



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 884 054  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRUNVOLL ÅRØ AS  
Forretningsadresse: Eikremsvingen 2C  
6422 MOLDE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Brunvoll Holding AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.05.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	1	22 216 800	21 138 732
<b>Sum inntekter</b>		<b>22 216 800</b>	<b>21 138 732</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	17 115	17 115
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	8 217 608	8 084 796
Annen driftskostnad		760 445	795 764
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 995 168</b>	<b>8 897 675</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>13 221 632</b>	<b>12 241 057</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		35 038	8 748
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>35 038</b>	<b>8 748</b>
Annen rentekostnad		220 673	654 143
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>220 673</b>	<b>654 143</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-185 635</b>	<b>-645 395</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>13 035 997</b>	<b>11 595 662</b>
Skattekostnad på resultat	3, 4	2 867 666	2 551 045
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>10 168 331</b>	<b>9 044 617</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>10 168 331</b>	<b>9 044 617</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>10 168 331</b>	<b>9 044 617</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>10 168 331</b>	<b>9 044 617</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	8	7 000 000	3 782 850
Overført til annen egenkapital	8	3 168 331	5 261 767
Overført fra overkurs	8		



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum overføringer og disponeringer		10 168 331	9 044 617



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3, 4	7 965 088	7 302 144
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>7 965 088</b>	<b>7 302 144</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 6	67 241 565	73 712 526
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>67 241 565</b>	<b>73 712 526</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>75 206 653</b>	<b>81 014 670</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		236 436	354 789
Konsernfordringer	1, 1, 6	7 272 474	28 696 063
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 508 910</b>	<b>29 050 852</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	1, 10		
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 508 910</b>	<b>29 050 852</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>82 715 563</b>	<b>110 065 522</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	2 900 000	2 900 000
Overkurs	8	31 236 600	31 236 600
Annen innskutt egenkapital	8	28 696 063	28 696 063
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>62 832 663</b>	<b>62 832 663</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen egenkapital	8	8 430 105	5 261 767
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 430 105</b>	<b>5 261 767</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>71 262 768</b>	<b>68 094 430</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		922 185	919 126
Betalbar skatt	3	3 530 610	2 102 450
Kortsiktig konserngjeld	1, 1, 3	7 000 000	38 949 515
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 452 795</b>	<b>41 971 091</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 452 795</b>	<b>41 971 091</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>82 715 563</b>	<b>110 065 522</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 367223

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 884 054  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRUNVOLL ÅRØ AS  
Forretningsadresse: Eikremsvingen 2C  
6422 MOLDE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Brunvoll Holding AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.05.2023



Organisasjonsnr: 995 884 054  
BRUNVOLL ÅRØ AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	1	22 216 800	21 138 732
<b>Sum inntekter</b>		<b>22 216 800</b>	<b>21 138 732</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	17 115	17 115
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	8 217 608	8 084 796
Annen driftskostnad		760 445	795 764
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 995 168</b>	<b>8 897 675</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>13 221 632</b>	<b>12 241 057</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		35 038	8 748
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>35 038</b>	<b>8 748</b>
Annen rentekostnad		220 673	654 143
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>220 673</b>	<b>654 143</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-185 635</b>	<b>-645 395</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>13 035 997</b>	<b>11 595 662</b>
Skattekostnad på resultat	3, 4	2 867 666	2 551 045
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>10 168 331</b>	<b>9 044 617</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>10 168 331</b>	<b>9 044 617</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>10 168 331</b>	<b>9 044 617</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>10 168 331</b>	<b>9 044 617</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	8	7 000 000	3 782 850
Overført til annen egenkapital	8	3 168 331	5 261 767
Overført fra overkurs	8		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>10 168 331</b>	<b>9 044 617</b>



Organisasjonsnr: 995 884 054  
BRUNVOLL ÅRØ AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3, 4	7 965 088	7 302 144
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>7 965 088</b>	<b>7 302 144</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 6	67 241 565	73 712 526
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>67 241 565</b>	<b>73 712 526</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>75 206 653</b>	<b>81 014 670</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		236 436	354 789
Konsernfordringer	1, 1, 6	7 272 474	28 696 063
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 508 910</b>	<b>29 050 852</b>
Bankinnskudd, kontanter o. l.	1, 10		
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 508 910</b>	<b>29 050 852</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>82 715 563</b>	<b>110 065 522</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	2 900 000	2 900 000
Overkurs	8	31 236 600	31 236 600
Annen innskutt egenkapital	8	28 696 063	28 696 063
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>62 832 663</b>	<b>62 832 663</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	8 430 105	5 261 767
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 430 105</b>	<b>5 261 767</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>71 262 768</b>	<b>68 094 430</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		



<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		922 185	919 126
Betalbar skatt	3	3 530 610	2 102 450
Kortsiktig konserngjeld	1, 1, 3	7 000 000	38 949 515
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 452 795</b>	<b>41 971 091</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 452 795</b>	<b>41 971 091</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>82 715 563</b>	<b>110 065 522</b>



Organisasjonsnr: 995 884 054  
BRUNVOLL ÅRØ AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
8

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## **Brunvoll Årø AS**

**Årsregnskap 2022**

Penneo document key: 7XWCM-CEZ1-WKW44-XVCD-52Y1W-56JF

**Resultatregnskap**

## Brunvoll Årø AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Leieinntekter	1	22 216 800	21 138 732
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>22 216 800</b>	<b>21 138 732</b>
Lønnskostnad	2	17 115	17 115
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	8 217 608	8 084 796
Annen driftskostnad		760 445	795 764
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>8 995 168</b>	<b>8 897 675</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>13 221 632</b>	<b>12 241 057</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		35 038	8 748
Annen rentekostnad		220 673	654 143
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-185 635</b>	<b>-645 395</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>13 035 997</b>	<b>11 595 662</b>
Skattekostnad på resultat	3, 4	2 867 666	2 551 045
<b>Årsresultat</b>		<b>10 168 331</b>	<b>9 044 617</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag	8	7 000 000	3 782 850
Overført til annen egenkapital	8	3 168 331	5 261 767
<b>Sum overføringer</b>		<b>10 168 331</b>	<b>9 044 617</b>

Penneo document key: 7XWCM-CEFZ1-WKW44-XVVC0-52Y1W-56JF



## Balanse

### Brunvoll Årø AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3, 4	7 965 088	7 302 144
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>7 965 088</b>	<b>7 302 144</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 6	67 241 565	73 712 526
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>67 241 565</b>	<b>73 712 526</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>75 206 653</b>	<b>81 014 670</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		236 436	354 789
Fordring konsernbidrag	1	0	28 696 063
Fordring konsernkonto	1, 6	7 272 474	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 508 910</b>	<b>29 050 852</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 508 910</b>	<b>29 050 852</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>82 715 563</b>	<b>110 065 522</b>

Penneo document key: 7XWCM-CEFZ1-WKW44-XVVC0-52Y1W-56JF

**Balanse**

## Brunvoll Årø AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	2 900 000	2 900 000
Overkurs	8	31 236 600	31 236 600
Annen innskutt egenkapital	8	28 696 063	28 696 063
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>62 832 663</b>	<b>62 832 663</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	8 430 105	5 261 767
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 430 105</b>	<b>5 261 767</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>71 262 768</b>	<b>68 094 430</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld konsernkonto	1	0	34 099 708
Leverandørgjeld		922 185	919 126
Betalbar skatt	3	3 530 610	2 102 450
Skyldig konsernbidrag	1, 3	7 000 000	4 849 807
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 452 795</b>	<b>41 971 091</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 452 795</b>	<b>41 971 091</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>82 715 563</b>	<b>110 065 522</b>

Molde, 17.02.2023  
Styret i Brunvoll Årø AS

Tone Brunvoll  
styreleder

Kåre Øyvind Vassdal  
styremedlem



## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

### Inntekter og kostnader

Selskapets virksomhet består i utleie av fast eiendom. Leieinntekter inntektsføres i takt med utleieperioden. Renteinntekter resultatføres i den periode de opptjenes. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekt inntektsføres.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter børskursen på valutaen etter kursnoteringen på den siste dagen i regnskapsåret. Transaksjoner i utenlandsk valuta innregnes i og måles i NOK på transaksjonstidspunktet.

### Vedlikehold/påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommens kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper.

### Fordringer

Fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatte tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Note 1 - Transaksjoner og mellomværende med konsernselskap

Selskapet har leiekontrakt for utleie av næringslokaler til søsterselskap Brunvoll AS. Årlig beløp er kr. 22 216 800 som er gjenstand for årlig KPI-justering.

### Fordring/gjeld på foretak i samme konsern per 31.12.

	2022	2021
Fordring konsernbidrag	-	28 696 063
Skyldig konsernbidrag	-7 000 000	-4 849 807
Fordring (+) /gjeld (-) konsernkonto	7 272 474	-34 099 708

## Note 2 - Ansatte, ytelser til ledende ansatte

Selskapet har ingen ansatte. Det er utbetalt styrehonorar for kr. 15 000,- i løpet av året.

## Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

	2022	2021
Resultat før skattekostnader	13 035 997	11 595 662
+ Permanent og andre forskjeller	-1 152	0
- Konsernbidrag	0	-4 849 807
+ Endring i midlertidige forskjeller	3 013 382	2 810 735
<b>= Grunnlag for betalbar skatt av alminnelig inntekt</b>	<b>16 048 227</b>	<b>9 556 590</b>

### Spesifikasjon av årets skattekostnad

Betalbar skatt på årets resultat	13 035 997	11 595 662
Permanente forskjeller	-1 152	0
Grunnlag	13 034 845	11 595 662

Skattekostnad på årets resultat (22%)	2 867 666	2 551 043
<b>Skattekostnad i regnskapet</b>	<b>2 867 666</b>	<b>2 551 043</b>

Sum betalbar skatt av årets resultat før konsernbidrag	3 530 610	3 169 407
- Betalbar skatt av gitt konsernbidrag	0	-1 066 958
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>3 530 610</b>	<b>2 102 450</b>

## Note 4 - Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel

Midlertidige forskjeller knyttet til	31.12.2021	31.12.2022	Endringer
Driftsmidler	-32 934 005	-35 998 898	3 064 893
Gevinst/tapskonto	-257 559	-206 048	-51 511
<b>Sum midlertidige forskjeller</b>	<b>-33 191 564</b>	<b>-36 204 946</b>	<b>3 013 382</b>
<b>Utsatt skatt / skattefordel (-) (22%)</b>	<b>-7 302 144</b>	<b>-7 965 088</b>	<b>662 944</b>

Penneo document key: 7XWCM-CEFZ1-WKW44-XVVD-52Y1W-56JF



## Note 5 - Varige driftsmidler

Varige driftsmidler	Anlegg u/utførelse	Bygg	Tomter	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	2 543 998	220 767 293	5 672 144	<b>228 983 435</b>
Tilgang	824 258	3 466 378	0	<b>4 290 636</b>
Avgang	2 543 998	0	0	<b>2 543 998</b>
Anskaffelseskost 31.12.	824 258	224 233 671	5 672 144	<b>230 730 073</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.		163 488 510		<b>163 488 510</b>
<b>Balanseført verdi 31.12.</b>	<b>824 258</b>	<b>60 745 163</b>	<b>5 672 144</b>	<b>67 241 565</b>
Årets avskrivninger	0	8 217 608	0	<b>8 217 608</b>
Lineær avskrivningsplan	Avskrives ikke	20 år	Avskrives ikke	

## Note 6 - Konsernkontoordning

Selskapet er medlem i et konsernkontosystem hvor morselskapet Brunvoll Holding AS er eier, så bankinnskudd konsernkonto er klassifisert som en fordring mot morselskap. Selskapene som deltar i konsernkontosystemet er solidarisk ansvarlig for trekk under avtalen. Total ramme for konsernets kassekreditt er kr. 50 000 000 og det er ikke trukket noe av denne per 31.12.22. Brunvoll År AS er solidarisk ansvarlig sammen med andre selskaper i konsernet for denne ordningen.

Bokført verdi av pantsatte eiendeler	31.12.2022
Varige driftsmidler	67 241 565

## Note 7 - Selskapskapital

### Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapet har 2.900 aksjer hver pålydende kr. 1.000,-. Samlet aksjekapital utgjør kr. 2.900.000,-. Det er bare en aksjeklasse i selskapet, og alle aksjer har samme stemmerett. Selskapet eies 100% av Brunvoll Holding AS.

## Note 8 - Egenkapital

	Selskaps- kapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Per 01.01	2 900 000	31 236 600	28 696 063	5 261 767	68 094 430
+ Til årets resultat	0	0	0	10 168 331	10 168 331
- Avgitt konsernbidrag	0	0	0	-7 000 000	-7 000 000
+ Mottatt konsernbidrag	0	0	0	0	0
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>2 900 000</b>	<b>31 236 600</b>	<b>28 696 063</b>	<b>8 430 105</b>	<b>71 262 768</b>

## Note 9 - Konsern

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Brunvoll Holding AS med adresse Eikremsvingen 2C 6422 Molde. Konsernregnskapet er tilgjengelig der.



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Kåre Øyvind Vassdal

Styremedlem

På vegne av: Brunvoll Årø AS

Serienummer: 9578-5993-4-2733804

IP: 5.153.xxx.xxx

2023-02-17 12:53:42 UTC



### Tone Brunvoll

Styreleder

På vegne av: Brunvoll Årø AS

Serienummer: 9578-5997-4-1142164

IP: 146.2.xxx.xxx

2023-02-17 16:46:18 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 7XWCM-CEEZ1-WKW44-XVVC0D-52Y1W-S6UJF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



KPMG AS  
Grandfjæra 24C  
N-6415 Molde

Telephone +47 45 40 40 63  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Brunvoll Årø AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Brunvoll Årø AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

#### Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alla	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Sløvanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Strøme	

Penneo document key: GZATK-YL6ZA-JVPTW-LDJV8-N5HNS-743BE



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Molde, 20. februar 2023  
KPMG AS

Else Berit Hamar  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo document key: GZATK-YL6ZA-JVPTW-LDJV8-N5HNS-743BE



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Else Berit Grønbech Hamar

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5998-4-2739354

IP: 80.232.xxx.xxx

2023-02-20 15:04:41 UTC



Penneo DokumentID: GZATK-YL6ZA-JVPTW-LDJV8-N5HN5-743BE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>