



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 019 348
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET ALTAHØYDEN SEKSJONSLAGER 1
Forretningsadresse: c/o SpareBank 1 Regnskapshuset
Løkkeveien 115
9510 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Arne Reginiussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		231 000	84 840
Sum inntekter		231 000	84 840
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		196 170	33 881
Sum kostnader		196 170	33 881
Driftsresultat		34 830	50 959
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		34 830	50 959
Ordinært resultat etter skattekostnad		34 830	50 959
Årsresultat	2	34 830	50 959
Årsresultat etter minoritetsinteresser		34 830	50 959
Totalresultat		34 830	50 959
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til vedlikeholdsfond		34 830	
Avsatt til annen egenkapital			50 959
Sum overføringer og disponeringer		34 830	50 959



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-24 525	8 484
Andre kortsiktige fordringer		13 402	9 132
Sum fordringer		-11 123	17 616
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		110 253	75 599
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		110 253	75 599
Sum omløpsmidler		99 130	93 215
SUM EIENDELER		99 130	93 215
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Vedlikeholdsfond		85 789	
Annen egenkapital			50 959
Sum opptjent egenkapital		85 789	50 959
Sum egenkapital	2	85 789	50 959
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 212	11 783
Annen kortsiktig gjeld		2 129	30 474
Sum kortsiktig gjeld		13 341	42 256
Sum gjeld		13 341	42 256
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		99 130	93 215



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 336124

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 019 348
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET ALTAHØYDEN SEKSJONSLAGER 1
Forretningsadresse: c/o SpareBank 1 Regnskapshuset
Løkkeveien 115
9510 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Arne Reginiussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.03.2024



Organisasjonsnr: 930 019 348
SAMEIET ALTAHØYDEN SEKSJONSLAGER 1

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		231 000	84 840
Sum inntekter		231 000	84 840
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		196 170	33 881
Sum kostnader		196 170	33 881
Driftsresultat		34 830	50 959
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad			
		34 830	50 959
Ordinært resultat etter skattekostnad			
		34 830	50 959
Årsresultat	2	34 830	50 959
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		34 830	50 959
Totalresultat		34 830	50 959
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til vedlikeholdsfond		34 830	
Avsatt til annen egenkapital			50 959
Sum overføringer og disponeringer		34 830	50 959



Organisasjonsnr: 930 019 348
SAMEIET ALTAHØYDEN SEKSJONSLAGER 1

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-24 525	8 484
Andre kortsiktige fordringer		13 402	9 132
Sum fordringer		-11 123	17 616
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		110 253	75 599
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		110 253	75 599
Sum omløpsmidler		99 130	93 215
SUM EIENDELER		99 130	93 215
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Vedlikeholdsfond		85 789	
Annen egenkapital			50 959
Sum opptjent egenkapital		85 789	50 959
Sum egenkapital	2	85 789	50 959
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 212	11 783
Annen kortsiktig gjeld		2 129	30 474
Sum kortsiktig gjeld		13 341	42 256
Sum gjeld		13 341	42 256



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

99 130

93 215



Organisasjonsnr: 930 019 348
SAMEIET ALTAHØYDEN SEKSJONSLAGER 1

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til årsmøtet i Sameiet Alta høyden Seksjonslager 1

Enter Revisjon Finnmark AS

Markveien 57
Postboks 1206, 9504 Alta
Telefon: 78 49 40 40

epost: tm@enter-revisjon.no
Org. no: 997 397 649 MVA

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sameiet Alta høyden Seksjonslager 1 som viser et overskudd på NOK 34 830. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



Enter **Revisjon**

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Alta, 20. mars 2024

Enter Revisjon Finnmark AS

Nina Johansen
Nina Johansen
Statsautorisert revisor



	BankID Signing Trond Arne Regniussen 2024-03-15
	BankID Signing Jørn Tormod Wold Heitmann 2024-03-15
	Buypass Signing Viggo Wollmann Olsen 2024-03-17
	BankID Signing Roy Tore Strøm 2024-03-18



Årsregnskap 2023

Sameiet Altahøyden Seksjonslager 1

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 930 019 348



RESULTATREGNSKAP

SAMEIET ALTAHØYDEN SEKSJONSLAGER 1

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		231 000	84 840
Sum driftsinntekter		231 000	84 840
Annen driftskostnad		196 170	33 881
Sum driftskostnader		196 170	33 881
Driftsresultat		34 830	50 959
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Resultat før skattekostnad		34 830	50 959
Årsresultat	2	34 830	50 959
OVERFØRINGER			
Avsatt til vedlikeholdsfond		34 830	0
Avsatt til annen egenkapital		0	50 959
Sum overføringer		34 830	50 959



BALANSE

SAMEIET ALTAHØYDEN SEKSJONSLAGER 1

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		-24 525	8 484
Andre kortsiktige fordringer		13 402	9 132
Sum fordringer		-11 123	17 616
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		110 253	75 599
Sum omløpsmidler		99 130	93 215
Sum eiendeler		99 130	93 215



BALANSE

SAMEIET ALTAHØYDEN SEKSJONSLAGER 1

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Vedlikeholdsfond		85 789	0
Annen egenkapital		0	50 959
Sum opptjent egenkapital		85 789	50 959
Sum egenkapital	2	85 789	50 959
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		11 212	11 783
Annen kortsiktig gjeld		2 129	30 474
Sum kortsiktig gjeld		13 341	42 256
Sum gjeld		13 341	42 256
Sum egenkapital og gjeld		99 130	93 215

Alta, 06.03.2024

Styret i Sameiet Althøyden Seksjonslager 1

Trond Arne Reginiussen
styreleder

Viggo Wollmann Olsen
styremedlem

Roy Tore Strøm
styremedlem

Jørn Tormod Wold Heitmann
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT.

Selskapet er ikke skattepliktig.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Note 1 Lønnskostnader og honorarer

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Honorar til revisor i 2023 er på kr. 15 000

Note 2 Egenkapital

	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	50 959	50 959
Årets resultat	34 830	34 830
Pr 31.12.2023	85 789	85 789

Overskudd fra 2022 på kr. 50 959 er i 2023 overført vedlikeholdsfond sammen med årets resultat.