



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 862 392
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGMESTRENES HUS AS STAVANGER
Forretningsadresse: Engelsminnegata 38
4008 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Jonassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		304 000	280 500
Sum inntekter		304 000	280 500
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler	2	103 978	102 292
Annen driftskostnad		344 073	321 997
Sum kostnader		448 051	424 289
Driftsresultat		-144 051	-143 789
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		89	
Sum finansinntekter		89	
Netto finans		89	
Ordinært resultat før skattekostnad		-143 963	-143 789
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-143 963	-143 789
Årsresultat	4	-143 963	-143 789
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-143 963	-143 789
Totalresultat		-143 963	-143 789
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-143 963	-143 789
Sum overføringer og disponeringer		-143 963	-143 789



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 347 400	2 451 378
Sum varige driftsmidler		2 347 400	2 451 378
Sum anleggsmidler		2 347 400	2 451 378
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			14 469
Sum fordringer			14 469
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		226 924	260 540
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		226 924	260 540
Sum omløpsmidler		226 924	275 009
SUM EIENDELER		2 574 324	2 726 387
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	765 000	765 000
Sum innskutt egenkapital		765 000	765 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 412 413	1 556 376



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		1 412 413	1 556 376
Sum egenkapital	4	2 177 413	2 321 376
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	350 000	350 000
Sum annen langsiktig gjeld		350 000	350 000
Sum langsiktig gjeld		350 000	350 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 820	19 131
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		38 091	880
Annen kortsiktig gjeld			35 000
Sum kortsiktig gjeld		46 911	55 011
Sum gjeld		396 911	405 011
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 574 324	2 726 387



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 598185

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 862 392
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGMESTRENE HUS AS STAVANGER
Forretningsadresse: Engelsminnegata 38
4008 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Jonassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 862 392
BYGGMESTRENE HUS AS STAVANGER

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		304 000	280 500
Sum inntekter		304 000	280 500
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler	2	103 978	102 292
Annen driftskostnad		344 073	321 997
Sum kostnader		448 051	424 289
Driftsresultat		-144 051	-143 789
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		89	
Sum finansinntekter		89	
Netto finans		89	
Ordinært resultat før skattekostnad		-143 963	-143 789
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-143 963	-143 789
Årsresultat	4	-143 963	-143 789
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-143 963	-143 789
Totalresultat		-143 963	-143 789
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-143 963	-143 789
Sum overføringer og disponeringer		-143 963	-143 789



Organisasjonsnr: 929 862 392
BYGGMESTRENE HUS AS STAVANGER

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 347 400	2 451 378
Sum varige driftsmidler		2 347 400	2 451 378
Sum anleggsmidler		2 347 400	2 451 378
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			14 469
Sum fordringer			14 469
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		226 924	260 540
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		226 924	260 540
Sum omløpsmidler		226 924	275 009
SUM EIENDELER		2 574 324	2 726 387
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	765 000	765 000
Sum innskutt egenkapital		765 000	765 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 412 413	1 556 376
Sum opptjent egenkapital		1 412 413	1 556 376
Sum egenkapital	4	2 177 413	2 321 376
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			



Øvrig langsiktig gjeld	6	350 000	350 000
Sum annen langsiktig gjeld		350 000	350 000
Sum langsiktig gjeld		350 000	350 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 820	19 131
Betalbar skatt			
Skyldig offentlige avgifter	3	38 091	880
Annen kortsiktig gjeld			35 000
Sum kortsiktig gjeld		46 911	55 011
Sum gjeld		396 911	405 011
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 574 324	2 726 387



Organisasjonsnr: 929 862 392
BYGGMESTRENE'S HUS AS STAVANGER

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Byggmestrenes Hus AS Stavanger

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 929 862 392



RESULTATREGNSKAP

BYGGMESTRENE HUS AS STAVANGER

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		304 000	280 500
Sum driftsinntekter		304 000	280 500
Avskrivning av driftsmidler	2	103 978	102 292
Annen driftskostnad		344 073	321 997
Sum driftskostnader		448 051	424 289
Driftsresultat		-144 051	-143 789
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		89	0
Resultat av finansposter		89	0
Resultat før skattekostnad		-143 963	-143 789
Skattekostnad på resultat	3	0	0
Årsresultat	4	-143 963	-143 789
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		143 963	143 789
Sum overføringer		-143 963	-143 789



BALANSE

BYGGMESTRENE HUS AS STAVANGER

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 347 400	2 451 378
Sum varige driftsmidler		2 347 400	2 451 378
Sum anleggsmidler		2 347 400	2 451 378
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	14 469
Sum fordringer		0	14 469
Bankinnskudd, kontanter o.l.		226 924	260 540
Sum omløpsmidler		226 924	275 009
Sum eiendeler		2 574 324	2 726 387



BALANSE

BYGGMESTRENE'S HUS AS STAVANGER

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	765 000	765 000
Sum innskutt egenkapital		765 000	765 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 412 413	1 556 376
Sum opptjent egenkapital		1 412 413	1 556 376
Sum egenkapital	4	2 177 413	2 321 376
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	6	350 000	350 000
Sum annen langsiktig gjeld		350 000	350 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		8 820	19 131
Skyldig offentlige avgifter		38 091	880
Annen kortsiktig gjeld		0	35 000
Sum kortsiktig gjeld		46 911	55 011
Sum gjeld		396 911	405 011
Sum egenkapital og gjeld		2 574 324	2 726 387

Stavanger, 09.05.2023
Styret i Byggmestrenes Hus AS Stavanger

Karl Waldemar Sandvig
styreleder

Rasmus Pollestad
styremedlem

Tor Øistein Torgersen
styremedlem



BYGGMESTRENES HUS AS STAVANGER

929 862 392

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Leieinntekter inntektsføres etterhvert som de tjenes opp.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

BYGGMESTRENES HUS AS STAVANGER

SIDE 5



BYGGMESTRENE HUS AS STAVANGER

929 862 392

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2022	2021
Sum	0	0

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Tomt	Bygning	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	81 415	3 780 778	3 862 193
= Anskaffelseskost 31.12.22	81 415	3 780 778	3 862 193
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22		1 514 793	1 514 793
= Bokført verdi 31.12.22	81 415	2 265 985	2 347 400
Årets ordinære avskrivninger		103 978	103 978
Økonomisk levetid		10-50 år	



BYGGMESTRENES HUS AS STAVANGER

929 862 392

Note 3 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-143 963	-143 789
Permanente forskjeller	-51	0
Endring i midlertidige forskjeller	45 647	42 232
Skattepliktig inntekt	-98 366	-101 557
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	-354 622	-308 974	45 647
Sum	-354 622	-308 974	45 647
Akkumulert fremførbart underskudd	-199 924	-101 557	98 366
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	554 545	410 532	-144 014
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr. 31.12.2021	765 000	1 556 376	2 321 376
Årets resultat		-143 963	-143 963
Pr 31.12.2022	765 000	1 412 413	2 177 413

BYGGMESTRENES HUS AS STAVANGER

SIDE 7



BYGGMESTRENES HUS AS STAVANGER

929 862 392

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BYGGMESTRENES HUS AS STAVANGER PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 200	75,0	765 000
Sum	10 200		765 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Opplæringskontoret Rogaland	8 520	83,5	83,5
Byggmesterforbundet Rogaland	1 680	16,5	16,5
Totalt antall aksjer	10 200	100,0	100,0

Note 6 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2022	2021
Øvrig langsiktig gjeld	350 000	350 000
Sum	350 000	350 000

Øvrig langsiktig gjeld forfaller innen utgangen av år 2029.

BYGGMESTRENES HUS AS STAVANGER

SIDE 8