



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 952 087
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TKBERG AS
Forretningsadresse: Ulvikveien 37B
3150 TOLVSRØD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Kristian Berg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	
Kostnader			
Annen driftskostnad		62 295	74 306
Sum kostnader		62 295	74 306
Driftsresultat		-62 295	-74 306
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		955 861	1 143 000
Annen renteinntekt		413 475	167 328
Annen finansinntekt		6 057 921	390 456
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	2 383 377	
Sum finansinntekter		9 810 634	1 700 784
Verdireduksjon finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	2 068 759	1 814 944
Annen finanskostnad		452 704	13 500
Sum finanskostnader		2 521 463	1 828 444
Netto finans		7 289 171	-127 660
Ordinært resultat før skattekostnad		7 226 876	-201 966
Skattekostnad	5	77 990	
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 148 886	-201 966
Årsresultat		7 148 886	-201 966
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital	3	7 148 886	201 966
Sum overføringer og disponeringer		7 148 886	201 966



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			11 719 894
Sum finansielle anleggsmidler			11 719 894
Sum anleggsmidler		0	11 719 894
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		10 021 005	5 982
Sum fordringer		10 021 005	5 982
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	10 810 145	3 038 002
Markedsbaserte obligasjoner	2	833 141	1 241 545
Sum investeringer		11 643 286	4 279 547
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		384 373	6 483
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		384 373	6 483
Sum omløpsmidler		22 048 664	4 292 012
SUM EIENDELER		22 048 664	16 011 906

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	3	2 000 000	2 000 000
Overkurs	3	5 475 110	5 475 110
Sum innskutt egenkapital		7 475 110	7 475 110
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	10 907 794	3 758 908
Sum opptjent egenkapital		10 907 794	3 758 908
Sum egenkapital	3	18 382 904	11 234 018
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	3 582 665	4 772 666
Sum annen langsiktig gjeld		3 582 665	4 772 666
Sum langsiktig gjeld		3 582 665	4 772 666
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	77 990	
Annen kortsiktig gjeld		5 105	5 222
Sum kortsiktig gjeld		83 095	5 222
Sum gjeld		3 665 760	4 777 888
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 048 664	16 011 906



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 437066

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 952 087
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TKBERG AS
Forretningsadresse: Ulvikveien 37B
3150 TOLVSRØD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Kristian Berg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 952 087
TKBERG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	
Kostnader			
Annen driftskostnad		62 295	74 306
Sum kostnader		62 295	74 306
Driftsresultat		-62 295	-74 306
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		955 861	1 143 000
Annen renteinntekt		413 475	167 328
Annen finansinntekt		6 057 921	390 456
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	2 383 377	
Sum finansinntekter		9 810 634	1 700 784
Verdireduksjon finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	2 068 759	1 814 944
Annen finanskostnad		452 704	13 500
Sum finanskostnader		2 521 463	1 828 444
Netto finans		7 289 171	-127 660
Ordinært resultat før skattekostnad		7 226 876	-201 966
Skattekostnad	5	77 990	
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 148 886	-201 966
Årsresultat		7 148 886	-201 966
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital	3	7 148 886	201 966
Sum overføringer og disponeringer		7 148 886	201 966



Organisasjonsnr: 988 952 087
TKBERG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			11 719 894
Sum finansielle anleggsmidler			11 719 894
Sum anleggsmidler		0	11 719 894
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		10 021 005	5 982
Sum fordringer		10 021 005	5 982
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	10 810 145	3 038 002
Markedsbaserte obligasjoner	2	833 141	1 241 545
Sum investeringer		11 643 286	4 279 547
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		384 373	6 483
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		384 373	6 483
Sum omløpsmidler		22 048 664	4 292 012
SUM EIENDELER		22 048 664	16 011 906
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	2 000 000	2 000 000
Overkurs	3	5 475 110	5 475 110
Sum innskutt egenkapital		7 475 110	7 475 110
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	10 907 794	3 758 908
Sum opptjent egenkapital		10 907 794	3 758 908



Sum egenkapital	3	18 382 904	11 234 018
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	3 582 665	4 772 666
Sum annen langsiktig gjeld		3 582 665	4 772 666
Sum langsiktig gjeld		3 582 665	4 772 666
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	77 990	
Annen kortsiktig gjeld		5 105	5 222
Sum kortsiktig gjeld		83 095	5 222
Sum gjeld		3 665 760	4 777 888
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 048 664	16 011 906



Organisasjonsnr: 988 952 087
TKBERG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
3

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	1900.00	1000.00	1900000.00
B-aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Tom Kristian Berg	1900.00	95.00%	A-aksjer
Andreas Klavenes Berg	20.00	1.00%	B-aksjer
Jakob Klavenes Berg	33.00	1.65%	B-aksjer
Lars Klavenes Berg	33.00	1.65%	B-aksjer
Tom Kristian Berg	14.00	0.70%	B-aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	2000.00	100.00%

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------



Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



TKBERG AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er tilstede.

Langsiktig gjeld

Langsiktig gjeld består av gjeld til aksjonær som forfaller til betaling mer enn ett år etter balansedagen.

Skatt

Skattekostnad i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt.

Endring av regnskapsprinsipp

Det har ikke vært noen endring i regnskapsprinsipp.



TKBERG AS

NOTE 1 Antall ansatte, godtgjørelser, lån

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2022.

Selskapet har ikke gitt godtgjørelse eller lån til ledende personer i selskapet.

NOTE 2 Aksjer /obligasjoner

Selskapet har følgende aksjer og obligasjoner i sin portefølje:

Navn	Antall	Pålydende	Kostpris	Bokført verdi
PP11 Invest AS	2		185 880	4 785
Public Property Invest AS	5 580	1	5 753 420	5 507 460
Trondheim Areal Invest AS	1 400		1 400 000	52 409
Polaris Eiendom AS	100 000		1 000 000	984 000
Söderberg & Partners Wealth Management	286 037		2 094 466	2 073 562
GS – 5Y – Obligasjoner			1 148 850	833 141
DNB Teknologi	133,373		700 000	701 791
DNB Teknologi	153,547		350 000	339 755
Aker ASA	300		217 537	217 275
Andfjord Salmon AS	23 100		1 000 329	877 800
Rana Gruber ASA	1 009		47 437	51 308
Sum kortsiktige investeringer			13 897 919	11 643 286



TKBERG AS

NOTE 3 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapitalen i TKBERG AS pr. 31.12. består av 2 aksjeklasse med følgende fordeling:

	Antall	Pålydende	Balanseført
A - Aksjer	1 900	1 000	1 900 000
B – Aksjer	100	1 000	100 000
Totalt	2 000	1 000	2 000 000

Aksjene i aksjeklasse A har fulle rettigheter i selskapet.

Aksjene i aksjeklasse B har begrenset utbytterett i selskapet, men ellers like rettigheter i selskapet som aksjene i aksjeklasse A

Aksjonærene i TKBERG AS pr. 31.12. var:

	Antall	Verv i selskapet
Tom Kristian Berg	1914	Styreleder
Andreas Klavenes Berg	20	
Lars Klavenes Berg	33	
Jakob Klavenes Berg	33	

Posten egenkapital i selskapet består av:

Aksjekapital	kr. 2 000 000
Overkurs	kr. 5 475 110
Annen egenkapital 01.01.	kr. 3 758 908
<u>Overskudd</u>	<u>kr. 7 148 886</u>
<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>kr. 18 382 904</u>

NOTE 4

Lån fra aksjonær utgjør pr. 31.12. kr. 3 582 665.



TKBERG AS

NOTE 5 Skattekostnad

Betalbar skatt	77 990
Endring i utsatt skatt	0
Årets skattekostnad	77 990

Beregning av betalbar skatt:

Regnskapsmessig årsresultat før skatt	7 226 876
Permanente forskjeller	6 847 125
Midlertidige forskjeller	0
Benyttet fremførbart underskudd	-25 251
Skattepliktig inntekt	354 500
22% betalbar skatt	77 990

Utsatt skattefordel:

	31.12.2021	31.12.22
Akkumulert fremførbart underskudd	25 251	0
Sum skatteøkende forskjeller	0	0
Sum skattereduserende forskjeller	25 251	0
Utsatt skattefordel 31.12.21	5 555	
Utsatt skattefordel 31.12.22		0

Utsatt skattefordel er ikke balanseført.