



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	911 711 362
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TAKLO HOLDING AS
Forretningsadresse:	Skagetjernvegen 44 5258 BLOMSTERDALEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Thomas Taklo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	02.01.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.01.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		458 157	619 261
Gevinst v/ avgang av anleggsmidler	9	197 547	
<b>Sum inntekter</b>		<b>655 704</b>	<b>619 261</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Ordinære avskrivninger	9		
Andre driftskostnader	2	303 824	750 730
<b>Sum kostnader</b>		<b>303 824</b>	<b>750 730</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>351 880</b>	<b>-131 469</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	6	304 546	271 051
Inntekt på investering i annet foretak	6	450 000	
Annen renteinntekt	4	2 279	78
Andre finansinntekter	6		
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>756 825</b>	<b>271 129</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler	6		
Annen rentekostnad	4	291 532	350 131
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>291 532</b>	<b>350 131</b>
<b>Netto finans</b>		<b>465 293</b>	<b>-79 002</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>817 173</b>	<b>-210 471</b>
Skattekostnad på resultat	5	83 749	-46 232
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>733 424</b>	<b>-164 239</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>733 424</b>	<b>-164 239</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>733 424</b>	<b>-164 239</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>733 424</b>	<b>-164 239</b>



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 440 000	
Overført fra annen egenkapital		-706 576	-164 239
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	7	<b>733 424</b>	<b>-164 239</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger	8, 9		7 284 743
<b>Sum varige driftsmidler</b>			<b>7 284 743</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	6	5 749 664	5 627 164
Andre langsiktige fordringer	4	2 268 138	1 830 727
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 017 802</b>	<b>7 457 891</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 017 802</b>	<b>14 742 634</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
Andre kortsiktige fordringer			16 331
<b>Sum fordringer</b>			<b>16 331</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 507 539	1 560
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 507 539</b>	<b>1 560</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 507 539</b>	<b>17 891</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 525 342</b>	<b>14 760 525</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Aksjekapital (3 700 aksjer à kr 8)	3	30 000	30 000
Overkurs		-8 225	-8 225
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>21 775</b>	<b>21 775</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		7 836 709	8 543 285
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 836 709</b>	<b>8 543 285</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>7 858 484</b>	<b>8 565 060</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	84 566	16 015
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>84 566</b>	<b>16 015</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		5 562 480
Øvrig langsiktig gjeld	4	127 094	564 010
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>127 094</b>	<b>6 126 490</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>211 660</b>	<b>6 142 505</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5	15 198	
Skyldig utbytte	7	1 440 000	
Annen kortsiktig gjeld	8		52 961
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 455 198</b>	<b>52 961</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 666 858</b>	<b>6 195 466</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 525 342</b>	<b>14 760 525</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 300264

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 711 362  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TAKLO HOLDING AS  
Forretningsadresse: Skagetjernvegen 44  
5258 BLOMSTERDALEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Taklo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.01.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.01.2025



Organisasjonsnr: 911 711 362  
TAKLO HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		458 157	619 261
Gevinst v/ avgang av anleggsmidler	9	197 547	
<b>Sum inntekter</b>		<b>655 704</b>	<b>619 261</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Ordinære avskrivninger	9		
Andre driftskostnader	2	303 824	750 730
<b>Sum kostnader</b>		<b>303 824</b>	<b>750 730</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>351 880</b>	<b>-131 469</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	6	304 546	271 051
Inntekt på investering i annet foretak	6	450 000	
Annen renteinntekt	4	2 279	78
Andre finansinntekter	6		
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>756 825</b>	<b>271 129</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler	6		
Annen rentekostnad	4	291 532	350 131
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>291 532</b>	<b>350 131</b>
<b>Netto finans</b>		<b>465 293</b>	<b>-79 002</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>817 173</b>	<b>-210 471</b>
Skattekostnad på resultat	5	83 749	-46 232
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>733 424</b>	<b>-164 239</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>733 424</b>	<b>-164 239</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>733 424</b>	<b>-164 239</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>733 424</b>	<b>-164 239</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 440 000	
Overført fra annen egenkapital		-706 576	-164 239



Sum overføringer og disponeringer	7	733 424	-164 239
--------------------------------------	---	---------	----------



Organisasjonsnr: 911 711 362  
TAKLO HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter og bygninger	8, 9		7 284 743
<b>Sum varige driftsmidler</b>			<b>7 284 743</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	6	5 749 664	5 627 164
Andre langsiktige fordringer	4	2 268 138	1 830 727
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 017 802</b>	<b>7 457 891</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 017 802</b>	<b>14 742 634</b>
--------------------------	--	------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer			
Andre kortsiktige fordringer			16 331
<b>Sum fordringer</b>			<b>16 331</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 507 539	1 560
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 507 539</b>	<b>1 560</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 507 539</b>	<b>17 891</b>
-------------------------	--	------------------	---------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 525 342</b>	<b>14 760 525</b>
----------------------	--	------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (3 700 aksjer à kr 8)	3	30 000	30 000
Overkurs		-8 225	-8 225
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>21 775</b>	<b>21 775</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		7 836 709	8 543 285
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 836 709</b>	<b>8 543 285</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>7 858 484</b>	<b>8 565 060</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	84 566	16 015
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>84 566</b>	<b>16 015</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		5 562 480
Øvrig langsiktig gjeld	4	127 094	564 010
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>127 094</b>	<b>6 126 490</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>211 660</b>	<b>6 142 505</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5	15 198	
Skyldig utbytte	7	1 440 000	
Annen kortsiktig gjeld	8		52 961
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 455 198</b>	<b>52 961</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 666 858</b>	<b>6 195 466</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 525 342</b>	<b>14 760 525</b>



Organisasjonsnr: 911 711 362  
TAKLO HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskapet for 2024

**Taklo Holding AS**

Org. nr. 911 711 362

---



## Taklo Holding AS

### Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		458 157	619 261
Gevinst v/ avgang av anleggsmidler	9	197 547	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>655 704</b>	<b>619 261</b>
Lønnskostnad	2	0	0
Ordinære avskrivninger	9	0	0
Andre driftskostnader	2	303 824	750 730
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>303 824</b>	<b>750 730</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>351 880</b>	<b>-131 469</b>
<b>Finansinntekter og -kostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	6	304 546	271 051
Inntekt på investering i annet foretak	6	450 000	0
Renteinntekter	4	2 279	78
Rentekostnader	4	291 532	350 131
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>465 293</b>	<b>-79 002</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>817 173</b>	<b>-210 471</b>
Skattekostnad på resultat	5	83 749	-46 232
<b>Årets resultat</b>		<b>733 424</b>	<b>-164 239</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		1 440 000	0
Overført fra annen egenkapital		706 576	164 239
<b>Sum overføringer</b>	7	<b>733 424</b>	<b>-164 239</b>



## Taklo Holding AS

Balanse pr. 31.12.

<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger	8, 9	0	7 284 743
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	6	5 749 664	5 627 164
Andre langsiktige fordringer	4	2 268 138	1 830 727
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 017 802</b>	<b>14 742 634</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	0
Andre kortsiktige fordringer		0	16 331
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 507 539	1 560
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 507 539</b>	<b>17 891</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 525 342</b>	<b>14 760 525</b>



## Taklo Holding AS

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (3 700 aksjer à kr 8)	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-8 225	-8 225
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>21 775</b>	<b>21 775</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		7 836 709	8 543 285
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 836 709</b>	<b>8 543 285</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>7 858 484</b>	<b>8 565 060</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5	84 566	16 015
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	0	5 562 480
Øvrig langsiktig gjeld	4	127 094	564 010
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>211 660</b>	<b>6 142 505</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	0
Betalbar skatt	5	15 198	0
Skyldig utbytte	7	1 440 000	0
Annen kortsiktig gjeld	8	0	52 961
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 455 198</b>	<b>52 961</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 666 858</b>	<b>6 195 466</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 525 342</b>	<b>14 760 525</b>

BLOMSTERDALEN, den 02.01.2025

For Taklo Holding AS

(sign.)

Thomas Taklo

Styrets leder og daglig leder



## Taklo Holding AS

Noter til årsregnskapet for 2024

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter inntektsføres når de er opptjent.

Kostnader blir regnskapsført etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader blir regnskapsført i samme periode som tilhørende salgsinntekter blir inntektsført.

Varige driftsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler som har begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Investeringer i aksjer er i regnskapet vurderet etter generelle vurderingsregler (dvs. kostmetoden).

Investeringer i andeler i deltakerlignede selskaper er vurdert etter egenkapitalmetoden, dvs. at investeringen vurderes til andel av egenkapitalen og at andelen av resultatet inntektsføres/utgiftsføres i resultatregnskapet.

Andre fordringer er fordringer som har forfall innen ett år fra regnskapsårets utløp. Andre langsiktige fordringer er fordringer som har forfall mer enn ett år fra regnskapsårets utløp.

Kortsiktig gjeld er gjeld som har forfall innen ett år fra regnskapsårets utløp. Langsiktig gjeld er gjeld som har forfall mer enn ett år fra regnskapsårets utløp. Første års avdrag på langsiktig gjeld er også klassifisert som langsiktig gjeld.

Skatt blir kostnadsført når den er påløpt, det vil si at skattekostnad er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt (basert på midlertidige forskjeller). Ihht GRS for små foretak er det ikke foretatt balanseføring av utsatt skattefordel.

### Note 2 Lønnskostnader mv.

Det er ingen ansatte eller lønnskostnader. Det er ingen utbetalinger av lønn eller andre godtgjørelser til styret eller daglig leder.

### Revisor

Det ble foretatt fravalg av revisor med virkning fra regnskapsåret for 2014.

### Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om tjenstepensjon.

### Note 3 Aksjekapital, antall aksjer, aksjonær mv.

Selskapet har aksjekapital på NOK 30 000 fordelt på 3 700 aksjer á NOK 8,108108.

Aksjonær pr. 31.12.2024	Eierandel	Verv
Thomas Taklo	100 %	Styrets leder og daglig leder



## Taklo Holding AS

Noter til årsregnskapet for 2024

### Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern, aksjonær, nærstående mv.

Mellomværende med selskap i samme konsern, aksjonær, nærstående mv. består av følgende:

	2024	2023
Andre langsiktige fordringer	2 268 139	1 830 727
Øvrig langsiktig gjeld	127 094	564 010

Det blir ikke beregnet rente på mellomværende til selskaper innenfor samme konsern, aksjonær, nærstående mv.

### Note 5 Skattekostnad

Årets skattekostnad er på NOK 83 749 og består av følgende:

Betalbar skatt	15 198
Endring i utsatt skatt	68 551
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>	<b>83 749</b>

Det er mottatt konsernbidrag med skattemessig virkning på NOK 304 546 fra det heleide datterselskapet CWH Eiendom AS.

Utsatt skatt	31.12.2024	1.1.2024	Endring
Netto grunnlag	384 391	72 797	311 594
Utsatt skatt (+) / Utsatt skattefordel (-), 22%:	84 566	16 015	68 551

Ihht GRS for små foretak blir det ikke foretatt balanseføring av utsatt skattefordel.

### Note 6 Investeringer i aksjer og andeler

Investeringer i aksjer og andeler består av følgende:

Selskap	Anskaffelses- kost	Balanseført verdi	Eierandel
Soneta AS	4 821 470	4 821 470	9 %
CWH Eiendom AS	805 694	805 694	100 %
Kry Gruppen AS	122 500	122 500	3,5 %
<b>Sum</b>	<b>5 749 664</b>	<b>5 749 664</b>	

Aksjer og andeler blir regnskapsført til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi hvis evt. verdifall forventes å ikke være forbigående.

Det er mottatt utbytte på NOK 450 000 fra Soneta AS.

Det er mottatt konsernbidrag med skattemessig virkning på NOK 304 546 fra det heleide datterselskapet CWH Eiendom AS.



## Taklo Holding AS

Noter til årsregnskapet for 2024

### Note 7 Egenkapital

	Akjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Samlet egenkapital
Egenkapital pr. 1.1.2024	30 000	-8 225	8 543 285	8 565 060
Avsatt utbytte til Thomas Taklo (3 700 aksjer og 100 %)			-1 440 000	-1 440 000
Årets resultat			733 424	733 424
<b>Egenkapital pr. 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>-8 225</b>	<b>7 836 709</b>	<b>7 858 484</b>

### Note 8 Pantstillelser og gjeld til kreditinstitusjoner

Gjeld sikret ved pant	Balansført verdi	Eiendeler stillet som sikkerhet	Balansført verdi
Lån 3706.28.52306 (Spb. Sogn og Fjordane)	0	Tomter og bygninger	0
Påløpte renter	0		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>Sum</b>	<b>0</b>

Selskapet har foretatt salg av Haukelandsveien 40 F og det er foretatt nedbetaling av pantekrav.

### Note 9 Varige driftsmidler

	Tomter og bygninger
Anskaffelseskost pr. 1.1.2024	7 284 743
Tilgang	-7 284 743
Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31.12.2024	0
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.2024	0
<b>Regnskapsført verdi pr. 31.12.2024</b>	<b>0</b>
<b>Årets avskrivninger</b>	<b>0</b>
Lineære avskrivninger	Ingen

Det er ingen ordinære avskrivninger bygninger som består av boligeiendom i Bergen sentrum. Boligeiendommen i Haukelandsveien 40 F ble solgt pr. 1.10.2024 med gevinst på NOK 197 547.



## Taklo Holding AS

Org. nr. 911 711 362

### ÅRSBERETNING FOR 2024

#### Virksomhetens art

Selskapets virksomhet er kjøp, utvikling, utleie, drift og salg av eiendom, investeringer i aksjer og andeler, lånefinansiering samt hva herved står i forbindelse, herunder deltakelse i andre selskaper. Selskapets forretningskontor er i Bergen kommune.

#### Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

#### Redegjørelse for årsregnskapet

Selskapet har salgsinntekter på ca. NOK 458 000 i 2024 for boligeiendommen Haukelandsveien 40 F og det er betydelig reduksjon fra året før. Årsaken er at det ble foretatt salg av Haukelandsveien 40 F med virkning fra 1.10.2024. Gevinst ved realisasjon ble på ca. NOK 198 000.

Det er ingen ordinære avskrivninger for boligeiendommen.

Det er ingen lønn til arbeidende eier. Det er valgfrihet for arbeidende eier om det skal foretas uttak av arbeidsvederlag fra selskapet. Arbeidende eier har valgt å ikke foreta uttak av arbeidsvederlag fra selskapet.

Andre driftskostnader består kostnader ved administrasjon av selskapet og drift av boligeiendommen. Andre driftskostnader er på ca. NOK 304 000 og det er betydelig reduksjon fra året. Årsaken er mindre omfang av reparasjoner og vedlikehold på boligeiendommen. Kostnader for reparasjoner og vedlikehold ble på ca. NOK 145 000 i 2024 sammenlignet med ca. NOK 588 000 i året før. Det var problemstillinger med rørbrudd og lekkasjer i 2023.

Det er mottatt konsernbidrag med skattemessig virkning på ca. NOK 305 000 fra CWH Eiendom AS og det er mottatt utbytte på NOK 450 000 fra Soneta AS i 2024.

Ved salg av Haukelandsveien 40 F ble det foretatt innfrielse av låneengasjementet i Spb 1 Sogn & Fjordane. Det er ingen gjeld til kredittinstitusjoner ved utgangen av året. Rentekostnadene er betydelig redusert som følge av dette.

Det er på nåværende tidspunkt ingen planer om å foreta nye investeringer. Selskapet har derfor vedtatt å foreta utdeling av utbytte med NOK 1 440 000 for 2024. I 2025 vil Taklo Holding AS være et rendyrket investeringselskap med fokus på forvaltning av eierinteresser i eiendomsselskaper.

#### Arbeidsmiljø og likestilling

Styret mener arbeidsmiljøet er tilfredsstillende. Det har ikke blitt rapportert om skader eller ulykker på arbeidsplassen. Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn. Selskapet har innarbeidet policy som tar sikte på at det



ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn. Selskapet har ingen ansatte. Kvinner er ikke representert i styret.

**Ytre miljø**

Virksomhetens bransje medfører verken forurensning eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø.

Bergen, 2. januar 2025

(sign.)

---

Thomas Taklo  
Styrets leder og daglig leder