



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 848 037
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: FREDERICIAVEIEN BORETTSLAG
Forretningsadresse: c/o Kristiansund Boligbyggelag
Langveien 16
6509 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigurd Marsteen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		960 781	941 189
Sum inntekter		960 781	941 189
Kostnader			
Lønnskostnad	3,4	19 967	19 269
Annen driftskostnad	5,6,7,8	778 615	675 012
Sum kostnader		798 581	694 280
Driftsresultat		162 200	246 909
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 281	7 258
Sum finansinntekter		2 281	7 258
Annen rentekostnad	15	111 048	139 294
Sum finanskostnader		111 048	139 294
Netto finans		-108 767	-132 036
Ordinært resultat før skattekostnad		53 432	114 872
Ordinært resultat etter skattekostnad		53 432	114 872
Årsresultat		53 433	114 873



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	9,10	13 359 039	13 359 039
Sum varige driftsmidler		13 359 039	13 359 039
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 500	1 500
Sum finansielle anleggsmidler		1 500	1 500
Sum anleggsmidler		13 360 539	13 360 539
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		121 262	114 291
Sum fordringer		121 262	114 291
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	155 670	410 644
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		155 670	410 644
Sum omløpsmidler		276 932	524 935
SUM EIENDELER		13 637 471	13 885 473
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		1 000	1 000
Sum innskutt egenkapital		1 000	1 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Sum opptjent egenkapital		1 384 450	1 331 017
Sum egenkapital		1 385 450	1 332 017
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelser	12	0	112 303
Sum avsetninger for forpliktelser		0	112 303
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	15	7 299 346	7 517 570
Øvrig langsiktig gjeld	13	4 805 000	4 805 000
Sum annen langsiktig gjeld		12 104 346	12 322 570
Sum langsiktig gjeld		12 104 346	12 434 873
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		147 675	118 583
Sum kortsiktig gjeld		147 675	118 583
Sum gjeld		12 252 021	12 553 456
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 637 471	13 885 473
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	14	12 104 346	12 322 570



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 416557

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 848 037
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: FREDERICIAVEIEN BORETTSLAG
Forretningsadresse: c/o Kristiansund Boligbyggelag
Langveien 16
6509 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigurd Marsteen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2022



Organisasjonsnr: 986 848 037
FREDERICIAVEIEN BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		960 781	941 189
Sum inntekter		960 781	941 189
Kostnader			
Lønnskostnad	3,4	19 967	19 269
Annen driftskostnad	5,6,7,8	778 615	675 012
Sum kostnader		798 581	694 280
Driftsresultat		162 200	246 909
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 281	7 258
Sum finansinntekter		2 281	7 258
Annen rentekostnad	15	111 048	139 294
Sum finanskostnader		111 048	139 294
Netto finans		-108 767	-132 036
Ordinært resultat før skattekostnad		53 432	114 872
Ordinært resultat etter skattekostnad		53 432	114 872
Årsresultat		53 433	114 873



Organisasjonsnr: 986 848 037
FREDERICIAVEIEN BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	9,10	13 359 039	13 359 039
Sum varige driftsmidler		13 359 039	13 359 039
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 500	1 500
Sum finansielle anleggsmidler		1 500	1 500
Sum anleggsmidler		13 360 539	13 360 539
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		121 262	114 291
Sum fordringer		121 262	114 291
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	155 670	410 644
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		155 670	410 644
Sum omløpsmidler		276 932	524 935
SUM EIENDELER		13 637 471	13 885 473
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		1 000	1 000
Sum innskutt egenkapital		1 000	1 000
Opptjent egenkapital			
Sum opptjent egenkapital		1 384 450	1 331 017
Sum egenkapital		1 385 450	1 332 017



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelse	12	0	112 303
Sum avsetninger for forpliktelse		0	112 303
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	15	7 299 346	7 517 570
Øvrig langsiktig gjeld	13	4 805 000	4 805 000
Sum annen langsiktig gjeld		12 104 346	12 322 570
Sum langsiktig gjeld		12 104 346	12 434 873
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		147 675	118 583
Sum kortsiktig gjeld		147 675	118 583
Sum gjeld		12 252 021	12 553 456
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 637 471	13 885 473
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	14	12 104 346	12 322 570



Organisasjonsnr: 986 848 037
FREDERICIAVEIEN BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap 2021

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
Inntekter					
Inndeekte felleskostnader		929 244	910 488	929 196	977 484
Andre driftsinntekter		31 537	30 701	32 123	34 060
Sum driftsinntekter		960 781	941 189	961 319	1 011 544
Utgifter					
Personalkostnader	3	2 467	1 769	2 538	2 538
Styregodtgjørelser	4	17 500	17 500	18 000	18 000
Revisjonshonorar	5	5 860	5 860	6 035	5 250
Forretningsførerhonorar		55 836	54 474	55 830	57 511
Kontingent boligbyggelaget		3 000	3 000	3 000	3 000
Vedlikehold	6	253 683	216 049	500 000	200 000
Kabel-TV og/eller internett		46 800	45 000	46 800	49 200
Forsikring		110 312	102 276	112 504	119 000
Energi, strøm		14 059	10 336	10 815	15 000
Andre driftskostnader	7	155 927	122 681	152 000	165 000
Kommunale avgifter	8	133 138	115 336	118 004	137 847
Sum driftsutgifter		798 581	694 280	1 025 526	772 346
Res. før finansielle poster		162 200	246 909	-64 206	239 198
Finansielle inn- /utbet.					
Renteinntekter		2 281	7 258	4 000	5 000
Renteutgifter	15	111 048	139 294	117 793	164 204
Sum finansielle inn-/utbet.		-108 767	-132 036	-113 793	-159 204
Årsresultat		53 433	114 873	-177 999	79 994



Balanse 2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomt	9	1 603 100	1 603 100
Bygninger	10	11 755 939	11 755 939
Finansielle anleggsmidler			
Aksjer og andeler		1 500	1 500
Sum anleggsmidler		13 360 539	13 360 539
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre fordringer		121 262	114 291
Bankinnskudd			
Innestående på driftskonti	11	155 670	410 644
Sum omløpsmidler		276 932	524 935
SUM EIENDELER		13 637 471	13 885 473
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital		1 000	1 000
Opptjent egenkapital		1 384 450	1 331 017
Sum egenkapital		1 385 450	1 332 017
GJELD			
Avsetning for forpliktelseser			
Vedlikeholdsavsetning	12	0	112 303
Langsiktig gjeld			
Pantegjeld	15	7 299 346	7 517 570
Borettsinnskudd	13	4 805 000	4 805 000
Sum langsiktig gjeld		12 104 346	12 434 873
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		147 675	118 583
Sum kortsiktig gjeld		147 675	118 583
Sum gjeld		12 252 021	12 553 456
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 637 471	13 885 473

Pantestillelser

14

12 104 346

12 322 570

Kristiansund N 31.12.21

AL Kristiansund BBL

Sted: _____, dato: _____

Sigurd Marsteen
Styreleder

Svein Lervåg
Styremedlem

Sissel Heggem
Styremedlem

Fredericiaveien Borettslag Orgnr. 986 848 037



Noter 2021

Note 0 - Informasjon om årsregnskapet.

Borettslagets årsregnskap er satt opp i samsvar med regnskapsloven, forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag, samt god regnskapsskikk.

Regnskapsloven stiller strenge krav til hvordan et regnskap skal føres og presenteres. I tillegg krever forskriften om årsregnskap og årsberetning i borettslag at man må gi mer informasjon.

Dette innebærer blant annet at man må gi informasjon i form av noter, og utarbeide en oversikt over de disponible midlene i årsregnskapet. På de neste sidene presenteres borettslagets resultatregnskap, balanse og tilhørende noter.

Årsregnskapet gir imidlertid ikke en fullstendig oversikt over borettslagets disponible midler ved årsskiftet. I resultatregnskapet presenteres det en oversikt over borettslagets inntekter og kostnader. Det regnskapsmessige overskuddet tar ikke hensyn til en del viktige økonomiske forhold som påvirker borettslagets disponible midler. Dette gjelder for eksempel avskrivninger, opptak og avdrag på lån, samt kjøp og salg av anleggsmidler. Borettslagets disponible midler er de økonomiske midlene som borettslaget har til rådighet, og de defineres som omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld. Størrelsen på de disponible midlene kan blant annet benyttes til å vurdere om det er nødvendig å endre størrelsen på innkrevde felleskostnader som den enkelte beboer betaler, og om det er behov for å ta opp lån eller om det er mulighet til å betale ned ekstra på eksisterende gjeld.

Boligselskapet bygninger er bokført til anskaffelseskost.

Note 1 - Disponible midler

Nedenfor finner du oppstillingen over disponible midler:

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
A. Disponible midler pr. 01.01	406 352	482 321	406 352	129 257
B. Endring disponible midler:				
Årets resultat (se resultatregnskap)	53 433	114 873	-177 999	79 994
Uttak fra vedlikeholdsfond	-112 303	0	0	0
Avdrag langsiktig lån	-218 224	-190 842	-214 720	-197 665
B. Årets endring disponible midler:	-277 094	-75 969	-392 719	-117 671
C. Disponible midler pr. 31.12	129 257	406 352	13 633	11 586
Av de disponible midlene er følgende øremerket vedlikehold:	0	112 303	0	0
Fritt disponibelt:	129 257	294 049	-392 719	-117 671
Omløpsmidler 31.12	276 932	524 935	132 216	159 261
Kortsiktig gjeld 31.12	-147 675	-118 583	-118 583	-147 675
Disponible midler 31.12	129 257	406 352	13 633	11 586



Noter 2021

Note 2 - Regnskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, forskrift om årsregnskap og årsberetning i borettslag og god regnskapsskikk.

Klassifisering og vurdering av balanseposter:

Eiendeler er bestemt til varig eie eller bruk og er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av et år. Øvrig gjeld er langsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Reversering av tidligere nedskrivninger foretas dersom grunnlag for opprinnelig nedskrivning ikke lenger er tilstede.

Langsiktig gjeld bokføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Tomt:

Tomten er oppført med anskaffelseskost.

Eiendommer:

Eiendommen er oppført med anskaffelsesverdi med tillegg for evt. påkostninger.

Aksjer og andeler:

Aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler er vurdert til opprinnelig kostpris med mindre varig verdinedgang er konstatert.

Note 3 - Personalkostnader

Laget har ingen ansatte, men leier inn etter behov.

	2021	2020
5400 Arbeidsgiveravgift	2 467	2 468
5401 Redusert AGA med 4% (corona kompensasjon)	0	-699
Sum	2 467	1 769

Note 4 - Styrehonorar

	2021	2020
5330 Styrehonorar	17 500	17 500
Sum	17 500	17 500

Note 5 - Revisjonshonorar

	2021	2020
Revisors honorar som i sin helhet knytter seg til revisjon er på kr.	5 860	5 860

Note 6 - Vedlikehold

	2021	2020
6601 Vedlikehold Bygg	28 469	3 549
6603 Vedlikehold Elektro	36 781	0
6640 Periodisk vedlikehold	179 217	212 500
6716 Teknisk tjenester	9 216	0
Sum	253 683	216 049

Styret mener det gjennomførte vedlikehold og vedlikeholdsavsetning er tilstrekkelig til å oppveie verdiforringelse av bygningene.



Noter 2021

Note 7 - Andre driftskostnader

	2021	2020
6400 Leie av maskiner, inventar	1 050	0
6551 Driftskostnader bygg	3 753	3 954
6553 Driftskostnader Elektro	48 442	9 398
6554 Driftskostnader utvendig anleg	350	297
6559 Andre driftskostnader	20 216	23 366
6715 Sekretærarbeider ol	2 600	4 568
6760 Innleid arbeidskraft fra byrå	64 043	66 915
6825 Kopiering	200	230
6900 Telekommunikasjon	3 463	3 331
6940 Porto	0	321
7719 Organisasjonsmessige kostnader	9 580	9 150
7720 Generalforsamling	1 550	0
7770 Bank-og kortgebyr, betalingsgebyr	681	1 152
Sum	155 927	122 681

Note 8 - Kommunale avgifter/eiendomsskatt

	2021	2020
7760 Kommunale avgifter (vannavg. renovasjon, feieavg)	89 268	71 934
7761 Eiendomsskatt	43 870	43 402
Sum	133 138	115 336



Noter 2021

Note 9 - Tomter

	År	Beløp
Kostpris	2004	1 603 100
Bokført verdi pr. 31.12		1 603 100

Note 10 - Bygninger

	År	Beløp
Kostpris	2005	11 651 900
port garasjeanlegg	2005	104 039
Bokført verdi pr. 31.12		11 755 939

Bygningene er ikke avskrevet, man har istedet vurdert om tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført Jfr.note om vedlikehold og vedlikeholdsavsetning.



Noter 2021

Note 11 - Bankinnskudd

2021 2020

Bundne bankinnskudd :

Note 12 - Vedlikeholdsavsetning

For å benytte vedlikeholdsavsetningen må styret gjøre eget vedtak om det.

2021

Vedlikeholdsavsetning IB 01.01	112 303
- bruk av tidligere avsatte midler	112 303
Vedlikeholdsavsetning UB 31.12	0

Note 13 - Borettsinnskudd

2021

2250 Borettsinnskudd	4 805 000
Sum	4 805 000

Innskuddene er sikret med pant i eiendommen.

Note 14 - Pantstillelser

2021

Av anleggets bokførte gjeld er det sikret ved pant kr.	12 104 346
Eiendommen som er stillet som sikkerhet har en bokført verdi på kr.	13 359 039

Note 15 - Pantegjeld

Kreditor:	Sparebank 1 Nordvest
Formål:	Refinansiering
Låne nummer:	39308526163
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2019
Rentesats:	1.488 %
Beregnet innfridd:	30.12.2048
Opprinnelig lånebeløp:	7 900 000
Lånesaldo 01.01:	7 517 570
Avdrag i perioden:	218 224
Lånesaldo 31.12:	7 299 346

Pantegjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 39308526163	10	729 935	7 299 350

Fredericiaveien Borettslag orgnr: 986 848 037



BDO AS
Storgata 34
6508 Kristiansund

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Fredericiaveien Borettslag

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Fredericiaveien Borettslag.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Oppstilling over endring av disponible midler
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god



revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Toril Ulfnes
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: ZVWME-WCOC2-A1611-4VAXF-YNUUNQ-QX61JN



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Toril Ulfshes

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5995-4-403756

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-03-15 14:12:11 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ZVWME-WCOCZ-A16J1-4VAXF-YNUNQ-QX6JN

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>