



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 700 007  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: YES INVEST AS  
Forretningsadresse: Løkenmoveien 11  
3530 RØYSE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hverven Revisjon AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.05.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		300 000	400 000
Annen driftsinntekt		26 400	26 400
<b>Sum inntekter</b>		<b>326 400</b>	<b>426 400</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	5	762 959	771 897
Avskrivning på driftsmidler	4	59 000	24 691
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	5	155 087	158 186
<b>Sum kostnader</b>		<b>977 046</b>	<b>954 774</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-650 646</b>	<b>-528 374</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		2 350 000	2 497 200
Annen renteinntekt		181	331
Annen finansinntekt			3 824
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 350 181</b>	<b>2 501 355</b>
Annen rentekostnad		66 047	61 736
Annen finanskostnad		22 291	2 008
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>88 339</b>	<b>63 744</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 261 842</b>	<b>2 437 611</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 611 196</b>	<b>1 909 237</b>
Skattekostnad ordinært resultat	7		30 616
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 611 196</b>	<b>1 878 621</b>
<b>Årsresultat</b>	9	<b>1 611 196</b>	<b>1 878 621</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 611 196</b>	<b>1 878 621</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 611 196</b>	<b>1 878 621</b>



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 300 000	1 300 000
Avsatt til annen egenkapital		311 196	578 621
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 611 196</b>	<b>1 878 621</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 156 775	2 156 775
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	21 000	479 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4	<b>2 177 775</b>	<b>2 635 775</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap		4 605 000	4 605 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 605 000</b>	<b>4 605 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 782 775</b>	<b>7 240 775</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	6		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	375 000	500 000
Andre kortsiktige fordringer		2 354 886	2 147 200
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 729 886</b>	<b>2 647 200</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer		66 470	88 036
<b>Sum investeringer</b>		<b>66 470</b>	<b>88 036</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	919 555	513 173
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>919 555</b>	<b>513 173</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum omløpsmidler		3 715 911	3 248 409
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 498 686</b>	<b>10 489 184</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	720 000	720 000
Overkurs		140 000	140 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>860 000</b>	<b>860 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 563 331	6 252 135
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 563 331</b>	<b>6 252 135</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>7 423 331</b>	<b>7 112 135</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 500 000	1 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	6		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 500 000</b>	<b>1 500 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 500 000</b>	<b>1 500 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		31 724	25 813
Betalbar skatt	7		
Skyldig offentlige avgifter		110 388	39 872
Utbytte		1 300 000	1 300 000
Annen kortsiktig gjeld		133 242	511 365
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 575 354</b>	<b>1 877 049</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 075 354</b>	<b>3 377 049</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 498 686</b>	<b>10 489 184</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 220180

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 700 007  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: YES INVEST AS  
Forretningsadresse: Løkenmoveien 11  
3530 RØYSE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hverven Revisjon AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.05.2021



Organisasjonsnr: 929 700 007  
YES INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		300 000	400 000
Annen driftsinntekt		26 400	26 400
<b>Sum inntekter</b>		<b>326 400</b>	<b>426 400</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	5	762 959	771 897
Avskrivning på driftsmidler	4	59 000	24 691
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	5	155 087	158 186
<b>Sum kostnader</b>		<b>977 046</b>	<b>954 774</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-650 646</b>	<b>-528 374</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		2 350 000	2 497 200
Annen renteinntekt		181	331
Annen finansinntekt			3 824
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 350 181</b>	<b>2 501 355</b>
Annen rentekostnad		66 047	61 736
Annen finanskostnad		22 291	2 008
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>88 339</b>	<b>63 744</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 261 842</b>	<b>2 437 611</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 611 196</b>	<b>1 909 237</b>
Skattekostnad ordinært resultat	7		30 616
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 611 196</b>	<b>1 878 621</b>
<b>Årsresultat</b>	9	<b>1 611 196</b>	<b>1 878 621</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 611 196</b>	<b>1 878 621</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 611 196</b>	<b>1 878 621</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 300 000	1 300 000
Avsatt til annen egenkapital		311 196	578 621



Sum overføringer og  
disponeringer

1 611 196

1 878 621



Organisasjonsnr: 929 700 007  
YES INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 156 775	2 156 775
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4	21 000	479 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4</b>	<b>2 177 775</b>	<b>2 635 775</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap		4 605 000	4 605 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 605 000</b>	<b>4 605 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 782 775</b>	<b>7 240 775</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	6		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	375 000	500 000
Andre kortsiktige fordringer		2 354 886	2 147 200
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 729 886</b>	<b>2 647 200</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer		66 470	88 036
<b>Sum investeringer</b>		<b>66 470</b>	<b>88 036</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	2	919 555	513 173
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>919 555</b>	<b>513 173</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 715 911</b>	<b>3 248 409</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 498 686</b>	<b>10 489 184</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	720 000	720 000
Overkurs		140 000	140 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>860 000</b>	<b>860 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		6 563 331	6 252 135
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 563 331</b>	<b>6 252 135</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>9</b>	<b>7 423 331</b>	<b>7 112 135</b>
------------------------	----------	------------------	------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	7		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 500 000	1 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	6		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 500 000</b>	<b>1 500 000</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 500 000</b>	<b>1 500 000</b>
-----------------------------	--	------------------	------------------

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		31 724	25 813
Betalbar skatt	7		
Skyldig offentlige avgifter		110 388	39 872
Utbytte		1 300 000	1 300 000
Annen kortsiktig gjeld		133 242	511 365
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 575 354</b>	<b>1 877 049</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>3 075 354</b>	<b>3 377 049</b>
------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 498 686</b>	<b>10 489 184</b>
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 929 700 007  
YES INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	720.00	1000.00	720000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Jan Samuelsen	504.00	70.00%	Ordinære aksjer
Kathrine Reime	72.00	10.00%	Ordinære aksjer
Joakim Samuelsen	72.00	10.00%	Ordinære aksjer
Daniel Samuelsen	72.00	10.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	720.00	100.00%	

Note

5

Ytelser til ledende personer

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	440055.00	10730.00	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
1.50

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



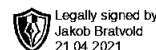
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Note**

**Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap**

**Tilknyttet selskap/datterselskap**

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Varme og Sanitær AS	50.00%	50.00%	1387459.00	2225874.00
Fossum AS	35.00%	35.00%	1681207.00	2914879.00
Rørgården Hønefoss AS	50.00%	50.00%	5796269.00	966269.00



Til Generalforsamlingen i  
Yes Invest AS



HVERVEN

## Uavhengig revisors beretning for 2020

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Yes Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 611 196. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### HVERVEN REVISJON

Statsautoriserte revisorer

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING

Kartverksveien 5 | 3511 Hønefoss | 32 11 69 00 | NO 979 290 861 MVA | [hvervenrevisjon.no](http://hvervenrevisjon.no)





## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til [revisorforeningen.no/revisjonsberetninger](https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger).

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Hønefoss,.....  
**Hverven Revisjon AS**

---

Jakob Bratvold  
statsautorisert revisor




**HVERVEN REVISJON**  
Statsautoriserte revisorer


MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING

Kartverksveien 5 | 3511 Hønefoss | 32 11 69 00 | NO 979 290 861 MVA | [hvervenrevisjon.no](https://hvervenrevisjon.no)






 Legally signed by  
Kathrine Reime  
20.04.2021

 Legally signed by  
Jan Samuelsen  
20.04.2021

 Legally signed by  
Daniel Samuelsen  
20.04.2021

 Legally signed by  
Joakim Samuelsen  
20.04.2021

# Årsregnskap 2020

## Yes Invest AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 929 700 007**



<b>Resultatregnskap</b>			
Yes Invest AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Salgsinntekt		300 000	400 000
Annen driftsinntekt		26 400	26 400
		<u>326 400</u>	<u>426 400</u>
Lønnskostnad	5	762 959	771 897
Avskrivning på driftsmidler	4	59 000	24 691
Annen driftskostnad	5	155 087	158 186
		<u>977 046</u>	<u>954 774</u>
<b>Driftsresultat</b>		<b><u>-650 646</u></b>	<b><u>-528 374</u></b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		2 350 000	2 497 200
Annen renteinntekt		181	331
Annen finansinntekt		0	3 824
Annen rentekostnad		-66 047	-61 736
Annen finanskostnad		-22 291	-2 008
		<u>2 261 842</u>	<u>2 437 611</u>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 611 196</b>	<b>1 909 237</b>
Skattekostnad ordinært resultat	7	0	30 616
<b>Ordinært resultat</b>		<b><u>1 611 196</u></b>	<b><u>1 878 621</u></b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>	<b>9</b>	<b><u>1 611 196</u></b>	<b><u>1 878 621</u></b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		1 300 000	1 300 000
Avsatt til annen egenkapital		311 196	578 621
		<u>1 611 196</u>	<u>1 878 621</u>



<b>Balanse</b>			
Yes Invest AS			
<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<u>Varige driftsmidler</u>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 156 775	2 156 775
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	21 000	479 000
	4	<u>2 177 775</u>	<u>2 635 775</u>
<u>Finansielle driftsmidler</u>			
Investeringer i tilknyttet selskap		<u>4 605 000</u>	<u>4 605 000</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b><u>6 782 775</u></b>	<b><u>7 240 775</u></b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<u>Fordringer</u>			
Kundefordringer	6	375 000	500 000
Andre kortsiktige fordringer		<u>2 354 886</u>	<u>2 147 200</u>
		<u>2 729 886</u>	<u>2 647 200</u>
<u>Investeringer</u>			
Markedsbaserte aksjer		<u>66 470</u>	<u>88 036</u>
<u>Bankinnskudd, kontanter o.l.</u>	<u>2</u>	<u>919 555</u>	<u>513 173</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b><u>3 715 911</u></b>	<b><u>3 248 409</u></b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b><u>10 498 686</u></b>	<b><u>10 489 184</u></b>
Yes Invest AS			Side 3





## Noter til årsregnskapet 2020

### Yes Invest AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Note 2 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 13 900.

#### Note 3 Tilknyttede selskaper

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffels- es kost	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
Fossum AS	Ringerike	35,0 %	2 100 000	2 100 000	1 681 207	2 914 879
Rørgården Hønefoss AS	Ringerike	50,0 %	2 005 000	2 005 000	5 796 269	966 269
Varne og Sanitær AS	Ringerike	50,0 %	500 000	500 000	1 387 459	2 225 874
<b>Sum</b>			<b>4 605 000</b>	<b>4 605 000</b>	<b>8 864 935</b>	<b>6 107 022</b>



## Noter til årsregnskapet 2020

### Yes Invest AS

#### Note 4 Anleggsmidler

	Maskiner og utstyr	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	508 691	508 691
Avgang i året	471 891	471 891
<b>Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>36 800</b>	<b>36 800</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	15 800	15 800
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.20	15 800	15 800
<b>Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>21 000</b>	<b>21 000</b>
Årets ordinære avskrivninger	59 000	59 000
Økonomisk levetid	7-8 år	

Enebolig i Kragerø er bokført til kr 2 156 775.

#### Note 5 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	653 796	653 796
Arbeidsgiveravgift	89 465	95 373
Andre ytelser	19 698	22 728
<b>Sum</b>	<b>762 959</b>	<b>771 897</b>

Selskapet har i 2020 sysselsatt 1,5 årsverk.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder
Lønn	440 055
Pensjonskostnader	10 730
<b>Sum</b>	<b>450 785</b>

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 19 270, hvorav honorar for revisjon utgjorde kr 17 940 og honorar for andre tjenester med kr 1 330. Beløpene er eks.mva

**Noter til årsregnskapet 2020****Yes Invest AS****Note 6 Gjeld og pantstillelser**

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>Gjeld som er sikret ved pant</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	1 500 000	1 500 000
<b>Sum</b>	<b>1 500 000</b>	<b>1 500 000</b>

**Pantsatte eiendeler**

Bygninger og tomter	2 156 775	
<b>Sum</b>	<b>2 156 775</b>	

**Note 7 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	30 616
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>30 616</b>

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 611 196	1 909 237
Permanente forskjeller	-2 264 018	-2 430 411
Endring i midlertidige forskjeller	94 653	-94 451
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-558 169</b>	<b>-615 625</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	2 158	96 811	94 653
Avsetninger mv	-10 000	-10 000	0
<b>Sum</b>	<b>-7 842</b>	<b>86 811</b>	<b>94 653</b>
Inntektsført avsatt utbytte	70 500	64 416	-6 084
Akkumulert fremførbart underskudd	-4 518 738	-3 960 569	558 169
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	4 456 079	3 809 342	-646 738
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til god regnskapsskikk balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Noter til årsregnskapet 2020

### Yes Invest AS

#### Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Yes Invest AS pr. 31.12.2020 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	720	1 000,00	720 000
<b>Sum</b>	<b>720</b>		<b>720 000</b>

#### Eierstruktur

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Jan Samuelsen	504	70,00	70,00
Kathrine Reime	72	10,00	10,00
Joakim Samuelsen	72	10,00	10,00
Daniel Samuelsen	72	10,00	10,00
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>720</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Antall
Jan Samuelsen	Styremedlem / daglig leder	504
Kathrine Reime	Styremedlem	72
Joakim Samuelsen	Styremedlem	72
Daniel Samuelsen	Styrets leder	72
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>720</b>

#### Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2020	720 000	140 000	6 252 135	7 112 135
Årets resultat			1 611 196	1 611 196
Utbytte			-1 300 000	-1 300 000
<b>Pr. 31.12.2020</b>	<b>720 000</b>	<b>140 000</b>	<b>6 563 331</b>	<b>7 423 331</b>