



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 983 571 271  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOTELL HADELAND AS  
Forretningsadresse: Granavollen 35  
2750 GRAN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carsten Nielsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.09.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	4 188 085	9 250 209
Annen driftsinntekt		1 039 273	988 455
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 227 359</b>	<b>10 238 664</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		998 045	1 931 399
Lønnskostnad	2	1 771 002	5 022 943
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	302 683	303 892
Annen driftskostnad	2	2 015 343	2 269 050
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 087 073</b>	<b>9 527 283</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>140 286</b>	<b>711 380</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		141 758	237 530
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>141 758</b>	<b>237 530</b>
Annen rentekostnad		684 213	873 581
Annen finanskostnad		133 345	90 312
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>817 558</b>	<b>963 892</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-675 800</b>	<b>-726 362</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	5	<b>-535 515</b>	<b>-14 982</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-535 515</b>	<b>-14 982</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-535 515</b>	<b>-14 982</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	8	-535 515	-14 982
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-535 515</b>	<b>-14 982</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,9	8 140 775	8 407 542
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3,9	1 026 303	1 042 222
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 167 078</b>	<b>9 449 764</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7	2 504 350	2 612 594
Investeringer i tilknyttet selskap	10	25 000	25 000
Andre fordringer	10	950 000	950 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 479 350</b>	<b>3 587 594</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 646 428</b>	<b>13 037 358</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		337 058	624 394
<b>Sum varer</b>		<b>337 058</b>	<b>624 394</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	9	83 956	385 131
Andre fordringer	11	730 917	291 263
Konsernfordringer	10	79 353	524 503
<b>Sum fordringer</b>		<b>894 226</b>	<b>1 200 897</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	25 138	58 577
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>25 138</b>	<b>58 577</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 256 422</b>	<b>1 883 869</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 902 850</b>	<b>14 921 227</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 600 aksjer à kr 1 000,00)	4,8	1 600 000	1 600 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 600 000</b>	<b>1 600 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	8,13	1 206 018	670 503
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 206 018</b>	<b>-670 503</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>393 982</b>	<b>929 497</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	11 881 000	11 881 000
Øvrig langsiktig gjeld	4	579 421	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 460 421</b>	<b>11 881 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 460 421</b>	<b>11 881 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	233 346	
Leverandørgjeld		281 145	672 965
Skyldige offentlige avgifter	6	321 839	746 719
Annen kortsiktig gjeld	12	212 117	691 046
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 048 447</b>	<b>2 110 730</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 508 868</b>	<b>13 991 730</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 902 850</b>	<b>14 921 227</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 893823

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 983 571 271  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOTELL HADELAND AS  
Forretningsadresse: Granavollen 35  
2750 GRAN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carsten Nielsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.09.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.11.2021



Organisasjonsnr: 983 571 271  
HOTELL HADELAND AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	4 188 085	9 250 209
Annen driftsinntekt		1 039 273	988 455
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 227 359</b>	<b>10 238 664</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		998 045	1 931 399
Lønnskostnad	2	1 771 002	5 022 943
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	302 683	303 892
Annen driftskostnad	2	2 015 343	2 269 050
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 087 073</b>	<b>9 527 283</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>140 286</b>	<b>711 380</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		141 758	237 530
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>141 758</b>	<b>237 530</b>
Annen rentekostnad		684 213	873 581
Annen finanskostnad		133 345	90 312
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>817 558</b>	<b>963 892</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-675 800</b>	<b>-726 362</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	5	<b>-535 515</b>	<b>-14 982</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-535 515</b>	<b>-14 982</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-535 515</b>	<b>-14 982</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	8	-535 515	-14 982
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-535 515</b>	<b>-14 982</b>



Organisasjonsnr: 983 571 271  
HOTELL HADELAND AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	3,9	8 140 775	8 407 542
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	3,9	1 026 303	1 042 222
<b>Sum varige driftsmidler</b>			
		<b>9 167 078</b>	<b>9 449 764</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern			
	7	2 504 350	2 612 594
Investeringer i tilknyttet selskap			
	10	25 000	25 000
Andre fordringer			
	10	950 000	950 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			
		<b>3 479 350</b>	<b>3 587 594</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>			
		<b>12 646 428</b>	<b>13 037 358</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer			
		337 058	624 394
<b>Sum varer</b>			
		<b>337 058</b>	<b>624 394</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
	9	83 956	385 131
Andre fordringer			
	11	730 917	291 263
Konsernfordringer			
	10	79 353	524 503
<b>Sum fordringer</b>			
		<b>894 226</b>	<b>1 200 897</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
	6	25 138	58 577
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
		<b>25 138</b>	<b>58 577</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>			
		<b>1 256 422</b>	<b>1 883 869</b>
<b>SUM EIENDELER</b>			
		<b>13 902 850</b>	<b>14 921 227</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 600 aksjer à kr 1 000,00)	4,8	1 600 000	1 600 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 600 000</b>	<b>1 600 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	8,13	1 206 018	670 503
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 206 018</b>	<b>-670 503</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>393 982</b>	<b>929 497</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	11 881 000	11 881 000
Øvrig langsiktig gjeld	4	579 421	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 460 421</b>	<b>11 881 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 460 421</b>	<b>11 881 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	233 346	
Leverandørgjeld		281 145	672 965
Skyldige offentlige avgifter	6	321 839	746 719
Annen kortsiktig gjeld	12	212 117	691 046
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 048 447</b>	<b>2 110 730</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 508 868</b>	<b>13 991 730</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 902 850</b>	<b>14 921 227</b>



Organisasjonsnr: 983 571 271  
HOTELL HADELAND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Delvis tapt aksjekapital

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1600.00	1000.00	1600000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Nielsen AS	1600.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1600.00	100.00%	

**Note**

**Lønn og ytelser**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1372993.00	4246897.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	227277.00	662742.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	98546.00	120921.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	72186.00	-7617.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1771002.00	5022943.00

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------



115200.00

732.00

## Note

### Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	48270.00	66850.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	14178.00	16667.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	62448.00	83517.00

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

4.00

## Note

### Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap for 2020**

**HOTELL HADELAND AS  
2750 GRAN**

**Innhold**

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisjonsberetning**



**Resultatregnskap for 2020**  
**HOTELL HADELAND AS**

	Note	2020	2019
Salgsinntekt	1	4 188 085	9 250 209
Annen driftsinntekt		1 039 273	988 455
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>5 227 359</b>	<b>10 238 664</b>
Varekostnad		(998 045)	(1 931 399)
Lønnskostnad	2	(1 771 002)	(5 022 943)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	(302 683)	(303 892)
Annen driftskostnad	2	(2 015 343)	(2 269 050)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(5 087 073)</b>	<b>(9 527 283)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>140 286</b>	<b>711 380</b>
Annen renteinntekt		141 758	237 530
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>141 758</b>	<b>237 530</b>
Annen rentekostnad		(684 213)	(873 581)
Annen finanskostnad		(133 345)	(90 312)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(817 558)</b>	<b>(963 892)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(675 800)</b>	<b>(726 362)</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	5	<b>(535 515)</b>	<b>(14 982)</b>
<b>Ordinært resultat</b>		<b>(535 515)</b>	<b>(14 982)</b>
<b>Arsresultat</b>		<b>(535 515)</b>	<b>(14 982)</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap	8	(535 515)	(14 982)
<b>Sum</b>		<b>(535 515)</b>	<b>(14 982)</b>

**Balanse pr. 31. desember 2020**  
**HOTELL HADELAND AS**

	Note	2020	2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,9	8 140 775	8 407 542
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3,9	1 026 303	1 042 222
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 167 078</b>	<b>9 449 764</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7	2 504 350	2 612 594
Investeringer i tilknyttet selskap	10	25 000	25 000
Andre fordringer	10	950 000	950 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 479 350</b>	<b>3 587 594</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 646 428</b>	<b>13 037 358</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		337 058	624 394
<b>Sum varer</b>		<b>337 058</b>	<b>624 394</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	9	83 956	385 131
Andre fordringer	11	730 917	291 263
Konsernfordringer	10	79 353	524 503
<b>Sum fordringer</b>		<b>894 226</b>	<b>1 200 897</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	25 138	58 577
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>25 138</b>	<b>58 577</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 256 422</b>	<b>1 883 869</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>13 902 850</b>	<b>14 921 227</b>

**Balanse pr. 31. desember 2020**  
**HOTELL HADELAND AS**

	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 600 aksjer à kr 1 000,00)	4,8	1 600 000	1 600 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 600 000</b>	<b>1 600 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	8,13	(1 206 018)	(670 503)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(1 206 018)</b>	<b>(670 503)</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>393 982</b>	<b>929 497</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	11 881 000	11 881 000
Øvrig langsiktig gjeld	4	579 421	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 460 421</b>	<b>11 881 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 460 421</b>	<b>11 881 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	233 346	0
Leverandørgjeld		281 145	672 965
Skyldige offentlige avgifter	6	321 839	746 719
Annen kortsiktig gjeld	12	212 117	691 046
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 048 447</b>	<b>2 110 730</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 508 868</b>	<b>13 991 730</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>13 902 850</b>	<b>14 921 227</b>

GRAN, 28.09.2021  
Styret i HOTELL HADELAND AS  
Carsten Nielsen  
Styreleder/Daglig leder  
Jan Helge Ekeren  
Styremedlem



## Hotell Hadeland AS

org.nr. 983 571 271

### Noter til årsregnskapet 2020

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk. I samsvar med regnskapslovens § 4-5 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

#### Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

#### Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

#### Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

#### Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad forskjeller kan utlignes er dette gjennomført.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Regnskapsprinsipper er ikke endret fra 2019 til 2020.

#### Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Lønnskostnader består av følgende poster:

	2020	2019
Lønninger	1 372 993	4 239 525
Folketrygdavgift	227 277	662 742
Pensjonskostnader	98 546	96 387
Andre lønnskostnader	72 186	24 289
<b>Sum lønnskostnader</b>	<b>1 771 002</b>	<b>5 022 943</b>

Antall sysselsatte årsverk har vært ca 4 i 2020, fordelt på 30 ansatte.

Selskapet har innført obligatorisk tjenstepensjonsordning som tilfredsstillende lov om tjenstepensjon. Det er ikke utbetalt styregodtgjørelse.

	Daglig leder	Styret
<b>Godtgjørelser:</b>		
Lønn og aga pl.ytelser	115 200	0
Annen godtgjørelse	732	0
<b>Revisor</b>		
Kostnader til revisor er fordelt som følger:	2020	2019
Lovbestemt revisjon	48 270	49 100
Annen konsulentbistand	14 178	10 900
Sum	62 448	60 000

**Hotell Hadeland AS**

org.nr. 983 571 271

**Noter til årsregnskapet 2020**

Note 3 Varige driftsmidler			Inventar og	Fast bygn	Sum
	Kunst	Bygg	kontormask	inventar	
Anskaffelseskost 1.1	975 280	10 649 844	915 265	861 563	13 401 952
Tilgang			19 997	0	19 997
Avgang til kostpris	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 1.1	975 280	10 649 844	935 262	861 563	13 421 949
Akkumulerte avskrivninger 31.12.		-4 106 187	-884 239	-514 445	-5 504 871
Balanseført verdi 31.12.	975 280	6 543 657	51 023	347 118	7 917 078
Årets avskrivninger	0	213 143	35 916	53 624	302 683
Avskrivningssats	0 %	2 %	15 %	10 %	

Tomt er aktivert med en verdi på kr. 1 250 000,- og kommer i tillegg til verdiene vist ovenfor

**Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.**

Selskapets aksjekapital består av 1 600 aksjer à kr. 1 000,-.

Samtlige aksjer eies av Nielsen AS (100 % eid av Carsten Nielsen styreleder/daglig leder)

Selskapet har gjeld til styreleder/daglig leder bokført med kr 579 421 .-. Gjelden er ikke renteberegnet.

**Note 5 Skattekostnad**

Betalbar skatt, 22%	0
Endring utsatt skatt	0
Netto skattekostnad	0

Grunnlag for betalbar skatt fremkommer slik:

Resultat før skatt	-535 515
- endring midlertidig forskjell	-14 375
Grunnlag for betalbar skatt	-549 890

Utsatt skatt/utsatt skattefordel:	1.1.	31.12.	Endring
Midlertidige forskjeller knyttet til:			
Anleggsmidler	2 380 020	2 391 037	-11 017
Omløpsmidler	-6 000	-2 642	-3 358
Skm. fremførbart underskudd	-2 881 746	-3 431 636	549 890
Netto grunnlag	-507 726	-1 043 241	535 515
Utsatt netto skattefordel 22 %	-111 700	-229 513	117 813

Av forsiktighetshensyn oppføres ikke netto utsatt skattefordel på kr 229 513 i balansen

**Note 6 Bankinnskudd, kontanter og lignende**

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr. 14 086,-.

Skyldig skattetrekk pr. 31.12 utgjør kr. 73 909,-.

**Note 7 Konsern**

Selskapet er heleiet datterdatterselskap i konsern.

Morselskap	Forr.kontor	Gjeld	Fordring
Nielsen AS	Gran	0	2 504 350

Det har vært transaksjoner mellom mor og datter som påvirker årets resultat. Mellomværende er renteberegnet med kr. 141 755,-.



## Hotell Hadeland AS

org.nr. 983 571 271

### Noter til årsregnskapet 2020

#### Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Inngående balanse	1 600 000	-670 503	929 497
Årets resultat		-535 515	-535 515
Utgående balanse	1 600 000	-1 206 018	393 982

#### Note 9 Gjeld og pantstillelser

	2020	2019
Langsiktig gjeld sikret ved pant	11 881 000	11 881 000
Kassekreditt	233 346	0
Sum gjeld	12 114 346	11 881 000

	2020	2019
Pantsatte eiendeler, bokførte verdier		
Bygg	8 140 775	8 407 542
Driftstilbehør	1 026 303	1 042 222
Kundefordringer	83 956	365 131
Sum	9 251 034	9 834 895

#### Note 10 Aksjer og mellomværende nærstående parter

Selskap	Antall aksjer	Kommune	Eierandel	Egenkapital (19)	Årsresultat (19)
D/S Oscar II Sommerrestaurant og Bar AS	100 000	Gran	50 %	-1 179 980	-742 124

Selskapet har fordring på D/S Oscar II Sommerrestaurant og Bar AS på kr 79 353 . Fordringen er ikke renteberegnet.

Det er gitt et lån til Godshuset på kr. 950 000,-. Godshuset AS er datterelskap av D/S Oscar II Sommerrestaurant og Bar AS. Lånet er ikke renteberegnet og er usikret.

#### Note 11 Andre Fordringer

	2020	2019
Andre fordringer består av:		
Periodisering statsliskudd	373 333	0
Provisjon bonus	73 000	120 221
Nav (lønnstilskudd)	77 730	70 000
Ansatte	42 668	70 366
Forskuddsbetalte kostnader	164 186	30 676
Sum	730 917	291 263

#### Note 12 Annen kortsiktig gjeld

	2020	2019
Annen kortsiktig gjeld består av:		
Feriepenger	172 903	506 906
Lønn	0	145 203
Påløpt rente	35 870	35 969
Annen kortsiktig gjeld	3 345	2 968
Sum	212 117	691 046

#### Note 13 Fortsatt drift

Selskapet har et akkumulert udekket tap. Ca 2/3 av aksjekapitalen er tapt. Selskapets styre er klar over sin handleplikt. Styret har satt i gang tiltak for å skape mer lønnsom drift. Egenkapitalsituasjonen blir vurdert løpende. På dette grunnlaget er årsregnskapet for 2020 satt opp under forutsetningen om fortsatt drift.

#### Note 14 Hendelser etter balansedag

Det har etter balansedagen oppstått betydelige endringer i Norge og internasjonalt i forbindelse med fjorårets vedvarende utbrudd og årets eskalerte spredning av det opprinnelige og muterte utgaver av koronaviruset. Selskapet har blitt vesentlig påvirket av denne hendelsen og driften har vært minimal. Situasjonen følges opp av styret og ledelsen i samarbeid med selskapets forbindelser. På tidspunkt for avleggelse av årsregnskapet foreligger ikke informasjon som gir grunnlag for andre vurderinger og opplysninger enn de som er lagt til grunn i årsregnskapet.



## Akonto Revisjon AS

Godkjent revisjonsselskap/aut.regnskapsførerselskap

Ansvarlig partner:

Otto Olsen

Medlem av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i Hotell Hadeland AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Hotell Hadeland AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 535 515. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon med forbehold.

#### Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Selskapet opplyser i note 8 og 13 at selskapet har pådratt seg et akkumulert udekket tap på 1 206 018 pr 31.12.2020. Dette forholdet og andre omstendigheter som er beskrevet i note 8 og 13 indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Selskapet opplyser i note 10 at selskapet har en fordring på Godshuset AS på kr. 950 000. Selskapet opplyser videre i note 7 at selskapet har en fordring på Nielsen AS på kr. 2 504 350. Gjennom revisjonen har det ikke vært mulig å innhente tilstrekkelige bevis som sannsynliggjør at disse fordringene vil kunne betales tilbake innen rimelig tid. Vi tar derfor forbehold om verdien av fordringene på til sammen kr. 3 454 350. Manglende oppgjør av utestående fordringer har medført at selskapet har hatt stram likviditet. Således er ikke offentlige avgifter eller deler av leverandørene ved forfall. Disse forholdene indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift.

#### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Søndre Torv 1, PB 63, 3502 Hønefoss  
Foretaksregisteret: NO 993 551 481 MVA  
Bankkonto: 1503.45.32602

www.akontorevisjon.no  
post@akontorevisjon.no  
40 00 61 16



## Akonto Revisjon AS

Godkjent revisjonsselskap/ aut.regnskapsførerselskap

Ansvarlig partner:

Otto Olsen

Medlem av Den norske Revisorforening

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### **Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

#### *Andre forhold*

Selskapet har ikke behandlet skattetrekksmidler i samsvar med bestemmelsene i skattebetalingsloven § 5-12.

HØNEFOSS, 29. oktober 2021

**Akonto Revisjon AS**

Otto Olsen  
statsautorisert revisor

Søndre Torv 1, PB 63, 3502 Hønefoss  
Foretaksregisteret: NO 993 551 481 MVA  
Bankkonto: 1503.45.32602

[www.akontorevisjon.no](http://www.akontorevisjon.no)  
[post@akontorevisjon.no](mailto:post@akontorevisjon.no)  
40 00 61 16