ink mva.

**Note 7 - Investering i datterselskap**

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2020	Selskapets resultat for 2020
Horneberg Gård AS	Trondheim	100 %	-3 442 370	-400 679
Rådhusplassen Utbyggingsselskap AS	Trondheim	100 %	-5 274 311	-169 163

Note 8 - Investeringer i tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2020	Selskapets resultat for 2020
Melhus Utbyggingsselskap AS	Trondheim	37,7%	2 430 909	100 975

Note 9 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(837 685)	2 215 874
+/- Permanente forskjeller	750 000	(2 392 083)
Årets skattegrunnlag	(87 685)	(176 209)
+/- Endring i utsatt skatt	261 837	(40 508)
Skattekostnad i resultatregnskapet	261 837	(40 508)
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 10 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(1 190 169)	(1 277 854)	87 685
Netto forskjeller	(1 190 169)	(1 277 854)	87 685
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	1 277 854	(1 277 854)
Sum midlertidige forskjeller	(1 190 169)	0	(1 190 169)
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	(261 837)	0	(261 837)

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 281 128

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	3 625 000	(1 157 043)	2 467 957
Årets resultat		(1 099 522)	(1 099 522)
Egenkapital 31.12.2020	3 625 000	(2 256 565)	1 368 435

Note 12 - Fortsatt drift

Over halvparten av selskapets egenkapital er tapt. Forutsetningen om fortsatt drift legges likevel til grunn. Det ligger en merverdi i aksjene i Melhus Utbyggingsselskap AS som er realisert i 2021.



Til generalforsamlingen i Horneberg Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Horneberg Holding AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 1 099 522. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert

E.K. Revisjon AS, Pirsenteret, Havnegata 9, 7010 Trondheim
Org. nr.: 990 455 376 MVA
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den Norske Revisorforening



som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Trondheim, 27. mai 2021

E.K. Revisjon AS

Ingebrigt Eidsmo
Statsautorisert revisor