



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 880 018
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOSVIK BYGG AS
Forretningsadresse: Millerjordneset 8
8520 ANKENES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Unni Bente Losvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		33 382 291	27 949 927
Sum inntekter		33 382 291	27 949 927
Kostnader			
Varekostnad		20 822 148	15 918 203
Lønnskostnad	3	8 036 564	7 604 534
Avskrivning på driftsmidler	2	126 288	100 067
Annen driftskostnad		4 743 613	4 544 211
Sum kostnader		33 728 613	28 167 014
Driftsresultat		-346 322	-217 087
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		138 408	52 076
Sum finansinntekter		138 408	52 076
Annen rentekostnad		380	7 278
Sum finanskostnader		380	7 278
Netto finans		138 029	44 799
Ordinært resultat før skattekostnad		-208 294	-172 288
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-45 824	-35 525
Ordinært resultat etter skattekostnad		-162 470	-136 763
Årsresultat	5	-162 470	-136 763
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-162 470	-136 763
Totalresultat		-162 470	-136 763
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-162 470	-136 763
Sum overføringer og disponeringer		-162 470	-136 763



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 964 843	1 288 891
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		624 498	438 386
Sum varige driftsmidler	2	2 589 341	1 727 277
Sum anleggsmidler		2 589 341	1 727 277
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		9 147 404	6 732 645
Andre kortsiktige fordringer		3 656 699	3 499 039
Sum fordringer		12 804 103	10 231 684
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	1	6 996 373	6 256 587
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 996 373	6 256 587
Sum omløpsmidler		19 800 476	16 488 271
SUM EIENDELER		22 389 817	18 215 548
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		129 200	129 200
Overkurs		5 964 018	5 964 018
Sum innskutt egenkapital		6 093 218	6 093 218



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 329 050	6 491 520
Sum opptjent egenkapital		6 329 050	6 491 520
Sum egenkapital	5	12 422 268	12 584 738
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	312 077	357 901
Sum avsetninger for forpliktelser		312 077	357 901
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		312 077	357 901
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 177 479	1 960 342
Betalbar skatt	6		57 967
Skattetrekk og andre trekk		1 494 155	1 289 469
Annen kortsiktig gjeld	4	2 983 837	1 965 132
Sum kortsiktig gjeld		9 655 472	5 272 909
Sum gjeld		9 967 549	5 630 810
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 389 817	18 215 548
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	7		
Pantstillelser	7		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 829499

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 880 018
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOSVIK BYGG AS
Forretningsadresse: Millerjordneset 8
8520 ANKENES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Unni Bente Losvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.08.2022



Organisasjonsnr: 985 880 018
LOSVIK BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		33 382 291	27 949 927
Sum inntekter		33 382 291	27 949 927
Kostnader			
Varekostnad		20 822 148	15 918 203
Lønnskostnad	3	8 036 564	7 604 534
Avskrivning på driftsmidler	2	126 288	100 067
Annen driftskostnad		4 743 613	4 544 211
Sum kostnader		33 728 613	28 167 014
Driftsresultat		-346 322	-217 087
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		138 408	52 076
Sum finansinntekter		138 408	52 076
Annen rentekostnad		380	7 278
Sum finanskostnader		380	7 278
Netto finans		138 029	44 799
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-45 824	-35 525
Ordinært resultat etter skattekostnad		-162 470	-136 763
Årsresultat	5	-162 470	-136 763
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-162 470	-136 763
Totalresultat		-162 470	-136 763
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-162 470	-136 763
Sum overføringer og disponeringer		-162 470	-136 763



Organisasjonsnr: 985 880 018
LOSVIK BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 6

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 1 964 843

1 288 891

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 624 498

438 386

Sum varige driftsmidler 2 2 589 341

1 727 277

Sum anleggsmidler 2 589 341

1 727 277

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 9 147 404

6 732 645

Andre kortsiktige

fordringer 3 656 699

3 499 039

Sum fordringer 12 804 103

10 231 684

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 6 996 373

6 256 587

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 6 996 373

6 256 587

Sum omløpsmidler 19 800 476

16 488 271

SUM EIENDELER 22 389 817

18 215 548

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 129 200

129 200

Overkurs 5 964 018

5 964 018

Sum innskutt egenkapital 6 093 218

6 093 218

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6 329 050

6 491 520

Sum opptjent egenkapital 6 329 050

6 491 520

Sum egenkapital 5 12 422 268

12 584 738



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	312 077	357 901
Sum avsetninger for forpliktelse		312 077	357 901
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		312 077	357 901
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 177 479	1 960 342
Betalbar skatt	6		57 967
Skattetrekk og andre trekk		1 494 155	1 289 469
Annen kortsiktig gjeld	4	2 983 837	1 965 132
Sum kortsiktig gjeld		9 655 472	5 272 909
Sum gjeld		9 967 549	5 630 810
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 389 817	18 215 548
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	7		
Pantstillelser	7		



Organisasjonsnr: 985 880 018
LOSVIK BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
13.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

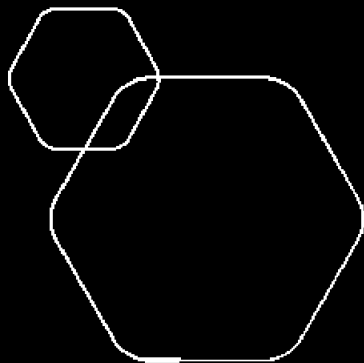
Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring

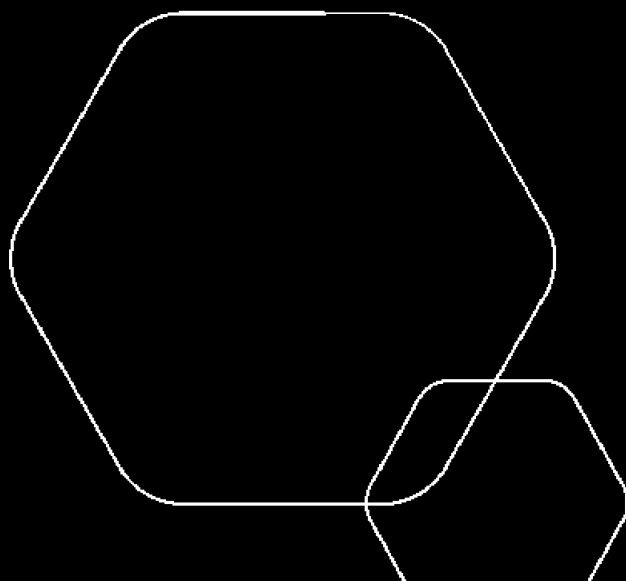


BankID Signing
Unni Bente Losvik
2022-07-27

BankID Signing
Kurt-Per Danielsen
2022-07-27



Årsregnskap 2021 Losvik Bygg AS



Org.nr.: 985 880 018



Resultatregnskap			
Losvik Bygg AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		33 382 291	27 949 927
Sum driftsinntekter		<u>33 382 291</u>	<u>27 949 927</u>
Varekostnad		20 822 148	15 918 203
Lønnskostnad	3	8 036 564	7 604 534
Avskrivning på driftsmidler	2	126 288	100 067
Annen driftskostnad		4 743 613	4 544 211
Sum driftskostnader		<u>33 728 613</u>	<u>28 167 014</u>
Driftsresultat		<u>-346 322</u>	<u>-217 087</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		138 408	52 076
Annen rentekostnad		380	7 278
Resultat av finansposter		<u>138 029</u>	<u>44 799</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-208 294	-172 288
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-45 824	-35 525
Ordinært resultat		<u>-162 470</u>	<u>-136 763</u>
Årsoverskudd	5	<u>-162 470</u>	<u>-136 763</u>
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		162 470	136 763
Sum overføringer		<u>-162 470</u>	<u>-136 763</u>



Balanse			
Losvik Bygg AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 964 843	1 288 891
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		624 498	438 386
Sum varige driftsmidler	2	<u>2 589 341</u>	<u>1 727 277</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 589 341</u>	<u>1 727 277</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		9 147 404	6 732 645
Andre kortsiktige fordringer		3 656 699	3 499 039
Sum fordringer		<u>12 804 103</u>	<u>10 231 684</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	1	<u>6 996 373</u>	<u>6 256 587</u>
Sum omløpsmidler		<u>19 800 476</u>	<u>16 488 271</u>
Sum eiendeler		<u>22 389 817</u>	<u>18 215 548</u>



Balanse			
Losvik Bygg AS			
	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		129 200	129 200
Overkurs		5 964 018	5 964 018
Sum innskutt egenkapital		<u>6 093 218</u>	<u>6 093 218</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 329 050	6 491 520
Sum opptjent egenkapital		<u>6 329 050</u>	<u>6 491 520</u>
Sum egenkapital	5	<u>12 422 268</u>	<u>12 584 738</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	312 077	357 901
Sum avsetning for forpliktelser		<u>312 077</u>	<u>357 901</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 177 479	1 960 342
Betalbar skatt	6	0	57 967
Skattetrekk og andre trekk		1 494 155	1 289 469
Annen kortsiktig gjeld	4	2 983 837	1 965 132
Sum kortsiktig gjeld		<u>9 655 472</u>	<u>5 272 909</u>
Sum gjeld		<u>9 967 549</u>	<u>5 630 810</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>22 389 817</u>	<u>18 215 548</u>
Narvik, 30.06.2022 Styret i Losvik Bygg AS			
_____ Unni Bente Losvik styreleder/daglig leder		_____ Kurt-Per Danielsen styremedlem	
Losvik Bygg AS		Side 4	



Noter

Losvik Bygg AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom dekomponeres i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Bankinnskudd og bundne midler

Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr 297 159.



Noter

Losvik Bygg AS

Note 2 Varige driftsmidler

	Maskiner og utstyr	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost 1.1	978 961	1 288 891	2 267 852
Tilgang/avgang i året	312 400	675 952	988 352
Anskaffelseskost 31.12	1 291 361	1 964 843	3 256 204
Akk.ord.avskrivninger 31.12	666 863		666 863
Bokført verdi 31.12	624 498	1 964 843	2 589 341

Årets ordinære avskrivninger	126 288	0	126 288
Prosentats avskrivninger	12,5 - 20 %		

Anlegg under utførelse gjelder pågående oppføring av nytt administrasjonsbygg.

Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

	2021	2020
Lønninger	6 910 048	6 658 925
Arbeidsgiveravgift	413 450	382 026
Pensjonskostnader	-2 477	29 933
Andre ytelser	715 543	533 650
Sum	8 036 564	7 604 534

Selskapet har i 2021 sysselsatt 13 årsverk.

Note 4 Prosjekter under utførelse

Prosjekter under utførelse pr. 31.12. er regnskapsmessig behandlet etter metoden "løpende avregning". Innstående garantier og forskudd fra kunder er presentert som henholdsvis kundefordringer og annen kortsiktig gjeld.

I posten annen kortsiktig gjeld inngår avsetning til eventuelle garantiarbeider med kr 200 000.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	129 200	5 964 018	6 491 520	12 584 738
Årets resultat			-162 470	-162 470
Pr 31.12.2021	129 200	5 964 018	6 329 050	12 422 268



Noter

Losvik Bygg AS

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	57 967
Endring i utsatt skatt	-45 824	-93 492
Skattekostnad ordinært resultat	-45 824	-35 525
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-208 294	-172 288
Permanente forskjeller	0	10 812
Endring i midlertidige forskjeller	-1 127 081	424 963
Skattepliktig inntekt	-1 335 375	263 486
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	57 967
Sum betalbar skatt i balansen	0	57 967

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	66 484	53 268	-13 216
Tilvirkningskontrakter	3 189 468	1 929 036	-1 260 432
Fordringer	-302 046	-155 480	146 566
Avsetninger mv	-200 000	-200 000	0
Sum	2 753 906	1 626 824	-1 127 081
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 335 375	0	1 335 375
Grunnlag for utsatt skatt	1 418 531	1 626 824	208 294
Utsatt skatt (22 %)	312 077	357 901	45 825

Note 7 Pantstillelser og garantier

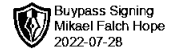
	31.12.2021	31.12.2020
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Garantier gjennom forsikringsselskap	9 509 966	8 986 670
Sum	9 509 966	8 986 670



Noter

Losvik Bygg AS

Selskapet har ikke avgitt sikkerheter vedrørende garantier gjennom forsikringsselskap.



Bypass Signing
Mikael Falch Hope
2022-07-28

Hålogaland Revisjon

statsautoriserte revisorer

Hålogaland Revisjon AS Org.nr 934 147 014
Dronningensgate 33 • Postboks 444, N-8506 Narvik
Telefon: +47 76 96 55 55
E-mail: narvik@halogalandrevisjon.no

Oppdragsansvarlige revisorer:
Statsautoriserte revisorer Tore Aleksander Hanssen,
Mikael Falch Hope og Steinar Finstad
Medlemmer av Den Norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i
Løsvik Bygg AS

REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for *Løsvik Bygg AS* som viser et underskudd på kr 162 470,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards and Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Hålogaland Revisjon

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Narvik, 30. juni 2022

Hålogaland Revisjon AS

Mikael Falch Hope

*Statsautorisert revisor
elektronisk signert*