



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 957 810 950  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OSLO VVS SERVICE AS  
Forretningsadresse: Brobekkveien 80  
0582 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Jonny Engebakken  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.03.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		114 235 301	70 733 521
Annen driftsinntekt		139 110	111 894
<b>Sum inntekter</b>		<b>114 374 411</b>	<b>70 845 415</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		69 225 526	41 094 214
Lønnskostnad	1	29 766 467	20 279 423
Avskrivning på varige driftsmidler	2	311 280	170 728
Annen driftskostnad		8 805 346	6 002 632
<b>Sum kostnader</b>		<b>108 108 619</b>	<b>67 546 997</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 265 792</b>	<b>3 298 418</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		10 686	4 393
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 686</b>	<b>4 393</b>
Annen rentekostnad		131 529	17 343
Annen finanskostnad		5 274	22 166
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>136 803</b>	<b>39 510</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-126 117</b>	<b>-35 116</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>6 139 675</b>	<b>3 263 302</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 574 639	734 895
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 565 036</b>	<b>2 528 407</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 565 036</b>	<b>2 528 407</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 565 036</b>	<b>2 528 407</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		4 565 036	2 528 407
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 565 036</b>	<b>2 528 407</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,4	1 308 298	812 835
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 308 298</b>	<b>812 835</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Obligasjoner og andre fordringer		4 940	46 190
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 940</b>	<b>46 190</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 313 238</b>	<b>859 025</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		28 050 299	22 199 353
Andre fordringer		2 876 600	984 812
<b>Sum fordringer</b>		<b>30 926 899</b>	<b>23 184 165</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	8 425 179	6 536 371
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 425 179</b>	<b>6 536 371</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>39 352 078</b>	<b>29 720 536</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>40 665 316</b>	<b>30 579 561</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	102 000	102 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Overkurs		930 000	930 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 032 000</b>	<b>1 032 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		14 833 941	10 268 905
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>14 833 941</b>	<b>10 268 905</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>15 865 941</b>	<b>11 300 905</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 070 866	743 431
Øvrig langsiktig gjeld		97 603	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 168 469</b>	<b>743 431</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 168 469</b>	<b>743 431</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 667 553	7 774 097
Betalbar skatt	3	1 574 639	734 895
Skyldig offentlige avgifter		5 647 006	1 237 863
Annen kortsiktig gjeld		8 741 708	8 788 369
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>23 630 906</b>	<b>18 535 225</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>24 799 375</b>	<b>19 278 655</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>40 665 316</b>	<b>30 579 561</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 468420

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 957 810 950  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OSLO VVS SERVICE AS  
Forretningsadresse: Brobekkveien 80  
0582 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Jonny Engebakken  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.06.2022



Organisasjonsnr: 957 810 950  
OSLO VVS SERVICE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		114 235 301	70 733 521
Annen driftsinntekt		139 110	111 894
<b>Sum inntekter</b>		<b>114 374 411</b>	<b>70 845 415</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		69 225 526	41 094 214
Lønnskostnad	1	29 766 467	20 279 423
Avskrivning på varige driftsmidler	2	311 280	170 728
Annen driftskostnad		8 805 346	6 002 632
<b>Sum kostnader</b>		<b>108 108 619</b>	<b>67 546 997</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 265 792</b>	<b>3 298 418</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		10 686	4 393
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 686</b>	<b>4 393</b>
Annen rentekostnad		131 529	17 343
Annen finanskostnad		5 274	22 166
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>136 803</b>	<b>39 510</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-126 117</b>	<b>-35 116</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 574 639	734 895
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 565 036</b>	<b>2 528 407</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 565 036</b>	<b>2 528 407</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 565 036</b>	<b>2 528 407</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		4 565 036	2 528 407
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 565 036</b>	<b>2 528 407</b>



Organisasjonsnr: 957 810 950  
OSLO VVS SERVICE AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,  
verktøy, kontorm. 2,4 1 308 298 812 835  
Sum varige driftsmidler 1 308 298 812 835

#### Finansielle anleggsmidler

Obligasjoner og andre  
fordringer 4 940 46 190  
Sum finansielle  
anleggsmidler 4 940 46 190

Sum anleggsmidler 1 313 238 859 025

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 28 050 299 22 199 353  
Andre fordringer 2 876 600 984 812  
Sum fordringer 30 926 899 23 184 165

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 5 8 425 179 6 536 371  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 8 425 179 6 536 371

Sum omløpsmidler 39 352 078 29 720 536

SUM EIENDELER 40 665 316 30 579 561

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital 6 102 000 102 000  
Overkurs 930 000 930 000  
Sum innskutt egenkapital 1 032 000 1 032 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 14 833 941 10 268 905  
Sum opptjent egenkapital 14 833 941 10 268 905



<b>Sum egenkapital</b>	<b>15 865 941</b>	<b>11 300 905</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	1 070 866	743 431
Øvrig langsiktig gjeld	97 603	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>1 168 469</b>	<b>743 431</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>1 168 469</b>	<b>743 431</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	7 667 553	7 774 097
Betalbar skatt	1 574 639	734 895
Skyldig offentlige avgifter	5 647 006	1 237 863
Annen kortsiktig gjeld	8 741 708	8 788 369
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>23 630 906</b>	<b>18 535 225</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>24 799 375</b>	<b>19 278 655</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>40 665 316</b>	<b>30 579 561</b>



Organisasjonsnr: 957 810 950  
OSLO VVS SERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
3.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



OSLO VVS SERVICE A/S

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		114 235 301	70 733 521
Annen driftsinntekt		139 110	111 894
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>114 374 411</b>	<b>70 845 415</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		69 225 526	41 094 214
Lønnskostnad	1	29 766 467	20 279 423
Avskrivning på varige driftsmidler	2	311 280	170 728
Annen driftskostnad		8 805 346	6 002 632
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>108 108 619</b>	<b>67 546 997</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>6 265 792</b>	<b>3 298 418</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		10 686	4 393
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 686</b>	<b>4 393</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		131 529	17 343
Annen finanskostnad		5 274	22 166
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>136 803</b>	<b>39 510</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(126 117)</b>	<b>(35 116)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>6 139 675</b>	<b>3 263 302</b>
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 574 639	734 895
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>4 565 036</b>	<b>2 528 407</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>4 565 036</b>	<b>2 528 407</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		4 565 036	2 528 407
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>4 565 036</b>	<b>2 528 407</b>



## OSLO VVS SERVICE A/S

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,4	1 308 298	812 835
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Obligasjoner og andre fordringer		4 940	46 190
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 313 238</b>	<b>859 025</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Kundefordringer		28 050 299	22 199 353
Andre fordringer		2 876 600	984 812
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	8 425 179	6 536 371
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>39 352 078</b>	<b>29 720 536</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>40 665 316</b>	<b>30 579 561</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	102 000	102 000
Overkurs		930 000	930 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 032 000</b>	<b>1 032 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		14 833 941	10 268 905
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>14 833 941</b>	<b>10 268 905</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>15 865 941</b>	<b>11 300 905</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelses</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 070 866	743 431
Øvrig langsiktig gjeld		97 603	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 168 469</b>	<b>743 431</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 667 553	7 774 097
Betalbar skatt	3	1 574 639	734 895
Skyldig offentlige avgifter		5 647 006	1 237 863
Annen kortsiktig gjeld		8 741 708	8 788 369
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>23 630 906</b>	<b>18 535 225</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>40 665 316</b>	<b>30 579 561</b>

Oslo,31.desember 2021/30.April 2022

Trygve Moen  
Daglig leder\Styreformann



## OSLO VVS SERVICE A/S

### Noter 2021

#### REGNSKAPSPRINSIPPER

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapskikk for små foretak.

#### Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger, som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

#### Fordringer/Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelige verdi. Fordringene er oppført i balansen med pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. Kortsiktig gjeld blanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Utsatt skatt

Utsatt skatt i resultatregnskapet er beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessig og regnskapsmessige verdier, og inngår som en del av selskapets totale skattekostnader.

#### Note 1 - Lønnskostnad

##### LÅN ANSATTE, GODTGJØRELSE DAGLIG LEDER, STYRE OG REVISOR

	2021	2020
Lønninger	24 674 911,00	17 447 374,00
Arbeidsgiveravgift	3 725 019,00	2 201 900,00
Andre personalkostnader	1 366 537,00	630 148,00
	<u>29 766 467,00</u>	<u>20 279 422,00</u>
Andre innberettede ytelser	472 988,00	680 429,00
	<u>30 239 455,00</u>	<u>20 959 851,00</u>

Selskapet har i løpet av året hatt 39 årsverk

	Ansatte	Daglig leder
Lønn\godtgjørelse	23 603 005,00	1 071 906,00
Annen godtgjørelse	459 872,00	13 116,00
Revisjonshonorar	64 000,00	
Konsulentonorar revisor	20 750,00	

Selskapet har opprettet obligatorisk tjenestepensjon for sine ansatte..

#### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

##### Avskrivningstablå for varige driftsmidler



OSLO VVS SERVICE A/S

Noter 2021

	Transportmidler	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	205 432	3 251 731	3 457 163
+ Tilgang	0	860 662	860 662
- Avgang	0	160 112	160 112
Anskaffelseskost pr. 31/12	205 432	3 952 280	4 157 712
Akk. av/nedskr. pr 1/1	205 432	2 438 896	2 644 328
+ Ordinære avskrivninger	0	311 280	311 280
- Tilbakeført avskrivning	0	106 193	106 193
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	205 432	2 643 982	2 849 415
Balanseført verdi pr 31/12	0	1 308 298	1 308 298
Prosentats for ord.avskr	25-25	10-33	

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	6 139 675
+ Permanente og andre forskjeller	289 946
+ Endring i midlertidige forskjeller	727 831
= Inntekt	7 157 452

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	1 574 639
= Sum betalbar skatt	1 574 639
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	1 574 639
= Betalbar skatt i balansen	1 574 639

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	6 139 675
+/- Endr. forskj. som ikke inngår i grl. uts. skatt/sk.fordel	727 831
+/- Permanente forskjeller	289 946
= Grunnlag for årets skattekostnad	7 157 452
+/- Endr. forskj, som inngår i grl. uts. skatt/skattefordel	0
= Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	7 157 452
= Skattepl. inntekt (gr.lag for betalbar skatt i balansen)	7 157 452

Avstemming av skattekostnad mot resultat før skatt

	Grunnlag	Skatt
Skattekostnad i resultatregnskapet		1 574 639
Resultat før skattekostnad	6 139 675	1 350 729
Differanse		223 910

Som består av

Permanente forskjeller	289 946	63 788
------------------------	---------	--------

Noter for OSLO VVS SERVICE A/S

Organisasjonsnr. 957810950



## OSLO VVS SERVICE A/S

### Noter 2021

Ikke balanseført US / USF i fjor	-308 755	-67 926
Ikke balanseført US / USF i år	1 036 586	228 049
<b>Sum</b>		<b>223 911</b>

#### Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2021	2020	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-36 586	-112 088	-75 502
+ Utestående fordringer	-1 000 000	-196 667	803 333
Sum	-1 036 586	-308 755	727 831
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			727 831

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-36 586	-112 088
+ Utestående fordringer	-1 000 000	-196 667
= Grunnlag utsatt skatt	-1 036 586	-308 755
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	1 036 586	308 755
= Grunnlag utsatt skattefordel	1 036 586	308 755
Utsatt skattefordel	228 048	67 926
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	1 036 586	308 755
Ikke bokført utsatt skattefordel	228 048	67 926
Bokført utsatt skattefordel	0	0

### Note 4 - Pantsillelser

#### PANTSTILLELSER

Factoringavtale	5 500 000,00	Astradius Lysaker
Factoringavtale	500 000,00	Uni Storebrand Kredittforsikring AS
Garantistillelser	6 379 797,00	
Leasingavtale DP86913		Dnb
Leasingavtale DR41493		Santander Consumer Bank
Leasingavtale DR54542-DR54541		Toyota Kreditbank
Salgspant FT67495	572 341,00	SPAREBANK 1 FINANS
Salgspant DR77719	93 790,00	Santander consumer Bank
Salgspant FT56891	105 341,00	SPAREBANK 1 FINANS
Salgspant FT64677	119 790,00	Santander Consumer Bank
Salgspant DR92405	318 064,00	Toyota Kreditbank
Salgspant DR90695	219 256,00	Toyota Kreditbank
Leasingavtale FT69686		Santander Consumer Bank
Leasingavtale FT69685		Santander Consumer Bank
Leasingavtale DR41944		Santander Consumer Bank



OSLO VVS SERVICE A/S

## Noter 2021

### Note 5 - Bankinnskudd, bundne midler

Av totale bankinnskudd er følgende bundet:

Skattetrekk	1.121.504,-
Depositum	210.020,-

### Note 6 - Selskapskapital

Øvrige aksjonærer har forkjøpsrett.

Aksjekapital, aksjer og aksjeeiere

Selskapets aksjonærer er:	Antall	Pålydende	Total
Penta Invest AS	255	200	51000
LTM Holding AS	255	200	51000
Total for selskapet	510		102000



# GEIR BAKKE AS

Statsautorisert Revisjonsselskap

Til generalforsamlingen i Oslo VVS Service AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Oslo VVS Service AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 4.565.036,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet er i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

#### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

#### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 10 juni 2022

Geir Bakke(Sign.)

Statsautorisert revisor

Revisornr.NO965634665MVA.Digitaliseringsrevisor. Telf. 004790826922. Skogryggveien 14 c , 0781 Oslo