



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 788 460
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: KUNSTNERSAMEIET MARKVEIEN 42 C OG E
Forretningsadresse: Markveien 42C
0554 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Felleskostnader | | 297 792 | 297 792 |
| Sum inntekter | | 297 792 | 297 792 |
| Kostnader | | | |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | | 16 000 | 16 000 |
| Kommunale avgifter | | 32 794 | 26 238 |
| Strøm | | 10 538 | 7 533 |
| Inventar/utstyr/rekvisita | | | 183 |
| Driftsmaterialer | | | 172 |
| Reparasjon/vedlikehold | | 4 239 | 120 180 |
| Fremmed/konsulenttjenester | | 16 250 | 18 688 |
| Forsikring | | 62 148 | 58 975 |
| Møte/sosiale kostnader/ gaver | | 1 060 | 1 288 |
| Annen kostnad | | 2 644 | 2 759 |
| Sum kostnader | | 145 672 | 252 015 |
| Driftsresultat | | 152 120 | 45 777 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 139 |
| Sum finansinntekter | | | 139 |
| Netto finans | | | 139 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 152 120 | 45 917 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 152 120 | 45 917 |
| Årsresultat | | 152 120 | 45 917 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Annen egenkapital | | 152 120 | 45 917 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 152 120 | 45 917 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 1 | 40 521 | 28 979 |
| Forskuddsbetalte kostnader | | 5 200 | 67 348 |
| Sum fordringer | | 45 721 | 96 327 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 2 | 452 945 | 292 002 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 452 945 | 292 002 |
| Sum omløpsmidler | | 498 666 | 388 329 |
| SUM EIENDELER | | 498 666 | 388 329 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 3 | 427 799 | 275 679 |
| Sum opptjent egenkapital | | 427 799 | 275 679 |
| Sum egenkapital | 3 | 427 799 | 275 679 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---------------------------------|-------------|----------------|----------------|
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | | 62 396 |
| Annen kortsiktig gjeld | 4 | 70 867 | 50 253 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 70 867 | 112 649 |
| | | | |
| Sum gjeld | | 70 867 | 112 649 |
| | | | |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 498 666 | 388 329 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 308159

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 788 460
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: KUNSTNERSAMEIET MARKVEIEN 42 C OG E
Forretningsadresse: Markveien 42C
0554 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2022



Organisasjonsnr: 916 788 460
KUNSTNERSAMEIET MARKVEIEN 42 C OG E

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|-------------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Felleskostnader | | 297 792 | 297 792 |
| Sum inntekter | | 297 792 | 297 792 |
| Kostnader | | | |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | | 16 000 | 16 000 |
| Kommunale avgifter | | 32 794 | 26 238 |
| Strøm | | 10 538 | 7 533 |
| Inventar/utstyr/rekvisita | | | 183 |
| Driftsmaterialer | | | 172 |
| Reparasjon/vedlikehold | | 4 239 | 120 180 |
| Fremmed/konsulenttjenester | | 16 250 | 18 688 |
| Forsikring | | 62 148 | 58 975 |
| Møte/sosiale kostnader/gaver | | 1 060 | 1 288 |
| Annen kostnad | | 2 644 | 2 759 |
| Sum kostnader | | 145 672 | 252 015 |
| Driftsresultat | | 152 120 | 45 777 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 139 |
| Sum finansinntekter | | | 139 |
| Netto finans | | | 139 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 152 120 | 45 917 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 152 120 | 45 917 |
| Årsresultat | | 152 120 | 45 917 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Annen egenkapital | | 152 120 | 45 917 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 152 120 | 45 917 |



Organisasjonsnr: 916 788 460
KUNSTNERSAMEIET MARKVEIEN 42 C OG E

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|---------|---------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 1 | 40 521 | 28 979 |
| Forskuddsbetalte kostnader | | 5 200 | 67 348 |
| Sum fordringer | | 45 721 | 96 327 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 2 | 452 945 | 292 002 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 452 945 | 292 002 |
| Sum omløpsmidler | | 498 666 | 388 329 |
| SUM EIENDELER | | 498 666 | 388 329 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 3 | 427 799 | 275 679 |
| Sum opptjent egenkapital | | 427 799 | 275 679 |
| Sum egenkapital | 3 | 427 799 | 275 679 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | | 62 396 |
| Annen kortsiktig gjeld | 4 | 70 867 | 50 253 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 70 867 | 112 649 |
| Sum gjeld | | 70 867 | 112 649 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 498 666 | 388 329 |



Organisasjonsnr: 916 788 460
KUNSTNERSAMEIET MARKVEIEN 42 C OG E

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021

KUNSTNERSAMEIET MARKVEIEN 42 C OG E

Note 1 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2021.

| | 2021 | 2020 |
|---|---------------|---------------|
| Kundefordringer til pålydende | 40 521 | 28 979 |
| Avsatt til dekning av usikre fordringer | | |
| Netto oppførte kundefordringer | 40 521 | 28 979 |

Note 2 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 3 - Egenkapital

| | Annen EK | Sum |
|-------------------------------|----------------|----------------|
| Egenkapital 01.01.2021 | 275 679 | 275 679 |
| Årets resultat | 152 120 | 152 120 |
| Egenkapital 31.12.2021 | 427 799 | 427 799 |

Note 4 - Annen kortsiktig gjeld

| <u>Spesifikasjon kortsiktig gjeld</u> | <u>2021</u> | <u>2020</u> |
|---|---------------|---------------|
| Forskuddsbetalt husleie/felleskostnader | 49 900 | 27 168 |
| Påløpte kostnader/periodiseringer | 17 115 | 19 233 |
| Annen kortsiktig gjeld | 3 852 | 3 852 |
| Total kortsiktig gjeld | 70 867 | 50 253 |

Forskuddsbetalt husleie/felleskostnader er innbetalinger i 2021 for felleskostnader som gjelder 2022. Påløpte kostnader er kostnader som tilhører 2022, men der fakturaene har kommet i 2021.